

政府歡迎公務員薪俸委會報告書

政府發言人今日（星期五）說，公務員薪俸及服務條件常務委員會就公務員諮詢架構發表第二十一號報告書，政府對此深表歡迎。

他說：「這些建議是常務委員會對進一步改善公務員諮詢架構作出詳盡研究之後提出，其中的建議是這項研究的累積成果。」

「當局會審慎研究這些建議，並顧及現有的中央諮詢性評議會、職工會及政府部門的意見。」

發言人表示，個別職員可透過其職工會或部門提出對報告書的意見。

他說：「政府會將報告書分發予各有關組織及各部門首長，並請他們在一九八九年五月一日或以前將意見遞交銓敘科。」

— 完 —

憲報刊登兩噪音管制規例

政府今日（星期五）公布兩項規例，以便實施噪音管制。

在憲報公布的規例為一九八九年噪音管制（一般）規例和一九八九年噪音管制（上訴委員會）規例。

地政工務科發言人表示：「一九八九年噪音管制（一般）規例就建築噪音許可證和消滅噪音通知書的表格，以及申請表格的填寫方式作出規定，每份建築噪音許可證申請書收費一百元。」

發言人指出，噪音管制條例將於本月稍後開始分期實施。根據條例，建築噪音許可證應向噪音管制當局主管申請。當局會在強制執行建築噪音許可證之前給予過渡期，使建築業有充足時間去策劃工程和進行有關申請。

他說：「假如任何人士不滿噪音管制當局主管的決定，可以向一個獨立的噪音管制上訴委員會提出上訴。一九八九年噪音管制（上訴委員會）規例規定向該委員會趕出上訴時所需遵循的程序和所需使用的表格。」

他補充：「噪音管制條例大部分的條文均預期於今年內實施。」

— 完 —

建造工程完成量 統計數字今發表

據政府統計處今日(星期五)發表的建造工程完成量按季統計調查結果顯示，主要承建商在一九八八年第三季所造的工程(包括在建築地盤、築成屋宇及建築物，以及其他次要工程地點進行的工程)總值為九十五億八千六百萬元，較對上一季下跌百分之三點二，但較八七年同季上升百分之十六。

主要承建商在一九八八年第三季所造的工程總值指數為一四五點五，以一九八二年每季平均指數定為一百計算。以同樣方法計算，一九八八年第二季及一九八七年第三季所造的工程總值指數分別為一五零點三及一二五點四。

政府統計處發言人指出，一九八八年第三季建造工程價值較一九八七年同季上升百分之十六，主要是由於建築成本顯著上升。減去成本的增幅後，建造工程量可能出現下降。在分析統計結果時，應留意這點。

主要承建商在一九八八年第三季在建築地盤所造的工程總值為七十三億零五百萬元，較上一季下跌百分之六，較八七年同季則上升百分之十六點八。

除建築地盤所造工程外，主要承建商在築成屋宇及建築物，以及其他次要工程地點所造的工程總值為二十二億八千一百萬元，較上一季和八七年同季分別上升百分之七點一和百分之十三點七。

主要承建商在建築地盤所建工程總值之中，有二十四億八千三百萬元為公共建造工程(包括香港政府、地下鐵路公司及九廣鐵路公司的工程)，較上季下跌百分之二點七，但與八七年第三季比較則上升百分之十九。

至於私營建造工程方面，主要承建商在建築地盤所建工程的總值為四十八億二千二百萬元，較上季下跌百分之七點六，但與八七年同期比較則上升百分之十五點七。

根據樓宇和建築物的最後用途分析，主要承建商在建築地盤進行的住宅樓宇(包括住宅/非住宅混合樓宇)和商業樓宇工程，八八年第三季的總值分別為三十四億一千二百萬元和十一億零九百萬元，較上季分別下跌百分之五點六和百分之二點八，但與八七年第三季比較則上升百分之十八點二和二十九點九。

八八年第三季主要承建商在建築地盤進行的運輸建設工程總值為八億六千六百萬，較上季和去年同期分別下跌百分之二十五點六和百分之十點四。

一九八八年第三季主要承建商在建築地盤進行的工業樓宇和倉庫工程總值為六億九千六百萬港元，較上一季下跌百分之七點六，但與八七年同期比較則上升百分之二十六點五。

由於分判工程的造法在建築業內十分普遍，某建築機構可以是一份合約的主要承建商，同時亦是另一合約的二判承建商。主要承建商進行的工程總值，是指該等建築機構在其作為主要承建商合約中所完成的工程量，而並不包括其作為二判承建商所進行的工程。不過，二判承建商所進行的工程總值應已包括在其主要承建商的工程總值之內。

更多有關建造工程的詳細資料刊於統計處出版的「一九八八年第三季建造工程完成量統計調查報告」內。該報告每份定價二元五角，在康樂廣場郵政總局大廈政府刊物銷售處或灣仔港灣道十二號灣仔政府綜合大樓第一座二十樓，統計處刊物銷售處發售，按期訂購亦可安排。

