



新聞公報

香港政府新聞處印發·皇后大道中·拱北行·電話：五十二三三一九一

一九八〇年一月廿二日
星期二

目錄

沙田火車廠上平台合約	第一頁
港島及九龍危樓	第二頁
英語教學法研習班	第三頁
民安隊結業操	第四頁
葵涌區停鹹水時間	第四頁
氣象衛星地面接收站建成	第五頁
山頂小巴下月調整車費	第五頁
石湖墟污水廠建築合約	第六頁
屯門官地拍賣成交	第六頁
香港與歐洲經濟同盟磋商	第八頁
非法狩獵影響野生動物出現	第九頁

沙田火車車廠平台
工務司署批出合約

工務司署今（星期二）日批出一份工程合約予保華建築有限公司，在沙田何東樓九廣鐵路車廠上，興建一座平台。合約由工務司署土木工程處處長黃孟騏，與承建商之常務董事車家騏，正式簽署。

該份價值超過七千八百萬元的合約，包括興建面積約二點七公頃之平台及其支柱，一條高架道路及一條行人天橋，通往沙田馬場巴士總站。

黃孟騏處長於簽約後表示，有關在平台之下興建之何東樓火車維修廠，現已招標承建，預料工程會在短期內展開。

該項工程將包括拓展地盤，敷設路軌，裝置電器與機械工程，興建一座維修工場及一座辦公大樓。

黃氏指出，車廠建成後，廠內將有可以為電氣化的鐵路新機車及車廂進行維修工作之設備。

黃氏又說，政府現已批准，在車廠上之平台興建大型及設備完善，可以眺望沙田馬場的商業及住宅樓宇。

根據目前私人發展商的計劃，平台上將興建九座住宅大廈，可供約壹萬叁千人居住。

茂盛顧問工程師負責有關平台上蓋工程，並以贊士馬顧問公司之輔助顧問身份，監督工程之進行。該顧問公司是九廣鐵路現代化及電氣化計劃之政府顧問工程公司。

港島及九龍危樓

建築事務監督今日（星期二）宣佈九龍大南街、橡樹街及城南道，以及港島摩理臣山道之若干樓宇為危樓。

建築物條例執行處處長今晨發表聲明時表示：當局自一九七一年以來，已按時觀察大南街一一九號及一二一號兩幢三層高戰前樓宇的情況。

最近視察時，發現樓宇多處之磚牆出現嚴重之毀壞，其鋼筋混凝土亦告腐爛不堪，顯示該樓宇可能危及住客之安全。

至於橡樹街四十一號及四十一號A後面第一〇三七二地段之電力公司分站，建築物條例執行處處長說，當局接獲報告，發現該樓宇有向後巷倒塌之危險。

位於城南道五十三號之三層高戰前樓宇，於一九七一年時已由當局予以觀察。

最近當局接獲有關該樓宇出現裂縫之報告後，即再次前往視察，發現其承重牆內部有嚴重下陷的跡象，該樓宇大致上已破舊不堪。

港島摩理臣山道三十三號及三十五號為三層高之戰前樓宇，自去年八月，該兩幢樓宇的天花板倒塌後，當局已按時觀察該樓宇的情況。

該兩幢樓宇已非常破舊，最主要是承重磚牆及結構木材已嚴重損壞。

建築物條例執行處處長指出，由於各該樓宇均有倒塌之危險，必須將之封閉及拆卸。

他說，建築物條例執行處擬於二月廿五日（星期一）上午九時三十分，向九龍地方法院，申請頒令封閉大南街及城南道之危樓。

該處又定於一月三十一日（星期四）上午九時三十分，在前述地方法院申請頒令封閉橡樹街之危樓。

港島摩理臣山道危樓之封閉令，則將於二月二十五日（星期一）上午九時三十分向維多利亞地方法院申請頒發。

有關申請頒發封閉令之通告，已於今晨在各該樓宇張貼。

教署英語教學研究中心舉辦 英語聆聽理解教學法研習班

教育司署英語教學研究中心，將於本年二月至三月間，為中學高年級英語教師舉辦四班之「中學高年級英語聆聽理解教學法研習班」，講授聆聽理解教學法，介紹不同的聆聽理解練習及編製在課室內應用之聆聽理解習作。

