



新聞公報

香港政府新聞處印發·皇后大道中·拱北行·電話·八四二一 八七七七

一九九五年三月八日（星期三）

目 錄	頁
九四至九五年度賣地可帶來一百三十八億元	1
九十八名越南非法入境者循有秩序遣返計劃回國	2
有秩序遣返計劃監察報告已呈交布政司	2
考古文物展覽歡迎市民參觀	3
小學安裝儲物櫃	3
香港需要一套全面教育制度	4
外匯基金運作	5
立法局通過政府提出的強制公積金制度動議	6
政府繼立法局通過強制公積金制度成立專責小組	9
建議提高高齡津貼將加重納稅人負擔	10
代理港督答記者提問	11
立法局通過私營職業退休保障制度動議	12

九四至九五年度賣地可帶來一百三十八億元

地政總署署長布培今日（星期三）在出席九龍金域扶輪社舉行的午餐會前表示，在一九九四至九五財政年度經公開拍賣及投標競投賣地可為政府帶來大約一百三十八億元的收入，而去年則為一百八十三億元。

布培表示，賣地收入縮減主要是由於在三月份共有十三幅土地作公開拍賣。

他說：「由於在本月賣地所獲得地價的餘款將會於四月才支付予政府，因此將導致一九九五至九六財政年度初期有非常可觀的庫房收入。」

布培又說，一九九四至九五年度經由修訂契約及換地所帶來的收益預計為一百二十億元，接近往年的估計。

他補充說：「經所有途徑獲得的收入，包括一九九四至九五年度私人協約批地將會接近二百九十億元，而一九九五至九六年度的收入則估計為三百七十億元，佔政府收入百分之十一。該筆收入在扣除土地的經費後，將會與未來的特區政府平分。」

布培並談及有關政府土地供應及物業價格專責小組對幫助控制不斷上升樓價的工作。

他說：「專責小組透過地政總署所執行的同意方案實施若干措施，以壓抑物業炒賣活動。小組並找出地盤以增加新土地供應量，以期在未來六年提供額外四萬五千至六萬個住宅單位。」

布培續稱：「這些措施已改善較早前地產市場的混亂情況，並使樓價回落約百分之二十。」

布培又指出，根據中英聯合聲明附件（三），本港批地限於每年五十公頃，除非獲得中英土地委員會同意才可增加。

他說：「當局會每年檢討實際情況，而中英土地委員會亦曾多次同意每年批出土地多於五十公頃。中英土地委員會同意的一九九四至九五年度批地計劃原為一百一十七公頃，但委員會於最近同意調整，提供多一千二百九十三點四六公頃土地。」

「額外土地的分配為新機場佔一千二百四十八公頃、機場鐵路廠房佔三十公頃、大角咀及東涌火車站上蓋發展佔七點五二公頃，以及居者有其屋及夾心階層的房屋計劃佔七點九四公頃。」

布培說：「這些發展將會提供約八千個額外住宅單位，加上指定興建公共房屋額外地盤可提供二千個住宅單位，將可達到土地供應及物業價格專責小組提供一萬個額外住宅單位的目標。」