有關統計的進一步查詢，可與統計處建築及地產統計組聯絡。電話：五十八二三四八六零。

— 完 —

當局計劃批租土地 擴建九龍永久碼頭

政府擬批租面積約三百五十平方米的前濱及海床，用作擴建九龍第六號永久碼頭及其已擴建之部分。

當局擬以私人合約方式，把前濱及海床批租予九龍倉集團有限公司，以便在行將於碼頭興建的多種用途康樂體育場館的屋頂和海旁位置，建造以懸樑支撐的伸懸建築物。

受上述工程影響的土地範圍已在今日（星期五）出版的政府憲報刊出。

該公告及有關圖則並張貼在該處附近的告示板。此外，各界人士如欲查閱該圖則，可往香港花園道美利大廈十五樓屋宇地政署測繪處及九龍彌敦道四百九十號至四百九十二號合發商業中心地下油尖政務處。

任何人士如認為本身擁有該前濱及海床的權益、權利或地役權，可在一九八九年四月二日或以前，將反對書遞交屋宇地政署署長。

— 完 —

年初二賀歲烟花匯演
公共交通作特別安排

運輸署宣布在星期二(二月七日)實施多項特別公共交通措施，以配合當晚八時在維多利亞港舉行的農曆新年烟花匯演。

前往觀賞烟花匯演的市民應乘搭公共交通工具，並須預備充裕時間以前往觀賞烟花地點。

公共交通服務的安排如下：

中巴巴士服務

* 晚上六時三十分起，前往港澳碼頭的中巴第二十一號將改道行駛，以避免駛經中區及灣仔的封閉道路。

* 晚上六時三十分起，中巴第八號、十一號A及四十號往返灣仔途中，將不經灣仔碼頭，而改為行走循環線。

* 視乎乘客需求，中巴第十五號將加強服務，約十分鐘開出一班。

* 中巴第八號、三十八號、四十號、四十號M、七十號及七十二號將加車行走。

* 中巴第七八〇號將提早於下午五時二十五分停止服務。

* 在烟花匯演結束後，空巴士將於下列各巴士總站開出以應付乘客需求：北角碼頭巴士總站、摩頓台巴士總站、金鐘地鐵站巴士總站、中區(交易廣場)巴士總站、及山頂巴士總站。

* 由晚上七時至八時三十分，位於怡東酒店外告士打道西行的第二十、二十一、八十、八十一M、一〇二及一〇六號巴士站將暫停使用。

* 當封閉之道路重新開放通車後，中巴將恢復行走原來之路線。

九巴服務

* 由晚上六時三十分至大約晚上十一時，尖沙咀區的九巴服務將改道行走，而總站亦暫時遷移。

* 九巴第一、一A、一K、二、二K、六、六A、七、八A、九、二十六、八十一C、二〇二及A一號將改道行駛。

* 九巴第五、五C及八號的總站將暫由天星碼頭巴士總站遷往尖沙咀東部的加連威老道。

* 九巴第二號C及二十八號將暫時以位於科學館道的尖沙咀東部巴士總站為終點。

* 九巴第五號A線將暫停服務，晚上六時起停止由九龍城開出，晚上六時二十五分則停止由尖沙咀碼頭開出。

* 九巴第二〇八號將暫停服務，下午五時三十分停止由廣播道開出，而晚上六時則停止由尖沙咀東部開出。

隧道巴士服務

隧道巴士將加班行走，以應付乘客需求。

由晚上六時三十分起，隧道巴士第一壹〇號來往尖沙咀東部巴士總站途中將改道行走。

同時，隧道巴士第一〇四及一〇五號及機場通天巴士第A二號經九龍途中將改經告士打道東行，該等路線位於灣景中心對面的港灣道巴士站將暫停使用。

地下鐵路服務

地下鐵路將根據平常星期日的行車班次行走，乘客應留意尖沙咀、佐敦、灣仔地鐵站的特別安排。

九廣鐵路服務

* 在烟花匯演結束後，九廣鐵路九龍車站將於晚上八時四十三分；晚上九時；晚上九時十七分；晚上九時五十二分、晚上十時十三分及凌晨零時二十分，加開特別班車。

渡輪服務

* 天星小輪將加班行走，以應付乘客需求。

* 舉行烟花匯演前後，來往中區及佐敦、北角與紅磡、以及北角與九龍城之間的油蔴地小輪服務，亦會加班行走。

山頂纜車服務

山頂纜車將視乎乘客需求而延長服務。

電車服務

* 當烟花匯演結束後，電車將加班行走北角至屈地街；及銅鑼灣至筲箕灣，以應付乘客需求。

專線小巴服務

港島方面，位於添馬艦總部的專線小巴站將於晚上六時三十分起暫停使用，專線小巴第一、二、三及三號A線將改道行駛，以中區郵政總局外面的臨時專線小巴站為終站。此外，專線小巴第六號、七號、十號、十一號、二十四號M、二十五號、二十五號A、三十一號、及三十六號，亦由晚上六時三十分起改道行走。