英語教學研究中心發言人稱：「參加研習班的教師，將有機會設計一套在其任教的學校內適用的聆聽理解習作。」

其中兩班研習班將假英語教學研究中心（般咸道九號A一樓）舉行，其餘兩班則在該中心的九龍分處（九龍馬頭角道一號馬頭角道政府合署三樓）舉行。

每班參加名額為二十人。參加者由校長提名推薦，完成課程者可獲給聽講證明書。

發言人又說，如有查詢，可致電五—四八二五三七與英語教學研究中心，高級督學聯絡。

民安隊增加生力軍
百五人已受訓完畢

民衆安全服務隊將於星期五（一月廿五日）晚上八時，假灣仔港灣道皇家香港輔助警察隊總部舉行第十九期新隊員受訓結業閱操禮。

屆時將由立法局非官守議員陳壽霖主持檢閱儀式，並頒發特別證書與成績優異之新隊員。

參加結業禮之男女隊員共一百五十人，各人均已完成步操、急救及民事防衛等基本訓練課程。民安處將於稍後時間分派各人在各民安隊單位服務，以便接受進一步之行動訓練及担任實際工作。

當晚，並將有九位服務達十五年之隊員領取民防長期服務獎章，及九名服務十二年之久的隊員則領取民防長期服務勳扣。

編輯注意：歡迎於本星期五（一月廿五日）晚上八時，派員赴灣仔港灣道皇家香港輔助警察隊總部，訪攝民安隊新隊員受訓結業典禮。

葵涌停鹹水
水務署今日（星期二）宣佈，葵涌區之沖廁用水，將於星期五（二十五日）上午十時至翌日（星期六）上午十時，暫停供應，以便在國瑞路進行更換水管工作。

停鹹水地區為葵涌、下葵涌、上葵涌及葵涌貨櫃碼頭

氣象衛星地面新接收站
已告建成後日行開幕禮

立法局非官守議員陳壽霖，將於星期四（二十四日）為天文台新落成之地球同步氣象衛星地面接收站，主持剪綵儀式。

天文台台長鍾國棟將致詞歡迎各嘉賓參加該項隆重儀式。嘉賓包括日本總領事枝村純郎和加拿大專員華登等人在內。

編輯注意：

：：：：：：：：：：：：：：：：：：：：：：：：：：：：：：：：

歡迎派員訪攝於星期四下午四時四十五分，假尖沙咀天文台總部舉行之氣象衛星地面接收站剪綵儀式。新聞界代表可經由彌敦道聖安德烈堂鄰近之通道前往天文台。

行走山頂專綫豪華小巴

二月一日開始增收車資

運輸署今日（星期二）宣佈，行走中環（添馬艦海軍總部）至山頂的一號專綫豪華小巴將於二月一日起提高車資。

單程收費將由一元增至元半，並取消分段收費。

運輸署發言人解釋稱：一號專綫豪華小巴加價於一年前已經批准，當時其他專綫小巴的車費亦獲得調整，但經營該綫的商人選擇維持原來車費。

但由於燃油及經營費用上升，故車主現時提出申請，由二月一日起提高車費。

該專綫小巴之總站，將有中英文告示，宣佈新收費辦法，使乘客知曉。

石湖墟污水廠建築合約
歡迎報界訪攝簽署儀式

編輯注意：

工務司署將於明日（星期三）批出一份價值數千萬元的合約，以進行石湖墟污水處理廠的建築工程。

簽約儀式將於上午十一時在沙田新界拓展署大埔及粉嶺拓展工程處舉行。歡迎派員訪攝。

新聞界代表請於上午十時前，到達花園道美利大廈接待處對開之露天停車場，以便乘坐工務司署特備之專車前往沙田。

簽約儀式完畢後，大埔及粉嶺拓展工程處之人員，將可接受中文及英文訪問。

工務司署宣傳組人員，屆時亦會在場協助。

屯門新市首幅市鎮中心用地
今日拍賣以接近二億元成交

屯門新市首幅市鎮中心用地，今（星期二）日作公開拍賣。該幅面積達一點零六八公頃之土地，結果以一億九千一百萬元成交。每平方米之平均價格為一萬七千八百六十八元八角。

投得該幅官地者乃華都地產有限公司。

該幅官地開始拍賣時，首先有人出價一億五千萬元，競投過程非常劇烈，經過三十分鐘之熱烈競投後，終於成交。

主持是次拍賣者為屯門理民府高級地產測計師梁樂堯。

今日出售之一幅官地，乃今後三四年間將會售予私人承建商之七幅市鎮中心用地之一，七幅用地的面積超過六公頃。

該幅土地位於屯門公路毗鄰，其建築規約指定要在五十六個月內，完成價值二千二百萬元之上蓋工程，在其上所興建之住宅樓宇之建築比例為五，非住宅樓宇之建築比例則為一點二二。

賣地條款規定投得土地者須立即付款五百萬元，餘款在一個月內清付。投得土地者又須負責建築一座樓高四層的大平台。該平台將有多種設備，包括商場，電動上落樓梯，商業及購物區，停車及服務之地方，一個空氣調節之商業及購物區，兒童遊樂場，廣大之庭園景物及行人通道。