完

九十八名越南非法入境者循有秩序遣返計劃回國

九十八名越南非法入境者今日（星期三）循有秩序遣返計劃返回越南，這是自該計劃實施以來第二十一批循此計劃返國的越南非法入境者。

這批人士包括三十六名男子、二十六名女子、十七名男童及十九名女童，他們全部來自萬宜羈留中心，年齡最大的為五十六歲，而年紀最幼的只有半歲。

該批人士大部分在一九八九年抵港，其中少數則於一九八八年、一九九零年及一九九一年來港。

有秩序遣返計劃自一九九一年十一月實施以來，連同今次遣返的九十八人，循該計劃遣返越南的人數已達一千一百八十七人。

該批越南非法入境者今日清晨被送往機場。他們接受離境前的保安檢查，然後乘搭飛機返回河內。

難民事務統籌專員白勵行重申政府的目標，依然是把所有經甄別為非難民的越南非法入境者遣返越南。

他說：「他們在港並無前途，他們的最佳選擇是自願返回越南。」

完

有秩序遣返計劃監察報告已呈交布政司

負責監察今日（星期三）有秩序遣返計劃行動的監察員，已向布政司呈交報告書。

兩名監察員分別為張惠彬太平紳士及無國界醫生醫療會的DR JAIME BENECK。他們今日上午觀察九十七名越南非法入境者由域多利監獄送抵機場的情形。

監察員亦觀察這批越南非法入境者及一名由醫院直接送往機場的女越南非法入境者登機的情況。

他們的意見指出，是次行動具效率及有秩序地進行，就他們觀察所見，並沒有動用任何武力。

完

考古文物展覽歡迎市民參觀

對考古有興趣的市民將可由星期五（三月十日）開始，前往尖沙咀古物古蹟辦事處參觀一項展覽，觀賞過去五年在香港發現的考古文物。

屆時，將展出大批考古文物。透過這些文物，市民將可理解早期香港居民的日常生活及所取得的成就。

該展覽名為「搶救香港先史遺蹟——五年來重要發現」。同時，香港大學美術博物館透過古物古蹟辦事處的協助，亦將舉辦為期五日的東南亞考古研討會。

古物諮詢委員會主席龍炳頤將主持展覽的開幕典禮，而文康廣播司蘇耀祖將向本港六個機構致送獎狀，以表揚他們協助保存古物古蹟。

這些機構包括臨時機場管理局、新鴻基物業代理有限公司、土地發展公司、中華電力有限公司、盛旅發展有限公司及卓凡企業有限公司。

展覽將在辦公時間內開放給市民參觀，直至七月底。

完

小學安裝儲物櫃

教育署副署長鍾麗幟今日（星期三）探訪旺角一間津貼小學，實地了解由教育署所提供的儲物櫃如何幫助減輕學童書包過重的問題。

該小學是第一批於今年一月及二月安裝五萬零二十二個儲物櫃的官立及津貼小學之其中一間。

預計第二批十八萬個儲物櫃將於今年稍後時間及一九九六年安裝。

鍾麗羈在參觀校舍時，就學童書包過重及儲物櫃管理的問題，與該校校長及教師交換意見。

她對於該校將儲物櫃安裝在課室內，以及每個儲物櫃由兩名學生共用的靈活處理手法甚為欣賞。

她說：「這樣的安排可減少所需空間。」

她同時稱讚學校為儲物櫃加上特別裝設而無須鑰匙開關，得以解決儲物櫃鑰匙遺失的問題。

教育署最近發出指引給學校，列出一些正確使用儲物櫃的措施及安全預防方法。

除了安裝儲物櫃外，教育署亦曾與出版商討論，以便找出如何減輕教科書重量的方法。

鍾麗羈對於在這麼短的時間內，能將為學童提供儲物櫃的工作附諸實行，感到高興。

她呼籲家長及學童每日根據時間表執拾書包，並使用輕巧和結實的背囊書包。

完

香港需要一套全面教育制度

港督夫人向英童學校基金會及其屬下的學校，以專業精神，盡心竭力教授學生不同方面的知識，表示致賀

這些學校在輕鬆和具啟發性的氣氛下，為學童提供全面教育，開辦綜合課程，對各式各樣的課外活動亦同樣重視

港督夫人今日（星期三）在英童學校基金會第六屆藝術作品展覽會開幕禮上說：「這不但對學童的智力培養和群性發展大有裨益，更可讓兒童充分發揮他們與生俱來的創造力。」

香港需要一套全面的教育制度，藉以幫助學生在學術及其他範疇盡量獲得發展，例如在藝術、音樂和文學方面。

她說：「這個藝術作品展覽會正是貫徹這個宗旨的好例子。」

港督夫人鼓勵年輕藝術家繼續發揮潛能，並向努力使該展覽會得以成功舉行的老師表示致謝。

完

香港政府外匯基金在貨幣市場的運作情況

九五年三月八日

		百萬元計
開市戶口結餘		一五二四
收市戶口結餘		二一三一
改變原因：		
貨幣市場活動		增一一五三
流動資金調節機制今日運作		減五四六
時間		累積改變 (百萬元)
上午九時三十分		增一一六六
上午十時		增一一六六
上午十一時		增一二二四
正午十二時		增一二二五
下午三時		增一一七五
下午四時		增一一五三
流動資金調節機制息率	借 入	放 出
	四點二五厘	六點二五厘

