



# 新聞公報

香港政府新聞處印發  
皇后大道中  
拱北行  
電話：五二三三一九一

一九七五年十二月七日

星期日

## 西區重建計劃繼續推進

### 短期開始建築大馬路

港島西區一條交通大幹線，短期即將動工興建，使該區內的城市重建試驗計劃，得以向前跨進一大步。

政府為推行西區重建試驗計劃收回私人物業，已大有進展，現興建上述交通大幹線，將為根據工務司署改善該試驗計劃區推進之第一項重大建設。

有關該大道的興建及附帶渠務工程，經已招標承建，可望於短期內動工。

大約與此同時，試驗計劃區內闢作商業及住宅樓宇發展的第一批地段，將予以公開拍賣，其他地段，亦繼續進行清理，一俟竣工，亦將出售。

工務司署環境改善科總產業測量師史國威今日稱，收回該區內私有產業之工作，繼續進行，目前尚待收回者，祇有四十七處，有關收回此等物業的談判尚在進行中，收回物業之條件，務求雙方都能接納。

他說，若明年財政撥款充足，及無任何不可預知的困難，則收回物業工作可於一九七七年上半年完成。

他補充說，截至目前為止，政府已以四千六百萬元，收回物業二百八十六處。同時，住戶遷出及安置以便繼續推進拆卸工程等事宜，亦有良好進展。

至現時為止，受重建計劃影響而獲得房屋署安置入住公共屋邨者超過四千七百人。

史氏表示，重建部份西街及摩羅下街以建造貫通皇后大道中和荷李活道的連接路所需用的土地，其中之舊樓經已拆去以便建路。

他說，弓絃巷現正建造一個臨時小販市場，以便該處的小販暫行擺賣，日後將在發興街建造一個永久性的小販市場，

上述的連接路全長約為二百二十公尺，貫通試驗計劃區的中心，方便前往區內擬議中興建的新樓宇及商場。同時，沿着部份新路的旁邊，將建有貨車上落貨物處。區內其他大多數街道將祇限行人使用。

史氏說，面臨大道西的商業及住宅用地，將會以私人合約方式，撥予香港房屋協會，興建附有商店及社區設施的住宅樓宇。

他又說，當局亦已着手安排將水坑口街的商業及住宅用地清理，以重建現時在摩羅下街的電力分站。

史氏說：「總括而言，重建計劃的進展，令人滿意。」

他續說：「所有土地，經過住客遷出，重新安置及清拆舊樓之後，將予以出售。試驗計劃區的最後形式預算於一九八〇年代初期，即可大致完成，其時大約為售出最後的土地兩、三年之後。」

試驗計劃區佔地約十二點八一英畝，其範圍如下：西北以皇后大道、南以荷李活道及東以城皇街為界。

此計劃完成後，除商業及住宅區外，該區將有公共空曠用地兩處，有管理之小販市場一個、學校兩所。

### 天文台新日曆精美

天文台編制的一九七六年日曆，將於本月稍後公開發售。新日曆載有各種氣象資料，包括農曆之廿四個節氣及月蝕資料在內。

該日曆有印刷精美的插圖，題材計有衛星圖片、月蝕現象、東南亞城市的氣候、熱帶氣旋、雨量等。此外，並有一幅以香港為中心而繪製的地圖。

該份新日曆將在政府刊物銷售處發售。

### 旺角南區分區會 明訪問旺角警署

旺角南區分區委員會及該區內各互助委員會與大廈業主立案法團人員在旺角民政處安排下，將於明（八）日星期一下午七時訪問旺角警署，將由旺角區警民關係主任黃錦泰接待，引領參觀警署報案手續及警署設備，解釋各部門之工作。

參觀完畢後，全體人員將返回旺角民政處繼續開會討論區內治安問題、大廈防盜防火、清潔方法等。

出席該討論會者將有民政、警政、市政及消防等機構之代表。

編輯注意：歡迎派員訪攝新聞。