



## 香港促進亞太區經濟增長

港督衛奕信爵士今日（星期五）表示，雖然一些關於香港前途不明朗的危言聳聽報道時有所聞，香港的經濟仍然能夠迅速而成功地作出調整。

衛奕信爵士在世界經濟論壇的「香港論壇」開幕典禮上致辭時說，香港在促進亞太區，即全球發展最迅速的地區的經濟增長方面擔當重要角色。

他說：「亞太區經濟持續增長意味著跨越太平洋地區的貿易總值已超過跨越大西洋地區的貿易總值。」

「這意味著亞太區市場已經冒起，與北美和歐洲的主要市場相輔相成；同時更意味著亞太區的國家已相繼到達經濟起飛階段。」

在九十年代裏，亞太區各個經濟體系除日本、澳洲和新西蘭外，每年平均綜合增長，預測會超過百分之六，較經濟合作及發展組織和歐洲共同體的同類增長預測高出一倍有多。

衛奕信爵士指出，由於香港的地理環境得天獨厚，故成為亞太區的商業、金融中心和地區貿易轉口港。

香港亦成為跨國企業設立地區總辦事處以管理亞洲區業務的首選地方。

港督表示在香港設立基地的外資機構，每年約增加一百間。

關於一九九七年的主權移交，港督表示香港未來的各項安排，已清楚載列在關於香港前途的中英聯合聲明和基本法內。

他說：「香港的前途並不像有些人希望各位相信那樣不明朗，事實絕非如此。」

「未來的香港特別行政區會繼續擁有高度自治權、自由市場經濟、自由兌換的貨幣，並會維持現行的法律制度。」

「此外，還有本身的立法機關，並由本身的中國公民擔任行政長官。」

衛奕信爵士強調為確保順利過渡至一九九七年，香港政府已做好一切可以做的準備工作。他說：「其中一項要素是與中國發展雙方已建立的良好而務實的工作關係。」

港督表示香港與中國的關係不但密切，而且還在不斷發展。香港的專業知識與中國的人力，是一個很强的組合；這個組合對中港雙方都有利。

他指出，深圳在十年間從一個寧靜的邊鎮發展為一個有超過百萬人口，並且具有像香港一樣的充沛活力和企業精神的繁忙城市。

衛奕信爵士以深圳至廣州間的鄉郊地區在各項發展下正出現的改變為例，指出廣東省的人口，只佔中國全國人口百分之六，但在出口方面卻佔全國出口的百分之二十。

他說：「十年後，珠江三角洲很可能會成為世界最大的製造業中心之一。」

港督表示香港的前途是與這些發展息息相關的。

他說：「香港的未來充滿挑戰，而這些挑戰需要我們大家努力去應付。不過，香港已習以為常，而且善於應付挑戰。」

#### 屯門下月舉辦首屆體育節

屯門區十一月舉辦首屆體育節，為期長達四十天。

屯門政務專員梁百忍今日（星期五）表示，體育節耗資達港幣壹佰萬元，訂於十一月三日假鄧肇堅運動場正式揭幕。

他說：「我希望藉著連串精彩的體育康樂活動，進一步推動體育的發展，使青年人在參與各項活動時，鍛鍊體魄並培養他們的意志力。」

是屆體育節共有十四項活動。除球類及田徑比賽外，更有為不同年齡人士特別設計的項目，計有為小朋友舉辦的網球及壁球同樂日、為耆老舉辦的健康舞比賽，及為弱能人士舉辦的競技嘉年華會。