九龍區將於晚上六時三十分至十一時左右實施臨時專線小巴安排。

* 專線小巴第一號（尖沙咀碼頭至尖沙咀東）及一號M（尖沙咀地鐵站至尖沙咀東），在封路期間將暫停服務。

* 專線小巴第三號（尖沙咀至大同新邨）在漢口道的總站將暫停使用，而改由樂道開出。

* 專線小巴第六號（黃埔花園至尖沙咀）將暫時改為循環線，連接黃埔花園及佐敦道碼頭站。

* 專線小巴第七號（九龍城至尖沙咀東）將改道行駛。

* 專線小巴第八號（何文田邨至尖沙咀）將暫時改為循環線。

* 專線小巴第三十一號M（旺角地鐵站至尖沙咀東）將改道行駛。

— 完 —

中區臨時封路措施

運輸署宣布：由星期一（二月六日）上午七時至二月九日上午六時，中區下列道路將予封閉，以便進行興建新夏愨道天橋的工程：

- * 分域碼頭街天橋；
- * 夏愨道天橋；
- * 介乎遮打道與干諾道中之間一段美利道（前往富麗華酒店的車輛除外）。

封路期間，介乎干諾道中與遮打道之間一段會所街將改為單程北行，而介乎晏臣道與美利道之間一段遮打道則改為單程西行。

由灣仔北往中區的車輛須改經菲林明道天橋、菲林明道、軒尼詩道及金鐘道，然後駛入皇后大道中。

告士打道的車輛除可改經夏愨道（地面）、紅棉路，然後駛入皇后大道中外，亦可改經夏愨道（地面）、紅棉路、琳實徑、遮打道及晏臣道，然後駛入干諾道中。該等車輛亦可使用分域街、軒尼詩道及金鐘道。

由香港仔隧道駛來的車輛，可改經皇后大道東及金鐘道行駛。

同時，若干西行巴士綫將會改道。

巴士綫第二十、一〇四及一〇五號須改經夏愨道（地面）及紅棉路。

巴士綫第七十、八十、八十一M及七八〇號須改經夏愨道（地面）、紅棉路、琳實徑、遮打道及晏臣道。

巴士綫第一〇三號須改經夏愨道（地面）、紅棉路、琳實徑及美利道。

機場通天巴士第A二號將改經夏愨道（地面）、紅棉路、紅棉路天橋、金鐘道、德輔道中及域多利皇后街。

有關地點將有適當交通標誌，以指導駕駛人士。

—————

編輯注意：

一幅有關中區封路及交通改道措施的地圖，經由傳真機發放，並放置稿箱備取。

郵政署電子郵資標籤

廿四日起改蛇年圖案

郵政署宣布，該署電子郵資標籤的設計將於二月二十四日由龍年圖案改為蛇年圖案。

郵政署發言人說，不同背景圖案的新標籤紙亦在同日面世。

發言人補充說：「標籤設計和標籤紙背景圖案均由達嘉意設計。」

為了方便有興趣收集標籤的市民起見，一套有四款固定面額（一角、六角、一元四角及一元八角）並附有「〇一」及「〇二」機印的郵資標籤將由二月二十四日起在所有郵局發售，每套三元九角。

發言人續說：「在二月二十四日將不會發行首日封。不過，當日在所有郵局將有自備首日封的即時蓋印服務。」

另外，各郵局亦由二月九日至十七日，為市民辦理自備首日封蓋印的預約申請。

發言人說：「申請者須最少有五個首日封。為免發行首日擠迫起見，市民應使用此項預約服務。」

他解釋說，郵政局將每年更改標籤及設計，把當年的農曆年生肖動物包括在內，而最後一套這類的郵資標籤將於一九九八年發行齊全。



編輯注意：新標籤設計的图片由傳真機發放，並置於稿箱備取。

— 完 —

大埔敬老音樂會門券現起派發

在大埔區特別為老人安排的「曲韻悠揚繞松柏」中樂演奏會，將於本月十八日（星期六）晚上八時假大埔安祥路大埔文娛中心舉行，門券現起派發，歡迎區內老人索取。

該演奏會為第二屆大埔節項目之一，由第二屆大埔節文化及藝術活動委員會與大埔區文藝協進會合辦，並由區域市政局與大埔區議會贊助。

當晚演出樂團為大埔區中樂團，表演節目包括「大渡河」、「金蛇狂舞」及「漁舟唱晚」大合奏、「老工人講的故事」笛子獨奏、「採茶」及「綉荷包」輕音樂、「節日的天山」彈撥樂合奏、「步步高」及「雁落平沙」廣東音樂等。

