

第二稠密地區 車位數目規定

發展商在某等指定地區發展時須提供泊車位的準則，現已有所更改，使其更富有伸縮性。

工務司署地政測量處發言人今日說，由現時開始，發展商根據某等指定土地的地契規定所提供的車位數目，係以每單位或建成總面積的每二千二百方呎設有一個至一又二份之一的車位比例計算，而兩種計算方法則以小者為準。

該新比例是由行政局訂定，適用於指定為第二稠密地帶之地區，該等地區包括港島半山區，九龍方面之太子道、窩打老道、亞皆老街、界限街及廣播道沿途之地區。

此等地區的車位設施舊比例，為每單位有一又二份之一個車位。

發言人解釋說，此項泊車位規定是列於在上述地區所售的官地地契內之條件之一。

他說，以前經售出附有較多泊車位規定的官地，可根據政府所訂的條件，包括繳付地價，而更改為現時的標準。

有關上述第二稠密地帶的地區的圖則，可向港島花園道美利大廈十九樓地政測量處或九龍彌敦道政府合署九龍分處查詢。

加拿大青年團體訪港

聯邦青年服務獎勵計劃五名加拿大籍獲獎者現正在港訪問，以了解本港之青年活動及服務情形。

該青年團日前由聯邦青年計劃贊助前往澳洲訪問，在返加途中來港作短暫之逗留。留港期間，他們參觀社會福利署及志願機構轄下之辦事處及中心。

昨日他們訪問青年會的烏溪沙青年中心，該批青年今日又前往參觀社會福利署之社區及團體工作部，香港社會服務聯會的兒童及青年事務部，及香港青年協會各青年中心。

明日（星期二）他們參觀之地點將包括愛丁堡獎勵計劃辦事處、何文田區及愛民新邨，隨後他們又前往香港小童群益會訪問。

星期三，他們將前往社會福利署轄下之深水埗青年中心及雅麗珊社區服務中心訪問。

該批青年均屬 *Victoria Cool-Aid* 團之成員，於一九七四年獲聯邦青年服務獎。他們的獎品為組成一個代表隊到另一聯邦國家訪問，研究當地之社區建設及與青年交換意見。

紅磡局部停水

紅磡區部份樓宇將於本週四（十八日）凌晨一時至六時，暫停供水五小時，以便水務局人員進行測漏工作。

受影響的街道為落山道、土瓜灣道、馬坑涌道、九龍城道馬頭角道、譚公道、新山道及炮仗街。

青年熱心服務社會
為村民築建濾水池

一群熱心青年現正為石澳與赤柱間的一個小村落，土地灣富貫下村，築建濾水池及儲水池各一，以供村民。

是項工作是由社會福利署南區社區及青年事務處所發動，目的在鼓勵青年服務社會。參加的青年義工有來自社會署坳背山男童院的院童學生及在職青年；其中兩位工程人員更義務負起設計及指導工作。一切費用由香港南區扶輪社贊助。

建築工程已於昨日（星期日）展開，並定於本週末開始建造濾水池。及於三月廿一日（星期日）築建儲水池，屆時整個工程將告完竣。香港南區扶輪社社員已定於三月廿一日上午十一時組隊前往工地探訪，為義務工作人員打氣。

同時，該扶輪社將在工程完竣後，為義務工作人員舉辦一個燒烤會，以資獎勵。

沙田墟商戶賠償辦法

當局已通知因大埔道擴闊工程而需在未來兩個月內搬遷的沙田墟商戶，有關他們將獲得的恩卹賠償詳情。

沙田理民官孫明揚今日分別致函各商戶，證實賠償金額將根據去年調查時各商店所佔的面積而計算。

計算方法是首五十方呎每方呎賠償一百二十元，其餘每方呎則為三十元。

孫氏亦在函中列明有關沙田墟的二十八位商戶被邀參加沙田瀝源邨舖位限制投標的詳情。通過房屋委員會的特別安排及鑑於該批商戶長久以來為一個商業團體，因此當局給予他們機會使其可繼續在沙田之瀝源邨營業。商戶可親自或提名他人參加投標。中標者獲准在租約生效前把租權轉讓一次。投標將在本月三十日舉行。

在決定把二十八間舖位保留給該批商戶時，房屋委員會已規定最低投標價格為相等於這些舖位在公開競投時的價格的一半。

該二十八間舖位分別位於瀝源邨的三座樓宇內，面積由三百六十方呎至六百五十九方呎不等，每月租金連差餉在內由九百五十元至一千六百元。可經營的行業包括辦館、米舖及雜貨店、五金店、文具店及電器舖。

瀝源邨現有居民五千人，在本年底將增至一萬五千人。此邨最終可容納二萬二千人。

工廠機器危險部份 均須設有穩固遮欄

勞工處發言人今日勸喻工廠及工業經營之東主確保其廠內機器所有危險部份均設有穩固的遮欄。

他強調該處決定監督各工廠遵守工廠暨工業經營規例所規定之安全措施。

他是就最近在北九龍裁判司署由山打士法官主審的一宗案件發表談話。在該案中，新蒲崗永達五金廠之東主因未有穩固遮欄廠內十四部啤機及三部油壓啤機之公模部份而被判最高罰款五千元。

該宗違例事件為勞工處工廠督察組人員前往該廠視察時所發現者。

該發言人透露該廠號自一九七二年以來會犯有兩宗同類之違例事件及發生二十二宗與啤機有關之意外事件。

勞工處處長彭禮士在評論上述案件時稱：「多時以來本人經着手擬定有關遮欄危險機器更完善的新規例。在本星期內，本人並將會與有關機構進行磋商。」