

保護環境指南報告發表

高級環境保護主任顏思高今（星期一）午在記者招待會上表示，當局最近完成一項報告，列舉了一些如何保護環境的指南，以備在本港進行發展計劃工作者參考。預料報告書可給新發展和重新發展地區的環境帶來可觀的改善。

報告書將收錄在指導本港發展計劃的香港規劃標準及守則內，成爲論述環境的新篇章。

顏氏說，此有關環境的篇章是一個重要步驟，以確保人們在本港計劃發展時，能更嚴格及抱同情態度來考慮環境問題。

他說：「這一章並沒有訂定硬性的環境準則。然而，這一章制定了有效用的水準基點，可用於計劃決定時作評估，並可在計劃未來工作時作爲目標。」

他補充說，如是者，有關環境這一章將會補足現有的及在計劃中的環境法例和規例。

這一章是由環境保護處作爲主席的一個政府工作小組所擬備，並以獨立標題名爲「香港供規劃用環境守則」而印行。

環境一章本身乃一份內容充實的文件，它是香港規劃標準及守則的主要增補資料。

這一章載有有關空氣及水的質素、噪音、廢物處理、市區景物及郊區環境各節。

每一節作為實用的指引，說明在計劃階段時如何能避免環境問題，按照這些指引而行除了需要一些額外的思考及一點想像力外，通常無需額外費用。

該章是第一份詳盡的指南，供規劃師解決很多亞洲城市中高密度人口造成的特別環境問題。

它在香港及海外均引起了相當大的興趣。最近在曼谷舉行的一个關於亞洲環境的部長級會議，通過一項決議，籲請其他亞洲城市仿效香港在這方面的榜樣。

顏思高表示：「在草擬環境這一章時，目標是給參與規劃及發展的專業人士參考，使他們能預知環境問題，並且能夠作出反應。」

顏思高將在一項討論城市污染及市區環境問題的國際會議上，向與會代表提出一份有關香港規劃標準及守則的文件。會議由香港主辦，於二月二日至五日舉行。

十

八五年第三季經濟報告

根據政府今日（星期一）出版的一九八五年第三季經濟報告顯示，本港今年第三季的轉口貨品與去年同期比較，以實質計估計增加百分之二十三，本港產品出口以實質計則估計下降百分之十一，因此總出口貨品以實質計估計增加百分之二。

今年首三季內，失業率與通貨膨脹率較低。

今年第三季與去年同期比較，估計留用入口消費品以實質計不會有所變動，而留用入口資本貨品以實質計則減少約百分之十四，反映本地需求相對疲弱。

報告指出，今年第三季整體勞動人口的失業與就業不足情況，與第二季比較稍為惡化，但與第一季比較則變動不大。一九八五年第三季的按季節性調整失業率為百分之三點四，較第二季的百分之三為高，但較第一季的百分之三點三則大致相同。

本年第三季的就業不足率為百分之一點三，第二季為百分之一，第一季則為百分之一點三。

在一九八五年首三季，通貨膨脹率維持在比較低的水準。甲類消費物價指數八五年第三季的按年增加率平均為百分之三，對上一季為百分之三點三，一九八四年第三季則錄得百分之八點六。乙類消費物價指數在八五年第三季平均較八四年第三季高百分之三點三，而恒生消費物價指數則高出百分之三點四。

報告利用現有的統計數字檢討今年第三季的經濟發展，並對在八月公布之一九八五年上半年經濟報告內有關經濟的分析作最新修訂。

除了作一綜論之外，報告內亦載有有關對外貿易、金融、勞工，以及在選定行業的活動情況及價格的個別文章。

在對外貿易方面，報告指出，一九八五年第三季與去年同期比較，除輸往中國的產品外，本港產品出口往所有主要市場均有減少。輸往中國的本港產品繼續增長，以實質計算增加約百分之二十一。而輸往美國、英國、西德和日本的本港產品以實質計算則分別減少約百分之十一、百分之二十二、百分之十八和百分之十五。本年第三季美元相對強勁，因而港元亦告強勁，以及主要海外經濟特別是美國的增长率相對偏低，造成港產出口減少的主要原因。

在一九八五年首九個月內，輸往中國的港產出口貨品，以實質計算的按年增长率由一月的百分之九十六逐減至九月估計的百分之九，反映出中國近期緊縮外匯支出的控制。

一九八五年第三季與去年同期比較，入口貨品以實質計算增長約百分之二。留用入口貨品以實質計算估計下跌百分之九，反映出其後供作轉口之入口增長較為快速。

報告進一步指出，同一期間，全部出口總值（本港產品出口加轉口）並無轉變，而入口則減少百分之二。本年第三季錄得有形貿易盈餘，相等於入口總值百分之八，而相較下，一九八四年第三季的盈餘為百分之五。