除了多項供區內人士參與的活動外，更有香港羽毛球錦標賽、四川硬氣功及技巧體操表演。

屯門體育節由屯門體育會主辦，於十二月七日閉幕。

有興趣參加各項活動人士，請致電四五九 六三三六，與屯門體育會聯絡。

### 東區清潔香港雙周星期日揭幕

東區的「清潔香港雙周」星期日（十月二十七日）在筲箕灣愛秩序灣避風塘揭幕。

東區區議員及政府官員將乘坐六艘機動舢舨，向艇戶派發紀念品，呼籲他們保持海港清潔。

船隊並會前往銅鑼灣避風塘及柴灣貨物裝卸灣。

區議會主席岑才生及區議員文世昌、丁毓珠、傅元章及何小湛將參加該項水上行程。東區政務專員栢嘉禮及市政總署、海事處、房屋署及漁農處代表亦會隨行。

### 編輯注意：

有意乘坐舢舨採訪東區「清潔香港雙周」揭幕活動的記者請於星期日（十月二十七日）上午十時三十分前在筲箕灣東大街尾的筲箕灣魚類批發市場集合。

— 完 —

### 荃青交匯處擬建天橋減輕交通擠塞

政府現擬興建一個行車天橋系統，跨過荃青交匯處，分別將德士古道與青荃路、德士古道與荃灣路連接起來，以紓緩該交匯處的交通擠塞情況。

現時，來自德士古道、荃灣路和青荃路的車輛，到了荃青交匯處須繞經地面的迴旋處才可繼續前往目的地。

當上述行車天橋系統完成後，由荃灣路西行至德士古道的車輛；以及來往青荃路與德士古道的車輛便可利用行車天橋系統而無須駛經該迴旋處。

當局亦計劃在荃青交匯處興建兩條地面專用連接路，一條接駁德士古道與荃灣路，另一條則接駁青荃路與荃灣路。

其他擬建工程包括擴寬荃青交匯處附近現有德士古道其中一段；和重建工地範圍內之現有行車道。

有關擬建工程的公告已刊登在今日（星期五）的政府憲報。

中環統一碼頭道三十八號海港政府大樓地下中西區政務處諮詢服務中心、荃灣青山公路一七四至二〇八號荃灣地鐵站停車場大廈十至十一樓葵青地政處及葵涌興芳路一六六至一七四號葵興政府合署十樓葵青政務處內，均備有上述圖則及計劃摘要，市民可前往查閱。