此外，演奏會並加插「梁祝恨史」及「無情寶劍有情天」粵曲演唱。出席演奏會的耆老並可獲贈新年禮物。

演奏會入場券可於汀角路一號大埔政務處、鄉事會街大埔社區中心、大埔區內各社區會堂及大埔文娛中心索取。

— 完 —

十一月份零售業臨時數字發表

據統計處今日（星期五）發表的臨時統計結果顯示，一九八八年十一月份零售業的總零售價值估計為八十八億五千六百萬元，較一九八七年十一月上升百分之十七，而零售量則上升百分之八。

一九八八年十一月與八七年同期相比，食品、酒類及烟草的零售價值上升百分之二十六，零售量上升百分之十四，燃料的零售價值上升百分之八，零售量則上升百分之七。

同期比較，耐用消費品的零售價值增加百分之二十，零售量則增加百分之十。衣着、鞋類及有關產品的零售價值上升百分之十五，零售量則上升百分之四，而其他消費品的零售價值和零售量分別增加百分之十三和百分之五。

據選定行業分析，汽車和汽車零件的零售價值增加百分之四十一，零售量增加百分之三十，百貨商店的零售價值上升百分之二十五，零售量則上升百分之十二。超級市場的零售價值增加百分之十五，零售量增加百分之五。除汽車及汽車零件外的耐用消費品的零售價值上升百分之八，零售量則上升百分之二。

八八年一月至十一月與八七年同期比較，總零售價值上升百分之二十二，總零售量則上升百分之十二。根據主要行業類別分析，食品、酒類及烟草的零售價值增加百分之十一，而零售量則上升百分之二。燃料的零售價值上升百分之八，零售量則上升百分之五。

同期，其他消費品的零售價值增加百分之三十，零售量則增加百分之二十。衣着、鞋類及有關產品以及耐用消費品的零售價值分別上升百分之二十三及百分之二十，零售量則分別上升百分之十二及百分之十一。

根據選定行業分析，百貨商店的零售價值增加百分之四十二，零售量則增加百分之二十九。汽車及汽車零件的零售價值上升百分之三十九，零售量上升百分之二十七。超級市場的零售價值增加百分之十六，零售量則增加百分之七。除汽車及汽車零件外的耐用消費品的零售價值增加百分之十一，零售量則增加百分之五。

與一九八八年十月比較，一九八八年十一月的總零售價值上升百分之一，總零售量則下降百分之一，但應注意到此項比較可能受季節性因素影響。食品、酒類及烟草的零售價值下降百分之二，零售量則下降百分之一。燃料的零售價值和零售量均下降百分之九。

同期，衣着、鞋類及有關產品的零售價值上升百分之十，零售量則上升百分之四。其他消費品的零售價值上升百分之一，而零售量則下降百分之二。耐用消費品的零售價值和零售量均改變不大。

根據選定行業分析，百貨商店的零售價值增加百分之五，零售量則變動不大。汽車及汽車零件以外的耐用消費品的零售價值和零售量均上升百分之四。另一方面，汽車及汽車零件的零售價值下跌百分之六，零售量下跌百分之七。超級市場的零售價值減少百分之十，而零售量則減少百分之十一。

附表一列出一九八八年十月修訂總零售數字和一九八八年十一月臨時數字。

附表二顯示一九八八年十月及十一月的（甲）所有零售業、（乙）主要行業類別及（丙）選定行業（有關主要行業類別的一部分）的零售價值指數及數量指數；平均每月零售以一九八四年十月至一九八五年九月計為一百。

八八年十一月的統計結果與十月及八七年十一月的統計結果比較，以及八八年一月至十一月的零售數字與八七年同期的數字比較，亦在附表內列出。

載有一九八八年十一月調查結果分析的報告書現已在中區康樂廣場郵政總局大廈政府刊物銷售處出售，每本一元。

有關此項統計結果，可向統計處批發及零售業統計科查詢，電話五十八二三四九四一。

附表一：總零售價值

一九八八年十一月總零售價值(臨時數字)-- 八十八億五千六百萬元
 一九八八年十月總零售價值(經修訂數字)-- 八十七億九千六百萬元

附表二：一九八八年十月及十一月零售價值及零售量指數

(八四年十月至八五年九月每月平均指數=100)

項 目	零售指數	一九八八年十月	一九八八年十一月	一九八八年十一月與一九八八年十月比較		一九八八年十一月與一九八七年十一月比較		一九八八年一月至十一月與一九八七年一月至十一月比較	
		(經修訂數字)	(臨時數字)	(點)	(百分率)	(點)	(百分率)	(點)	(百分率)
(甲)所有零售行業	零售價值	157	158	1	1	23	17	27	22
	零售量	129	127	-2	-1	9	8	14	12
(乙)以主要行業類別計									
食品、酒類及烟草	零售價值	143	141	-2	-2	29	26	13	11
	零售量	121	119	-2	-1	15	14	2	2
燃 料	零售價值	111	101	-10	-9	7	8	8	8
	零售量	121	110	-11	-9	7	7	5	5
衣著、鞋類及有關產品	零售價值	167	184	16	10	24	15	31	23
	零售量	131	137	6	4	5	4	14	12
耐用消費品	零售價值	163	163	#	#	27	20	26	20
	零售量	127	127	#	#	12	10	12	11
其他消費品	零售價值	167	168	2	1	19	13	37	30
	零售量	135	133	-3	-2	6	5	23	20

