



# 新聞公報

香港政府新聞處印發 · 皇后大道中 · 拱北行 · 電話：五十二三三一九一

一九八二年五月十九日  
星期三

## 目錄

管制半山區建築工程新法案	第一頁
修訂戰前樓宇批准租金議案	第二頁
出口信用保險局增加限額	第四頁
政府担保地鐵還款	第五頁
房委會增建工廠大廈單位	第六頁
教署解決津校班級空缺	第七頁
酒精度標準計量制度	第八頁
興建活動行人輸送系統	第八頁
僱傭條例適用工資最高數額	第九頁
機場隧道開放行車	第九頁
麥理浩爵士信託基金	第十頁
公務員建屋合作社	第十一頁
社團法案：管理措施	第十二頁
道路維修管理措施	第十三頁
大圍及火炭興建新火車站	第十五頁
興建連接新市鎮幹綫	第十六頁
撲滅貪污端賴市民支持	第十七頁
大學入學資格	第十八頁
械劫案加重判刑	第十九頁
抑制貨運業持續增長	第二十頁
清潔和粉飾住宅樓宇	第二十一頁
木屋區環境改善措施	第二十一頁
立法局通過六項法案	第二十三頁
越南難民問題	第二十三頁
監督公難民問題	第二十三頁
消防事務建設	第二十四頁
保險公司修訂法案	第二十五頁
香港電子業	第二十六頁
南區醫學會舉行會議	第二十八頁
體育醫學講座	第二十九頁

地政工務司：  
管制半山區建築工程  
新法案開列改善措施

地政工務司麥德霖今日（星期三）在立法局會議上動議二讀一九八二年建築物（修訂）法案。是項法案旨在改善半山區建築工程之管制措施，以保障斜坡之穩固程度。

麥德霖說：「暫時限制建屋發展（半山區）條例在一九七九年五月訂立，其有效期至一九八一年十二月三十一日為止，以便在此期間內進行一項詳細土力工程研究，來確定半山區的未來建築工程應受何種限制和管制。」

「是項法定暫時禁制令隨後延長至一九八二年七月三十一日，以便擬訂本法案和輔助規例。」

麥德霖指出，地下水排水情況對斜坡之穩固程度有十分重大的影響，因此，建築事務監督可根據本議案的條款，規定任何新建築工程均需備有充份之地下水排水系統，以確保有關之斜坡有充足的安全幅度。

麥德霖說：「在某些情況下，以及為着鄰近建築物的穩固程度的利益，地下水排水工程可能需要延展至鄰近土地。」

他續說，「政府會修訂建築物（建築）規例，限制大量挖掘的准予深度，藉以規定凡低過建築事務監督所限定的水平綫的大量挖掘不得進行。」

「在半山區會損害斜坡穩固程度之拆卸及挖掘工程將需由工程師負責設計，該等工程之詳細圖則亦必需由准許人士提交予建築事務監督申請批准。」

「因此，拆卸工程計劃將根據建築物（管理）規例處理。」

「在已列入於該法案的指定範圍內但又不在法定暫時禁制令管制範圍內的地段業主，將需受該法案和有關規例所制定的新土力管制措施所管制。」

他又說。根據該法案的第十三條款，在該條例生效以前已提交但未獲批准在已列入於該法案管制範圍內進行之建築工程圖則，就算在此以前已提交申請批准，將不會獲得批准，除非是符合新的規定。

他說：「由於本法案及修訂規例將制定可以使建築事務監督執行所建議之管制措施之整套法律，政府認為有關條例及規例應與該法案同時實施。」

「並且，在該法案實施的時候，法定暫時禁制令將同時予以撤銷。」

該法案押後辯論。

#### 立法局今日通過決議案

#### 修訂戰前樓宇批准租金

立法局今日（星期三）通過一項決議案，對根據業主與租客（綜合）條例第一部份而受到租金管制之戰前樓宇的批准租金作出修訂。

戰前住宅樓宇之批准租金將由目前標準租金（即一九四一年通過之租金）之八倍增至十二倍，而戰前商業樓宇之批准租金則將由標準租金之十八倍增至二十七倍，但規定批准租金不得超過樓宇之公平市值租金。

房屋司廖本懷在立法局動議該項決議案時表示，由於租金之放寬，一個典型的樓上住宅單位每月會增加約一百七十元，使租金增至約五百元，或為市值租金的百分之二十六。約有三千五百個戰前樓宇住宅單位可能受到影響。