而所興建的樓宇，則有兩幢雙十字型住宅樓宇，及一幢單十字型住宅樓宇，共有住宅單位一千一百二十八個，可容住客五千五百人。

屯門新市鎮中心全部發展完成後，將建有社區文化中心，其中設備包括禮堂及多層停車場，政府辦公室，圖書館，郵政局，裁判司署，巴士總站，一間分科診所，以及一間小學。

而市中心毗鄰之地區，將發展為市鎮公園。

屯門新市鎮中心將共有八幢雙十字型及七幢單十字型住宅樓宇，每幢樓宇高達二十九層，住宅單位共五千個，可容居民二萬六千人。

屯門公路將橫過新市鎮中心之中部。

屯門新市鎮於八十年代後期發展告一段落時，預料將有人口六十萬，而其中百分之七十將在公共屋邨居住。

香港會於兩週後在比利時
續與歐經濟同盟進行磋商

香港與歐洲經濟同盟代表團的非正式磋商，今日（二十二日）舉行後，宣告暫行結束。

工商署發言人表示，雙方曾就若干事項，包括輸出類目七十九（梭織泳裝），輸往荷比盧的問題，交換意見。

預料雙方約於兩週後在布魯塞爾，再就輸出類目七十九進行正式磋商。

該代表團團長，歐洲經濟同盟對外關係總署主管堅士拿，今日往葵涌參觀得仕保香港有限公司的真真空包裝工廠，及立德有限公司製衣廠。

目前得仕保香港有限公司之真真空包裝工廠專為香港輸出紡織品往英國，美國，及澳洲的出口商，提供真真空包裝服務。

立德有限公司製衣廠之主要產品包括雨衣，短上衣，卡曲，女裝西褲，半截裙，女裝衫裙及套裝，主要市場是美國及西德。

在一九七九年，首十一個月內香港輸往歐洲經濟同盟的衣著總值為六十八億七千萬港元，相等於該期內香港衣著出口之百分之三十八。

自然護理人員表示
非法狩獵的影響下
野生動物失去踪影

本港之野生動物，在非法狩獵的不斷影響下，已逐漸失去了踪影。這是漁農處自然護理主任饒玖才所透露的。

饒氏今日（星期二）在九龍東區扶輪社午餐例會席上指出，去年十一月與十二月間，狩獵管理員在米埔沼澤區檢獲了大約六十三個用以捕鳥之雀網，此外，打鼓嶺，大欖涌及馬鞍山亦發現同類之陷阱。因此本港繼續需要由狩獵管理員，林務員及其他警務人員執行法例。

談及本港市民的祖先千多年前到達這裏的時候，饒氏指出當時新界仍然是一片亞熱帶森林，裏面有不少大象、老虎和野紅狗，以及一些爲人陌生的野獸，在河岸及岸邊，儒艮及鱷魚經常出沒。

本港早期的居民，不斷開墾，開闢農田，飼養豬隻及家禽，而爲了採得柴薪及驅逐猛獸，森林也不斷被斬伐及焚燒。因此饒氏說：「由於失去了棲身之所，野生動物漸漸死亡及滅種，象群便因無法覓得食物而先後消失了踪跡；老虎、狼、豹亦難逃厄運；猿猴，松鼠及很多其他鳥獸，也幾瀕於絕跡。」

在過去五十年，鳥獸尙能適應新的環境，繼續生存，記錄顯示本港的鳥類超過三百五十種，而其中七十多種，曾在本地繁殖。早在一八八〇年，政府經已制定法例，以保護野生鳥獸，其間經過多次修改成爲現行之一九七六年保護野生動物條例。

該法例保護之品種包括所有野生鳥類，猿猴，穿山甲，箭豬，松鼠，果子狸，豹貓及黃猄。此外，並有包括海龜，鯨魚及蚺蛇等。對野生動物有特別價值的棲息地區，如米埔沼澤及沙頭角鹽灶下之白鶴林，皆劃爲特別區，加以保護。

饒氏說一九七六年實施之郊野公園條例亦管制狩獵活動，到了去年，郊野公園地區指定計劃完成後，前述兩條法例實施後，只有少數地區可任由領有狩獵牌照之人士在其中狩獵。

他說：甚至這些少數地區也有很多公眾人士前往，二、三十年前則除了當地村民外，很少人前往郊野的。

饒氏並提及在保護野生動物時應注意到自然界之平衡問題。他引證說濫殺一些鳥類可能會引致很多害蟲叢生，從而使到農作物失收。

他說：「我們當中並不是每一個人都有觀賞野生動物的興趣或對販賣野生動物及獸類產品有興趣，但我們每有一個不能逃避的責任——就是保護野生動物，因為他們在整個生活環境中佔有很重要的地位。」