(丙)以選定行業計

(請參考備註1)

超級市場	零售價值 零售量	164 137	147 122	-17 -15	-10 -11	19 5	15 5	22 9	16 7
汽車及汽車零件	零售價值 零售量	300 210	283 197	-17 -14	-6 -7	83 45	41 30	69 37	39 27
除汽車及汽車 零件外之耐用 消費品	零售價值 零售量	121 101	126 105	5 4	4 4	9 2	8 2	13 5	11 5
百貨商店	零售價值 零售量	194 153	203 153	9 #	5 #	40 17	25 12	54 34	42 29

備註1. 為了分析主要行業類別內一些行業的零售情況，因而編訂以下選定行業的零售價值及零售量指數：

- (a) 食品、酒類及烟草一項包括超級市場。
 - (b) 耐用消費品一項包括汽車及汽車零件。
 - (c) 耐用消費品一項包括除汽車及汽車零件外之耐用消費品。
 - (d) 其他消費品一項包括百貨商店。
2. 變動數字是由未經轉為整數的指數計出。
3. #代表變動少於零點五。

— 完 —

行政局批准中巴延長專利權

行政局已批准將中華汽車有限公司的專利權延長兩年，由一九九一年九月一日延至一九九三年八月三十一日。

行政局作出批准是鑑於該公司近年來已逐步改善其經營及服務，且整體表現令人滿意。

該公司正購買新巴士及調整路線以應付需求的轉變。為進一步改善其經營效率，該公司最近購置一副電腦化管理資料系統，並於短期內開始使用。

— 完 —

公務員薪俸服務條件委會
建議改善公務員諮詢架構

公務員薪俸及服務條件常務委員會今日（星期五）發表第二十一號報告書，內載有常委會對改善現行公務員諮詢架構的建議。

上述報告書是經過常委會於一九八七及八八兩年內，對公務員諮詢架構進行檢討後，才予發表的。

常委會於一九八七年發出一份諮詢文件，就如何進一步改善現行制度，向各有關方面徵詢意見；其後合共收到一百零七份意見書。

在檢討工作期間，常委會安排會晤了十三個公務員協會的代表，聆聽他們的意見。

常委會於去年底完成這項檢討工作，並隨之向港督提交報告書，所提出的主要結論和建議如下：

* 應該成立警察以外紀律人員評議會，使警察以外的所有紀律人員亦在中央層面充分得到代表；

* 高級公務員評議會的現行架構及入會制度不應作出重大更改，不過其入會準則應訂得更加明確以及廣為公布；

* 高級公務員評議會的名稱應予更改，以免使人誤以為該評議會只是為高級公務員而設；

* 政府應與第一標準新級公務員評議會員方成員進行磋商，為評議會訂定一套全面的入會準則；這套準則應與高級公務員評議會所採用的相似，而且對現有成員和申請加入者皆同樣適用。

此外，常委會又就如何進一步發展部門協商委員會，以及如何使到管理當局與公務員團體或個別公務員之間的其他現存溝通途徑更有效運作，提供了多項建議。

常委會又建議政府擬定分期實施計劃，俾報告書內的建議盡快得以實行。

編輯注意：

中英文版的公務員薪俸及服務條件常委會第二十一號報告書已存放於政府新聞處稿箱備取。

轉移渡輪專利權 對監管並無影響

港督會同行政局已批准香港油蔴地小輪船有限公司的申請，由一九八九年一月一日起將渡輪專利權由現時的母公司轉移給一間全資附屬公司。

政府發言人說：「政府將繼續有效地監管該公司的專利渡輪服務。因此，香港油蔴地小輪船有限公司提供的渡輪服務的收費及質素，不會受專利權轉移所影響。」

港督會同行政局獲悉由於香港油蔴地小輪船有限公司擬進行公司重組，因此申請將專利權由現時的母公司轉移給現行的一間全資附屬公司。

進行重組後，母公司成為集團公司，改名為「香港小輪（集團）有限公司」。而先前名為「海聯輪船有限公司」的附屬公司，則改名為「香港油蔴地小輪船有限公司」，並以獨立公司身份負責經營專利及非專利渡輪服務，與該集團公司的其他非公用專業活動分開。

