



新聞公報

香港政府新聞處印發
皇后大道中
拱北行
電話：五二三三一九一

一九七九年七月二日
星期一

目錄

僭建寮屋區工場調查	第一頁
新界多幅官地出售	第二頁
政府化驗室工作繁多	第四頁
康體處增闢場地辦活動	第五頁
交通意外傷亡援助計劃	第七頁
塑膠業人力調查	第八頁
義務感化工作計劃	第九頁

僭建寮屋區工場調查：本處最近完成一項關於僭建寮屋區工場之調查。調查結果顯示，在這些地區內，共有約一千五百間工場。其中，約有百分之六十的工場是未經獲准而擅自興建的。本處將繼續監察這些工場，並會採取適當措施，以確保公眾安全及環境衛生。

新界多幅官地出售：地政總署最近宣佈，將出售位於新界多處之官地。這些官地包括位於元朗、屯門及西貢等地區。有意投標者可向地政總署查詢詳情。

政府化驗室工作繁多：政府化驗室最近接獲大量樣本，主要是由於夏季期間，市民投訴的食物衛生問題增加。此外，由於政府化驗室的工作量增加，導致部分樣本的檢驗時間有所延誤。政府化驗室正採取措施，以改善檢驗效率。

康體處增闢場地辦活動：康樂及文化事務處最近宣佈，將增闢多處場地，以舉辦各類康樂及文化活動。這些場地包括位於新界及市區內之公園、體育館及社區中心。康體處將繼續推廣各類康樂活動，以促進市民的身心健康。

交通意外傷亡援助計劃：交通意外傷亡援助計劃最近完成一項中期檢討。檢討結果顯示，該計劃在過去一年中，共協助了約一千五百宗交通意外傷亡個案。計劃將繼續運作，以協助有需要的人士。

塑膠業人力調查：勞工處最近完成一項關於塑膠業人力資源的調查。調查顯示，塑膠業目前面臨人力短缺的問題，特別是在技術工人方面。勞工處將採取措施，以協助塑膠業培訓技術工人，以滿足行業需求。

義務感化工作計劃：感化院最近宣佈，將推行一項義務感化工作計劃。該計劃旨在鼓勵感化院學員參與社會服務，以培養他們的責任感及社會參與意識。感化院將為學員提供多種類型的義務工作機會，包括清潔、園藝及社區服務等。

統計處進行僭建寮屋區工場調查

統計處將由明日（星期二）起，在港九及新界各地進行一項僭建寮屋區工廠調查。

此項調查之目的在於鑑定兩項情況，其一是此類工廠與本港製造業之就業及生產關係之全面經濟重要性，其次則為僭建寮屋區工業中那一些會遭遇清拆困難。

統計處根據房屋司署及新界政務司署兩部門之僭建寮屋管制科的紀錄做表，開列約一萬一千間僭建寮屋工場作為調查對象，其中並有可以作為對該批工場進行個別調查根據之基本資料。

調查問卷非常簡單。需蒐集之資料包括工場所僱用員工的人數、製造產品的類型及所提供的工業服務、產品銷售的對象、其主要客戶所經營業務的性質，及出售貨品與提供服務所得之收入。

統計處聘用大專學生擔任調查工作。各人工作時均帶備調查員身份證，並將由統計處正式外勤人員監督。

統計處處長籲請所有本港僭建寮屋區工廠的經營人士合作，協助是項調查。他強調說，此項調查可使當局獲得有用資料以供制訂決策時作為參考之用，此舉對該等經營人士有極大裨益。

他又說：蒐集所得之統計資料，只供有關政府部門作為分析之用，並嚴守秘密。

新界多幅面積廣闊用地出售

政府行將出售一幅位於屯門新市鎮，面積廣闊之土地，供興建私人高尚住宅，為五千多人提供住所。

該地段面積超過一點五七公頃，係出售屯門新市鎮土地以來面積最大的一幅住宅用地。

該地將以投標方式售予持有由新界民政署發出換地權益書之人士。

這幅用地位於屯門青山道，由該處步行至咖啡灣僅需五分鐘，而從發展迅速的新市鎮行車約需十分鐘即可到達。

屯門理民府高級地產測計師梁樂堯今日稱，該幅用地周圍環境十分優美，面對青山灣之景色，對發展適中的房屋十分適合，該地之北約規定須在四年內進行價值四千萬元之上蓋工程，此外並具有三點三之面積比例，可在其上興建多層高尚住宅樓宇，樓面面積最高可達五萬一千八百七十六平方米。

