

訂立保險法例見新里程 去年制訂全面管制制度

一九八三年是保險法例的一個里程碑，所有保險業務目前都已列入法例範圍內，投保人亦有更佳保障。

根據註冊總署保險科發表的一份報告書顯示，保險公司條例於六月三十日生效前，僅有在港經營人壽保險、火險、水險及汽車保險的公司是受到法例管制，而本港亦無全面管制的制度。

註冊總署係負責執行管理本港保險公司法例的部門。

保險公司條例規定了適合担任保險公司董事及主管的條件，並且對保險公司訂有更嚴格的財政和其他規定。

報告書指出，條例亦賦予註冊總署署長更廣泛權力，以保險業監督身份進行調查及干預，為投保人提供更佳保障。

所有在條例生效前經營保險業務的公司須在為期三至六個月的期間內遵守各種過度性規定。該段期間亦可由保險業監督延長。

報告書稱：「結果，獲准經營保險業務的公司在一九八三年年底減至二百八十三間，而條例開始生效時是有三百零七間。」

上述數目已計及十間新近獲准經營的公司及三十四間註銷登記的公司。

報告書指出註銷登記的公司是由於業務停頓或無法符合新法例的規定而放棄經營。

報告書稱，這些公司的業務會陸續清理，而公司亦有條不紊地結束。

在一九八三年年底，根據該條例之過度條文等候批准經營的申請共九十一份，而預計該等條文之全面影響將要到一九八四年六月三十日才會清楚。

在二百八十三間獲准經營的保險公司中，有一百三十六間是在本港註冊。

其餘一百四十七間是來自二十五個國家，佔最大數目者為英國，有五十間，其次為美國，有三十一間。此外，日本佔八間、新加坡及百慕達群島各七間，瑞士六間及加拿大和法國各五間。

教育署辦研討會 介紹主題教學法

教育署幼稚園組將於本月二十九日，為幼稚園教師舉辦兩次內容相同的「主題教學資料介紹」研討會。

研討會用粵語進行，在北角百福道四號教育署教學中心舉行。

教育署幼稚園課程發展小組的人員會向參加的教師介紹如何在課室內圍繞一個主題教學。

此外，會內並有輔助教學資料及自製教具展覽。

各幼稚園校長若有意提名教師參加，可於二月二十日前，向教育署幼稚園組高級督學報名，地址為港島銅鑼灣希慎道利園大廈六樓。

由於名額有限，每間幼稚園只可提名一位教師參加。申請表以「先到先得」原則辦理。若有查詢，可致電教育署幼稚園組。(五—八三九二四八五至七)。

港島新界交通措施

港島及新界區由本星期五(二月十日)上午十時起實施多項新交通措施。

在灣仔區，在菲林明道天橋北行之車輛禁止左轉駛入港灣道。

由薄扶林道一二〇號通往瑪麗醫院之未命名路，禁止所有車輛通行，必須前往該處樓宇者則不在此限。

在新界和合石方面，原在新界廻環公路南面近何家園之一段未命名道路實施之公共小型巴士禁區措施將予撤銷。

大埔三幅官地
招標短期承租

地政署推出大埔三幅官地，招標短期承租。三幅土地總面積近一萬一千七百平方米。

該等土地均可作露天貨倉用，面積分別為四千一百三十平方米、四千零四十一平方米、及三千五百零七平方米。但不能用作貯存危險貨物與貨箱，亦不可作汽車維修或混凝土批裝工場之用。

該等土地之租期先定六個月，其後按季續約。截標日期則為二月二十四日。

索取投標表格、告示及章程可往港島花園道美利大廈六樓地政署；九龍上海街二百五十號油麻地停車場大廈十一樓九龍西區地政處；及大埔汀角路大埔政府合署大埔地政處。有關圖則亦可在上述地點查閱。