廖氏說：至於一個典型的地下商用單位每月會增加約七百元，使租金增至約二千一百元，或為公平市值租金之百分之四十。約有一千五百個商用單位可能受到影響。

根據決議案，業主將須最少一個月前將加租通知其住客。

他又說：至於領取公共援助者，所增加之租金將由增加租金津貼至最高限額方面抵銷。

廖氏說，此等加幅以實際金額而言，是相當微小，並且表示，政府在放寬這些已實施逾三十年既嚴格又過時之管制上所採取的政策，又向前推進一步。

他憶述一九七八年十一月，政府同意採用一項政策，准許戰前樓宇之批准租金得每年遞增，以便緩和處於靜止狀態之租金管制受限制之性質。

他說：「因此立法局宣佈一項政策，於一九八四年七月一日撤消對戰前商業樓宇之管制。」他又說：「這已包含在該條例的第一部份。」

他說，雖然租金逐年增加，但受管制之商業樓宇之平均批准租金祇為公平市值租金之百分之二十六；而住宅樓宇之平均批准租金約為公平市值租金之百分之十八。

廖氏說：「此乃由於計算租金加幅所根據之基本租值非常低，以及過去兩年市面租值水平不斷增加所致。」

「除非進一步之加幅獲批准，否則管制之租金與市面上之租金的差距將會擴大。」

廖氏表示，目前戰前樓宇之單位約有九千個，其中百分之五十五（或五千個單位）是受到有效的租務管制，其餘（即四千個單位）為業主自用，指定不受管制，或以市面或接近市面之租值出租。

這項為立法局通過的決議案，對不受有效管制樓宇之住客所付之租金，將祇有極少影響。

## 香港出口信用保險局 最高或有負債額增加

立法局今日（星期三）通過一項動議，將香港出口信用保險局可承擔的最高或有負債額，由二十五億元增至三十億元。

署理財政司程慶禮提出該項動議時說，自從上次於一九八〇年五月增加可承擔的負債額以來，根據保險合約，該局可承擔的負債額已增加四億二千四百萬元，至本年四月底，計為二十三億五千八百萬元。

程氏說，該局的或有負債額每季增加率約為五千萬元。但如該局發出巨額的中期保單等等，則增加率可能更高。

他說，在此情形下，該局的諮詢委員會認為不久便會達到現時的法定限額，故此建議將限額增加。

程氏又說：「倘若不將限額提高，結果會使該局拒絕接受更多投保生意。」

較早時，經濟司謝法新在提出該局一九八〇—八一年度年報時，指出是年該局業務有穩定的進展，受保總額達到三十五億零七百萬元，比前一年度有輕微增加。

保險費收入則增加百分之十二，達到一千八百萬元，而一九七九—八〇年的小額保險赤字則變為小額盈餘。是年，該局共有一千一百一十三份保單，自此之後且已增至一千二百零九份。

謝法新說：「由於該局的業務增加，因此，負債額現亦已達到二十三億五千八百萬元，相比之下，政府保證額則為二十五億元。」

該局的受保出口貨品佔本港的出口總值約百分之五，大部份為紡織品。

論及風險方面，謝法新說，若干年來，賠款的數目有所增加。在一九八〇—八一年度，賠款總數接近一千三百萬元，約為保險費總收入百分之七十五，比較前一年度的百分之八十四為佳。

在演詞中，謝法新亦讚揚該局總監及職員。他說，自一九七五—七六年以來，該局承保的出口貨品價值增加百分之二十。

他說：「該局現已累積了保險盈餘額六百一十萬元。這個盈餘的數目顯示該局已能在業務擴展與所冒風險之間作審慎權衡。」

#### 政府担保地鐵還款

總額達七億元以上  
動議獲立法局通過

立法局今日（星期三）批准政府担保地下鐵路公司付還總額達七億一千九百萬元的貸款。

署理財政司程慶禮請求通過其動議時解釋說，由政府担保付還的款項，將用以支付港島綫建築上環至金鐘的隧道，西灣河至愛秩序灣的隧道；興建筲箕灣車站和西灣河車站；以及興建灣仔站、銅鑼灣站、天后站和西灣河站四站廣場所費。

這項担保，使到政府對地下鐵路公司未付還貸款的承擔保證數額共達八十億三千七百萬元。

房委會工廠大廈單位  
今年起有相當多供應

由今年開始，房屋委員會將有相當多的分層工廠大廈單位，在九龍及主要新市鎮內落成。

現時四個臨時工業區中將有三個於今年清拆，受影響的工廠將獲重組單位在附近新建成工廠大廈內。

房屋司廖本懷今日（星期三）在立法局會議上，答覆黃保欣議員的問題時，作以上表示。

黃保欣議員的問題為：「請政府說明臨時工業區的目的前情況及有關改善，特別是：(甲)有若干工場獲得安置；(乙)這些工場的平面積；(丙)預期的需求；以及(丁)是否有計劃清拆或擴展這類臨時工業區？」

廖氏說，上述臨時工業區是大約三年前設立，以容納因受發展清拆而失去廠址的工廠，作為一項臨時措施，等待房屋委員會增建分層工廠大廈。

他說，目前在該四個臨時工業區內，有一百八十一間不同的工業廠房，它們的平均面積約為六十三平方米。

他說：「預料唯一對臨時工業區單位有需求的地方是香港仔。我們需要將二十五間修理船隻機器的工場，重配單位在布廠灣臨時工業區內，此等工場為海港提供重要服務，並因為香港仔填海工程而需清拆。」

