



新聞公報

香港政府新聞處印發 · 皇后大道中 · 拱北行 · 電話：五十二三三二一九一

一九八二年七月廿二日
星期四

目錄

保護及重建歷史性建築物	第一頁
港九各區停水時間	第四頁
葵涌壁球場開放	第五頁
新版進出口貨品分類表發售	第六頁
機場出租汽車許可證接受申請	第七頁
旺角區交通措施	第八頁
跑馬地區部份道路封閉	第八頁
各類牌照申請書可郵寄	第九頁
懲教署學員結業會操	第九頁
經濟司論公用事業	第十頁

政府透過修訂法例及撥款 保護及重建歷史性建築物

本港的非凡成長並非無需付出代價，因為本港很多歷史性建築物及其他知名的陸上標誌，已陸續被拆卸以興建高樓大廈及作其他用途。

不過在本年六月生效的一條新法例，以及政府的撥款，使到現時可以保存及甚至重建一些我們熟知有歷史價值之建築物。

一九八二年古物古蹟（修訂）條例現時容許政府對古物諮詢委員會建議的「擬定古蹟」立刻作出保護。

以前，在知道了一些獨特的歷史性建築物可能有古蹟價值，以及正式宣佈為受法律保護之「古蹟」前，這些建築物經常喪失於發展商手上。

不過，現時該項法例規定，在有關當局考慮將一處可能成為古蹟的地方宣佈為「擬定古蹟」之期間，該「擬定古蹟」獲得一如古蹟所獲得的保護一年。

根據該項修訂，任何對「擬定古蹟」造成損毀、破壞或改變，而未經市政總署署長批准，均屬違法。市政總署署長在徵詢古物諮詢委員會及獲得港督批准後，可基於歷史、考古學或古生物學的重要性為理由，宣佈任何地方、建築物、地點或構築物成為古蹟。

觸犯該項法例的最高刑罰，已由原來的監禁六個月及罰款五千元，提高至監禁一年及罰款十萬元。

截至目前為止，當局已宣佈十六項古蹟，其中包括都爹利街石階及煤氣路燈、七項石刻及碑銘、三尊炮台、兩條古舊鄉村、一間祠堂、一間廟宇、及北區理民府（舊大埔理民府）。

此外，原則上當局同意宣佈另外兩處古蹟，而其他二十個重要項目，包括有一百三十八年歷史的美利樓，將於不久之將來決定是否被列為古蹟。

政府在保存本港文物方面的承擔可從其決定重建美利樓證明出來。

美利樓位於中區一處極佳的商業地點，該幅土地及毗鄰的停車場，將會出售。但根據一項價值二百萬元及於九月展開而為期六個月的拆卸計劃，該座大樓會差不多以原有面目保存下來。

建築拓展署屬下之建築設計處負責監督該項計劃的建築師謝順佳說：該計劃包括將大樓逐塊石頭拆卸、清潔及標記整個外部的石建正面、支柱、橫樑、屋頂的木桁架、屋頂瓦片及其他項目，並將之運往在沙灣的特別倉庫存放。

據謝氏表示，一俟有適當地點，便會將拆卸的各部份再次併合起來，而可能的地點是域多利兵房內。

他估計，將美利樓重建在一新地點上，將再需一千萬元。

謝氏又說：「因大樓內部裝置已不復存在，故重建美利樓將包括安裝新的內部裝置、屋頂瓦片、重鋪室內地面及其他建築部份。」

由於據說在太平洋戰事期間，該大樓曾發生死亡事件，而使該建築物成為有名的鬼屋。謝氏說：他已安排由負責拆卸該大樓的私人承造商進行佛教儀式，以平息可能在那處的鬼魂。

謝氏雖然否認相信有鬼魂，但他說曾聽聞差餉物業估價署的職員講及打字機在沒有人附近時會發出卡塔之聲，而門會被不名力量打開及砰然關上，以及看見有鬼怪。差餉物業估價署於一九七二至一九八一年在美利樓辦公，為該大樓之最後使用者。

謝氏又說，建於一八八四年供英軍居住的美利樓，是少數現存的典型早期殖民地式建築物之一。該建築物是以一八二八至一八三〇年期間任職殖民地大臣的美利爵士命名。但該建築物將不能再在該處太久，因為它經常受到附近交通的震盪，而地盤進行打樁工程亦構成大樓有倒塌的危險。

政府在保護文物方面另一項重大的承擔，是在三月時撥款六百五十萬元用以修建原有的最高法院大樓。工程預料於本年底之前完竣。

有關保護及維修已宣佈之古蹟的工作現時由建築拓展署負責。但古物諮詢委員會行政秘書白爾德醫生說，修葺古舊建築物需要有一非常專門的知識。

白醫生又說：「本人希望建築拓展署能夠設立一個『修建及維修特別小組』。成立該小組與否並非由本人決定的，但本人很高興，政府正進行從英國聘請一位這方面的專家來本港工作。」

