

葵涌分區大綱草圖修訂

城市設計委員會業已批准葵涌分區計劃大綱草圖及其註釋內若干修訂項目。

今日在憲報發表之修訂項目中，有卅七項係關於將若干指定用途地方重新分區和調整分區界限，註釋方面的修訂項目則與四種不同類分區有關。

城市設計委員會發言人表示，鑒於近期的葵涌重大發展建議，暨公共屋邨及私人樓宇發展建議，集體運輸地下鐵路荃灣支線及由將地下鐵路車廠所在地由葵涌改為荃灣等，葵涌分區計劃大綱草圖及註釋，實有加以修訂的必要。此分區計劃地區界限亦已調整，將城門及金山兩郊野公園地區劃出不在內。

該分區計劃大綱草圖包括的地方面積共達八百七十點一公頃，其中廿一點八公頃為甲類住宅用地，三十六點四公頃為乙類住宅用地，零點八公頃作商業用途，七點五公頃作政府、團體及社區用地，廿四點二公頃作興建花園地帶，一百點三七公頃作輕工業用途，七十八點九公頃作其他特定用途，四十二點九公頃未定用途及二百八十二點四八公頃為綠化地帶。

另有六十七點一八公頃作區內曠地之用。

該份修訂圖則現已放置於中區政府合署西座中西區民政署諮詢分處；荃灣青山道香港上海匯豐銀行大廈荃灣理民府；及香港花園道美利大廈十八樓城市設計處。市民可在明年一月十一日前辦公時間內，前往該處查閱。

該份圖則在花園道美利大廈二十樓地政測量處亦有發售，不設色者每份五元，設色者每份廿五元。

任何人士若對各項修訂有所反對者，須於明年一月十一日前，以書面向城市設計委員會提出，來信可寄香港花園道美利大廈工務司署轉交城市設計委員會秘書收。

教育向前邁進
必須群策群力

助理教育司（總督學）金夢麟今日表示，要教育有進步及發展，必須要策劃者、督學、校長及教師間之衷誠合作，共同努力。

金夢麟總督學在萃華英文書院畢業禮暨五週年紀念典禮上作上述表示，並謂各有關人士必須保持緊密聯繫，否則便會引致工作效率低落，徒勞無功，做多餘工作及猶豫不決的情況。

他說：「換句話說，我們在策劃時必須與實際推行計劃的人員合作，以確保訂出的計劃是可行而又適合需求。」

金氏在提及教育方面最近推行的新制時，列出有修訂中一至中三的課程，及擴展五年中學科目使學生能有更多選擇。他說：「另一轉變便是鼓勵校方在編訂時間表時，除提供更多科目之外，更進一步嘗試投合各學生不同的能力及興趣。」

在推進教育方面，金氏認為應該謹慎行事，而不可一口氣作太多新嘗試，並且要注意不應放鬆經已達成的目標。

青山練靶區下月練靶日期

青山練靶區下月（一九七九年一月）將舉行八次射擊練習。

屆時，射擊區附近將懸掛紅旗示警，各界人士切勿進入區內，以免發生危險。

一九七九年一月份之八次練靶日期及時間為：	
一月三日（星期三）	上午九時至下午三時
一月九日（星期二）	上午八時至下午五時
一月十日（星期三）	上午八時至下午五時
一月十一日（星期四）	上午八時至下午五時
一月廿三日（星期二）	上午八時至下午五時
一月廿四日（星期三）	上午八時至下午五時
一月廿五日（星期四）	上午八時至下午九時
一月廿六日（星期五）	上午八時至下午五時