「這些工場最終會於一九八六年初，遷入一座建於鴨洲的新分層工廠大廈，其內有特別設計，以容納這些專門行業的工場。」

### 津校特殊班級現有空缺 教署採取積極步驟解決

教育署署長許瑜今日（星期三）在立法局會議上答覆陳鑑泉議員的問題時說，教署在去年進行一項詳盡的調查後，已作出多項有關重組學校內特殊班及啓導班的建議。

他說：「一份有關報告書，將在六月七日交與康復發展協調委員會。」

陳鑑泉議員的問題為：「請問資助學校特殊教育班目前有空額若干，若有空額，政府現正如何設法使到所有學額都有學生就讀？」

許瑜說：目前資助學校的特殊班共有空缺一千四百六十個，而教育署已採取多項積極步驟去填補這些空缺。

他說，教署每年都為學童進行合組測驗，釐定是否有學童需要特殊教育設施。這些學童會獲派往設有特殊班空缺的學校。

教署亦與普通學校的校長會晤，讓他們了解到其學校附近有那些設有特殊班的學校仍有空缺。

教育署署長指出：弱能兒童的家長可獲得個別輔導，使他們明白到子女所需的特別照顧。

他說，教育署亦經常宣傳這項服務，在民政處、理民府、其他政府部門及特殊教育中心派發小冊子，解釋為學習上有困難的兒童所設的特殊設施。

### 酒精強度標準計量制度

工商署署長杜華今（星期三）日在立法局會議上動議二讀一九八二年應課稅品（修訂）法案。

杜華說，修訂應課稅品條例之舉，是為配合政府已宣佈促進使用度量衡十進制的政策。

杜華說：必須修訂之事項主要在於將非十進制單位換算為大致相等之十進制單位，並得由總督頒佈法令實行。

杜氏又說：「本法案建議修訂不屬十進制條例範圍之事項，內容提出以國際法定計量學組織推荐之制度代替古舊之賽克斯（Sikes）酒精強度標準制度，以決定酒精強度。」

「計量學組織之制度較賽克斯制更精密。其方法係以攝氏二十度之標準溫度下，酒精份量與酒精混合物份量之百分比表示酒精強度。本港頗多貿易對手，包括美國及共市國家，均已採用此制度。」

### 活動行人系統連接中區與半山區 政府有意委託工程顧問進行研究

地政工務司麥德霖今日在立法局表示，政府有意於最近之將來委託顧問，研究興建連接半山區及中環之活動行人輸送系統的可能性。

麥氏於答覆張鑑泉議員的詢問時又指出，委託顧問研究之計劃已列於工務工程計劃內。同時，該系統的其中一個可能辦法將包括一個輸送帶系統。

他說：「研究工作預算明年九月完成。」

張鑑泉議員的問題為：「政府是否會委託顧問公司，研究能否利用活動的行人道，作為連接中區與半山區的工具有？」

### 僱傭條例適用工資最高數額

僱傭條例現將適用於月薪不超過七千五百元的非體力勞動僱員，原日適用的數額為不超過六千元。

立法局今日（星期三）已通過勞工處處長提出的有關決議案。

勞工處處長韓達誠在動議該議案時說，他在一九八一年一月修訂適用薪金最高額時，曾告知立法局說勞工顧問委員會建議最高工資數額應每年予以檢討，和在必要時加以修訂。

檢討工作於一九八二年二月進行，結果顯示在一九八〇年九月月薪六千元之工資水平相等於一九八二年三月之七千五百元之水平。因而建議將受僱傭條例保障之非體力勞動僱員之最高工資限額由每月之六千元提升至七千五百元。