白爾德醫生在三十多年前已經對保護文物工作發生興趣，對於透過古物諮詢委員會之努力下，使到本港四十二處考古地點被列為「考古特址」一事，他引以為榮。

這位前香港大學醫療保健處主任解釋說：「把具有考古價值的地點列入藍圖，是一項行政方法，以確保在未進行商討之前，該等地點不會受到損害。」

此外，另有多塊紀念牌匾，設置於具有歷史意義之地點，例如已故孫中山先生的革命總部，另約有四百個較次要的項目亦受到有關行政措施上的保護。

他說，在考慮可能被列為的古蹟時，古物諮詢委員會亦會顧及其他外在因素，如建築物結構的穩固程度、該地點在建議之城市設計及分區之位置、官地或私家地、以及對私人業權人應付賠償的責任。

他說：「但委員會的建議主要是根據古物古蹟條例第三條所列的三大準則而作出。被考慮的地點或建築物本身在歷史價值、考古學及古生物學上的重要性。」

該委員會與市政總署轄下的古物古蹟事務組及香港博物館緊密合作。

紅磡北角及銅鑼灣

停供食水鹹水時間

水務署宣佈：九龍紅磡若干地區將於下星期一（七月二十六日）下午十時起至翌晨六時止，暫停食水供應八小時，以便進行接駁水管工程。

暫停供水地區包括漆咸道北、機利士路、溫思勞街、寶其利街、必嘉街、老龍坑街、獲嘉道、曲街、華豐街及馬來街。

港島方面，整個北角及銅鑼灣區之樓宇將於星期一（七月二十六日），由上午八時起至下午八時止，暫停鹹水供應十二小時，以便進行水管接駁工程。

四

葵涌兩新壁球場已啓用

葵涌區內增設的兩個壁球場，已於最近開放啓用。

新壁球場設於葵盛公衆泳池附近英皇御准香港賽馬會葵盛公衆壁球場場館內。開放後，區內熱愛壁球運動者，租用場地進行比賽，更爲方便。

新界市政署發言人表示，這兩個新壁球場，建築費約達六十六萬元，大部份由英皇御准香港賽馬會捐贈。

發言人指出，壁球現已成爲新界流行運動項目之一，深受區內青少年喜愛。兩個舊壁球場經常租滿。

新壁球場的開放時間與新界其他公衆壁球場相同，每日由上午七時至晚上十一時。

市民如欲租用球場者，請親身前往辦理手續，最高可預定至七天之內。租用時間每日由上午七時至下午十二時十五分；下午一時十五分至六時十五分及下午七時十五分至十時三十分。

同時，兩個舊壁球場現已暫停開放，以便進行每年例行維修。維修工程預算需時約兩個星期。

新版進出口貨品分類表發售

工商署署長今（星期四）日宣佈新版香港進出口貨品分類表（一九八二年一月修訂版）將於明（星期五）日起公開發售。

分類表售價為十六元，於中環康樂廣場郵政總局大廈政府刊物銷售處發售。

一九七八年出版的分類表，在一九七九、八〇、八一年曾作出修改，而一九八二年的修改已刊於一九八一年十二月廿四日出版之憲報。新版的分類表將這些修訂收編入內。此外，為方便進出口商查閱，以英文字母順序排列商品的目錄，亦較前詳盡。

香港進出口貨品分類表共有兩部份，即國家分類表及商品分類表。商品分類表是根據聯合國標準國際貿易貨物分類表第二次修訂版編製，對三千七百項商品加以說明。由於國際貿易上廣泛地使用海關合作會議目錄，尤其是作為海關關稅的基礎，故此亦列有相等的海關合作協會目錄的代號，作為一般參考。

