

六幅政府土地九月拍賣

地政署將於九月二十四日下午二時三十分在大會堂劇院公開拍賣六幅政府土地。

首幅拍賣土地位於石澳，面積為九十一點五平方米，是私人住宅用地。根據賣地條款，發展商須於一九八八年九月三十日前，完成不少過一百一十平方米之樓面面積。

另外兩幅土地在柴灣吉勝街及九龍灣宏開道。該兩幅工業及／或貨倉用地之面積分別為六百七十三點三及一千四百九十六平方米。

依據賣地條款，發展商必須於一九八九年九月三十日以前在柴灣之土地上完成最少三千八百三十七平方米，及在九龍灣之土地上完成最少一萬平方米之樓面面積。

另一幅土地位於大角咀白楊街，面積為一百一十五點三平方米。發展商須於一九八八年九月三十日以前在土地上完成不少於二百七十五平方米之樓面面積。

在深水埗大南街之土地面積為八十三點四平方米，發展商亦須於一九八八年九月三十日以前在該處完成不少於一百九十平方米之樓面面積。

在大角咀及深水埗土地上發展之物業，最低三層均作非工業（除酒店及貨倉外）使用，餘下各層則作私人住宅用途。

最後一幅拍賣土地是非工業（除貨倉外）用地，位於新界屯門市中心。

根據賣地條款，發展商必須於一九八九年九月三十日
前在該幅面積三千五百五十二平方米之土地上完成不少
過一萬八千八百平方米之樓面面積。

地政署發言人說，根據關於香港前途的中英聯合聲明
附件三之「土地契約」，新批出土地（包括即將拍賣之
六幅土地）之契約屆滿日期為二〇四七年六月三十日。

他續說：新批地契約規定承租人每年必需繳交固定租
金，直至一九九七年六月三十日，該日以後則需每年交
納相當於當時該土地應課差餉租值百分之三的租金。

索取詳細賣地章程及查閱圖則，可往香港花園道美利
大廈六樓地政署測量部，香港中區政府合署西座地下諮
詢分處，及九龍上海街二五〇號油蔴地停車場大廈十一
樓九龍地政處。

賣地章程亦可在大埔、沙田、屯門、元朗、荃灣、北
區、西貢及離島各地政處索取。

立法局選舉提名公告

政府今日（八月三十日）刊登憲報號外，公布有關立法局選舉提名的正式公告。

當局原先接獲六十五個提名，但經一名退出競選後，現時的候選人有六十四名。在這六十四名候選人中，六名候選人參選的組別並無競爭對手，因而宣布富選，餘下的五十八名候選人則競逐一共十八個議席。

以下列表顯示於九月二十六日進行選舉之組別：

組別	議席數目	候選人數目	投票站數目	投票時間
（甲）選舉團組別				
市政局	一	二	一	
港島（東）	一	六	一	
港島（西）	一	三	一	
觀塘	一	三	一	
黃大仙	一	二	一	
九龍城	一	三	一	
深水埗	一	二	一	
南九龍	一	四	一	
新界（東）	一	五	一	
新界（西）	一	五	一	
新界（南）	一	三	一	

首次投票於下午三時至三時三十分舉行

首次投票於早上十時至十時三十分舉行。有需要時，隨後舉行之每一次投票將緊接上一次投票結果公布後四十五分鐘進行；投票所需時間將與首次投票相同。

(乙) 功能組別

功能組別	總數	上午九時至下午七時	上午九時至晚上九時
商界第一分組	一	二	二
工業界第二分組	一	二	二
社會服務界	一	一	一
醫學界	一	二	四
教學界	一	五	二十一
法律界	一	三	一
工程、建築、測量及都市規劃界	一	三	二
總數	十八	五十八	四十四

法律界與工程、建築、測量及都市規劃界的投票時間已經已獲延長兩小時，至晚上九時，以便這兩個功能組別的成員有更多時間前往投票。市政局選舉團組別現將由下午三時開始進行投票，使其區議會選舉團競選之市政局議員可於早上在其區議會組別投票。