韓氏說：估計經此修訂後，大約有四萬零三百名僱員，約佔全港僱員總數百分之二，在僱傭條例適用範圍外。此情況與上次修訂工資限額後無異。

### 機場隧道首條行車管 下月底開放雙程行車

地政工務司麥德霖今日（星期三）透露，機場隧道的其中一條行車管可能於下月底之前啓用，作雙程通車。麥德霖在立法局會議上，回答班佐時議員的質詢時，作以上的透露。

麥氏並表示，該隧道第二條行車管道，仍定期於本年底開放通車。

麥氏憶述去年五月回答班議員的問題時，曾表示過預計可望於今年初開放隧道的第一條行車管變程行車，而第二條行車管則會在今年底開放通車。

不過，當時他亦曾指出可能影響隧道開放通車日期的最主要因素是監察系統的供應及安裝。

他又說：「而事實上，承造交通控制及監察系統的海外製造商的工作進展並不如理想，影響隧道延遲開放通車。」

#### 麥理浩爵士信託基金法案通過

立法局今日（星期三）通過一九八二年麥理浩爵士信託基金法案，成為法律。

該項法案是旨在設立紀念麥理浩爵士在港督任內優異政績的信託基金。

民政司黎敦義在動議二讀該法案時說，此基金是永久性的，由公眾捐款方式設立，並由民政司立案法團為信託人。

他指出，由於所有社會服務皆已廣泛包括在政府的計劃內，該基金並不局限於任何一項特定的社會服務。此類慈善基金不能資助一項重大的加添服務。

他說：「其實，麥理浩爵士認為，如該基金能協助那些不能在其他方面獲得資助的值得進行的計劃或活動，就已發揮最大效用。」

「因此，該基金的目標以最廣義的詞句述明：依照當任港督親自的決定，為造福本港市民而運用。」

黎氏說，麥理浩爵士對這種向他致意的方式，表示感激，同意以他的名字為該基金命名。

到現時爲止，對該基金的認捐款項已達二千一百五十萬元。

羅保議員代表全體非官守議員支持該項法案時說，他相信設立這類永久基金來紀念麥理浩爵士的輝煌政績確是最恰當不過。

他說：「行政立法兩局非官守議員很榮幸能夠發起這項計劃，成績超卓的麥理浩爵士信託基金籌募委員會以及各位市民對這基金給予慷慨支持，我也要藉此機會向他們致謝。」

由公務員組成的建屋合作社  
有九十三個已全部清還貸款

銓叙司羅能士今日（星期三）在立法局會議上說，在總數二百三十八個由政府公務員組成的建屋合作社中，有九十三個已將政府貸款全部清還。

羅氏於答覆蘇國榮議員的詢問時作以上表示。

蘇國榮議員的問題爲：「請問由政府公務員組成的建屋合作社，有多少已將政府貸款全部清還，又政府可否考慮，准許這些合作社將樓宇出售或重行發展？」

他說：「有關問題的第二部份，現時，我正在考慮政府應否准許這些合作社將樓宇轉讓或重行發展，若然准許的話，則須按照什麼原則去做。」

律政司今日二讀社團(修訂)法案  
對黑社會滲透武術會趨勢控制

律政司祈理士今日(星期三)在立法局會議上表示，一九八二年社團(修訂)法案若獲得通過成爲法律，社團註冊官便可將黑社會滲透入武術團體的不良趨勢有效地控制。

祈氏於動議二讀該法案時解釋，由於社會人士對在一些武術團體內發現有黑社會，利用作爲掩護以進行有組織的罪案繼續日益關注，因而須修訂現行法例。

律政司指出，武術是一項受歡迎的康樂及體育活動。但有很多武術團體的教練或負責人是與黑社會有關的罪案有關係的。

他說，現有的社團條例雖然大致上有效，但在若干方面有不足之處，若干武術團體可以根據商業登記條例登記爲商業經營，避免管制。

祈氏說：「並無法例管制一間成員不超過二十人的武術團體根據商業登記條例(第三一〇章)登記爲商業經營。」

「因此，與黑社會有關的小武術會仍可避過社團條例的管制。」

律政司引用警方在一九八〇年所作的統計時指出，在已知道的六百二十五間武術會中，有九十五間是根據商業登記條例登記爲商業經營的。

他說：「這法案將消除該可避免受管制的漏洞。」

祈氏表示，該法案又賦予社團註冊官新權力，以便可對負責人爲不良犯罪份子的社團加以管制。

他又說：「他有權拒絕一個社團的登記，拒絕該社團豁免登記，或在適當個案中，若他發現一社團負責人犯上他認為足使該負責人不適宜擔任該職位的罪行而被判罪，則取消該社團的註冊。」

