

大埔墟市發展計劃

批出首份工程合約

價值一千七百三十萬元

工務司署今日批出一份價值一千七百三十萬元的工程合約。此合約是大埔墟市發展計劃主要發展工程合約之首份。

工程合約係由西松建設株式會社（香港支店）獲得，這份合約所涉及的工程，係在大埔汀角道對開吐露港西面填築約三十公頃的土地。

填海所得之土地，將用以興建一個可容居民三萬人的龐大公共房屋邨、學校、康樂場地、市場及購物中心，及作為私人商業與住宅發展等用途。

工務司署新界拓展工程處長郭惠階今日透露，填海工程將於聖誕節假期後展開，可望於兩年間完成。用以興建新公共屋邨的土地，將會首先進行填築，使有關工程得以儘快展開。

郭氏指出，預料及至明年七月份，將可填得足夠土地，以供進行公共屋邨的打樁工程之用。首批住戶可望於一九七九年下半年遷入居住。

他說，該公共屋邨將會是一座獨立屋邨，擁有中央購物及市場中心等設施。

他又指出，邨內將會興建有三間小學，兩間中學及一間幼稚園，方便邨內居民子弟就讀。

同時，另外中小學各一，亦已計劃在屋邨附近興建。

郭氏補充說，該屋邨內其他的設備，包括一個可供社交用途的龐大社區禮堂及面積頗大的空曠地方及公園。

同時，屋邨旁邊亦將保留土地，興建巴士總站及兩座多層停車場。

郭氏說，今日簽署的首份合約，代表了建設新界鄉鎮的龐大發展計劃的開端。該計劃將使為數約三十五萬的人口，得以在沙田、荃灣及屯門等新市鎮以外的十二個鄉村地區，享有更佳的房屋及其他社區設備。

最後，郭氏表示，大埔墟市進一步發展之詳細計劃及設計，現時已在草擬中，有關工程將會陸續招標承造。

香港統計日報
即日公開發售

香港統計月報十月號，現已公開發售，書內載有一篇專文，討論本港勞工之運用。此為統計處就市民深感興趣的問題，每三個月發表一次的專題論文之一。

本期專文係介紹描述人口經濟活動的三種不同方法，並列舉各項試驗結果，該等試驗旨在測驗其中一種最新方法之效果，即勞工運用方法。

香港統計月報在港島天星碼頭廣場政府刊物銷售處有售，每本訂價六元。

修訂法案建議
將處理遊蕩動物職責
移交漁農處處長

一項旨在修訂動物禁錮所條例之法案將於明（十七）年第一個星期內提交立法局。

現行法例於一九一一年開始實施，授權警務處長禁錮遊蕩動物，並規定在某等情況下，假如這些動物無人認領，乃可將之出售，藉以補償開支。

建議之修訂如獲通過，則禁錮遊蕩動物的權力，將移交漁農處長。

青山射擊練習日期

政府憲報今日公佈，青山練靶場將於下（一）月份其中十五日進行射擊練習。

練習進行期間，附近將懸掛紅旗，以示進入操炮區會有危險。

射擊練習日期如下：

日期	時間
一月三日（星期一）	上午十一時至晚上十時
一月四日（星期二）	上午六時至下午二時
一月十三日（星期四）	上午九時至下午五時
一月十四日（星期五）	上午八時至下午四時
一月十七日（星期一）	上午九時至下午六時
一月十八日（星期二）	上午八時至下午六時
一月十九日（星期三）	上午八時至晚上十時
一月二十日（星期四）	上午八時至晚上十時
一月二十一日（星期五）	上午八時至下午四時
一月二十四日（星期一）	上午九時至晚上十時
一月二十五日（星期二）	上午八時至下午六時
一月二十六日（星期三）	上午八時至晚上十時
一月二十七日（星期四）	上午八時至晚上十時
一月二十八日（星期五）	上午八時至下午四時
一月三十一日（星期一）	上午八時至下午五時。

清水灣一幅住宅用地
下月十八日公開拍賣

， 清水灣一幅高級住宅用地，將於下（一）月公開拍賣，用以興建兩層高的住宅樓宇。

該幅面積三千五百三十平方公尺，座落飛鵝山道的地段，定於一月十八日上午十時卅分假新蒲崗政府合署西貢理民府舉行拍賣。

新界民政署發言人今日（星期五）說：該地段的地勢微斜，四週風景怡人，部份面對機場，適宜發展為高級住宅，對於地產商頗具吸引力。

他補充說，另外兩幅可供興建兩層高住宅樓宇的地皮，亦將於短期內在西貢理民府出售，但該兩幅地皮將以競投方式售與享有政府土地交換所有權的人士。

第一幅位於大網仔，面積達三千五百一十平方公尺的土地，定於二月四日星期五截止投標。

他說：第二幅位於沙下，面積約四千二百八十平方公尺之地皮，其截止日期尚未決定，但預料將為三月底左右。

聖誕節聯歡會中
大埔理民府職員
與孤兒同享歡樂

大埔理民府今天（星期五）舉行聖誕節職員聯歡會時，邀得五十位特別賓客參加。

這些嘉賓是聖基道孤兒院內的二十五名男童和二十五名女童。大埔理民府職員招待他們玩遊戲，和將準備好的聖誕禮物送給他們，同時又讓他們騎驢子。這些驢子是英皇御准香港賽馬會借給大埔理民府舉行聯歡會用的。

遊戲節目結束後，大埔理民府職員又招待這些兒童吃聖誕自助午餐。

大埔理民府職員並當場募集捐款送給該孤兒院作為特別聖誕禮物，到了午餐時候已經募得捐款數千元。

一九七六年十二月廿四日
星期五

房屋委員會各屋邨中

麗瑤邨人口密度最低

房屋委員會之最新屋邨——麗瑤邨，位於荃灣青山道與葵涌道之間，明年中全部入伙時，將成為現有公共屋邨中人口密度最低的屋邨。

該屋邨佔地三十四點四英畝，其中二十二英畝的土地供發展用途，預算可容納一萬六千二百多名居民，而大部份建築工程業已完成，首批租戶可於下月入伙。

麗瑤邨的人口密度僅為每英畝七百三十六人，與大坑東的密度二千七百人相比，有甚大距離。

每一個居住單位均擁有獨立式的設備，例如廁所、廚房及露台等。該屋邨環境優美，可遙望荃灣及發展中新市鎮的全貌。

麗瑤邨共建有四座大廈，樓高由十二層至二十四層不等，其中有三座為雙塔式大廈，提供居住單位給七至九人的家庭。房屋的面積由三百五十六至四百二十九方呎，月租由二百七十三元至三百三十元不等。邨內唯一樓高十二層的大廈將擁有二百七十二個居住單位，面積一律為五百九十一方呎，特別為十二人的家庭而設，但租金尚未決定。

該屋邨共有房舍二千四百一十一間，邨內擁有各種設施，包括小學、中學及幼稚園。此外並建有一座多層停車場為邨內居民提供四百個車位，及一座三層高的大廈，內有鋪位、酒樓及工場單位。商業樓宇已於十二月十七日登廣告招租並將於本月底截止投標。該等商用樓宇預料頗為搶手。