處理石棉廢料工作守則公布

政府已公布一套有關處理、運輸及棄置石棉廢料的工
作守則，以保障那些處理石棉廢料人士的健康，及防止
胡亂棄置該種廢料而可能危害一般市民的健康。

該工作守則已向環境保護處、工程拓展署、勞工處
及海事處索取。

政府發言人今日說，該工作守則備有中、英文版，並
由衛生福利司經諮詢環境污染問題諮詢委員會後公布。

他說，這是根據廢物處理條例制定的首套工作守則。
該條內容許衛生福利司在諮詢環境污染問題諮詢委員會
後，擬備及修訂對棄置廢料作出指引之工作守則。

發言人指出，多年來建築、製造及服務行業都有採用
石棉作原料。石棉被廣泛使用是因同時擁有多項特質，
尤其是其不容易產生化學作用、耐熱能力高，及有堅韌
性，石棉用途的例子有石棉小泥產品、石棉絕緣材料、
隔聲材料、制動器與離合器的襯裡、防火衣物、接頭及
襯墊。

發言人說：「雖然石棉有多項用途，石棉是一種危險
物料而吸入石棉纖維可能引致石棉沉着病。該種疾病是
肺部逐步纖維化及呼吸日益困難。」

他說：「石棉廢料與任何其他含有石棉的物料同樣危
險。假如處理不慎，將會危害工人及大眾的健康。」
該工作守則作出石棉廢料分類指引，訂出根據其危險
特質及物料性質而分三類不同的石棉廢料。對包裝、標
明及運輸廢料的正確方法，以及將廢料運到工程拓展署
以便處置所應採取之步驟亦有作出明確指示。

當局建議使用厚塑膠袋，在含有鬆散石棉纖維的廢料產生後馬上將其包裝，而袋身必須註明「危險石棉廢料」。生產石棉廢料的人士在運送棄置廢料前必須向工程拓展署申請執照，廢物堆填區只有若干地方用作埋藏這些廢料，以避免它們將來被挖掘出來。

此外當局亦有提供其他有關石棉的忠告。勞工處已另行印備一本工作守則，保障處理石棉的工人的健康和安全。海事處亦曾向船東、造船商、修船商及拆船商發出通告，告知他們石棉對健康有害，以及在海上進行拆卸和修理工程時所須採取的預防措施。

違反空運危險品安全指令刑罰

有關空運危險品時未能依照安全指令將受的刑罰，經見載於今日（星期五）刊登之政府憲報。

這些刑罰列於一九八五年危險品（航空託運）（安全）規例內，訂明觸犯國際民航組織有關打包、標記及標貼航空付運危險品的標準和推荐採用守則時，經公訴程序判決之最高罰則為罰款二十五萬元及入獄兩年，而經簡易訴訟程序判決之最高罰則為罰款五萬元及入獄一年。