市民如反對擬建工程，必須於本年十二月十七日前，以書面向香港下亞厘畢道中區政府合署東座三樓運輸司提出，說明其本人之權益及受影響的情形。

— 完 —

### 荃灣區清潔運動 綜合表演揭幕

荃灣區本年度保持香港清潔運動開幕禮暨綜合表演星期日（十月二十七日）下午在沙咀道球場舉行，歡迎市民免費入場參加。

會場內將設置一個巨型吹氣企鵝彈床及「聰明巴士」供兒童遊玩，而一輛簇新的垃圾車亦將在場展覽。

屆時清潔龍會在現場派發紀念品。

開幕儀式於下午二時舉行，荃灣政務專員楊立門、區議會主席周厚澄和區域市政局荃灣區委員會主席周鎮榮應邀主禮。

編輯注意：

荃灣區保持香港清潔運動開幕禮星期日（十月二十七日）下午二時在荃灣沙咀道球場舉行，歡迎派員訪攝。

— 完 —

## 港督委出消委會副主席

政府發言人今日(星期五)宣布，港督已委任王津為消費者委員會副主席，任期兩年，由一九九一年十月七日至一九九三年十月六日止。

王津於一九八七年獲委任為消費者委員會委員，自此便積極參與消委會屬下多個小組委員會及工作小組的工作。

他現時是消費者教育小組委員會、消費者諮詢中心策劃小組委員會、健康及安全小組委員會主席。

委任通告在今日的政府憲報刊登。

— 完 —

## 彩雲道北面延展部分工程招標承投

路政署現正招標承投牛頭角彩雲道北面延展部分工程。

該署發言人今日(星期五)表示彩雲道目前是一條盡頭路，只通往佐敦谷北道，然後再通往牛頭角道。

建議的彩雲道北面延展部分將彩雲道與佐敦谷北道連接起來，成為與嚴重擠塞的牛頭角道平行的另一通道，使該區的交通更為暢順。

該項工程預期於一九九二年二月動工，並於一九九三年十二月完成。

有關工程包括進行道路工程及建築若干幅護土牆，工程由路政署及土木工程署合作設計，並由路政署監督施工。

上述工程的招標公告已刊登在今日的政府憲報。

## 旺角家居安全研討會星期日舉行

旺角撲滅罪行委員會星期日(十月二十七日)舉行「家居安全」研討會，免費歡迎居民參加。

研討會由區議會贊助，於下午二時三十分在大角咀福全街四十五號旺角街坊會陳慶社會服務中心舉行。

旺角區撲滅罪行委員會發言人今日(星期五)表示，舉辦研討會的目的是提高居民對家居安全重要性的認識。

他說：「討論題目包括急救常識，防火條例和措施，及防止罪案的一般方法等。」

研討會講者包括警務處旺角區防止罪案組主管梁克桓、消防處防火組高級隊長黃廣志和聖約翰救傷隊之代表楊子昌。

主持研討會開幕儀式的嘉賓包括旺角警區助理指揮管(行動)鍾曉鵬、旺角政務主任馮浩賢、旺角區撲滅罪行委員會主席譚張潔瑩等。

#### 十一月份練靶時間

青山圍村練靶區十一月份有二十一日舉行射擊練習。

屆時射擊區附近將懸掛紅旗，各界人士切勿進入區內，以免發生危險。

射擊練習的日期和時間如下：

日期	時間
十一月一日(星期五)	上午八時三十分至下午五時
十一月四日(星期一)	上午八時三十分至下午五時
十一月五日(星期二)	上午八時三十分至下午五時
十一月六日(星期三)	上午八時三十分至下午五時
十一月七日(星期四)	上午八時三十分至下午五時
十一月八日(星期五)	上午八時三十分至下午五時
十一月十一日(星期一)	上午八時三十分至下午五時
十一月十二日(星期二)	上午八時三十分至下午五時
十一月十三日(星期三)	上午八時三十分至下午五時
十一月十四日(星期四)	上午八時三十分至下午五時
十一月十五日(星期五)	上午八時三十分至下午五時
十一月十八日(星期一)	上午八時三十分至下午五時
十一月十九日(星期二)	上午八時三十分至下午五時
十一月二十日(星期三)	上午八時三十分至下午五時
十一月廿一日(星期四)	上午八時三十分至下午五時
十一月廿二日(星期五)	上午八時三十分至下午五時
十一月廿五日(星期一)	上午八時三十分至下午五時
十一月廿六日(星期二)	上午八時三十分至下午五時
十一月廿七日(星期三)	上午八時三十分至下午五時
十一月廿八日(星期四)	上午八時三十分至晚上十時
十一月廿九日(星期五)	上午八時三十分至下午五時