在金融業方面，報告指出有以下的發展：第一，港元對美元的兌換率在七月及八月大部份時間的走勢，較港元與美元的運繫匯率即七點八港元兌一美元稍為強勁，但在整個第三季內，普遍上與運繫匯率接近。

第二，港元貨幣市場繼續有充裕的流動資金，對本地利率造成調低的壓力，尤以七月及八月初而言，期間銀行同業隔夜利率有時下降至低於百分之二。本地處理的利率在七月曾兩次調低，雖然在九月初曾調高，但在九月底時仍較六月底為低。

第三，由於香港銀行公會訂定之貨幣市場利率及存款利率均一貫較美元利率為低，港元存款增長率較外幣存款為低。

在勞動人口方面，報告稱，一九八五年六月與八四年六月比較，服務行業，特別是批發、零售業及出入口貿易的僱員有增加，不過，製造業及樓宇營造與建築地盤僱員人數下降，部分抵銷上述增加。

報告並提及，同一期間，製造業和服務行業的工資率（以每人應得薪額計算），以款額和實質計算均繼續增加。但這反映出本港產品出口表現疲弱對收入造成的不良影響。另一方面，製造業工資率有顯著減緩，而建築業工資率以款額及實質計算均有些增加。

報告亦指出製造業活動在本年第三季持續放緩，這可從本港產品出口、若干選定大製造廠家的訂單情況、留用入口原料及半製成品，以及工業界的耗電量等統計數字顯示出來。

在物業方面，報告指出以下之趨勢：第一，市民回復信心，加上連續多次減低按揭率，有助刺激住宅樓宇需求。本年迄今小型樓宇租值有些微增加，但中型及大型樓宇租值一直穩步上升。除中型樓宇外價格普遍亦有增加，中型樓宇於較早前上升的價格似已回順。不過，第二，建成的住宅樓宇數目甚高。第三，位於貴重地點的商用物業需求繼續改善，這些地區的價格和租值均有增加。第四，高質素工業物業的需求顯然仍繼續，而價格和租值亦顯示有些增加。第五，一九八五年第三季與八四年同季比較，住宅物業的計劃發展以總實用面積計算大幅度增加，但以單位數目計算則實際並無轉變，顯示出一個轉向興建較大住宅樓宇的持續趨勢。同一期間，工業用物業的計劃發展有所增加，但商用物業的計劃發展則減少。

在物價方面，報告指出，通脹率相對偏低，是基於數點內在及外來因素。例如，經濟的總體需求不特別強勁，港元對美元的匯率保持相對平穩，香港主要貿易夥伴的通脹率溫和，及世界性貨品價格普遍偏低。

一九八五年第三季經濟報告現已發售，每本十二元。

私家車檢驗計劃記者招待會

運輸署及香港汽車商會將於星期四（十一月二十八日）下午三時舉行記者招待會，宣布有關推行私家車檢驗計劃的詳情。

根據此項計劃，車齡六年或以上的私家車在續領牌照前，必須每年在政府指定的車輛檢驗中心接受檢驗。

記者招待會將在九龍灣啓祥道二十號大昌貿易行汽車服務中心三樓（接待處）舉行。

運輸署署長李舒及香港汽車商會主席李察將主持是次記者招待會。

記者招待會結束後，將進行檢驗車輛示範。

編輯注意：

歡迎派員訪攝。大昌貿易行將提供免費定時小巴接駁服務，行走裕華國貨有限公司對開之德福花園巴士總站至九龍灣之汽車服務中心。新聞界代表可使用此小巴接駁服務前往採訪記者招待會。