梁氏表示，由於一幅在同地區內面積較少之故，預料發展商對這幅用地將大感興趣，因為今年五月同一地區內一幅面積較細的土地於公開拍賣時，得價每平方米超過五千九百元。

同時政府並在新界推出另外兩幅住宅用地及六幅工業用地供換地權益書持有人標投。

這兩幅住宅用地中，有一幅面積為三千八百五十平方米，座落在上述地段同一發展區內。

由於該區之發展係在一山邊平台上進行，故該地段亦將有極佳之海景。

另一幅住宅用地則位於沙田建議中的九廣鐵路車廠對面之山邊，遙望沙田海，該地之面積僅超過一千八百平方米，而其售地條款規定樓高不得超過十八層，樓面面積不得超過地段總面積之百分之十七點五。

在這發展區內之首幅用地已於去年較早時拍賣，經激烈競投後，卒以每平方米七千四百四十五元之價格成交。

至於工業用地方面，其中三幅分別位於屯門石排頭路及鳴琴路，兩幅在沙田火炭工業區內，而另外一幅則座落在葵涌葵禧街。

該六幅工業用地面積由一千四百四十七平方米至三千五百五十一平方米不等。

各地段之售地條款，規定有九點五之建築比例，可在其中興建多層工業大廈或貨倉，此外並包括多項污染管制及環境保護措施。

除了兩幅分別位於沙田及屯門之用地外，所有工業用地段均有一額外條款，規定須將建成之樓面面積之若干百分比，分成面積不超過七十五平方米之單位，以提供更多小型工業廠房以適合本港現代工業所需。

若欲索取此等投標申請表格，通知及批地條款或查閱圖則者，可到新界民政署或其屬下各區理民府接洽，上述各地段之投標申請將於七月二十日截止。

投標申請書，需於該日正午十二時前放入九龍公主道，房屋委員會總部大廈六樓入口接待處之申請箱內。

政府化驗室藥物化驗工作忙

政府化驗室化驗入口藥品及港製藥品，去年次數創新紀錄，全年共逾四千二百次，比前年增加百分之二十。化驗的藥品，由抗生素以至維他命，無所不有。

政府化驗室發言人說，藥劑及毒藥規例於去年七月實施後，迄年底時，化驗室已收到近一萬份有關藥品註冊的申請。

他表示，申請註冊的藥品，必須經過嚴格的化驗，待確悉其安全性、品質及效能均符合若干標準後，始獲准註冊及在市上出售。

發言人說，採取此等措施旨在保障購用藥品之人士，以免購入假藥或已失效及不合標準的藥品。

這使到化驗室的工作量，大為增加。但以前從未在本港發售的藥品必定優先加以化驗，因為本港對於這些新藥品對人畜的不良作用，所知無多。

談及交田化驗室進行法定化驗之藥品種類，發言人說，營養藥品，尤其是維他命之類的藥品，佔交來化驗的藥品的百分之四十一，抗生素則佔百分之十三。

他說，維他命之類的藥品在本港人多購買，一方面是大家日益重視身體營養，另一方面是此類藥品可以隨時出售，不受限制。

呈交化驗室之藥品，大部份為入口藥品，由業經准許發售藥品的本港藥品公司，藥房及批發商交來，但由本港藥品製造商交來者亦相當多，約佔百分之十二點二。

發言人說：「呈交化驗的藥品，若符合規定標準則藥劑業及毒藥管理局將簽發一份藥品註冊證書予申請人。」

他說：「這不單對製造商至為重要，對海外買家亦然，因為若干國家規定入口藥物，必須備有此證書。」

發言人指出，購入交由政府醫院、診所及其他醫療機構用的藥品，或為它們配製的藥品，亦由政府化驗室藥劑組加以監督，以確保這些藥品品質可靠，和價錢最合經濟原則。

此外，警察毒品調查科毒品處理組檢獲之毒品，例如生鴉片及嗎啡磚等，也交由藥劑組代為化驗。

康體處增闢場地辦活動 天台橋底貨倉均予利用

政府為鼓勵更多市民參與康樂體育活動，正設法利用每一處可供使用之場地，舉辦多樣化的活動

教育司署康樂體育事務處高級康樂體育主任趙炎信今日（星期一）謂：「大廈和屋邨天台、碼頭頂層、空置之貨倉、多層停車場、軍艦及漁船和天橋底下的空地，都經常被用作活動場地。」