港元外匯指數 (TWI) : 117.7 * -1.1 * 8.3.95

香港政府外匯基金票據

外匯基金票據

期限	息率
一星期屆滿	五點二零厘
一個月屆滿	五點三二厘
三個月屆滿	五點九零厘
六個月屆滿	六點二六厘
十二個月屆滿	六點六四厘

外匯基金債券／香港政府債券

期 限	發行號碼	利 率	價 格	息 率
十五個月	二六零五	六點三五厘	九十九點六七	六點七四厘
二十四個月	二七零二	七點五零厘	一零零點七九	七點一八厘
二十九個月	三七零七	六點九五厘	九十九點四八	七點三一厘
三十五個月	三八零一	八點零零厘	一零一點四七	七點五六厘
五十八個月	五九一二	八點一五厘	一零零點八五	八點零九厘

總成交額

二百四十億零四百萬元

完

立法局通過政府提出的強制公積金制度動議

立法局今日（星期三）通過政府提出就設立強制性私營職業退休保障制度（即強制性私營公積金制度）的動議。該制度並規定退休金可保留及轉撥。

建議的強制性私營公積金制度將包括以下主要特點：

- * 強制規定每名僱主必須為六十五歲以下的僱員設立退休計劃；

- * 僱主和僱員須共同向計劃供款；
- * 計劃會設有法定最低供款額，僱主須繳付這個供款額的半數；
- * 計劃會訂下供款的最低薪金額，收入低於這個金額的僱員，可選擇不參加退休計劃；
- * 計劃會訂有供款的最高薪金額，超出這個金額的收入無須計算供款；
- * 計劃會規定在僱員年屆退休年齡之前，退休金須予保留及轉撥，只有在特殊情況下，例如僱員死亡、完全喪失工作能力或永久離開香港，才可提前領取退休金；
- * 政府會加強監管已註冊職業退休計劃的運作，以及對計劃管理人和匯集退休計劃進行審慎監察；
- * 計劃會訂定一個方法，處理由於計劃管理人訛騙或失職而引致退休金損失的情況；及
- * 為那些未能在公開市場上覓得提供計劃機構的僱主設立遺餘匯集計劃。

教育統籌司梁文建在動議辯論時表示，政府將與保險業及基金管理業的人士合作，定出一個方法，對於因非法活動而招致的損失，給予賠償。

他補充說：「這個方法可以是追收徵款、設賠償基金或其他形式。」

他強調，不論在任何情況下，政府都不會考慮為投資虧損作任何承擔，因為這樣做實際上是要納稅人去承擔，而且亦只會鼓勵急進和不當的基金管理手法。

不過，政府將會研究將投資虧損的風險減至最低，例如禁止風險過份集中、加強對受託人的規管、加強對人壽保險公司的監管，及規定必須有足夠的資本比率、有獨立的資產及運作要有透明度等。

這些方法將在職業退休計劃條例的規定以外，提供額外的保障。該條例已有規定，所有這類計劃必須提供足夠款項，而退休計劃的資產必須與僱主的資產分開。

該條例又規定，退休計劃的資產只可供退休計劃使用，其財務狀況必須每年由獨立核數師審計。

在該條例下，退休基金的所有資產，是屬於受託人而非基金經理的，換言之，若基金經理破產，亦可討回資產。

對於容許低收入的僱員選擇是否參與計劃，梁文建表示，政府知道供款可能會對他們構成經濟困難。

他在反駁有關強制公積金計劃未能照顧低收入人士的批評時指出，這項計劃不單可為僱員提供若干程度的退休入息保障，甚至那些可能不會在短期內參加任何自願性質的職業退休保障計劃的低收入僱員，亦可獲得保障。