港督會同行政局亦獲悉，由於可以更有效地将渡輪服務的表現從渡輪集團的活動分辨出來，該公司的重組將有助監管其專利渡輪經營的財政狀況。

在渡輪附屬公司內，經營專利渡輪服務的部門將維持本身獨立的帳目；倘該部門提供服務給同一集團的非專利渡輪活動或其他活動時，會就服務收取費用。

— 完 —

憲報公布電梯安全修訂法案

政府憲報今日（星期五）公布一九八九年電梯及自動梯（安全）（修訂）條例草案。

主要的修訂項目是將註冊電梯及自動梯工程師和註冊電梯及自動梯承造商在政府及房屋委員會建築物電梯及自動梯所施行的工程，納入該條例的管制範圍內。

另一項修訂是在設有多過一部載貨電梯的地方，倘物主不在指定時間內向機電工程署署長提交一份識別各部載貨電梯的圖則，署長可禁止使用及操作該等電梯。

此條例草案將於稍後提交立法局審議。

— 完 —

羅保繼李鵬飛出任廣管局主席

政府今日（星期五）宣布，港督已委任羅保爵士接替李鵬飛出任廣播事務管理局主席，任期由一九八九年二月九日至一九九零年八月三十一日。

羅保爵士過去曾參與多項公共事務，並出任行政及立法兩局議員和房屋委員會委員。

他現時是退休公務員就業申請諮詢委員會主席及民安處處長。

署理行政司鍾麗幗表示，廣播事務管理局主席一職需要如羅保爵士的人選，既有相當的聲望，又有足夠經驗去應付面前的繁重工作。

她說：「該局最急切的工作之一，是要就競投有線電視的建議書提出意見。」

「預期廣播事務管理局未來的職責範圍將會擴展，以包括電台及其他形式的廣播。」

「此外，委員會亦須與新的香港電台董事局在工作上保持聯絡。」

鍾麗幗又讚揚李鵬飛在過去十六個月出任廣播事務管理局主席期間表現卓越。

她說：「在李鵬飛領導下，廣播事務管理局在最短的時間內完成審議廣播專業檢討委員會的建議，提出多項重要改革，並運用機智，以堅定的態度和無比的耐力解決了重新發牌予兩間無線電視台的艱巨工作。」

「期間，廣播事務管理局亦完成邀請競投營辦有線電視台建議書的工作，和檢討了電視節目及廣告標準業務守則。」

編輯注意：

羅保爵士任命的生效日期，今日憲報誤刊為一九八九年一月九日，該項錯誤將在下期憲報予以更正，敬希留意。

— 完 —

三幅政府土地月底公開拍賣

屋宇地政署定於二月二十七日公開拍賣三幅政府土地。

該三幅土地包括一幅非工業用地及兩幅私人住宅用地。

作非工業（住宅、酒店、戲院及貨倉除外）用途的土地位於九龍灣宏開道。

該幅土地面積約四千一百二十一平方米，發展商須於一九九三年三月三十一日前完成不少於二萬七千七百平方米之樓面建築面積。

其中一幅私人住宅地位於沙田新市鎮第四十三區。

該土地面積約一千五百五十平方米，而發展商須於一九九二年三月三十一日前完成最少五百五十八平方米之樓面建築面積。

另一幅私人住宅地位於屯門第三十七區，面積約九千六百七十三平方米。

根據建築規約，發展商須於一九九三年三月三十一日前完成不少於一萬九千一百五十二平方米之樓面建築面積。

是次拍賣將於當日下午二時三十分在大會堂劇院舉行。

索取詳細賣地章程及查閱圖則，可到香港花園道美利大廈十五樓屋宇地政署、香港政府合署西座入口中西區政務處中區諮詢分處、及九龍上海街二五〇號油蔴地停車場大廈十一樓九龍地政處。

