



## 港督巡視深水埗區

有關新機場計劃的問題，最正確的做法是交由機場委員會討論。而機場委員會快將舉行會議是非常有見地的。

港督彭定康今日（星期三）巡視深水埗區後對記者作上述表示。

他相信機場委員會對於新機場及新機場鐵路的財務安排會找出解決辦法。

他說：「我確信機場委員會無論何時舉行會議亦會取得有用的進展。」

他補充說：「所有在本港和中國的人都希望能盡快解決此等事情。我相信我們都衷心地希望以最有成本效益的方法去解決已確定的問題。」

當被問及他將與專責香港事務的英國外交及聯邦事務部次官顧立德討論的議題時，港督表示他們將會談及一些廣泛影響本港和區內前途的問題，包括由貿易至香港經濟及政制發展。

談及深水埗紅燈區問題時，港督說：「我相信維持社會法紀是非常重要的，當社會受到娼妓影響而色情刊物可在街上以及小孩可進入的商店出售時，我明白到一般健康家庭都會關注這問題。」

「所以我希望動員有關之執法機關、警方及整個社會的力量去對付這個令很多健康家庭都關注的問題。」

港督今日首先到全港最早期和最大型的私人屋苑美孚新邨參觀，並探訪邨內一户家庭。

有關官員隨後向港督介紹該屋邨附近所進行的大型發展工程，包括西九龍填海工程、第八號貨櫃碼頭和三號幹線計劃。

港督接著前往南昌街，步行至北河街參觀，以了解街上小販販賣所造成的環境和交通問題。

官員並向他報告，指出該處部分小販下月遷往附近一些臨時街市後，這些問題將可改善。

港督結束行程前在南昌社區中心會見該區區議員和市政局議員。

陪同港督彭定康參觀深水埗區有港九政務署長黃錦照、深水埗政務專員馮建光和區議會主席蔡偉石。

土地及建設諮詢委員會今早（星期三）開會，獲悉用以打擊本港物業投機活動的措施，包括在一九九一年底實施收緊銀行借貸及在本年一月實行的一九九二年印花稅（修訂）條例，已逐漸奏效。

這是根據會上提交的一份研究本港今年上半年的物業市道報告所顯示。

這份以半年為基礎的報告由屋宇地政署編撰，概述本港包括住宅、商業／工業及辦公室樓宇市道以及土地買賣的情況。

會議由鄭漢鈞主持，各委員得悉由於市場對住宅樓宇的需求殷切，本港上半年的物業市道繼續增長，但是壓抑投機的措施奏效，增長幅度已較前放緩。

田土廳數字顯示，本港上半年在新界區登記的樓宇買賣合約數目與截至一九九一年十二月的六個月期間比較，下降大約百分之三十點七。同期市區的數目則下降百分之十二點五。

市區樓宇買賣合約以價值而言，輕微上升百分之六點二，而新界區則下降百分之十三點七。

住宅樓宇方面，市場需求仍然殷切，尤以中小型住宅單位為然，豪華住宅的市況亦穩定上揚。

商業／工業樓宇市況平穩，與對上六個月比較差別不大。辦公室樓宇方面則仍然供過於求，預計下半年情況將會持續。

工業樓宇市道由於上半年市場對推出的新發展有興趣及近期拍賣成績理想而有良好表現。

至於賣地方面，各成員獲悉政府以拍賣或招標方式賣出的土地，約有十四點二四公頃，其中十點六四公頃作私人住宅用途、二點三八公頃為工業／貨倉用途、一點壹二公頃作非工業用途（即商業或住宅用途）及零點一公頃作其他用途。

鄭漢鈞說：「成交的售價，尤其是住宅用地超乎預期的好，並反映出競爭甚般的市場需求。」

他說：「總括而言，物業市道維持平穩，並以住宅樓宇為主導。這走勢在下半年將持續，除非目前的利率趨勢有所轉變。」

會上，各成員亦獲悉工業用地發展策略研究的重點，該研究是香港發展策略的一部分，並預測直至二〇壹一年的工業用地數量、類別和分布情況。

### 入境處闡釋外地勞工簽證申請進度

人民入境事務處發言人今日(星期三)在答覆報界的詢問時表示：「根據一九九二年一般輸入勞工計劃批准入境的一萬二千名外地勞工當中，本處共接獲一萬份來港簽證申請。直至目前為止，獲准發出簽證的申請有二千五百二十四份，不獲接納的有十四份，而撤銷申請的則有十五份。其餘的申請尚在處理中。」