電話服務錄音投訴停辦

電話業務諮詢委員會之廿四小時錄音接受電話投訴服務，將於下月（一月）一日起，停止辦理。

政府發言人今日（星期五）表示，該項服務係去年二月起辦理，以便接聽市民的投訴及提議。

電話業務諮詢委員會在其本年三月出版之第十九期報告書中表示，使用是項接受投訴服務的人士日漸減少，因此認為這項服務已非必要。

發言人續說，今年最初十一個月內，自動接聽服務所收到的投訴或提議只有二十三宗，故決定將此項服務停辦。

他說：市民如有投訴或意見，仍可以在普通辦公時間內，致電五——九五六一，與電話業務諮詢委員會秘書聯絡。

工務署招標承建洗衣房 月洗衣物四十五萬公斤

工務司署將於明年在清水灣道壁屋監獄興建第二座洗衣房。

該署建築設計處今日招標承辦是項工程。

工務司署總建築師關世宗指出，有關工程包括建造一座五層高鋼筋混凝土建築物，以裝置所需的洗衣設備。建築工程將於明年四月開始，需於約十八個月完成。

工務司署在本星期初，曾批出一份價值六百四十二萬元的合約，作為供應及安裝洗衣房之有關設備。

該洗衣房將於兩年內開始使用，每月最低限度可處理淨重四十五萬四千公斤的衣物。

飯甌洲建導航燈

政府現擬在飯甌洲興建一座導航燈，以加強該區船隻航行的安全措施。

此外，亦將會在該處面積約四千零九十平方米的海灘及海床範圍內，建造一座通往導航燈的平台，以便進行例行檢查及維修工程。

有關海灘及海床的範圍，已詳細刊載於今日出版的政府憲報內。

任何人士如反對該項建議或要求賠償者，必須在兩個月內，以書面向工務司提出。

該項計劃的中英文告示及有關圖則，現已張貼於地盤附近的告示板上。

該等圖則亦同時存放於香港花園道美利大廈工務司署二樓海港工程部、二十樓地政測量處，及九龍新蒲崗太子道六九二號新蒲崗政府合署二樓西貢理民府，以便查閱。

政府大球場改善燈光系統
工務司署今批出工程合約

工務司署今日批出一份合約，改善政府大球場的燈光系統，使到照明設備，對電視台載播大球場舉行的節目，獲得更有效的彩色效果。

簽約儀式今晨假座電器機械工程處加路連山辦事處舉行。

電器機械工程處處長歐志平代表工務司署與和寶工程有限公司之歐陽瀛簽署是項合約。

歐氏指出，是項工程係該署為市政局而進行者，需時約十八個月完成。

他補充說，大球場現有的燈光系統係於多年前裝置，其光綫強度對電視彩色轉播方面來說，實不足夠。

但是，新燈光系統裝置後，情形當可獲得改善。

新界民政署加強

清拆違例建築物

政府明年將加強行動，清拆新界未批租官地上的違例建築物。

一項連續性的宣傳計劃亦將同時舉行，使市民瞭解到建造及改建建築物之需知事項。

新界民政署發言人今日（星期五）表示，新界各地現仍有大量未經政府批准的臨時建築物。

他說：「這種情形不容再惡化下去，因此等建築物已引致阻礙及嚴重的環境問題，而政府目前正致力於應付此項問題。」

「違例建築物同時對新界發展地區內的發展計劃，造成嚴重障礙。」

他指出，政府在過去兩年內，曾雙管齊下對付此問題，一方面由寮仔部進行「閃電清拆」，另一方面則通過宣傳，予以勸導。

他又說：「這兩種辦法收效令人鼓舞，郊區違例建築物已在減少。」

發言人指出，大埔及元朗兩區改善的情形，正是兩個典型的例子，該兩區曾被認為是整個新界內，違例建築情形最嚴重的兩區。

他又說：「去年理民府工作人員在元朗清拆木屋共一千五百八十三間，另有一千六百二十三間則是自行拆除或將違例建築改正。」

「上述數字顯示出愈來愈多人明白到，非法佔用官地是一項嚴重的罪名。」

發言人指出，大埔區寮仔部人員的清拆行動，亦獲得良好效果。

他說，在過去十二個月內，約有二百八十間違例建築物被清拆。其中三分之一是屋主在接獲理民府警告後，自動拆卸的。

「雖然情況已有所改善，但我們會採取更嚴厲行動，取締非法佔用官地。」

發言人警告謂，非法佔用官地的刑罰相當重。官地條例規定，違例者最高可被判罰款一萬元及監禁六個月。

最近，有兩人因非法佔用二十四方米及九方米的官地作貯物及居住之用，又不理會法庭著令清拆的通告，在粉嶺裁判司署分別被判罰款一千元及六百元。

發言人說：「希望所有非法佔用官地人士聽從我們的忠告，自動將違法建築物清拆。」

十一月消費物價指數

甲乙兩類同下跌兩點

統計處今日公佈，上（十一）月份之甲、乙兩類消費物價指數均為一二七，與十月份比較，兩類指數同告下跌兩點。

糧食消費方面，甲乙兩類指數均下跌四點。由於天氣良好及供應增加，鹹水魚、淡水魚及新鮮蔬菜之平均零售價格下降。另一方面，由於若干酒樓食肆提高食品價格，市民在外進食平均需付較高費用。其他糧食之零售價並無顯著變動。

運輸及車輛之消費，甲類指數上升四點，而乙類指數則上升兩點，主要是小巴提高收費所致。

由於若干類外衣、衣料，首飾及玩具價格上揚，甲乙兩類的衣履及雜項物品指數，分別上升三點及一點。

此外，進口煙草價格上升，與及傭人、理髮收費增加，甲類煙草及服務消費指數同告上升一點。

同時，乙類住屋及耐用品消費指數均告上升一點，原因是屋宇保養費用上升，與及電視和音響器材價格增加。

其他物品的價格變動不大。

甲類消費物價指數是以每月消費由四百元至一千四百九十九元的家庭為對象，而乙類指數則以每月消費由一千五百元至二千九百九十九元的家庭為對象。

下表為一九七八年十一月份各類消費物價的甲、乙兩類指數，與對上一個月及一九七七年十一月份比較情形：

種類	甲類消費物價指數					乙類消費物價指數				
	十一月	十月	十一月	十一月	十月	十一月	十月	十一月	十一月	
糧食	一二四	一二八	一一三	一二四	一二八	一二四	一二八	一二四	一二四	
住屋	一三二	一三二	一二六	一三二	一三一	一三二	一三一	一三二	一二六	
燃料及電力	一三四	一三四	一三六	一三三	一三三	一三三	一三三	一三五	一三五	
酒類及煙草	一四七	一四六	一三七	一四二	一四二	一四二	一四二	一三三	一三三	
衣履	一〇七	一〇四	一〇三	一〇六	一〇三	一〇三	一〇三	一〇二	一〇二	
耐用品	一一八	一一八	一一〇	一一六	一一五	一一五	一一五	一〇七	一〇七	
雜項物品	一三七	一三六	一二五	一三四	一三三	一三三	一三三	一二二	一二二	
運輸及車輛	一二八	一二四	一一六	一三〇	一二八	一二八	一二八	一二一	一二一	
服務類	一三九	一三八	一三三	一四〇	一四〇	一四〇	一四〇	一三三	一三三	
所有項目	一二七	一二九	一一八	一二七	一二九	一二九	一二九	一一九	一一九	