不過祈氏保證，各類聲名昭著的社團毋須懼怕，因為法例之目的只為管制及管理那些有證據證明其受到不良或罪案影響之社團。

#### 工務司麥德霖闡釋 道路維修管理措施

地政工務司麥德霖今日（星期三）在立法局會議上指出為避免交通阻塞，路政部已把大部份的維修工程編排在非繁忙時間舉行。

麥氏在答覆蘇國榮議員的問題時說，日間辦工時間內，普遍交通擠塞的幹綫道路的維修工程，亦會在夜間舉行，但此等幹綫道路一帶須不會有住宅區，受到道路維修工作的聲浪騷擾。

他說，此外，採用新的機器，例如地面剷平機及瀝青鋪路機，使修路工程更趨機械化，加速重鋪路面及其他維修工程的進度。

麥氏謂：「每一個月，港島、九龍及新界三個路政部分別舉行會議，以審核掘路敷設及維修地底電綫及喉管的申請。」

「凡有可能時，各公共事業機構的維修工作，亦使之協調進行，使到掘開路面的次數減至最少，和決定交通改道措施及編定掘坑施工時間表。」

另一位議員陳鑑泉則詢問：「關於建築公司及公用事業的承建商使用公衆行人道，有何規則加以管理，而當局又如何予以執行？」

麥德霖答覆說：「建築商如欲在公眾行人路架建圍板及有蓋行人道，須在遞交建築圖則予建築事務監督時一併申請。」

他說：「假如建築事務監督認為承建商所提出的建議已足夠保證行人的安全及方便的話，才會發出許可證。」

「註冊承建商需按照所批准之圖則設置圍板及負責其維修工程。」

「建築物條例執行處職員經常進行突擊檢查，以確保這些圍板有適當維修。」

麥氏指出承建商如不遵從任何訂定的規例，建築事務監督將會為承建商進行所需之工程，然後向違例者收取有關工程的費用。

至於有關公用事業機構申請於公共道路及行人路上挖掘路坑，以敷設電纜及鋼管，所有申請均由路政處考慮，而這些申請需列明工程的性質及估計所需時間。

麥氏說：「路政處所發出的許可證係列有嚴格的規例，包括所採用的挖掘方法，提供適當的護欄及在夜間提供足夠照明，實施必需的行人或車輛改道措施，及修鋪路面等各項。」

「路政處的技術人員又會每星期巡視所有有關的路面挖掘工程，若發覺有任何違例情形，該處有權取消許可證及可能對違例者提出檢控。」

## 新火車站在大圍及火炭興建 為人口漸增的社區提供服務

運輸司施恪今日（星期三）在立法局會議上說，除沙田火車站外，在大圍及火炭增設的兩個新車站已包括在九廣鐵路現代化及電氣化計劃內，以便為當地居民服務。

施恪在答覆張人龍議員的詢問時作以上表示。張議員之問題為：「政府是否有計劃在沙田區增設九廣鐵路火車站，為好像大圍村等人口日漸增加的新社區提供服務。」

施氏說：「永久性的大圍火車站之建築工程將於明年七月開始，這是由於要待一條臨時鐵路的建築工程完成，以便在進行興建該火車站時不致妨礙火車服務。」

大圍火車站之建築工程將需時兩年完成。

但是，政府亦計劃在大圍興建一個臨時火車站，以應付日益增加的人口，及在一九八三年中採用伸展至羅湖的電氣化火車全綫服務。

施氏說，有關要求撥款的建議將在短期內提交財務委員會考慮，該火車站可望在明年初落成啓用。

火炭火車站的建築工程預料於明年一月動工，於一九八四年七月完成。該項工程將不會影響火車服務。

新界政務署長麥法誠今日（星期三）在立法局說，大埔及粉嶺／石湖墟新市鎮將由一條六綫行車幹道與南面的沙田及西面的元朗連接。這條幹道是新界環迴公路的一部份。

麥法誠署長是在答覆張人龍議員的詢問時，作如上表示。

張人龍議員的問題是：鑒於大埔及粉嶺／石湖墟等地的人口預期會有所增長，請問政府是否經已作好適當的計劃和安排，確保能夠如期完成公路幹綫，電氣化火車服務，以及巴士路綫和車站等設施，以配合這些主要人口增長區的未來需要？

麥法誠署長說，由沙田至大埔一段道路的建築工程已經開始進行，其餘一段的工程亦將於今年較後時間展開。

他說：「整條道路預料可於一九八四年底建成，而幹道亦將有連串通往區內各處的道路輔助。」

有關火車電氣化方面，麥氏說，九廣鐵路鋪設雙軌及電氣化工程仍在進行中。

他預料電氣化火車服務可於一九八三年春伸展至大埔，再數月後延展至粉嶺／石湖墟。

他說：「火車班次在平時為每小時四班，繁忙時間則為每小時八班，每小時可容搭客約二萬人，此載客量更可增至雙倍。」

「火車將每日行走十六小時，換句話說，每日約有三十萬人次使用這種交通服務。」

麥氏續說，這兩個地區的新市鎮發展計劃中，經已包括道路、巴士總站及車廠等設施在內，務求公共巴士服務得以有效推行。

他說，有關各發展區內的巴士路線建議，亦已載入巴士路線發展計劃中。該計劃將會提交各有關區議會評閱。

他指出，共有五十九輛雙層巴士及三十四輛單層巴士行走於上述各區現有十一條巴士綫。至於三十四輛單層巴士現正陸續由雙層巴士取代，而班次亦按步增加。

今年下半年內將續有五十六部雙層巴士投入服務，而於一九八三年及八四年，將相繼增加十五輛及十三輛。

麥氏同時透露，有關方面經已同意一項計劃，在現有及計劃興建的巴士站上加建上蓋。

#### 撲滅貪污端賴市民支持

羅保議員今（星期三）日說，對於廉政公署工作的成功與否，本港市民的支持是十分重要的。

羅氏在提交總督特派廉政專員公署一九八一年年報時致詞說，在該年內舉報貪污的人士中，約有三分之二均有報出他們的姓名及地址。

他說：「舉報貪污是需要勇氣的。廉政專員認為市民對這方面所表現的意願是大眾對廉政公署具有信心的一項重要證明。」

羅氏認識到本港大部份市民無需把貪污行為視為日常發生的事情，但他指出根據該年內所接獲的創紀錄的舉報貪污案，則貪污行為仍然顯而易見。

因貪污或有關罪名被檢控及被判刑的人，數目分別為五百零九人與三百五十八人。這亦是該署自一九七六年成立以來的最高紀錄。

他說：「雖然我們可爭辯說這數字不足以真正地顯示出貪污的情況及廉署在撲滅貪污工作上的成就。但從該署屬下社區關係處舉辦近一萬個會議及討論會中所搜集得本港市民的反應，却是十分令人鼓舞。」

