



# 新聞公報

香港政府新聞處印發  
皇后大道中  
拱北行  
電話：五二三三一九一

一九七三年九月廿七日

星期三

官地共逾百万方呎

未來六個月內出售

未來六個月內，預料將有六十八幅土地出售，總面積超過一百一十萬方呎，而目前六個月期內出售官地的面積約略相同。

地政測量處處長今日發表，由本年十月一日至一九七三年三月三十一日土地出售的預測顯示，該六十八幅官地分佈在港島、九龍及新九龍，其中十二幅為工業用地，十九幅為非工業用地，三十三幅住宅用地及四幅商業用地，這些地段，將分十一次拍賣。

在住宅用地中，以九龍塘區為多，包括在廣福城的十四幅土地，而工業用地，則以油塘區為多，計共有六幅。

木棉道近舊海軍船塢舊址，有一幅六千方呎之土地出售，可供建築辦公室大廈。另一幅在九龍聯合道之土地則可建超級市場，面積為五萬七千方呎。

工業用地每段之面積，由四千六百方呎至二萬六千方呎不等。

各地段出售日期，將分別在憲報及中英文報紙刊登。詳細資料可向花園道美利大廈及弥敦道九龍政府合署之地政測量處查閱。

此外，中區政府合署西座之諮詢處，各民政司署、新界理民府及工商業管理署俱備有詳情，以供市民查閱。

如有人士欲獲一份土地發售預測冊子，可親往或致函地政測量處索取。

### 預防麻疹注射運動

#### 第七星期成績

根據醫務衛生處本日發表的數字顯示，在目前推行的預防麻疹注射運動中，第七個星期僅有七〇三名兒童接受免疫注射。

在該七〇三名兒童中，港島佔一三七名，九龍三六二名，新界二〇四名。

自今年八月八日開始推行預防麻疹注射運動以來，先後接受注射者共一〇六六二人。

此項運動，將繼續推行兩週便告結束。但其後仍可在各政府母嬰健康院辦理免疫注射。

# 青年領袖學校新船

## 港督夫人主持下水

### 政府獎券撥款資助購置

港督麥理浩爵士之夫人今日為青年領袖訓練學校之新船浩瀚(譯音譯)主持擲瓶下水禮。

港督夫人主持該船下水禮時謂，青年領袖訓練學校獲此新船將可大大充實其訓練設施，提高安全水準，甚至可使該校擴大其為傷殘人士而設之試驗課程。

該船乃青年領袖訓練學校獲得政府獎券基金撥款三十四萬餘元而購置之訓練設備之一。以代替其現有的經已損壞不堪之舊船。

新船可作遠洋航行，專供訓練學生關於海上安全實務之一般知識。船長四十二呎，配有雙螺旋福特內燃機兩副，每副馬力為一〇八匹，可續航一千二百里，配有救生衣及其他安全設備，並裝有極高頻無線電可與海事處聯絡，以策安全，該船由本港之美國遊艇廠建造。

下水禮在將軍澳美國遊艇廠舉行。港督夫人抵步時，由該校校長德嘉夫婦、該船廠總經理紐頓夫婦等歡迎，並引至該新船下水處。

是日觀禮嘉賓逾五十人。港督夫人在德嘉校長致歡迎詞後為新船命名，並行擲瓶下水禮。

禮成後，港督夫人參觀該新船及該船廠建造中之其他船隻。

港督夫人主持新船下水時致詞如下：

我首先多謝貴校長邀請我今日為貴校的新船主持下水典禮。

這艘可作遠洋航行的新船，非常優美，本港有本領在短短的時間內能夠建造良好的航隻，此船就是個很好的例子。

海事處最近檢驗青年領袖訓練學校的船隻，發現它已經陳腐不堪，其後經社會福利諮詢委員會之推薦，由獎券基金撥予一大筆款項，另建新船一艘，以資補充。美國遊艇廠承建此船，匠心獨運，以極短之時間完成，至為難能可貴。