他補充說：「僱員亦可得以參加一項投資計劃，他們的供款會集合一起投資，賺取較佳的回報。」

在退休金的保留和轉撥方面，梁文建說，當僱員轉換工作時，累積的款項會由前僱主的計劃轉撥入新僱主的計劃。每次僱員轉工時，這個程序便重複一次。

僱員退休前最後一名僱主所設立的計劃，會負責發放退休金。

梁文建說，退休金的轉撥問題將會由顧問作審慎研究。

談到強制公積金與長期服務金和遣散費之間的關係，他指出，現行的自願性質職業退休計劃制度，已設有對銷條款。

這是由於遣散費和長期服務金，並不是用來補充退休計劃的，而是另一種退休保障。

梁文建說：「我們不打算在強制公積金制度下，更改這項對銷條款，但我們必須審慎研究強制公積金對兩項計劃的影響。」

教育統籌司已明確地排除了採納中央公積金的可能性，他說，香港不宜採用中央公積金制度。

他強調：「沒有政府的資金，中央公積金不能運作，而政府幾乎肯定不會提供經費。」

梁文建亦回顧在過去三年，政府嘗試為老年人提供入息保障。

政府曾於一九九二年十月發出一份名為「全港推行的退休保障制度」的諮詢文件。這份文件建議為所有六十五歲以下的全職僱員，推行一個強制性供款退休保障制度。

但社會人士不大支持這個建議，他們主要的顧慮包括：這個制度缺乏一個保障機制，處理因欺騙、偷竊或投資管理不善而引致的損失；而這個制度對非在職人士沒有幫助。

有鑑於此，政府在去年七月發出第二份諮詢文件，名為「香港的老年退休金計劃」。

這個計劃如果實施的話，所有合資格的老年人每月可得退休金二千三百元。該計劃的經費會來自僱員和僱主的小額供款，以及政府注入一筆負擔得來的資金。

在為期三個月的諮詢期結束時，從接獲的意見書中看到，市民對推行老年退休金計劃並無明確的共識。

梁文建說：「我們必須決定未來的工作路向。」

他指出，有人認為政府應維持現狀，並繼續鼓勵僱主設立自願性質的職業退休計劃。

但梁文建表示，政府認為不應循這個路向發展。因為，在可預見的將來，不少僱員，特別是在小規模公司服務的僱員，將仍是沒有退休保障的。

他說：「在分析市民就老年退休金計劃提出的意見後，及與立法局議員、工會領袖和商界代表會晤幾近三十次後，政府提出了強制性私營公積金制度，而這制度已在今日立法局會議中得到大多數議員的支持。」

完

政府繼立法局通過強制公積金制度成立專責小組

代理港督陳方安生今晚（星期三）表示歡迎立法局作出決定性投票，通過動議促請政府盡快引進強制性私營職業退休保障制度（即強制性私營公積金制度），並規定退休金可保留及轉撥。

陳方安生說：「在這明確的支持下，政府現時會成立專責小組，就該計劃的內容細節展開工作。」

政府亦會聘請顧問就技術方面提供意見，並須於四月底前提交初步報告。

陳方安生在立法局大多數議員通過政府提出的成立強制公積金制度的動議後向新聞界表示，政府會將今日動議辯論的結果知會中方，並希望能夠盡快與他們討論建議的計劃。

她說：「政府會盡力將主體法例在本年度的立法局會期內提交立法局。」

完

建議提高高齡津貼將加重納稅人負擔

衛生福利司霍羅兆貞說，爲了向所有年屆六十五歲以上的老人提供退休保障，而將高齡津貼提高至每月二千三百元，將會爲納稅人帶來沉重的負擔。

霍羅兆貞今日（星期三）在立法局就麥理覺議員動議修訂政府所提的動議時說，在一九九四至九五年度，年齡介乎六十五至六十九歲，領取普通高齡津貼的老人有十三萬三千名，他們每月可領取津貼四百八十五元，而二十八萬七千名年屆七十歲及以上的老人，每月可領取五百五十元的高額高齡津貼。

