



新聞公報

香港政府新聞處印發
皇后大道中
拱北行
電話：五二二三三一九一

一九七六年八月二十一日
星期六

目錄

七月份消費指數與對上一月相同	第一頁
泰安大廈自置物業居住業主獲發彌補搬遷損失額外賠償	第二頁
港督夫人參觀家庭夏令營	第三頁
福利署與英軍合辦元朗區青年夏令營	第四頁
四十名生物教師參加暑期訓練班	第五頁

七月份消費指數

與對上一月相同

統計處公佈，上（七）月份的甲類和乙類新消費指數，分別爲一一一及一一二點，兩者均與對上一月相同。

甲類新消費指數是以每月消費四百元至一千四百九十九元的家庭計算，而乙類新消費指數則以每月一千五百至二千九百九十九元的家庭計算。

上月份的糧食指數無大變動。淡水魚、豬肉、鮮果及在外間進膳的平均零售價格略見上升，但米、家禽及新鮮蔬菜的價錢則告回順。

甲類指數的服務消費指數上升一點，主要是由於理髮收費提高。

乙類家庭在交通與汽車方面的消費亦上升一點，主因爲汽車保險費增加。

但兩類指數在衣服及鞋襪方面的消費均下跌一點。

其他物品之指數無大變動。

泰安大廈自置物業居住業主
獲發彌補搬遷損失額外賠償
賠償額增至每方呎約二百五十元
符合資格業主並可入住公共屋邨

九龍深水埗區內因興建地下鐵路而被收回之泰安大廈，其自置物業居住之業主卅九個單位，將可獲發給每方呎約二十元之額外賠償，以彌補搬遷之損失。

該大廈自置物業居住之業主，較早時已由政府將收購物業之賠償額提高，定為每方呎二百一十五元至二百四十元，加上現時之額外賠償，被收回之樓宇，每方呎可共得賠償二百卅五元至二百六十元，此外，業主如符合房屋署所規定之資格，並可獲得另行提供公共屋邨住所。

發言人指出：泰安大廈自置物業居住之業主，現時除可獲得收購物業之賠償外，並可獲發給搬遷補償，其數額為與向樓宇住宅租戶所提供者相同，即樓宇用作居住之部份，補償額為每方呎約二十元，其他部份包括廚房、廁所、露台及走廊等等，亦可獲得賠償，但數額略為較低。

發言人說：有關該卅九名業主個別獲得搬遷補償之數額，有俟量度樓宇之工作完成後，方能加以算出，但計算之工作將盡快進行，在增加發出彌補搬遷損失之額外賠償後，希望各自置物業居住之業主，對賠償問題感到滿意。

發言人表示：政府已於日前根據業主所提供之資料，重訂收購物業之賠償，使賠償額提高為每方呎二百一十五元至二百四十元。

發言人說：自置物業居住之業主，對於政府所提供之賠償，仍可保留向土地審裁處提出上訴之權利，如符合房屋署規定之資格，亦可保留遷往公共屋邨之權利。

發言人最後表示：獲得給額外賠償以彌補搬遷損失之自置物業居住業主，必須同意如日後獲得土地審裁處裁定給予搬遷費用，得於是項費用中將所領得之額外賠償扣回。

發言人強調聲明：由於工程合約之規定，有關樓宇必須在限期屆滿時收回，俾進行興建地下鐵路隧道工程。

福利署與英軍合辦

元朗區青年夏令營

社會福利署元朗社區及青年事務處將與英軍喀喀來福槍隊第六營合辦一項青年夏令營，使元朗區青年獲得參加戶外露營生活的機會，藉以保持身心平衡發展及發揮其領袖潛能。

該夏令營定於八月廿七日至廿九日在新田潭美軍營舉行，主辦當局安排了多項戶外活動：如騎馬、障外賽、滑繩技能訓練、彈床、柔道、尋寶遊戲、排球等，節目繁多，務求配合青年之喜愛，除上述各項體能鍛鍊外，參加者需自行煮食及接受一般露營知識，訓練自立精神。

是項活動預算招收五十名青年男女，費用十元，歡迎區內十六歲至廿二歲的青年參加，詳情請向元朗社區及青年事務處查詢，電話：二一七七六一零七。

四十名生物教師
參加暑期訓練班

研究生物課程新教學法

四十名生物學教師，將由星期一（八月二十三日）起參加一項為期六日之暑期訓練班，研習有關中學六年級生物課程之新教學方法。

開幕典禮將於同日上午在中文大學科學館舉行，由署理副教育司（專業）包樂賢主持儀式。

該項訓練課程係由教育司署及中文大學聯合舉辦，旨在提高本港生物學教師之教學水準。

課程方面對理論及實習並重，內容包括真菌學、生態學、動物的繁殖及發育與及遺傳學等方面。

上課地點為中文大學科學館，由杜華教授及其教職員擔任講授。

編輯注意：

| | | | | | |

歡迎派員訪攝上述開幕典禮，有關儀式將於星期一（二十三日）上午九時三十分在中文大學科學館L5演講室舉行。