然而，約有七百九十名外地勞工的簽證申請的期限，會於年底時才截止。上述情況是由於有關僱主在較早時所提出的分配名額申請不獲批准因而提出上訴，而港府在考慮過他們的情況後，才於近日批給名額。

發言人表示：「本處對僱主所提出延長簽證申請期限的要求，是按其個別情況考慮，但預計該類要求的數量不至太多。」

— 完 —

### 學位及學位以下程度課程調整學費

政府今日(星期三)宣布，大學及理工教育資助委員會資助的院校所提供的學位及學位以下程度課程，將由一九九三至九四學年開始提高學費。

學位課程的新學費為一萬七千元，而學位以下程度課程的新學費則為一萬二千七百五十元。在一九九二至九三學年該兩種課程的學費分別是一萬一千六百元和九千元。

政府發言人說，是次調整學費是根據去年一月所訂定的政策而作出，當時所作的決定是學位課程的成本收回率須逐步提高，直至在一九九五至九八這三個學年完結時達到百分之十八，而學位以下程度課程的收費則為學位課程的百分之七十五。

發言人說：「當時宣布在一九九三至九四學年的指示性學費應是一萬七千元，相等於百分之十二點一的成本收回率。」

「但是，在檢討過最新的成本數字後，發現一萬七千元，只佔成本收回率的百分之十點六。」

「當局決定把一九九三至九四學年的學費維持在過去所宣布的一萬七千元，而非提高至原來預計的比率，以免把通脹的影響全面加諸學生身上。」

一九九四至九七三個學年的指示性學費如下：

指示性學費（學位程度）	成本收回率	指示性學費 （學位以下程度）
—————	—————	—————
一九九四至九五	二萬四千元	十三點五
一九九五至九六	三萬一千元	十六
一九九六至九七	三萬六千元	十七

發言人指出，給予學生的經濟資助將會相應調整，因此增加學費將不會對學生造成困難。

他續說：「政府的政策是不應有學生因為經濟能力不足而失去接受高等教育的機會。」

#### 八一年至九一年香港能源統計出版

政府統計處最近出版「一九八一年至一九九一年香港能源統計」報告書，載有香港能源供求情況的最新統計資料。

該報告書載有各類能源的詳細統計資料，包括石油產品、煤產品、電力和煤氣。書內特別載有一個整體能源平衡表，總結各類能源的來處及用途，亦顯示各類能源在轉化過程中的關係。

各類石油產品的統計數字包括價格、貯存量、油庫容量、進口、轉口、進口留用、平均進口價格及按使用者類別劃分的銷售量。

至於選定的煤產品方面，有關的進口、轉口、進口留用和平均進口價格的統計數字均載列於報告書內。

此外，報告書亦列出電力和煤氣方面的收費、生產能力、生產量及按使用者類別劃分的消耗量。

大部分統計資料均包括一九八一至一九九一年每年的數字。此外，有個別選定項目亦包括一九九〇及一九九一年內的每季數字。

報告書現已在下列地點發售：中區郵政總局大廈政府刊物銷售處和灣仔港灣道十二號灣仔政府綜合大樓第一座十九樓政府統計處刊物銷售處，每本售價二十元。如有任何查詢，可聯絡工業生產統計組，電話八〇五 六四四一。