他舉例說，去年八月，紅磡停車場的最高三層，被改建為一個現代化的體育中心。

趙氏說：「該中心非常受歡迎，參加者十分踴躍，單是器械健體班，參加人數每月平均超過九千名。」

用。本年四月，位於荃灣的柴灣角臨時體育中心，又告啓

該中心是將舊九龍倉的最頂兩層改建而成，由荃灣諮詢委員會資助，康樂體育事務處負責管理。

中心內設有一個器械健身室、一個室內射箭場、一個舞蹈室、十二個羽毛球場，此外，更有乒乓球、和儲物及更衣室等設備。

他說：「由於大部份參加者均為在職人士，該中心主要是在晚上，週末及公眾假期開放。」

其他康樂場地，尚有美孚新邨天橋底，以及觀龍樓天台的羽毛球場和籃球場。

趙氏表示，該處亦正在進行另一項新計劃，在銅鑼灣勵德邨第五、六座天台，設置兩個網球場。

球場之表面是一種透孔之人造纖維，能適應不同氣候點，不會溜滑，而在有需要時，尙可以拆卸改裝於另一地點，相當便捷。

場地四週將設有二十呎高之鐵網，及有泛光燈設備，預料可於本月內落成。

交通意外傷亡援助計劃
兩月來付款逾六十五萬

社會福利署自五月一日起，實施「不論過失」交通意外傷亡援助計劃以來，發給申請者之迅速現金援助款項共達六十五萬一千元。

獲付給款項之個案，有人死亡者四十宗，因傷而導致喪失最少七天工作能力者二百二十二宗。

該署交通意外援助計劃組主管李區倩雲女士今日（星期一）謂，有人喪生之個案，獲發給之款項共為十九萬六千三百元，受傷個案獲發給的款項，則共四十五萬五千元。

她說，其中四十七宗受傷個案，是第二次以上獲發給款項，因為申請人經醫生證明，需要延長病假。

她又說，在已處理的個案中，發出援助最多者為一宗，有人死亡的個案，獲得一萬二千八百元，其他發放款項，由八百元至一萬一千八百元不等。

李女士說，「目前有二百二十一宗申請仍在處理中，社署人員會盡速辦理，申請人應可在短期內獲派發援助金。」

是項計劃，旨在迅速向交通意外傷亡者或其家屬，提供現金援助，並無入息規限，亦不計較意外事件是誰人之過失。

李女士謂，在五月一日或以後發生之交通意外，傷者或死者家屬均可在六個月內，向當局申請援助。

市民如欲查詢有關計劃詳情，可到干諾道中四十六號消防局大廈四樓交通意外傷亡援助計劃組，或電五十二二三九二或五十二二三二五四查詢。

訓練局明日展開 塑膠業人力調查

香港訓練局塑膠業訓練委員會，在勞工處及政府統計處協助下，明日（星期二）將展開第五次塑膠業人力調查。

該委員會主席丁鶴壽今日（星期一）謂，是項調查將於本月二十五日結束，目的為明瞭該行業之最新發展及人力狀況。

調查表格及注釋函件，已寄往經隨意分層抽樣方法選出之五百五十間廠號。

政府統計處之訪問員，在調查期間將到該等廠號，協助僱主填寫調查表。

丁氏指出，調查所得資料對制訂有利於塑膠業之訓練計劃，異常重要。

他籲請是次接受調查之僱主鼎力合作，提供有關現時之僱用工人人數，受訓工人人數，空缺數目及預測未來十二個月內需增加工人人數等資料。

各項資料均嚴加保密，並祇以摘要統計數字發表，而不提及任何個別廠號。

義務感化工作計劃

歡迎各界人士參加

社會福利署今（星期一）日籲請各界熱心人士參與一項極有意義之義務感化工作計劃。

該計劃始於一九七六年，是一項社會參予計劃，旨在使社會各階層的志願人士與政府的感化官並肩工作，向青少年罪犯提供善後輔導服務。

社署發言人解釋說，一位全職的感化官，負起法律上的職責去糾正受感化者行為上的偏差，而義務工作者，則憑其熱誠與關懷，幫助受感化者解決問題。

他表示，義工工作範圍非常廣泛，視乎個別案件而定，例如義工可以和受感化者共同參加一些活動，如旅行、游泳、攝影等，使其培養良好嗜好。

他說：「義工又可作為受感化者之補習教師，解決其學業上之困難。」

他續謂，本屬家庭主婦之義工，可提供處理家務常識，而專業人士之義工則可提供技術上之知識給受感化者。

發言人說，凡二十一歲以上，有中等教育程度，關心社會，樂於助人，尤其是對年青罪犯之改造工作有興趣者，均歡迎參加此項計劃。

報名及查詢有關詳情，可致函或親到中環威靈頓街六十四號，該計劃中心（電話五十二四〇六四九）或向各裁判司署之社會福利署感化事務辦事處接觸。

發言人又謂，義務工作者在派出工作前，該中心會爲其安排一系列訓練課程，使其獲得有關感化事務的基本知識，再根據各人之條件與興趣，爲其選定個別個案，展開工作。

他說，每項任務之工作期限通常爲六個月，在此期間，全職感化官會就工作進度與義工保持密切聯繫。

發言人最後表示，感化工作除全職社會工作者處理外，亦需社會人士之協助。他並謂，過去數年，義工的能力和熱誠已表露無遺，在義工協助下，成功的個案亦屢見不鮮。