此外，賣地章程亦可向新界各區地政處索取。

屈地街電車再投入服務

運輸署宣布，行走屈地街與北角之間的電車線，已於今日（星期五）再投入服務。

該項服務由去年十一月起暫停，以便敷設通往屈地街新電車廠的電車軌。

此外，德輔道西與干諾道西交界處已設置交通燈，以控制新屈地街電車總站附近的電車及其他車輛行駛。

沿德輔道西東行的駕駛人士請留意該處的交通燈號及交通標誌。

— 完 —

環境污染諮詢委員會訪環保署

環境污染問題諮詢委員會委員今日（星期五）參觀環境保護署，藉以了解該署的工作近況。

各委員由地政工務科轄下環境部的政府人員陪同參觀。

環境保護署署長轟德博士向到訪者介紹該署工作及活動的最近情況，包括空氣質素及管理、水污染對泳灘及海鮮的影響、防止噪音的計劃及清除工業空氣污染黑點等工作。

訪問結束之前，各委員並與轟德博士及環保署官員交換意見。

編輯注意：有關圖片由傳真機發放，並放於稿箱備取。

紀律人員薪俸常委會

屬下兩小組主席獲委

政府今日（星期五）公布紀律人員薪俸及服務條件常務委員會屬下兩個小組委員會主席的任命。

港督已委任鮑嘉為警務人員小組委員會主席，而鄭明訓則獲委為一般紀律人員小組委員會的主席。

他們的任期自本年二月一日開始，為期兩年。

常務委員會將由施偉賢出任主席，其任命已於較早前公布。

政府發言人說，除主席外，常務委員會的成員將共有十名，他們會分為五人一組分別在兩個小組委員會服務。

他說：「有關任命常委會另外八名成員的工作現正進行，當局將會盡快作出進一步的公布。」

「預期常務委員會將於本月底前舉行第一次會議。」

常務委員會將在獨立秘書處協助下進行工作，秘書處的人手由公務員架構內抽調組成，其辦事處設於中環先施大廈。常務委員會的秘書長是胡學思。

荃灣西部按用途分區 計劃大綱草案圖今發表

城市設計委員會今日（星期五）在政府憲報刊登荃灣西部分區計劃大綱草案圖則，規劃區包括汀九、深井和青龍頭，面積約為四百五十三公頃。

委員會發言人表示：「進行規劃的主要目的是保留區內現有的優美景色、自然環境和市郊的特色，把市區式的發展局限在某些地區之內。」

「繪製新的分區計劃大綱草案圖則旨在大概訂定荃灣西部的土地用途分區和主要道路網。」

由於基本設施不足，及要盡量減低對自然環境的影響，區內大部分樓宇的發展均受到地積比率、上蓋面積和建築物高度的限制。不過，城市設計委員會在接獲申請後會按個別情況考慮放寬有關的管制。

由於深井的特色日漸改變，現時深井餘下的工業用地已改為「綜合性發展用地」，以鼓勵在區內進行作商業及住宅用途的重建計劃。

該區分為「綜合性發展用地」後，倘有發展或重建的建議，便須提交城市設計委員會考慮及批准。申請時須向委員會遞交一份總綱發展藍圖，其中必須包括一份研究發展所可能造成或遇到的環境問題的環境評估報告，並須提出解決或減輕此等問題的措施。

「綜合性發展用地」的住宅及非住宅發展的最低地積比率分別定為五及九點。不過，委員會可能基於某地點的基本設施容量以及環境限制，需要指令按較高密度為低的地積比率進行發展。

此外，現時在「綜合性發展用地」的工業用地仍會保留下來。不過，任何把現有工廠增建、改建或重建的計劃，均須向城市設計委員會申請許可。

至於分為「（甲類）住宅用地」的總面積約為兩公頃，其中包括在深井附近已獲准興建的數項高密度住宅發展計劃。當局同時准許分區內所有樓宇最低的三層可作商業用途。

「（乙類）住宅用地」的總面積則約為二十一點一公頃，其中包括正在青龍頭進行的住宅發展，例如豪景花園，以及位於青山公路以北的若干發展計劃。此分區主要會作興建住宅之用，不過若得到城市設計委員會的批准，亦可作商業及社區用途。分區發展的地積比率限制為二點一。

「(丙類)住宅用地」主要位於汀九青山道以南和青龍頭。此分區的最高地積比率為零點四，而樓宇(包括開敞式車房在內)的高度不能高於三層。

現有的青龍頭村、深井新村、深井舊村、汀九村等舊式鄉村，均列為「鄉村式發展用地」，目的為保留這些鄉村的特色，並預留擴展的地方。

列為「商業用地」的有豪景花園商業中心，以及深井的燒鵝店，為配合鄰近地區的低密度特色，此分區的建築物只限三層高，開敞式車房則一層高。不過，城市設計委員會可以批准把樓宇高度限制略為放寬。

荃灣西部七個在憲報公布的海灘則列為「遊憩用地」。另外約有九點二公頃的土地列作「政府、團體及社區設施用地」，其中主要已規劃的設施包括位於青龍頭的濾水廠和配水庫，以及位於深井的配水庫。

區內約有三百二十八點七公頃的土地列為「綠化地帶」，以保護現有的優美環境和樹木，免受市區伸延的影響。在此用途區內並進行康樂活動，不過倘要興建屋宇，則須向城市設計委員會申請批准。