### 中秋節翌日將無郵件派送服務

署理郵政署署長何高雪瑤今日（星期三）宣布，九月十二日（中秋節翌日）將無郵件派送服務，而全港所有郵局在該日亦暫停開放。

— 完 —

### 中國戲劇特別郵票月底發行

署理郵政署署長何高雪瑤今日（星期三）宣布將於九月二十四日發行一套以中國戲劇為主題的特別郵票。

特別郵票包括四種面額：八角、一元八角、二元三角和五元。特別郵票由梁炎欽先生設計，荷蘭J.O.H. ENSCHÉDE印製。

該套郵票由九月十日起在中環郵政總局、尖沙咀郵局和沙田中央郵局展出。

首日封由九月十日起在各郵局發售（機場郵局除外），每個一元。市民可由九月十日至十六日到各郵局辦理為首日封作首日處理的預約申請。惟申請者須最少購買五個。

為方便市民起見，預先貼上這套郵票並蓋上集郵組郵戳的首日封，將在下列二十七間郵局的指定櫃檯發售，每個售價十二元九角：

港島

拱北行郵局  
銅鑼灣郵局  
郵政總局  
軒尼詩道郵局  
英皇道郵局  
山頂郵局  
皇后大道郵局  
西營盤郵局  
七姐妹郵局

九龍

長沙灣郵局  
加連威老道郵局  
九龍灣郵局  
九龍中央郵局  
廣華街郵局  
觀塘郵局  
樂富郵局  
旺角郵局  
牛頭角郵局  
愛民郵局  
尖沙咀郵局

新界

沙田中央郵局  
石湖墟郵局  
大埔郵局  
荃灣郵局  
荃榮街郵局  
屯門中央郵局  
元朗郵局

所有註有「首日」字樣的首日封均可在九月二十四日在各郵局獲即時蓋印服務  
(機場郵局除外)。

#### 何文田暫停鹹水供應

何文田區全部樓宇的鹹水供應，將於星期五(九月四日)上午九時三十分至下午五時暫停，以便進行接駁水管工程。

受影響樓宇為位於何文田山、高打老道山、愛民邨、何文田邨、俊民苑、山谷道、常盛街、石鼓街、巴雷街、敬德街、陶域道、登巴道、嘉齡道、常樂街、常興街、培正道、牧愛街和迦密村街的全部樓宇。

### 港人比以往更長壽

根據政府統計處新近出版的「香港人口壽命表：一九八六年至二〇一壹年」報告書，現時香港人口比較已往更加長壽。

報告書指出，男性的預期壽命從一九八六年的七十四歲增加至一九九一年的七十五歲。與此同時，女性的預期壽命則從七十九歲上升至八十一歲。

香港現時的死亡率，若與國際標準比較，已十分低。由於未來醫療與保健服務將更趨完善，市民對環境保護、均衡營養及個人身體健康亦更重視，故預期死亡率將繼續下降。

到二〇一壹年，男性的預期壽命將上升至七十八歲，而女性的則上升至八十三歲。

香港現時及將來的死亡狀況，現以壽命表形式，刊載於政府統計處剛出版的「香港人口壽命表：一九八六年至二〇一壹年」報告書中。該報告書並敘述了壽命表的編製方法。

報告書現已在香港康樂廣場郵政總局大廈政府刊物銷售處發售，亦可向香港灣仔港灣道十二號灣仔政府綜合大樓第一座十九樓政府統計處刊物銷售組購買，售價每本十六元五角。

### 港督赦免死囚

港督彭定康參照行政局的意見後，決定赦免何港生的死刑，改為終身監禁。

何港生因謀殺黃楚華（譯音），於一九九〇年五月十五日被判處死刑。

— 完 —

香港政府外匯基金在貨幣市場的運作情況

九二年九月二日

百萬元計

開市戶口結餘	-五〇〇
流動資金調節機制償還款額	無
流動資金調節機制結算後之戶口結餘	-五〇〇
今日淨注資／抽離款額	無
流動資金調節機制今日運作效果	無
收市戶口結餘	-五〇〇

流動資金調節機制息率	借 入	放 出
	二點〇厘	四點〇厘

港元外匯指數(TWI) : 108.3 \* -0.2% 02.9.92

香港政府外匯基金票據

外匯基金票據

期 限	息 率
一星期屆滿	二點三七厘
一個月屆滿	二點四〇厘
三個月屆滿	二點四五厘
六個月屆滿	二點六四厘
十二個月屆滿	三點一〇厘

香港政府債券

期 限	發 行 號 碼	利 率	價 格	息 率
十五個月	二叁一壹	六點二五厘	一〇三點四七	三點三二厘
十八個月	二四〇二	五點五〇厘	一〇二點七二	三點六〇厘
二十一個月	二四〇五	五點五〇厘	一〇二點七三	三點八七厘
二十四個月	二四〇八	四點三七五厘	一〇〇點七三	四點〇二厘

總成交額

六十八億七千六百萬元。

-- 完 --