### 銀行牌照撤銷

政府發言人今日(星期五)宣布，港督會同行政局已應AMSTERDAM ROTTERDAM BANK N.V. (AMRO)的要求，撤銷其銀行牌照。

AMRO與荷蘭銀行(ALGEMENE BANK NEDERLAND N.V. (ABN))於今年九月廿二日合併。

發言人說，合併後銀行改稱為ABN AMRO BANK N.V. (ABN AMRO)。該銀行將對AMRO及荷蘭銀行的以後的債務及其他負債完全負責。

AMRO及ABN分別在一九八一年及一九六五年獲發銀行牌照在港進行業務。

發言人說：「在AMRO被撤銷銀行牌照後，ABN AMRO會繼續使用荷蘭銀行原先持有的銀行牌照進行銀行業務。」

在該銀行被撤銷牌照後，現時香港共有一百六十五間持牌銀行，其中一百三十五間屬海外註冊。

— 完 —

### 港口維修及修葺工程招標

土木工程署現正招標承投一九九一至九三年度海堤、碼頭及其他港口工程的維修及修葺。

工程包括進行疏濬工程；維修及修葺海堤、碼頭和其他海上建築物及進行新的小型海事工程。

工程項目將由土木工程署轄下的土木工程處海港工程部負責監督施工。

合約由一九九二年一月開始，為期二十四個月。

截止投標日期為十一月十五日正午十二時。

投標表格及其他資料，可向九龍何文田公主道一〇一號土木工程署大樓五字樓土木工程署土木工程處海港部工程部總工程師索取。

— 完 —

### 建築署招標承建屯門診所及遊憩用地

建築署現招標在新界屯門第四十四區興建一間診所，預期於一九九三年四月間落成。

工程將需興建一座三層高的建築物作普通門診、家庭健康服務中心，以及作為衛生署之分區貨倉之用。

該診所的設施包括診療室、供進行小型手術及觀察病情用的房間，以及供醫療示範及展覽用的場地。

此外，建築署亦招標進行另一項工程，在九龍彌敦道與荔枝角道交界處，興建遊憩用地。

上述兩項工程的招標表格及其他資料，可向香港金鐘道六十六號金鐘道政府合署三十四樓建築署索取。截標日期為十一月十五日正午。

### 兩幅政府土地下月拍賣

屋宇地政署十一月十九日下午二時三十分在中區富麗華酒店翡翠廳公開拍賣兩幅政府土地。

第一幅土地位於九龍何文田山道十九號。

土地面積約三千八百九十三平方米，以供作私人住宅用。

建築規約規定發展商須於一九九五年十二月三十一日或該日之前完成不少於一萬零五百一十平方米之樓面建築面積。

第二幅土地座落新界沙田第十一區安心街。

土地面積約八千二百二十平方米，供作貨倉（危險品貨倉除外）及公眾貨車停車場。

建築規約指定發展商須於一九九五年十二月三十一日或該日之前完成不少於四萬六千八百五十四平方米之樓面建築面積。

索取詳細賣地章程及查閱圖則可到香港花園道美利大廈十四樓屋宇地政署及九龍上海街二五〇號油蔴地停車場大廈十一樓九龍地政處。賣地章程亦可向沙田、屯門、元朗、荃灣、西貢、葵青、大埔、北區及離島各地政處索取。

## 「自我照顧」原則可保健康

本港很多現今出現的健康問題，均可透過自我照顧的原則來預防和避免，例如養成健康的生活方式和避免危害健康的行為。

立法局議員兼香港大學醫學院院長麥列菲教授今日（星期五）主持在中區大會堂舉行的「自我照顧」展覽會開幕禮上致辭時作上述表示。

她說：「自我照顧，顧名思義是指照顧自己個人的身心和社會健康。」

「我們並不只是患病時才需要自我照顧，其實應隨時隨地照顧自己的健康，防患於未然。」

「自我照顧的原則是積極性的，它使我們養成健康的生活方式和戒除所有損害健康的習慣，如吸煙、吸毒及性濫交等。」

她強調當市民獲得由自己料理一些常見疾病的知識，並能自行在家裏料理這些毛病時，健康服務資源便可以更有效地運用，而慢性病患者亦有更佳的生活。

衛生署署長李紹鴻醫生於較早前表示，促進健康和預防疾病，是衛生署要達致將來「人人健康」的工作目標。

他說促進自我照顧，是基層健康服務工作小組報告書中的一項建議。

他說：「我們希望每一個人都能夠養成良好的健康生活方式，學習在家庭中照顧病人的正確原則和技巧，以及遵從醫護專業人士的指導和意見。」

為加強市民對自我照顧的了解，李紹鴻說衛生署中央健康教育組已展開多項活動，包括編製新的健康教育教材，例如資料單張、小冊子、幻燈片、錄影帶和廿四小時電話資料服務。

各政府普通科門診部亦已開始舉行與慢性疾病有關的展覽，及由護士向到診的病人講解健康教育。

「自我照顧」展覽由中央健康教育組舉辦，是今年「自我照顧」宣傳運動的重點活動。展覽主要介紹一些常見疾病，例如上呼吸道感染、腰背痛及其他慢性疾病，如高血壓、糖尿病和皮膚病等。

展覽場地更播放視聽教材、展示模型和設置電腦遊戲。

在最近舉辦的一項中學生設計比賽中獲獎作品亦同場展出。

此外，參加者有機會免費接受量血壓及測試肺功能的服務。

「自我照顧」展覽明日至下星期一（十月廿八日）上午十時三十分至下午六時三十分開放給市民參觀。

#### 大嶼山青洲灣擬進行填海

政府擬於大嶼山青洲灣約十點零五公頃的前濱及海床範圍內挖掘海床；建築海堤、打樁及填海，以便提供土地作興建船廠用。

工程預計在本年十二月展開，約在明年八月完成。

受影響的範圍已刊登在今日（星期五）出版的政府憲報公告內。

任何人士如認為上述工程將有損其於該前濱或海床所擁有的權益、權利或地役權，均可在明年十月二十四日或該日之前，以書面要求屋宇地政署署長發給補償。

#### 九月份臨時貿易數字發表

政府統計處今日（星期五）發表的九月份臨時貿易數字顯示，九月份的轉口貿易持續大幅上升，而本地產品出口亦微升。由於轉口貿易迅速增長，進口貨品亦有顯著增加。

九月轉口貨值為五百零一億三千一百萬元，較去年同期增加一百五十億三千一百萬元，增幅百分之四十二點八。本地產品出口貨值為二百零五億二千六百萬元，較去年同期上升十億零一百萬元，升幅百分之五點一。