#### 大學考慮修訂 學生入學資格

教育司陶建今日（星期三）在立法局會議上說，兩間大學已察覺到市民關注大學入學試的安排，現正考慮改善辦法。

陶氏於答覆班佐時議員提出詢問時作上述表示。

班佐時議員的問題為：「政府是否會採取步驟去劃一中的課程綱要，和合理地修訂大學入學資格，以方便學校和學生，同時又節省公帑？」

陶氏說，投考兩間大學及理工學院的競爭是非常激烈。他同意劃一中六課程水平的安排可以減輕學生的壓力。

他說：「然而，任何劃一的計劃，對中學及大專院校均會有顯著的影響。」

陶氏指出，三所大專院校都是獨立的團體，並自行釐訂它們的入學資格。若改變公開考試安排，將需要與該等大專院校磋商。

他表示，來港訪問的顧問團在對本港教育作全面檢討時，亦曾研究過這個問題。他說：「故此，在考慮任何有關這方面的新建議時，比較明智之舉，似乎應先參考顧問團所提交的最後報告。該報告預期在本年底呈交當局。」

## 真假槍械行劫案 劫匪被加重判刑

保安司戴宏志今日（星期三）說，截至本年四月三十日的十二個月內，報稱使用真槍或假槍的行劫案件共有二百八十二宗，而一九八一年則有二百一十二宗。

戴氏說，八二年有二十九宗劫案和八一年有三十宗劫案，已知是涉及使用真槍，因為其中有些劫案有槍械被檢獲，而另一些則有證據證明曾有子彈或類似的發射物被發射。

戴宏志在答覆何錦輝議員的詢問時又說，截至四月三十日的年度內，使用真或假槍的行劫案件共有二十七宗被警方破獲（破案率為百分之九點六），其中有十一宗是使用真槍的（破案率為百分之四十）。

至於過去的十二個月，被警方破獲的使用真或假槍劫案共三十五宗（破案率為百分之十六點五），其中使用真槍的佔十二宗（破案率為百分之四十）。

在一九八零／八一年間，法庭對被判持械行劫罪名成立的罪犯判處的刑罰平均為入獄七至八年。在一九八一／八二年間，這種罪的刑期已提高至十年或以上。

## 運輸司暗示抑制 貨運業持續增長

運輸司施恪今日（星期三）稱：貨車的持續增長率每年超過百分之十一，是不能不加批評地接納的，而現在對貨運業作出評估正合時宜，以確保貨車之使用道路及工業界的需要均達最佳效率。

運輸司是在立法局會議上答覆張鑑泉議員之問題時作上述表示。張議員的問題為：「請政府說明，在擬訂全盤交通政策的時候，如何顧及工業界的需要，尤其是陸路運輸貨物方面？」

施恪說，政府的全盤交通政策是根據一九七九年發表的白皮書「保持水陸運輸暢通」。白皮書指出貨車在經濟上擔當異常重要的角色，但亦預見貨車的增長率將應減低的可能性，因為貨車引致道路擠塞。

他指出，現時本港約有六萬五千輛貨車，為所有行走在道路上之車輛的五分之一。

他承認說：「以國際標準來看，這是很高的比例，但有很好的理由解釋為何香港在這方面異乎尋常。」

施氏說：「在過去五年增長率平均超過百分之十一，而私家車則超過百分之十三。我認為這可能表示工業正欣欣向榮。」

在談及有關估計貨運業的需求時，施恪說，有若干方法可確定該行業的需求及將需求通知政府，例如：運輸署經常與貨車車主協會（GOODS VEHICLE FLEET OWNERS ASSOCIATION）和香港工業總會舉行會議。

他亦指出，最近組成的貨櫃碼頭執行委員會，經濟司及其本人均為該委員會代表。

施恪又說，最後，還有交通諮詢委員會，該委員會的文件及會議紀錄均呈交工商署署長。倘若工商署署長欲參與討論任何特別問題，他經常被邀出席或派代表出席會議。

民政司黎敦義今（星期三）日說，運用法定權力來飭令重新粉飾住宅樓宇外部，是不適當之舉。

不過，他說，公衆衛生及市政事務條例是具有這些法定權力，而為公衆衛生起見亦曾將這些權力運用，飭令清理淤塞溝渠、修補牆壁和地面、清潔及粉飾建築物的內部。

黎氏在立法局會議席上答覆蘇國榮議員的問題時又說，假如市區的市政局或新界區的新界市政署署長認為任何構成混亂、對健康構成危險或損害鄰近的公共設施，他們可要求業主或住客把樓宇清理、掃上油漆或灰水。有關當局亦可以公衆衛生和清潔理由，要求業主或租客修理溝渠或建築物的其他部份。