荃灣小型巴士禁區

運輸署宣佈：由星期五（二月十日）上午十時起，除經當局書面特許者外，公共小型巴士一律禁止進入荃灣街市街介於大河道與川龍街之一段東行行車道。

十二月份新建建築圖則

建築物條例執行處十二月份批出四十三份新建建築圖則。其中包括吉田（香港）有限公司於屯門興建之一幢二十二層高工廠大廈，以及 SUPER HOMES LIMITED 在九龍灣興建的七層高廠房。

十一月份批出的圖則為五十一份。而一九八三年總計，則有五百零一份。

十二月份批出之新圖則中，港島佔十五份，九龍佔五份，新界佔二十三份。

其他之新圖則包括在灣仔道與普樂里交界一座四層高戲院大廈，九龍塘聯福道屬 THE TRUSTEES OF THE CHURCH OF ENGLAND 的學校，觀塘功樂道觀塘浸信會及職員宿舍擴建部份，沙田馬場一條行人天橋及螢光幕板，由 LAN TAU COUNTRY CLUB LIMITED 在大嶼山大浪灣建築之三十九座兩層高房屋及六座住宅大廈，香港盲人輔導會在深水埗興建之新總部大廈及社會服務中心，青山發電廠 B 廠之燃煤發電分站及香港弱智人士服務協進會在大埔建築之一座三層高職員宿舍。

建築物條例執行處於十二月份同時批准二十八項新建工程動工，其中包括柴灣地下鐵路公司車廠，香港仔香葉道巴士廠房，沙田一個垃圾收集中心，長洲一座兩層高救世軍青年營，青山發電廠 B 廠之灰廠，及大埔一座發電分站。

新建築工程之總樓宇面積接近二十八萬三千平方米，其中八萬七千三百九十二平方米為住宅樓宇，其餘則為非住宅樓宇。

新建築工程，有八項在港島、七項在九龍及十三項在新界。

建築物條例執行處於十二月份共發出入伙紙予四十幢樓宇。

其中包括深灣遊艇會之浮橋及會所，香港電話有限公司摩星嶺微波站之擴建部份，觀塘兩座工場大廈，荃灣綠楊新邨之地下鐵路公司主要分站，大埔汀角路一座十六層高工廠大廈，大埔工業邨新勵膠管有限公司一座單層貨倉，及石湖墟一間臨時巴士廠房。