今年九月份全部貨品出口（本地產品出口與轉口貨品合計）總值為七百零六億五千七百萬元，較去年同期上升一百六十億三千二百萬元，增幅百分之二十九點三。

今年九月份進口貨值為六百六十九億五千三百萬元，較去年同期增加一百三十一億零一百萬元，增幅百分之二十四點三。

由於出口貨值較進口貨值為高，今年九月份的有形貿易順差為三十七億零四百萬元，相等於進口貿易總值百分之五點五，而去年九月則錄得盈餘七億七千三百萬元，相當於進口貿易總值百分之一點四。

分析這些貿易數字，今年頭九個月的轉口貨值為三千七百八十九億五千六百萬元，較去年同期增加八百六十二億六千二百萬元，增幅百分之二十九點五。同期，本地產品出口貨值為一千六百六十九億九千三百萬元，較去年同期增加五十三億九千三百萬元，增幅百分之三點三。

今年頭九個月的全部貨品出口總值為五千四百五十九億四千九百萬元，較去年同期上升九百一十六億五千五百萬元，升幅百分之二十點二。

同期的進口貨值為五千六百二十億一千一百萬元，增加一千零六十一億四千二百萬元，增幅百分之二十三點三。

今年頭九個月的有形貿易逆差錄得一百六十億六千二百萬元，相等於進口貨值百分之二點九。去年同期的有形貿易逆差錄得十五億七千五百萬元，相等於進口貨值百分之零點三。

政府發言人作出評論時表示，九月份本地產品出口的增长是八月份跌勢的逆轉。轉口貿易持續強勁，立要是基於往來中國的轉口貿易持續有顯著增長。

因為轉口貿易的增长持續高於本地產品出口，今年頭九個月轉口貿易佔總出口貿易百分之六十九，較去年同期百分之六十四為高。

同時，九月份留銷本地的進口貨品的價值較去年同期輕微下跌百分之零點六，但今年頭九個月留銷進口貨品的價值則較去年同期顯著增長百分之十五點二。

下表載列今年九月份的臨時貿易數字。

一九九一年九月份臨時貿易數字

	(百萬元)	
本地產品出口	28,526	
轉口貨品	58,131	
全部出口貨品	78,657	
進口貨品	66,953	
貿易差額	3,704	(順差)

比較數字

最近三個月	九一年七月 至九月 (百萬元計)	九〇年七月 至九月 (百萬元計)	增 或 減 (百萬元計) (百分比)	
本地產品出口	62,068	61,062	1,006	1.6
轉口貨品	145,843	109,597	36,246	33.1
全部出口貨品	207,911	170,659	37,252	21.8
進口貨品	202,790	164,036	38,754	23.6
貿易差額	5,121	6,623	-1,502	
去年同月份	九一年九月 (百萬元計)	九〇年九月 (百萬元計)	增 或 減 (百萬元計) (百分比)	
本地產品出口	20,526	19,525	1,001	5.1
(佔全部出口百分比)	(29.1%)	(35.7%)		
轉口貨品	50,131	35,100	15,031	42.8
全部出口貨品	70,657	54,625	16,032	29.3
進口貨品	66,953	53,852	13,101	24.3
貿易差額	3,704	773	2,931	
上月	九一年九月 (百萬元計)	九一年八月 (百萬元計)	增 或 減 (百萬元計) (百分比)	
本地產品出口	20,526	20,364	162	0.8
(佔全部出口百分比)	(29.1%)	(30.1%)		
轉口貨品	50,131	47,205	2,926	6.2
全部出口貨品	70,657	67,569	3,088	4.6
進口貨品	66,953	66,755	198	0.3
貿易差額	3,704	814	2,890	

	九一年一月至 九 月		九〇年一月至 九 月		增 或 減 (百萬元計) (百分比)
	(百萬元計)	(百分比)	(百萬元計)	(百分比)	
本年頭九個月					
本地產品出口	166,993	(30.6%)	161,600	(35.6%)	5,393 3.3
(佔全部出口百分比)					
轉口貨品	378,956		292,694		86,262 29.5
全部出口貨品	545,949		454,294		91,655 20.2
進口貨品	562,011		455,869		106,142 23.3
貿易差額	-16,062		-1,575		-14,487

	九〇年十月 至九一年九月		八九年十月 至九〇年九月		增 或 減 (百萬元計) (百分比)
	(百萬元計)	(百分比)	(百萬元計)	(百分比)	
過去十二個月					
本地產品出口	231,269		221,776		9,493 4.3
轉口貨品	500,261		384,311		115,950 30.2
全部出口貨品	731,530		606,087		125,443 20.7
進口貨品	748,673		598,419		150,254 25.1
貿易差額	-17,143		7,668		-24,811