此新船將為貴校的一項重要設備，連同貴校將來添置之其他新船隻，將可大大充實訓練設施，提高安全與舒適水準。

此等船隻將來甚至可使貴校為訓練傷殘人士而設之試驗課程加以擴大。

我不想致冗長的演詞，以致延遲此新船之下水，謹祝新船及貴校海運與隆，我想該船與慕蓮夫人號在海上相見，指日可待也。

我們對青年領袖訓練學校首任校長的功勞永誌不忘，因此我謹以浩瀚 (TIM HOGAN) 之名為新船命名，並祝其乘風破浪，鵬程萬里。

## 印尼占碑來客

須携備霍乱免疫証

港口衛生處今日宣佈，由於印尼占碑地方有霍乱症流行，故本港已對由該地來港旅客，執行有關於港口檢疫措施。

## 方便建築天橋

### 西區交通改道

交通事務處今日宣佈由下星期一（十月二日）上午十時起，所有車輛禁止由般咸道向右轉入薄扶林道下段，山道及第三街。

此舉是利便當局在薄扶林道與般咸道交界處進行興建一條單程天橋，連接該兩道路。

在此期間內，由般咸道向西行之車輛，應使用高街以進入薄扶林道下段，山道及第三街。

屆時該處將設置適當的交通標誌，指導駕車人士。

配合本區地方發展

大埔將建政府合署

大埔將興建一幢七層高之政府合署，以配合該區之發展情況。

合署新址在大埔道與汀角路交界處。

按照新界民政署長的估計，一九七六年大埔將須有面積約六萬方呎之辦公室地方，以供各政府機關使用，而此一面積尚未包括必須設於地下如郵局的辦公地方在內。

合署的樓下一層將供開設郵政局、出生及結婚註冊處、大埔理民府部份辦事處及其他部門使用。

合署的建築物並包括貯物室、宿舍及有蓋貨車停車位。

樓上各層為辦公室地方將分配與有關部門應用。該合署之建築費用預算為一千零五十萬元。

世界康復會議

本港代表返港

社會福利署助理署長（社會工作）陳雪敏出席第十二屆國際康復大會後返港。她表示，香港在康復大會之研討會中有肯定的貢獻。

康復大會在澳洲雪梨舉行各國共有二千人參加。香港代表團共六十四人，其中四位隸屬社會福利署，由陳雪敏領隊。

社會福利署代表在大会未正式開幕之前，分別在布里斯班及亞德雷德兩地參加了兩個研討會，討論一些非常專門性的問題，如社會計劃和職業訓練等。每個研究會為期一週，出席人數約一百名。

陳氏表示，在每日四小時討論中，來自先進及發展中國家的代表，均積極地發表意見。

陳氏認為這次康復大會對本港未來社會工作及態度一定會有很大的影響力。

### 荃灣葵涌新市

#### 建設進展顯著

荃灣葵涌區發展成爲一個完備城市之一般建設中，在建築公營房屋、發展土地及興建標準貨箱運輸港等方面，均有顯著進展。

政府在該區興建之廉租屋，在今年四月前之一年內發展甚爲迅速，堪與區內之一般發展速度並駕齊驅。在該期間內，共建成廉租屋居住單位八三一九個，其中在葵興邨者計一八〇二單位，在葵芳邨者四六一〇單位，在梨木樹邨者一九〇七單位。估計全部可供四一五九五人居住。

除大型廉租屋邨外，現亦有計劃在荃灣區興建小型房屋邨，以適宜農村環境之需要。

屋宇問題研究委員會曾討論農村之住屋問題，並向政府提出與建若干公營小型房屋之議，工務計劃因此於現年度開始之前，已將與建第一批共七座小型房屋之意見，列為計劃項目之一。

荃灣區近年來迅速發展，對土地之需求日見增加。在一九七一至一九七二年間，住宅與商業混合用途之土地，與專供工業用途之土地均告奇缺，政府加緊開闢工業用之新地，以供應用，預料此類土地之缺乏情形應可於本年底稍減。

至於住宅與商業混合用途之地皮，可望於一九七三至七四年度獲得供應。

本年四月前之一年內，荃灣、葵涌、馬灣及青衣等地，均有各種用途之土地批出，面積總共約四十八萬方呎。

自建築青衣大橋計劃發表之後，社會人士對於青衣島之發展計劃大感興趣，此大橋之建築工程現由本地一財團承辦，完成後將交由政府接收。

荃灣區之另一項重大發展為闢設標準貨箱運輸港，葵涌第一個標準貨箱運輸碼頭，經於本月啟用，第二及第三個碼頭亦將於明年初啟用。因闢設此運輸港而填海之結果，青衣島及荔枝角半島不久有大量土地可供應用。