她說，即使以目前的水平計算，一九九四至九五年度的全年開支接近二十五億元，這個數額較同一年度發放給六十歲以上有需要老人的綜援金額共二十二億元爲高。

霍羅兆貞說：「假設領取高齡津貼人士的比率增加至百分之八十五，單在一九九五至九六年度，這方面須額外動用的經常開支，便會接近一百億元。」

她說：「我重覆，所涉及的經常開支將會超過一百億元。到了一九九九至二零零零年度，我們估計這方面的經常開支將會增至一百五十六億元。」

「這五年所涉及的額外開支會高達五百五十億元。」

這方面的龐大開支將不會全部用在有需要的老人身上，反而所有六十五歲或以上的老人，不論貧富，都一律受惠。

霍羅兆貞不認爲社會人士會支持這個做法。

她認爲那些可享有退休保障的僱員，假如負擔得起，應與其僱主共同供款。

霍羅兆貞說：「此舉有助減輕或消除一般納稅人的負擔。」

她說：「隨着本港人口逐漸老化，年老受助人數日，預料較繳納薪俸稅人士的數目增長得更快，因此是個非常重要的考慮因素。」

至於綜援金額，霍羅兆貞指出，由下個月開始，每月發放給單身老人的援助金，平均約爲二千七百元。

新的單身老人綜援金額將於四月生效。這個金額以實質計算，較三年前所發放的金額增加百分之二十六。

霍羅兆貞說：「這不可以說我們一直沒有關注綜援金額的水平。」

她說，政府現正檢討綜援計劃及金額，結果將於一九九六年年初公布。

霍羅兆貞說：「雖然要到制訂一九九六至九七年度預算案的後期才有檢討結果，但我們會盡力確保在該財政年度內獲得所需撥款，以實施建議的金額。」

她續說：「財政司已答允在檢討完成之前為此預留部分款項。」

霍羅兆貞強調，盡管當局認同麥理覺議員提出修訂背後的精神，但必須顧及納稅人是否有能力負擔，以及任何建議對香港財政和經濟狀況可能造成的影響。

她說：「我們相信退休保障與為有需要人士提供福利支援，基本上是兩回事，故分開來處理會較好。」

「因此，我們反對這項修訂。」

完

代理港督答記者提問

代理港督陳方安生今日（星期三）在立法局辯論強制性私營公積金制度後答記者中文提問如下：

記者：對於有議員指出今次辯論主要目的是要縛死立法局不可再爭取中央公積金，你意見怎樣？

代理港督：我們絕對無意縛死立法局。但我想立法局大多數議員亦看到這件事已爭論了三十年，再拖下去亦對退休的老年人沒有幫助。我覺得當前的急務，是需要決定進行的方針。現時，我們有一個清晰的顯示，就是這個方針應該是基於一個強制性的私人退休保障計劃。我們會將細節問題聘請顧問研究，亦會諮詢保險業人士。

記者：其實只相差幾票……

代理港督：不是相差幾票，是二十一票對二十八票。

記者：其實距離不是太大，你會否擔心到時港府提交草案時，議員再反對再否決，到時會否再……

代理港督：我們現時已有一個清晰的指示，就是應該有一個私人強制性的退休金。當然，草案提交給立法局時，立法局議員是有權，同時亦是他們的責任去詳細考慮法案的內容。到時，如果議員有任何問題需要我們澄清，或者有任何問題需要我們解釋我們均會樂意去做。但我希望既然今天下午已詳細辯論過，而大多數議員亦支持這個計劃，我們不應再花時間辯論以往的事。現在，應朝著這個方針進行。

完

立法局通過私營職業退休保障制度動議

立法局今日（星期三）以二十八票對二十一票通過教育統籌司梁文建的動議，促請政府盡快引進強制性私營職業退休保障制度。

麥理覺議員對上述動議之修訂動議則以二十四票對六票遭否決。另外何敏嘉議員提出押後辯論之動議則以三十一票對十八票遭否決。

會上辯論及通過楊森議員提出之動議。該動議促請政府盡快推行老年退休金計劃並對政府擱置該計劃表示強烈不滿。該計劃同時促請政府立即落實將綜合社會援助老人標準金額提高。

林鉅津議員對上述動議提出的修訂動議在會上投票遭否決。

另一項有關天台屋居民安置的非官方議員動議獲得通過。該動議由陳偉業議員提出。

庫務司曾蔭權提出有關公共財政條例之動議亦獲通過。

此外，有三項條例草案進行首讀及二讀，並押後辯論。該等條例草案為大欖隧道及元朗引道條例草案、一九九五年儲蓄互助社（修訂）條例草案及一九九五年氣體安全（修訂）條例草案。

完