— 完 —

### 禁毒處參加職安展 呼籲工人遠離毒品

為呼籲就業工人遠離毒品以免自毀前程，禁毒處由明日（星期六）起一連三日，參加在尖沙咀新世界中心舉行的職業安全健康周展覽會。

在該個特別為就業工人而設的展覽會，禁毒處將設置展覽板向到場參觀的人士介紹毒品的禍害，圖文並茂。

禁毒處發言人說：「參加這個展覽，是為提高一般就業工人對毒品的警覺性，使他們明白吸毒或濫用藥物會令人失去工作興趣，而引致經常無故曠工或擅離職守。如被僱主發現，更可能被辭退，影響個人或家庭的生活。」

他又說，對一般需要操作機器的工友而言，後果可能更為嚴重，因為濫用藥物後，容易令人無法集中精神，舉止失常或判斷力失準，引致工業意外，對自己或其他工友造成損害。

在展覽會上，除設有展板介紹毒品的禍害外，並會派發一本特為工人出版的禁毒漫畫書「噩耗快車」，藉此加強宣傳禁毒信息。

— 完 —

#### 僱主拒付工傷補償被罰

僱主倘若在指定期間內，未有按規定向工傷僱員分期發放補償，可被重罰。

勞工處最近引用僱員補償法例，成功檢控一名未有依上述規定發放工傷補償予僱員的僱主。

年興電子工程有限公司由於在勞工處發出評定補償證明書後，未有在指定期限內向工傷僱員發放其暫時喪失工作能力之賠償，被西區裁判署罰款六千元。

根據僱員補償法例，受傷僱員在暫時喪失工作能力期內，可按期領取款項，計算法為每月收入之三分之二，而僱主必須在僱員之正常發薪日七日內支付該款項。

倘若僱主對應支付之補償提出異議，勞工處可向僱主及僱員發出一份覆檢評定補償證明書，列明應付賠償之金額，及規定僱主在二十一日內照數支付。

任何違反上述規定之僱主最高可被罰款一萬元。

— 完 —

#### 港島新專線小巴線

運輸署宣布，新專線小巴線三十九M號由星期日（十月廿七日）起行走漁安苑（鴨脷洲）及天后地鐵站之間。

營業時間由每日上午六時卅分至晚上十一時四十五分。車費每程五元。

— 完 —

香港政府外匯基金在貨幣市場的運作情況

	日期	百萬元計
戶口結餘	一九九一年十月廿四日	六〇〇
交易產生的預期效果	一九九一年十月廿五日	增一〇
今早運作產生的效果		減一〇
今午運作產生的效果		無變動

港元外匯指數(TWI)：

112.1 \* -0.1 \* 25.10.91

香港政府外匯基金票據收市息率

	一九九一年十月廿五日	一九九一年十月廿四日
一星期屆滿	三點九六厘	三點九五厘
一個月屆滿	四點二三厘	四點二七厘
三個月屆滿	四點四七厘	四點五五厘
六個月屆滿	五點〇三厘	五點一六厘
十二個月屆滿	五點九五厘	六點一〇厘
票據過戶總額	三十四億三千萬元	四十一億八千五百萬元

完

### 海事處提醒船長注意比賽遊艇

海事處宣布，淺水灣西南面和南丫島東南面由今日（星期五）起至十一月三日舉行遊艇比賽，比賽在日間進行，估計有六十艘遊艇參加。

海事處發言人促請在比賽範圍附近航行的船隻船長和負責人小心駕駛，並在可能及安全的情況下讓參賽遊艇優先使用航道。

發言人並提醒各船長和船隻負責人必須遵守一九七二年國際防止海上碰撞規則。

### 屋宇地政署工作範圍的轉移

— 完 —

屋宇地政署近期已進行將轄下部門若干的工作轉移給私人機構負責，以符合善用公共資源的原則。

屋宇地政署署長伊信今日（星期五）在香港測量師學會午餐例會致辭時表示，有關的安排並非是偶然或不經意的推行，而是有計劃地配合整體的經濟政策，特別是鑒意於減低通貨膨脹而實施的。

「推行該等措施乃是政府現正推行在鼓勵善用公營部門資源的其中一個過程，這可使資源可優先運用於部門在執行主要行政或規例工作方面，以控制部門的開支人力的增長。有關措施的主旨是要務使一些應由私人機構提供的服務，在可能情況下，交由私人機構負責。」