荃灣西部分區計劃大綱草擬圖則將存放下列地點兩個月，以便公眾人士查閱：

* 香港政府合署西座入口大堂中西區政務處諮詢分處；

* 香港花園道美利大廈五樓城市規劃處；及

* 荃灣青山公路一七四至二〇八號地鐵停車場大廈一樓荃灣政務處。

新圖則現於香港花園道美利大廈十五樓屋宇地政署測繪處及九龍彌敦道三八二號九龍地圖銷售處發售；不設色者每份十元，設色者每份一百二十元。

任何人士如欲反對草擬圖則，必須在四月三日前向城市設計委員會提交意見書。

— 完 —

觀塘牌樓亮燈 迎接農曆新年

觀塘政務專員溫宗柱及區議會主席林珩輝今（星期五）晚在觀塘市中心為一座賀年牌樓主持亮燈儀式，迎接蛇年的來臨。

這座牌樓是由觀塘區議會撥款十五萬元建造，樹立於同仁街觀塘政務處門外，面向裕民坊。牌樓高二十米、闊十米，上面綴有璀璨悅目的燈飾。

觀塘政務專員溫宗柱在亮燈儀式上致詞說，賀年牌樓的設計，將地方行政的精神，引入了慶祝春節的傳統之中，兩者合而為一。

他說：「除了採用福、祿、壽三星拱照的構圖外，牌樓又同時寫上了『工商各業發達興旺、有賴居民參與推動』的字句，呼籲居民參與社區建設。」

溫宗柱呼籲區內居民積極參與社區事務，共同建設美好社區。

出席今日亮燈儀式者有觀塘區議員及十五個分區委員會的成員。

賀年牌樓上的燈飾將由今（星期五）晚起至二月二十日止，每晚六時至午夜十二時亮起。



編輯注意：亮燈儀式圖片經由傳真機發出。

— 完 —

編輯注意：下稿已於昨晚由傳真機發出

港督再訪警務處

港督喬奕信爵士在十個星期內今（星期四）日再度訪問警隊，瞭解總部內多個管理及行動單位的工作情況。

港督首先訪問資訊應用科。該科制訂了政府首個資訊應用策略，作為警隊在未來十年電腦系統發展的藍本。在今後五年實施此等系統的成本超過四億元。

資訊應用科人員向港督介紹一部特別設計的終端機的雛型及一個模擬通訊中心。這些設備將來會在各新總區控制中心裝設，構成整個第二代電腦指揮及控制系統。

港督又觀看了刑事情報電腦系統示範。該系統相當靈活，可以高速搜尋資料和提出複雜問題，令使用者對特別項目的所有資料一目了然。

喬奕信爵士繼而訪問通訊科。他瞭解到該科目前一共在處理一百五十個計劃，價值達四億零六百萬。最大規模的一個計劃是價值數以百萬元計的綜合通訊系統，目前正分期陸續發展，預料到一九九二年就可以完成。

通訊科人員又為港督講解最近完成的多項計劃，包括在兩艘新指揮船上安裝的精密通訊及電子設備。這些設備的費用佔兩艘新船的建造費約六成。該科亦為兩船安裝夜視及熱像設備，令船員可以在黑暗中視物。

港督最後訪問毒品調查科。他獲悉該科在一九八八年成績斐然，在搜獲毒品及搗破製毒工廠的數量方面，迭破紀錄。

該科繼取得豐碩的成果後，希望再進一步，繼續集中對付大規模入口、製造、本銷及轉口毒品的有組織集團。

毒品調查科又會發展與海外及鄰近地區執法機構建立起的緊密工作關係，尤其是中國方面。由於中國採取更自由的開放政策，所以日漸成為顯著的陸上運毒途徑。

去年美國、泰國、加拿大、澳洲和新加坡都緝獲大批高純度海洛英，這些國際接觸是重要的因素。

有關立法沒收毒販財富方面，港督獲悉當局考察過英美等地相同系統之後，已在本港開辦課程，訓練工作人員。

—完—

附一

編輯注意：下稿及有關圖片已於昨日發出

布政司霍德爵士

今日參觀房屋署

布政司霍德爵士今日參觀房屋署，親身獲悉一些有關公共房屋最新發展的資料。

霍氏到達房屋署時，獲房屋署署長彭玉陵接待。彭氏並向霍氏簡述長遠房屋策略的施行情況，以及房屋委員會到二〇〇一年時為有需要的人士提供適當房屋的龐大計劃。

霍氏欣然獲悉，雖然本港存在勞工短缺問題，但今個財政年度房委會仍將有約共六萬個租住和居者有其屋單位落成，這亦是房委會有史以來的最高建屋數字。

他同時獲知房委會在寮屋清拆方面，正取得一些實質的進展。彭氏並告知霍氏到今年年底，市區剩下的兩個位於筲箕灣和鑽石山的最大寮屋區將已被清拆。這兩個寮屋區共住有三萬二千個居民。

隨後，房屋署的四位副署長向霍氏闡釋公共房屋的管理政策和計劃；房委會的建築和行動計劃，以及房屋署的行政工作。

霍氏跟著離開房屋署，前往橫頭磡的樂富邨參觀房委會最新設計的和諧式樓宇示範單位。

房屋署副署長（建築事務）孟志凌向霍氏解釋該新設計將鼓勵承建商採用更機械化的建築方法，和在地盤以外製造建築元件，以進一步使房委會達致更佳質素和減少依賴地盤勞工的目標。

孟氏補充說，第一批該類更寬敞和設備更佳的單位，將於一九九一年在橫頭磡落成。

— 完 —

附二