該些規例將於今年九月九日生效，惟規例第七條須於一年後才生效，以便將來負責簽署危險品付運之人員，有足夠時間接受適當訓練。

政府發言人指出，除了這些規例外，本港已有獨立的法例，處理那些故意在飛機上放置危害飛機安全的人，刑罰為終身監禁。

旺角區議員訪問青年中心

旺角區議員今日（星期五）訪問大角咀青年中心，以了解區內青少年服務的情形。

區議員巡視了中心的各項設施，包括禮堂、康樂室、自修室及圖書館。他們亦參觀青少年參加義工小組和烹飪、柔道和健體舞等訓練班時情形。

中心工作人員向議員表示，由於旺角區缺乏青少年中心，大角咀青年中心提供的服務需求甚殷。其中最受歡迎的服務計有青少年輔導服務，家庭生活教育和各項研究計劃。

區議員讚揚該中心向與旺角區議會熱誠合作，推廣公民教育和鼓勵青少年參與地方行政。

該中心目前共有六百名會員，積極參與各項活動。

編輯注意：

有關區議員訪問青年中心的照片經由傳真機發出。

觀塘區議員參觀醫療機構

觀塘區議員今（星期五）午參觀多間醫療機構，以了解本港之醫療服務。

在觀塘政務處人員陪同下，區議員首先前往伊利沙伯醫院，參觀院內之最新醫療設施，例如電腦掃描器、腎透析儀器等。

醫務衛生署九龍區首席社會醫學醫生黎秀樞並向區議員介紹該署之工作。

一行人等隨即前往位於油塘之容鳳書紀念中心，並巡視中心內之健康教育中心、老人日間中心、精神病日間中心及母嬰健康院等。

在這間醫療中心內，區議員並獲悉紀念中心停車場上興建之「觀塘專科診所」可望於八七年完成。容鳳書紀念中心乃於去年十一月啓用。

觀塘區議員參觀各政府部門，以了解它們的運作的活動，今日已為第五次。其他探訪過之部門計有警務處、房屋署、社會福利署及市政總署。

編輯注意：

攝於參觀活動的照片經由傳真機發出。

勞工處遷往海港政府大樓

勞工處總部將於下週遷往中環統一碼頭道海港政府大樓。

新辦事處將集中該處位於銅鑼灣利園大廈之行政總部及目前分散於各區之各部門總辦事處。

勞工處發言人說：該項安排可使該處在制訂及執行行政策時，更迅速有效。

同時，在商議政策、處理投訴及提供服務方面，亦更方便。

各部門將分別在九月一日（星期日）至九月九日（星期一）期間，遷往新辦事處。

將遷往海港政府大樓之各部門總辦事處包括：現位於統一中心之勞資關係科；廣東道政府合署之工廠督察科及其工業安全訓練中心、職業健康科、僱員賠償科、壓力器科、鑛務科；位於興利中心及京華中心之婦女及青年科；陶大商場之展能就業組；興利中心之職員訓練及拓展科；檢控科、青年就業指導組及海外僱傭事務組；先施保險大廈之就業輔導科。

各部門之詢問處新電話及生效日期如下：

總詢問處：五—八五二四—一四（九月二日）

新聞及公共關係科：五—八五二四—一二三（九月二日）

勞資關係科：五—八五二—三五—一（九月二日）

壓力器科：五—八五二—四一—七九（考試組）（九月三日）

五—八五二—四一—八五—一七（鍋爐登記）（九月三日）

五—八—一五〇—六七—八（呈報意外）（九月三日）

二四至二八年出生男士

下月九日起換新身份證

人民入境事務處今日（星期五）宣布，凡於一九二四、二五、二六、二七及二八年出生之男士，須於九月九日至十月十二日期間，換領新身份證。

這次換證期為時五個星期。申請人可帶同舊身份證，前往任何一間新身份證換領處辦理手續。換證處的辦公時間係由星期一至六，上午八時至晚上九時卅分。

八間換證處的地址如下：

香港：灣仔告士打道一五一號地庫
東九龍：牛頭角道七十七號淘大花園商場三樓
西九龍：尖沙咀廣東道三九三號廣東道政府合署三樓
荃灣：荃富街二十九至三十七號東亞商場地下
沙田：橫壘街二至十六號沙田中心平台
元朗：合益路三十一號合益中心三樓
屯門：置樂花園置樂商場地下
上水：石湖墟新豐路八十二至八十四號全和大樓地下

該處發言人說：換證人士如想利用郵遞預約服務，可向各區政務處或人民入境事務處各辦事處索取預約表格。

他又說：申請人亦可致電三一七三三三一壹一要求人民入境事務處將表格寄上。填妥之表格須於換證期屆滿前至少十天，寄回選定的換證處。

發言人同時提醒不能確定自己出生年份的人士，可在換證時帶同旅遊證件，如護照或身份證明書，以便查考。

大埔文娛中心九月開幕
特備節目免費招待市民

區域市政署屬下的大埔文娛中心將於九月杪開幕，為讓市民先睹中心的設備，該署特別在開幕前舉辦兩項精彩節目，免費供市民欣賞。

香港兒童合唱團及大埔兒童合唱團，將於九月一日（星期日）下午三時携手獻技。

演唱歌曲包括「挑夫歌」、「阿拉木汗」、「光陰好」、「讀書郎」、「月光光」、「蘆笛」、「啊！一隻小老鼠」、「蘋果幽林」、「沙里紅巴」、「送我一枝玫瑰花」及「客家山歌」。

能歌擅舞的東方藝術團，將於九月十四日（星期六）晚上七時卅分演出。

節目包括群舞「豐收」、「月影翩翩」、「輕紗弄」及「牧馬人之歌」；獨舞「飛馬傳書」、「牧民新歌」及「喜悅」；雙人舞「高山情歌」、「弓舞」、「黎家戀歌」、「彩鳳」及「逃奔」。