觀塘地位將更重要

港九政務署長屈珩今（星期一）晚表示，在未來數年內，觀塘區在本港的地位，將更爲重要。

屈珩在香港觀塘工商業聯合會董就職典禮及週年餐舞會上說：「觀塘工業區由五十年代開始，三十多年來，在促進本港工商業發展，一直扮演着非常重要的角色。」

「未來的觀塘工業區，隨着第二條過海隧道的興建，以及東九龍交通中期及長期研究所會帶來的交通新措施，觀塘區的交通將更爲方便，在本港的地位更重要。」

他相信觀塘工業區的發展，肯定會踏上另一新里程。

現時觀塘共有一千六百間工廠，僱用約十六萬工人，估計當九龍灣全面發展後，工人數目將增至二十萬。

屈珩並讚揚觀塘工商業聯合會積極推動工商發展，踴躍參與社區事務。

他說：「工商業聯合會會員在短短四年間，由百多間增至三百多間，更可證明貴會實在是一個活躍而蓬勃的組織。」

屯門專員訪區內組織

爲了加強屯門政務處與地方居民組織之聯繫，屯門政務專員謝肅方將由明日（星期二）起，拜訪區內各居民組織。

現時屯門新市約有一百五十個互助委員會及業主立案法團，服務五萬一千二百二十個家庭。

謝氏除了拜訪區內的互委會及業主立案法團外，並會到三十個鄉村，體會鄉村的生活環境。

謝專員說：「本人希望藉此機會搜集關於區內居民所面對的問題的最新資料，以及如何解決這些問題之意見。」

他強調，這些居民組織透過直接參予地方活動，對支持地區建設及地方行政扮演積極的角色。

他又表示，他會盡量使到區內的居民組織對參予地方事務的努力和熱心，能受到整個社區的重視。

水塘存水數量

截至今日（十一月二十五日）上午九時，本港各水塘之總存水量共爲四億二千七百二十四萬六千立方米，佔總容量百分之七十二點九。

去年同期各水塘之總存水爲四億五千七百七十八萬五千立方米，即總容量百分之七十八點一。

荖灣天台非法建築物封閉清拆

建築事務監督今（星期一）日宣布，荖灣德華街二號至二十號天台之非法建築物需要封閉，以便在不影響住戶及公眾安全下進行拆卸。

當局擬於一九八五年十二月三十日向荖灣地方法院申請封閉令之告示，已於今日在有關係建築物張貼。

是次封閉令乃為執行建築物條例行動，此舉基於業主未有遵照一九八五年二月所發出清拆令指示，將上述非法建築物拆卸。

一俟封閉令發出後，清拆行動隨即展開。

花園街市政大廈合約批出

建築拓展署已批出一份價值三千零八十萬元合約，在旺角道與花園街交界處興建一座市政大廈。

此幢十四層高之市政局市政大廈佔地一千六百平方米，現時為一個小販市場，將由建築拓展署負責興建。

大樓有三層供街市枱位用，一層為熟食攤檔。其他設施包括辦事處、圖書館、壁球場、遊戲室及一個多用途室內運動場。

工程將於十二月中展開，一九八七年底完竣。

地方行政推介展

元朗政務處將於明日（星期二）至星期五（廿九日）舉行「地方行政推介展」。此為公民教育活動之一部份。

區議會主席戴耀庭將於明日（星期二）下午三時半主持在元朗體育路元朗大會堂舉行的開幕典禮。

編輯注意：歡迎派員訪攝開幕儀式及展覽。

公益少年團週年會操

教育署署長梁文建將於星期二（十一月廿六日）下午二時三十分在灣仔愛群道伊利沙伯體育館主持第五屆公益少年團週年大會操檢閱禮。

超過三千名公益少年團團員將參加檢閱及表演節目包括樂隊表演、中國象棋演繹、傜族舞及兒童合唱。

編輯注意：歡迎派員訪攝。新聞界代表請於星期二（十一月廿六日）下午二時十五分抵達伊利沙伯體育館。

新界學生盆栽比賽

為響應清潔香港運動美化階段而舉辦之學生盆栽比賽及展覽，現邀請新界各中小學學生參加。

比賽將可加深新界學生對盆栽之認識，以及激發他們對美化環境之意念。

比賽是由教育署公益少年團與區域市政署聯合主辦。

比賽分為兩組，小學組給四年級至六年級學生參加，中學組給中一至中七學生參加。

每一組可種植九類不同之植物，包括非洲紫羅蘭、時花、仙人掌、菊花、羊齒類植物、賞葉植物、肉質植物、吊籃植物及球莖植物。每校於每組每項比賽中報名參加之人數最多不超過五人。