伊信指出，上述安排涉及屋宇地政署轄下三個分處的工作，分別為建築物條例執行處、地政處及測繪處。

在建築物條例執行處方面，伊信表示現時該處負責進行批出由外界呈交新建築圖則的制度，需要繁複地審閱不同的專業資料，乃是一項早已需要交給私人機構負責的工作。

他認為將該等工作交回呈交圖則的認可人士負責，乃完全是合理之舉。

伊信就有關責任轉移的問題亦指出該處近期正在擬訂涉及舊樓而非新落成樓宇的安排。

他解釋這安排的用意是建議製訂一些法例，使建築事務監督有權指令業主不單只是為樓宇進行工程，還須進行檢查或測驗去確定所需進行的工程。

他指出該等工作很明顯地會由合資格的人士負責而他相信本港現時不乏該類人才及在有需要時增加人手，進行此等工作。

伊信認為若干該類工作可成功地移交私人機構負責，可有效地減輕使用政府人力資源的壓力，間接地使本身亦是納稅人的業主得益。

現時，建築事務監督有權指令危樓或有可能發生危險的樓宇業主進行工程，包括在有需要時拆卸，以保障樓宇的安全。但迄今，需要決定樓宇是否有危險的驗樓工作，一般仍是由建築事務監督透過建築物條例執行處負責。

至於地政處的情形，伊信表示該處亦已逐漸將若干特別是與市區收地有關的預備工作程序轉移給私人機構負責。現時這些服務至少在初期的費用仍然是由政府支付，亦即是納稅人的金錢。

伊信指出該處設有一個監察系統以監察契約修訂及換地交易所需的時間，而有關程序得以改進。

有關測繪處方面，他指出在今年較早時進行過一項顧問研究，以清楚界定土地和工程測勘及製圖方面的核心及非核心服務。

他說此舉會協助該處重新研究，以確定那些工作仍需自行進行及那些可以移交私營機構。在土地測量方面，兩者或須同樣有需要，同時亦希望透過有關研究，尋求擴闊工作的領域。

他表示在測量新界區若干細小及一般土地方面，已經逐漸開始有這樣做法及將會成為長遠的措施及以此為藍本，以便在其他方面使用。

「特別在這方面，當某一項服務的收益被認為不能予以抵償成本時，則用家須轉向聘用私營測量師，不過這做法不適用在這個題外的測量工作。」

在談及責任轉移的問題時，伊信表示屋宇地政署正在探討是否有其他情況可更有效益地動用私人機構的資源，以維持及改善基本服務。

他承認這種做法，就員工管理及員工關係而言，並非全無問題。

他說：「一般人很自然地會對轉變存有疑慮，及對未知之事感到恐懼。『私營化』一直被視為恐怖的幽靈，公務員更會認為是沒有他們的份兒。」

「本人與多位在不同部門工作的同事及服務於布政署政策科的同事，均認識到倘要成功地實施變動，必須有充分的理由及完備的計劃，並須向受影響的人士小心解釋及與他們討論，更要在實施時事事留意。」

他強調：「員工自然關心到他們目前的工作及前景是否受到影響，在很多情況下，他們亦會關心究竟對公眾提供的服務是否得以維持。倘若當局能正確地處理轉變，定能向所有受影響的人士保證他們可從轉變中得益。」

伊信表示，該署致力重新調配建築物條例執行處的資源，以優先處理關於殘舊樓宇和帶有危險性之樓宇附加物兩個問題。

他解釋說，為了增加人手，該處希望引進更多私營專業人士擔任檢查及測量懷疑有問題的樓宇。

他補充說，拆除樓宇外危險附加物的行動，特別是懸掛在鬧市行人路上的附加物之清拆行動，已取得相當進展。

他說：「行動的初期涉及三十幢分布在市區各處的樓宇，最明顯及令人欣慰的是大多數都願意依從清拆令，自行將違例之附加物拆除。」

「超過四千個違例附加物在行動中拆除，而其中超過九成是由戶主或業主自行拆去。」

他說由於情況令人鼓舞，故此屋宇地政署建議在第二階段採取一種非法定性的勸喻方式進行，以代替比較繁複而又需要較多時間及資源的法定型式。

他說：「我不是誇張，我相信市民的心態已有改變，他們期望及歡迎努力改善情況，我們希望可以作出配合。」

— 完 —