蘇國榮議員的問題為：「為確保最低限度的清潔及公共衛生起見，政府可否考慮，規定殘舊住宅樓宇的業主及住客，進行重新粉飾及基本的維修工程？」

木屋區環境改善措施

保安司戴宏志今日（星期三）表示，當局現正採取試驗性措施，在木屋區提供短期環境改善。

他說：提供公用事業、街道照明、及足夠通道，可以改善這些地區一般的治安及秩序，從而使居民有更好的安全感。

保安司是在答覆楊少初議員的詢問時，作以上表示。

楊少初議員的問題爲：政府可否說明，最近一群市民在擒到某疑犯時，因欲擅自處理而與警方對抗，其起因及根本原因何在？政府現正採取何種措施，以防止事件重演？

在五月三日，警方人員在牛池灣村聞呼叫聲即採取行動，拘捕一名疑匪，其後，警方須要在一群敵對的村民之前保護這個疑犯。

保安司說：警方調查顯示部份村民可能知道該名被捕疑犯是涉嫌與另一宗盜竊案有關被檢控而又在同日獲保釋者。

他說：「事件的發生可能是因知悉這事而引起。」

他續說：根本原因可能是因爲在一九八一—八二年度首季當地犯罪率高，並且由於近期在該村附近的木屋區發展導致當地人口增加，因而產生更多犯罪活動的機會。

戴氏表示，新到港的這些木屋區居民對於本港的法律及司法制度不了解，或在這裏較久的居民對於當地發生罪案甚爲憤怒，因而自發地要擅自處理這些事件。

當局現正採取步驟以防止此類不守秩序事件再次發生，現時在該區廿四小時都有警員巡邏，並當情況需要時，刑事偵緝組人員、警察機動部隊及輔助警察隊會加以協助。

他說：「各互助及鄉村委員會、警民關係組與黃大仙民政處之間正維持良好關係。促進居民與警方之間了解的努力，將透過已有途徑繼續進行。」

### 立法局通過六項法案

立法局今日（星期三）通過六項法案。該等法案為：一九八二年香港銀行公會（修訂）法案，一九八二年度侵害人身罪（修訂）法案，一九八二年麥理浩爵士信託基金法案，一九八二年消防事務（修訂）法案，一九八二年長棒（修訂）法案，及一九八二年僱傭（修訂）法案。

### 可以自由出入的越南難民營

#### 責任分配問題正由當局考慮

保安司戴宏志今日（星期三）在立法局會議上透露，當局現正對可以自由出入的越南難民營的責任分配問題作仔細考慮，旨在於有需要之處重行劃分，以確保可接受之行為得以保持，及治安得以維持。

他表示希望修訂安排之協議能夠很快地達成。

與此問題無關，但巧合地，一項可行性研究現正着手進行，以斷定設立不得自由出入的越南難民營是否為一項實際可行建議。他希望該項研究能及時完成，使在約三至四個星期內對政策作出決定。

有關可以自由出入的難民營之管理，戴氏解釋說，在一九七九年時，聯合國難民事務高級專員公署已同意由該署專員負責管理四個可以自由出入的難民營，而專員公署亦已安排該四個營由志願團體管理。