兩場表演的免費入場券現已在大埔文娛中心及大埔政務處派發。

黃泥涌分區計劃大綱草擬圖修訂

城市設計委員會今（星期五）宣布黃泥涌分區計劃大綱草擬圖作出六項修訂。

委員會發言人說，是次修訂實屬必要，以便將若干康樂及體育用地、馬場及馬房之土地用途作明確註釋。

他說，在計劃大綱圖上指明土地用途，比寫出體育團體之名稱較為適當。

另一項修訂涉及位於司徒拔道以南已規劃為休憩用地之一幅土地，此地區已納入半山區東部分區計劃大綱圖內，並已刊登於本（八）月九日出版之政府憲報中城市設計條例內。

查閱該圖可前往下列地點：香港政府合署西座中西區政務處諮詢分處、香港花園道美利大廈五樓城市設計部、及香港軒尼詩道二零一號東華大廈地下灣仔政務處。

受修訂項目影響之人士可以書面提出反對，並於一九八五年九月十九日前交至香港花園道美利大廈五樓地政署轉城市設計委員會秘書。

草擬修訂圖則已在香港花園道美利大廈六樓地政署測量部及九龍彌敦道三八二號九龍地圖銷售處發售；不設色者每份十元，設色者每份六十元。

芝蔴灣監獄改作難民禁閉式中心

今日政府憲報宣布由下星期一起，低度設防的芝蔴灣監獄，將改作隔鄰越南難民禁閉式中心的擴建部份。此監獄曾於一九八二年九月至一九八三年十月期間，用作難民禁閉式中心。

改建部分將名為芝蔴灣禁閉式中心（上營），位於現時的芝蔴灣禁閉式中心附近。現時的禁閉式中心已易名為芝蔴灣禁閉式中心（下營）。

政府發言人說，有需要重開芝蔴灣中心，以減輕目前中心下營之擠迫情況，及提供更多舉辦教育性與技術訓練計劃的地方，以提高難民移民外地的機會。教育性及技術訓練計劃是由聯合國高級難民專員公署與香港政府協辦，並由志願機構提供服務。

上營可以容納約七百人，首批難民會由下星期一開始遷入。最初，來自下營的六百名難民家庭會遷到該處。

與此同時，原先在芝蔴灣監獄的囚犯經已送往其他監獄。

政務司巡視重慶大廈後巷

署理政務司屈珩今日（星期五）說，尖沙咀重慶大廈後巷僭建物於上星期清拆後，各通道已大為疏通。

屈珩說：「該後巷清拆前後的分別是有目共睹的。」

他續說：「現時市民有較寬敞的通路進出該大廈，而環境當然是比以前整潔得多。」

屈氏更指出今次清拆行動得以成功推行，是有賴於各政府部門與重慶大廈業主立案法團互相緊密合作。

他說：「今次的行動，是一個最佳例子，證明政府部門與業主們之通力合作，可以為大廈居民改善安全及居住環境。」

在上週的行動中，共清拆了四十二間可能引致火警及有衛生問題之僭建物，並清理了十七多噸之垃圾及三十八車廢棄物件。

清拆的建築物包括有六間無牌商店、四間無牌食肆、四間非法商店加建部份、十二間儲物室、兩間棄置冷氣水塔及兩間住宅用途之建築物。

為予居民有更佳之通路進出重慶大廈，後巷之路面將會儘快重鋪。

該次行動乃由油蔴地地區管理委員會推行，目的為改善該大廈之環境及為居民提供更安全之行人通路。

：：：：：：：：：：：：：：：：：：：：

編輯注意：

屈珩巡視重慶大廈後巷之新聞圖片經由新聞處傳真機發出。

紡諮會討論抗拒保護主義對策

紡織業諮詢委員會常務委員會今（星期五）日下午舉行會議，就有關加強本港對抗美國保護主義的具體建議進行討論。

該常務委員會是由貿易署署長麥高樂出任主席，並已舉行了兩次會議。委員會今日再度與各廠商會、香港貿易發展局的代表，以及紡織界主要工業家會晤。

麥高樂會後在貿易署的總辦事處表示：「現時予以最優先處理的事項，是強而有力地對抗保護主義，特別是曾健士法案。」

他說：「常務委員會正考慮各項意見，以如何進一步加強本港在美國作出的努力。本人希望我們能夠在下星期就一項或兩項行動作出宣布。」

輕微罪案書面認罪試驗推遲實行

容許輕微罪案被告以書面認罪之新程序，現已延遲一個月始推行。

這項原定於九月一日起在中環及長沙灣警區試驗六個月的計劃，現因一些事前未料到的行政上的難題，將由十月一日才正式推行。

根據一九八四年五月通過之裁判司（修訂）條例規定，法庭在處理輕微罪案時，最初不會向被告發人發出傳票，但會向他發出一份檢控通知書，除非被告否認控罪或要求開庭聆訊，否則裁判司便會在投訴人及被告缺席下判決該案。

輕微罪案是指那些罰款最高一萬元及入獄六個月的案件，無論法庭會否加判被告作出賠償或吊銷被告執照的案件亦包括在內。