各種盆栽之種植應在教師指導下由學生親自進行。

每組積分最高之前三名參賽學生將獲獎品一座，另每項目之三名優勝者及十名優異者將獲書籍文具券。

頒獎禮及為期三天的展覽將於明年（一九八六年）三月七日在荃灣綠楊新邨社會福利署青少年中心舉行。

各校校長應於十二月十八日前將報名表交回香港銅鑼灣希慎道利園大廈四三七室教育署公益少年團辦事處。

新界區學生音樂會

文康市政科屬下音樂事務統籌處將於下週日（十二月一日）下午三時在荃灣大會堂舉行一場學生音樂會。

音樂會將由音統處之荃灣中樂團及新界弦樂團担綱演出；而荃灣官立中學合唱團則會作各串表演。

臨時區域議局副主席馬寧熙將主持音樂會開幕禮。

學生音樂會是音統處定期舉辦的音樂活動之一，目的是給學員公開表演的機會，並讓學員的老師及家長看看他們學習的成果。

免費換票券現可向下列各音樂中心索取：

（一）荃灣音樂中心（荃灣青山道一六七至一七三號昌耀大廈三樓）。

（二）沙田音樂中心（新界沙田車站九廣鐵路大廈四樓）。

（三）元朗音樂中心（元朗壽富街五十五號元朗中心三樓）。

查詢可電〇一四二八一二七。

勞工顧問委員會會議

勞工顧問委員會今日（星期一）舉行會議，商討多項與僱傭及勞工法例有關之問題。

委員會就僱傭條例下非體力勞動僱員之薪金限額規定，作出週年檢討，並建議應就一般薪金走勢，作相應調整。

同時，委員會亦討論有關修訂職工會條例之建議，以刪去某些條文之限制及改善一般職工會之行政。

另外，委員會成員亦通過接受國際勞工組織之邀請，派遣一個由政府僱主及僱員代表組成之代表團，於下月前往耶加達出席第十屆亞洲地區會議。

香港代表團成員將包括勞工處處長布立之、高級勞工事務主任宋鈞澤、及僱員代表譚耀宗及僱主代表池敦。

是次會議由勞工處處長主持。

屯門區議會討論第三間大學

屯門區議會將在明（星期二）早舉行的區議會會議上，就政府積極研究興建第三間大學建議的問題，重行討論在新界西北區興建第三間大學的可行性。

區議會早在去年的區議會會議上討論此項建議，並且認為屯門虎地附近的土地是興建第三間大學之理想地點。

屯門區議會議員亦會在會上要求房屋署對臨時房屋區單身人士加戶籍之政策作詳盡的解釋。

此外，屯門新市鎮拓展處將會向區議會呈交一份文件，詳細預測區內對中學之需求及改建小學為中學。

編輯注意：

屯門區議會將於明（星期二）日上午十時在屯門屯喜路一號屯門政府合署三樓區議會會議室舉行會議，歡迎派員訪攝。

接載記者的車輛將於明早九時正在尖沙咀九龍公眾碼頭駛往屯門。

易受愛滋病感染者輔導服務

醫務衛生署現已為易受後天免疫力缺乏症（愛滋病）感染的人士，提供一項輔導服務。

由今日（星期一）起，屬於易受「愛滋病」感染人士可撥電三十一零二五五三接受「愛滋病」輔導服務。該電話由一位經特別訓練的衛生科高級護士長負責主持，每週星期一至五由下午二時至四時三十分接受諮詢。

醫務衛生署發言人今日作這項宣布時說，輔導服務係為易受「愛滋病」感染人士而設，這包括同性戀者、血友病患者及用針筒注射毒品的人。

利用輔導服務的人士可以匿名，他們將獲發一個代號，以資識別。

發言人解釋說，在必要時這些人士可要求與醫生見面，作更進一步的醫療輔導。同時一個特別為支援此項輔導服務而設立的醫療診所，亦可為接受輔導人士驗血及作詳盡之檢驗。

他補充說：「必須強調一點，有關使用輔導服務及特別醫療診所人士的一切資料，醫務衛生署將嚴為保密。」

這項新設立的輔導服務，與今年三月設立的「愛滋病」熱線電話五十七二四五三三所提供的服務不同，該熱線目的在於為一般市民提供「愛滋病」教育知識。

西荃灣諮詢中心遷址

荃灣政務處屬下西荃灣諮詢服務中心由今日（星期一）起，遷往荃灣大河道雅麗珊社區服務中心地下辦公。

該諮詢服務中心有一名聯絡主任及其他人員在內辦公，為居民繼續提供原有各項服務，此等服務包括各項諮詢，分派各類表格及處理宣誓。

該中心原設於海壩街荃灣政務處分區總辦事處。該中心要另遷新址，是由於荃灣政務處分區總辦事處日前遷往的青山道荃灣政務處總辦事處新址，已設有同類諮詢服務中心。

新諮詢服務中心的辦公時間為星期一至星期五，由上午八時四十五分至下午五時十五分，逢星期六則由上午九時至正午十二時。

有關諮詢服務的電話為：〇一四九三五四八。