現時只有一個該類難民營仍然全面辦理，而另一個則正在關閉中，其他三個營則由政府辦理。

政府一向根據合約條文  
監督公共工程依期完成

署理財政司程慶禮今日（星期三）在立法局會議上說，來監督公共建設工程的進度。

在答覆王霖議員詢問有多少項價值在五千萬或以上的工程，本當依約完成而未能依期完成時，程氏解釋說，合約上訂明的完工日期，實在，只不過是作為引用合約條件時參考之用。

他如惡劣的土力情況或惡劣的天氣。

「這日期未有計及突然出現和不能預見的因素，適當地批准延長時間，當局會在合約條件範圍內，和施工日期越長，則不能按照原訂日期依約完工的機

會，越大地預先斷定的。一項工程的竣工日期，是罕能準

確地預先斷定的。一項工程的竣工日期，是罕能準

前他又說：「習慣上是在必須的日期。一個指定的日期之前完工時，才會確定一個在必須的日期。一個指定的日期之

項工程的進度需要更密切地監督這都是大家都知道的。他說：「實施的一個特別工作之一，而這個制度現在設立。地政工務科的特別工作之一，而這個制度現在設立。地

程氏說，在一九八〇至八一年度，與三十四項龐大公共工程計劃有關的價值均超過五千萬。兩份合約都不能依照

在一九八一至八二年度，與三十九個龐大公共建設工

程有關的五十八項合約工程是預期在該年度內完成的。

其中五項合約價值均超過五千萬。它們全部也不能在

合約完工日期時完成。

## 消防事務修訂法案

立法局今日（星期三）通過一項法案，增加對忽視消除火警危險通知書及法令者的罰則。該法案於通過時曾作一項修訂。

該項修訂是將一條款刪除。該條款授權裁判司，使其可於聽取消防事務處處長的申訴後，對一些火警危險存在的樓宇發出封閉令。

一九八二年消防事務（修訂）法案恢復辯論時，負責研究該法案的一個非官守議員工作小組的召集人，陳壽霖議員對於該條款若獲通過可能會引致濫用權力之弊表示關注。

陳氏說：「該項禁止使用有關樓宇的封閉令，是根據消防事務條例，對有火警危險存在的樓宇可以頒佈的法令中，最嚴厲的一項。」

「此外，從討論所得，顯然當消防事務處處長為保障生命財產起見，認為必須禁止一樓宇作某項用途而將之封閉時，如所持理由並未載於現有條例之內，可循其他途徑採取行動。」

不過，陳氏指出，原有條例第九條第（六）款，規定僅在某些清楚指明的情況下方可頒佈封閉令應予保留。

陳壽霖議員又代表工廠東主及經營人，促請政府當局在制訂各有關工業活動條例內的規例及規定時，應考慮及這些規定所產生的積累影響。

保安司戴宏志同意在現階段刪除該條款，並表示會據較高水平罰款所得之經驗注視情況的發展。

不過，他指出若將來情況顯示這項規定需作若干改變時，「我們將要根據當時的情況再作考慮。」

保安司解釋當初將該條款列入，是因政府認為，為公眾安全起見，須將限制擴大，因此在考慮發出封閉令時，裁判司不會被局限於該樓宇之結構特質或地點方面。

## 立法局二讀保險公司法案

經濟司謝法新今日（星期三）在立法局會議席上表示，政府承認投保人是屬於某類消費者，該類消費者由於某些情況，顯然不能保護自己而需要政府介入加以協助。

謝氏在動議二讀一九八二年保險公司法案時解釋，投保人和大多數的消費者不同，並非購買可以立刻交付的實物。

他說：「他們在購買時是付錢以獲取無形的利益，及在未來的日子才可以交付，在若干例子中，超越他們的壽命。可能牽涉到的是對他們是相當巨額的金錢。他們需要確信這些接受投保的公司，在時間來臨時能夠交付這利益。」

謝法新說，政府管制這行業的行動的另一原因是根據經濟多元化諮詢委員會的建議，該委員會指出若干程度的審慎監察是有必須的。它恐怕一些不擇手段的金融事務經營者可能被引誘加入保險行業，因為銀行業、接受存款公司及證券市場均受到加強的審慎管制。

謝法新列出法案的目的如下：

- \* 將經營保險業務限於認可之公司，勞埃德保險集團，及總督會同行政局所批准之若干保險商；
- \* 規定保險公司須具備之最低財政標準始可獲考慮獲得認可；
- \* 加強保障長期投保人——主要為人壽保險投保人；
- \* 規定所有保險公司每年須向保險業監督提交財政報告及其他有關資料；
- \* 授權保險業監督在若干情形下干預保險公司之業務經營；及
- \* 規定保險業監督如認為任何人士不適合與認可之保險公司有聯繫，則該人將不可出任該公司之具影響力的職位。

有關備受業內少數人士反對之財務資料報告規定，謝法新說，政府的反應是就它認為可以做到情形下減少他們的負擔，而又不曾嚴重地影響保險業監督繼續執行監察的能力。他又說，關於把須予公開給大家知道的公司帳目一份呈交的規定，是其他的法律管制亦有的規定。個別公司毫不因此而看來蒙受影響。

關於批評政府過於詳細論及保險業監督的干預權力的問題，謝法新對這項批評加以答覆說：「我們的答覆是，為使所有有關方面都知道他們的職責何在，干預權力以及在甚麼情況下可以運用該等干預權力，均需清楚說明。」

有人對臨時條款表示關注，因為該等條款使到業已從事保險業的公司在十八個月之內經歷第二次核准過程。他說：「情形是這樣。但這不會麻煩。」

有關該法案並無涉及經紀的批評，謝法新指出，這些評論是正確的，但他解釋說，法案只解決保險市場的基。本問題，就是保險商本身的財政實力，而並不直接管制經紀或中間人。有關經紀或中間人的問題將會另外處理。

但該法案至少確規定，任何人士若向可能的投保人，作出導致錯誤或欺騙性的言詞時，將觸犯法律。

他說：「這可能沒有達致使經紀受到管制的地步，但法律改革委員會屬下之一個小組委員會，現正進行研究有關經紀的整個問題。我們且等待該小組委員會審議後作出的意見。」

## 電腦組件及零件製造 香港電子業重要一環

工業處處長曹廣榮今日（星期三）表示，製造電腦組件及零件已成爲本港電子業重要的一環。

曹氏是在主持「八二年香港電腦」展覽會開幕典禮致詞時作上述表示。

他說：「在一九八一年，香港輸出的電腦組件及零件價值高達二十一億二千六百萬美元，約佔電子產品出口總值百分之二十三，所生產的主要組件及零件包括集成電路板電腦記憶系統，包括磁心及平面。」

曹廣榮指出，爲保持在世界市場的競爭能力，本港的製造業正致力將產品項目及類型多元化，以及採用先進的科技，生產更精密的產品，向高價市場進軍。

曹氏說：「隨着這個趨勢，採用電腦處理現代工商業務的需求亦會愈來愈大。因此，香港實在有必要趕上電腦工業的最新發展。」

### 南區區議會週五舉行會議

南區區議會將於星期五（五月二十一日）下午二時三十分假黃竹坑陳白沙中學舉行第五次會議。

會議上將討論有關九月二十三日舉行的市區區議會選舉的宣傳計劃，包括印製一本南區手冊及展開宣傳南區徽號活動。

一項「會見市民」計劃將在六月推行。該計劃旨在使區內市民有機會與南區非官守區議員會面，並就區內問題交換意見。