進出口（註冊）規例規定進出口商將貨物輸入香港或從香港將貨物輸出或轉口，必須向工商署署長呈交一份詳盡及正確的報關表格。

進出口商在填報報關表格時須使用適當的國家及貨品分類及這些分類應用的標準國際貿易貨物分類表的代用號碼。

運輸署明日接受申請 機場出租汽車許可證

運輸署由明日（星期五）起，開始接受申請機場出租汽車許可證六十個。

該署發言人表示，預期該等出租車輛可在一九八三年一月一日或以後開始營業。

申請人須填報有關其從事運輸業之經驗，及經營出租汽車時在財政及車輛維修方面的安排。

民航處處長然後會邀請有資格之申請人投標。

發言人稱：「投標被接納後，投標者可獲得一份為期三年之合約，依照規定條件經營出租汽車。」

「機場內將提供泊車及票務設施予營辦商使用。」

出租汽車許可證不得轉讓。該證每年費用為一千元，四個月之費用則為三百五十元。

他又說，出租汽車須經檢驗合格，許可證才能續期。

申請表格可於香港美利道停車場閣樓運輸署公共車輛組，或旺角登打士街五十六號柏裕商業中心九龍辦事處索取。

填妥之表格須於八月六日（星期五）下午五時前親自遞交或以掛號郵寄回上述任何一處辦事處。遲交之申請書概不受理。

有關諮詢可致電五一二五六五二七或三二三二九二九四。

旺角區交通措施

運輸署宣佈：爲改善旺角區內交通，由星期六（七月二十四日）上午十時起，砵蘭街將採取新交通措施。

砵蘭街介乎亞皆老街與奶路臣街之一段東邊路面，將新設爲公共小型巴士站。

另一公共小型巴士站則設於介乎山東街與鼓油街之一段砵蘭街。

介乎亞皆老街與鼓油街之一段砵蘭街，將劃爲公共小型巴士禁止上落客貨區，於每日上午七時至午夜十二時，不准公共小型巴士在該處上落客貨。

此外，現時設於鼓油街及奶路臣街之公共小型巴士禁止上落客貨區，將向東伸展至與砵蘭街交界處。

同時，砵蘭街介乎亞皆老街交界處及該處以南二十三米處，將劃爲二十四小時禁止上落客貨區。

跑馬地區部份道路封閉

運輸署宣佈：跑馬地香港足球會體育館以東之一段體育道，由星期五（七月二十三日）上午十時起，至星期一（八月二日）上午十時，暫行封閉，禁止車輛使用，以便進行道路工程。

於封閉期間，介乎皇家香港團隊總部與香港足球會體育館之一段將改爲雙程行車。

郵寄申請各類牌照
可用觀塘郵局信箱

運輸署發言人宣佈：由星期五（七月二十三日）起，各類牌照申請書將可掛號郵寄到九龍觀塘郵政局信箱九五一一號。

觀塘牌照部辦事處將集中處理換領駕駛執照及國際駕駛許可證、車輛過戶、換領車輛行車證及領取車輛登記文件副本和車輛行車證副本。

有關諮詢可致電三一三五四九五〇。

懲教署學員結業會操

懲教署將於星期六（七月廿四日）上午假赤柱職員訓練學院舉行結業會操典禮。

該署文職秘書范禮宜將主持開操儀式，並頒授銀笛獎予兩名最優秀學員。

受檢閱學員將有十九名督導員及一百三十六名助理督導員。他們最近完成基本訓練課程。

編輯注意：

：：：：：：：：：：：：：：：：：：：：：：：：：：：：：：：：

懲教署將於星期六（七月二十四日）上午十時假該署赤柱東頭灣道四十七號職員訓練學院舉行學員結業會操儀式。歡迎派員訪攝。

接載新聞界專車將於該日上午九時準時離開灣仔愛群道卅二號愛群大廈懲教署總部。

經濟事務司論公用事業

經濟事務司謝法新今日（星期四）表示，在本港設立一個監察團體或常務委員會，以監察公用事業公司的操作，這個主意無論政府可能如何加以了解，亦不可行。

謝氏在香港南區扶輪社午餐例會上以「政府對公用事業的政策」為題，發表演講。

他說，監察委員會的存在，將使公用事業公司本身免除責任。

謝氏說：「此外，倘若公用事業公司認定它們擁有的秘密商業資料將予以公開，我們對它們會否如現在一般樂於提供該等資料，表示懷疑。」

謝氏指出，就私人營辦的公用事業而論，政府的確實管制權力，即使有亦甚小。

他說，政府可監察事業的進行，能拒絕公用事業公司的將來計劃及拒絕增加收費，但以確實意義而言，政府既不能經營，亦不能監管這些公司。

他說：「故此，關於這些公司的經營、它們所提供服務的質素以及收費的水平，基本上須由有關公司負責。它們必須繼續直接對消費者負責。」

「倘若由政府直接承擔責任，則政府便要承擔沒有權力的責任；而該等公司則擁有權力而不須負責結果。是並非消費者之利。」

謝氏說，或會辯稱，世界有些地方，由於公用事業不論在專利或半專利的情况下，所提供的都是重要的服務，因此政府應該承辦。

他說：「但這並不是香港政府的觀點。我們相信私人機構可能會提供最有效率的服務。」

謝氏的個人觀點認為，在公用事業由私人機構承辦的情形中，就要由公司的董事了解到他們所經營的情況，是與私營部門面對充滿競爭的公司董事局的經營情況有所不同。

根據他個人經驗，毫無例外地，私人辦理公用事業的董事局都認識到除了照顧股東利益的固有角色外，還需照顧到消費者的利益。

他說：「但在涉及的公用事業的重要性及無可避免地牽涉重大的公眾利益的背景下，政府必須在某種程度上，對所有私營公用服務實行監察。」

「但請大家不要忘記，很多公用服務，在沒有政府干預的情形下，數十年來均經營得十分成功。」

「事實上，這通常是由於公用服務公司所提供服務的複雜性，才促使政府實行干預。例如：兩間電力公司現時進行投資的規模，意味兩間電力公司必須在確定將來收費情況下經營。」

他說：「基於這個原因，他們須依據經政府批准的五年計劃經營業務。」

謝氏說：「當政府在監察公用服務公司業務時，政府的目的，包括確保消費者以合理的價格獲得全面及可靠。的服務，同時並確保各股東的投資，獲得合理的財政收