新落成建築樓宇之報價總值約十二億一千二百萬元。一九八三年全年新落成建築樓宇之報價總值將近一百二十億港元。

另外，該處於十二月份准許拆卸二十九幢樓宇，去年共有三百七十一幢樓宇獲准拆卸。

當押業法案
將再有修訂

一九八三年當押業法案將於下週三（二月十五日）提交立法局，屆時可能會有進一步的修訂。

政府發言人今日稱，當局經諮詢行政及立法兩局非官守議員及當押業商會後，建議修訂若干條款，旨在使當押業人士及其顧客更容易交易。

其中一項建議是由行政及立法兩局非官守議員所作出，局限了抵押物品在遺失或損毀時，當押業人士對賠償損失的責任。

現建議只有因當押業人士違約、疏忽或濫用職權所招致的損失才須賠償。

同時，所須付的金額將不會超逾當押款項的最高限額，而這項法案亦建議將現行於一九七〇年制訂的五千元限額提高至二萬五千元。

另一項重要的修訂是增加一項新條文，以確保不能在同一時間將同一件物品抵押而獲得數筆當押款項，以致超逾當押款項的最高限額。

除此之外，法案亦增加一項新條文，以便對授予或轉讓當押業牌照給一個法人團體或合伙人有所規定，這已是一種長久以來一直存在的行爲。

：
：
：
：
：
：
：
：

編輯注意：建議中的修訂條文將於今日稍後分放新聞處稿箱備用。

編輯注意：

元朗藝術節月中揭幕

為期十五天的第四屆元朗藝術節將於本月十七日開幕。主辦機構已準備一連串的文娛節目，包括由著名樂團、劇社、芭蕾舞團、現代舞團、歌星及兒童合嘜團演出，供元朗居民欣賞。

藝術節籌委會將於星期五（二月十日）下午二時半假元朗教育路嘉城酒樓三樓舉行記者招待會。籌委會主席梁省德將在會上宣佈節目詳情，歡迎派員訪攝。

接載新聞界的政府專車將於該日下午一時正在九龍公眾碼頭開出，前往元朗。

編輯注意：

灣仔政務處新春酒會

灣仔政務處將於明日（星期四）下午四時至六時，假銅鑼灣怡和街紅寶石酒樓舉行新春酒會，預料有超過五百位社區領袖、區議員、分區委員及政府官員參加。

政務專員趙婉珠將主持是次酒會。

席上同時舉行簡短的頒獎儀式，致送紀念品與一敬老一徵文比賽優勝者及參與灣仔垃圾膠袋試驗計劃的三幢模範大廈。

歡迎新聞界訪攝及出席酒會。

油蔴地新春長跑周日舉行

四百多位健兒將參加於星期日（二月十二日）舉行的油蔴地新春長跑。

參賽健兒將在上午九時自漆咸道槍會山軍營起步，經柯士甸道、覺士道、佐敦道、加士居道返回軍營作終點。

是次比賽共分爲三組，計爲男子初級組（十六歲以下）、男子高級組（十六歲以上）和女子公開組（不限年齡）。

男子初級組及女子公開組的賽程約爲三公里，而男子高級組則約爲四點五公里。

該項比賽是由區議會、康體處及油蔴地區康樂體育會聯合舉辦。

區議會發言人表示，由區內人士，特別是青少年的熱烈參與，可見他們極有興趣參加由區議會舉辦的各項康樂活動。

每組的優勝者將獲頒獎杯及紀念品，此外，各參賽運動員可獲贈一件特別爲是次比賽而設計的T恤。

參賽表格可向彌敦道四九〇至四九二號合發商業中心油蔴地政務處索取。

新界政務署長強調
政府大力發展新界

新界政務署長麥法誠今日（星期三）在鄉議局春茗上表示，政府在來年會繼續大量投資發展新界。

他又強調政府向來很尊重鄉議局的意見，認為足以真正代表新界原居民，而政府希望鄉議局會繼續就關乎新界的政府政策，提供意見。

麥氏說，雖然豬年困難重重，但政府仍大力推行各項發展新界的計劃。

他說：「新界大部份新屋邨都如期落成，提供公共屋邨單位，達到預期目標；新界環迴公路行將竣工；其他大型設施如學校、醫院和康樂場所等，正在各新市鎮興建中，規模之大，前所未見。」

同時，各分區重大拓展研究（包括新界西北部、新界東北部和將軍澳拓展研究）亦已接近完成階段。

至於鄉村方面，他說村民的生活環境已獲極大改善。

在過去十六個月內，再有兩百條村安裝水錶，獲得食水供應。而當局現財政年度，正動用一千三百萬元進行鄉村小工程項目，打破以往紀錄。

麥氏說：「此外，制定鄉村發展藍圖和簡化興建小型屋宇的申請和處理手續，對於提供和改善鄉村屋宇，可算是向前邁進一大步。」

「鄉村人士的需求不容忽視，這點我絕對贊同。」

他表示，如果沒有鄉議局議員的合作和協助，相信這一切的建设不可以這麼順利和迅速推行。

麥氏說：「鄉議局很多位議員亦同時是區議會議員，他們可以透過鄉議局這一個法定的諮詢團體或八區區議會提供寶貴的意見。」

「政府和鄉議局有很多機會密切磋商和深思熟慮問題：小型屋宇政策工作小組和政務總署／新界鄉議局聯席會議就是兩個最好的例子，從中可以見到各有關方面如何就社會人士關注的問題，互相達致更深切的了解，並如何透過商討來解決實際的問題。」

「還有很多其他的普通場合，都可以就各種社會問題交換意見。」

「各人在討論時都是本着衷誠合作的精神，我深信這種精神在來年必定會維持下去。」

麥氏又表示，香港的前途問題肯定仍然是鄉議局深表關切的問題。

他說：「本人知道鄉議局現時正在收集新界居民對這重大問題的意見，本人對這項調查很感興趣，亦希望知道結果。」