

# 香港政府 新聞處

## 新聞公報

一九七二年五月廿八日

星期日

### 政府盡力改善

#### 新區居住環境

三方面進行全為住戶着想

政府不斷致力改良新區樓宇的居住環境標準，以滿足住戶對住屋水準不斷提高的期望。

自最早的第一型徙置大廈建成以來，徙置大廈型式即不斷改進，設備亦逐漸改良。到第六型大廈，每一成年居民更可以獲得三十五方呎的居住面積，比較舊標準的二十四方呎舒服得多。

現在，又將有第七型徙置大廈出現。這些大廈，是根據二十層高的新廉租屋標準型式而設計，並加以改良，使到房間的形狀比第六型更為實用。在今年的內陸續動工興建的興華新區第二期，及日後興建的鴨脷洲新區和在清水灣道的順利邨，都是這一型的大廈。

新建的新區，自成一個小型城市，裡面有商場、街市、銀行、郵局、診所、警署、遊樂場、小學、幼稚園、及泊車位等。其附近亦有巴士或小巴總站。

除提高新建的徙置大廈，設計標準以達到新廉租屋的水準之外，對中期的大廈，正在逐步整頓。對早期的大廈，則決定加以改建或重建。

徙置大廈這種公共樓宇，是一九五三年聖誕節石硤尾木屋區發生嚴重火災之後產生的。翌年十月，首座大廈在石硤尾落成，把暫時安置在臨時建築物中的火災災民加以徙置。而徙置事務處亦宣告成立，以管理陸續與建的徙置大廈，和接管在較早時設立用來容納木屋居民的平房區。

早期與建的徙置大廈，雖然已經達到最初與建的目的，但因為當時要爭取時間大量與建關係，結構雖然穩固設備却相當簡單，基本上時至今日已經不能滿足居民的需要。唯一辦法是把它們改建或重建。

一九六九年五月，政府進行一項試驗計劃，將一座早期與建的徙置大廈（即黃大仙新區第二十五座）改建，把內部改為設備齊全的居住單位。這項試驗計劃獲得成功，因此現在準備由最舊的石硤尾新區開始，預算動用七千萬元，把該區的全部大廈重建，並把居民暫時遷到附近的白田新區。

此外，政府又決定耗資七億元，把早期新區的第一型及第二型所餘的大廈改建。

對於中期的徙置大廈，政府現正進行拆除非法定建築物，以消除地面秩序凌亂的現象。受影響的真正小販，都以抽籤方式，在臨時市場獲得分配攤位，繼續營業。所餘的空地，則改為遊戲場、休憩處等，供居民作康樂活動。

到今年三月底，全港二十五個新區共有徙置大廈五百零六座，居民一百一十五萬餘人。連十四處平房區的居民計算在內，徙置事務處的住戶共超過一百二十萬人。

在過去短短的十七、八年間，我們平均每十二天便建成一座可以容納二、三千人的徙置大廈。這項興建徙置大廈的計劃，不論在速度與規模上，都可稱舉世無匹的。

## 港九體育康樂建設

### 預料數年間可大增

政府目前擬有頗多建設計劃，倘能實現，則本港將於三數年間可增添許多運動與康樂設備。

此等計劃包括在港九兩方興建遊樂與體育場館，使市民大眾可以在規模十足之運動場館內欣賞重要比賽。

最近列入工務工程計劃內之一個項目，為興建摩理臣山體育館。

該館為多層高建築物，內有舉行乒乓球賽之場地，惟其設計亦可供作舉行其他戶內活動如排球與羽毛球賽之用。乒乓球雖為本港最流行之運動之一，惟並無政府設立乒乓球場館。

摩理臣山體育館將有數層樓可供訓練之用，並有更衣室及宿舍，以供訪港球隊或本港球隊集訓時使用。

九龍方面，新蒲崗之體育館經已動工興建。該館樓面面積一萬一千方呎，高廿五呎，兩旁牆壁，沿壁開有五呎高之氣窗，保持空氣流通。該館最宜於舉行籃球及羽毛球賽，惟亦可作其他戶內活動的健身操表演，演劇及其他集會用途。

此外，九龍方面尚有兩項重大建設計劃在擬議中，一為紅磡之戶內運動場，一為何文田之足球場。此等計劃是否可以實現，有待設計完成之後，是否獲得撥款而定。

## 臨時安置中心

### 週一正式啟用

徙置事務處在葵涌國瑞道最新最大的臨時收容所，將於本月廿九日（星期二）由主理土地事宜之首席助理布政司鍾逸傑主持正式啟用儀式。

該收容所耗資二十萬元興建，供因天災，人禍，如火災或颶風等，以致無家可歸的災民臨時安身。

收容所內，分男性及女性宿舍；更有地方供作兒童耍樂之用。

此外，還設有現代化的廁所、浴室、廚房及洗衣房設備。

進入收容所的災民雖然不能將大件的傢俬搬入內，但他們如有這類傢具，可將它們安放於一個儲物室內。

災民在所內居住以待搬回其原本居處或由政府徙置的期限為一個月。

編輯注意：啟用儀式將於本月廿九日（星期二）下午三時半開始。首席助理布政司將向來賓致詞。歡迎派員到場採攝。