



# 新聞公報

香港政府新聞處印發·皇后大道中·拱北行·電話：五十二三三一九一

一九七九年七月九日  
星期一

## 目錄

沙田鐵路車廠上建屋發展權批出	第一頁
莊仕東署理新聞處長	第二頁
小提琴獨奏會	第三頁
渣甸山區停水時間	第四頁
暑假往中國鐵路局售限期雙程票	第四頁
社署將實施新職級結構計劃	第五頁
電台新劇集「人之初」	第六頁
九龍塘局部禁止學車者進入	第七頁
本港學生可申請海外預科獎學金	第七頁

## 沙田鐵路車廠上建屋發展權批出

政府今日宣佈，由長江實業（集團）有限公司及僑光置業有限公司組成之宜賓地產有限公司，以三億八千三百萬元之標價，投得在沙田之未來九廣鐵路維修廠上，進行私人樓宇建設計劃之發展權。

此項計劃所興建之私人樓宇將位於面積共達二萬七千平方米的一個平台上，可容一萬三千人居住，該平台由政府運用該公司之分期繳付的款項興建。

新界政務司鍾逸傑今日（星期一）表示：政府於五月四日將此項計劃招標承投，現決定接納宜賓地產有限公司的標價，顯示平台的建築工程差不多可以立即展開。

鍾氏說：宜賓公司將在平台上興建可作住宅及其他社區實用之高尙樓宇。

該公司將依照政府縝密訂定之規格進行發展。此等規格包括環境美化，社區設備及其他多方面的康樂設施，其中包括一個游泳池在內。

鍾氏稱：「這是一個高尙樓宇發展計劃。我們很高興，本港多家大規模發展公司均對這項計劃的發展權，表示興趣。」

「這項計劃先後收到四份標書，而宜賓地產有限公司所提出之標價，反映出該公司對參與沙田新市鎮的發展，有濃厚的興趣。」

鍾氏又說：這項計劃的投標條款在本港土地售賣方面而言，確是與眾不同。他解釋說：「由政府自行興建平台之用意，係在於使發展公司在政府進行基本地盤整理工程之同時，有更多時間制訂其房屋設計和建築計劃。」

「這樣，照估計最低限度可將整項計劃完成所需的時間節省一年之多。」

他說，政府預料在三十個月內將最先建成的一半平台地盤移交予宜賓地產有限公司，而另一半則在其後六個月移交。他估計整項計劃將於一九八四年間完成。

根據投標條款內之付款辦法，宜賓公司需要繳交首期款項二千八百萬元，及以半年為期分五次繳付其餘款項，作為整理平台地盤所需之費用。該五期款項依序為三千九百萬元、四千八百萬元、三千六百萬、一千七百萬及七百萬元。

鍾氏說：「該項發展計劃在完成後，對增加本港私人高尚住宅樓宇的數量，將有莫大的貢獻。」

「該幅地的位置極佳，北向馬場而南對沙田新市鎮。本人深信，該地定受置業人士所歡迎。」

#### 莊仕東署理新聞處長

政府新聞處助理處長（公共關係）莊仕東，由今（一九七九年七月九日星期一）日起，獲委任為署理新聞處處長。

### 音樂事務處小提琴獨奏會

音樂事務處統籌處將於本月十二日（星期四）下午五時三十分，在香港藝術中心九樓舉行小提琴獨奏會，由青年樂手馮葆蓮及梁志輝擔任演出，車幼芸及張珮玲鋼琴伴奏，不收門券，歡迎市民蒞臨欣賞。

馮葆蓮於一九六四年出生於美國。三歲開始在奧伯龍學院學習小提琴，現師隨克里夫蘭音樂學院沙連達夫人。

馮小姐年紀雖輕，但已有豐富演奏經驗。她曾多次獲得克里夫蘭音樂學院之獎學金，並在數次大賽中獲獎。

梁志輝為本港青年小提琴好手，師隨汪酉三先生，現為香港青年交響樂團首席。

在過去五年中，梁君曾囊括所有香港校際音樂節的小提琴項目獎品。

一九七七年，他獲得獎學金前往美國密芝根州參加美國國立音樂營。一九七八年，他獲選代表香港前往新加坡參加第二屆亞洲青年音樂營，更獲大會選為亞洲青年管絃樂團首席。

同年，他榮獲獎學金前往皇家音樂學院深造。

今年八月，梁君將會在深造前隨香港交響樂團赴英作巡迴演奏。

#### 渣甸山區停水時間

水務署今日（星期一）宣佈，渣甸山區內若干樓宇於星期三（七月十一日）晚上十一時至翌日（星期四）上午六時，暫停供水，以便進行測漏。

暫停供水之樓宇，位於畢拉山道、陸誠道、白建時道、谷柏道、衛信道、祈禮士道、軒德遜道、高士美道、包華士道及裴樂士道。

#### 方便乘客暑假往中國

##### 鐵路局售限期雙程票

九廣鐵路局為方便暑期前往中國的乘客，由本（七）月十四日至八月十九日期間，發售由九龍至羅湖的普通等有限期來回車票。

此種來回車票，每張售價為三元八角，持票人可於購票當日，由九龍往羅湖，並在八月十九日或以前回程使用。

該局發言人今日（星期一）指出，此種普通等來回火車票，將在九龍車站發售。

持有此種來回火車票之乘客，抵達羅湖時，須在出口處向收票員出示車票，然後將車票保留，以待回程時使用，並在抵達旺角車站或九龍車站下車時交回收票人員。

社署將實施新職級結構計劃  
預料下月獲悉職員選擇決定

社會福利署宣佈將實行一項新的職級結構後，現預料可於下月收到署內福利職級人員，對重新編訂職級的選擇決定。

該署發言人今日（星期一）說，新職級結構計劃，係於今年四月獲立法局財務委員會批准。這項職級結構計劃，係根據一九七七年中期成立之該署工作小組，於檢討福利員職級事宜後提出之建議製訂出來的。

他說，該工作小組之最後報告書，已於去年五月間完成，並且在公務員薪酬及服務條件常務委員會尚未成立時，已跟署內各職員工會進行商討。

發言人強調說，實行新職級結構是一項與職方向該常委會提出的意見全無關係的行動。

他說在過去數月，該署已進行制訂實施細則，然後於上星期分函各福利級職員，解釋種種有關新訂職級之選擇辦法，及邀請他們作出抉擇。

該項新職級結構計劃之特色，係將社會福利署工作劃分為社會工作及社會保障兩部份，各有其本身的職級制度。

港台推出新劇集  
談兒童犯罪問題

香港電台電視部將於七月中旬，推出一個有關兒童犯罪問題的節目「人之初」。

該劇內容是以兒童法庭為背景，透過法庭中的幾個人物，法官、主控官及感化官等人所接觸的犯罪兒童，以反映兒童的心態，及了解他們犯罪的根源。

新劇的主旨在說明兒童犯罪後，應該給予自新的機會，並闡明只要他們不再重蹈覆轍，污點是可以消除的。

「人之初」全劇都是用外景車出外拍攝，一共十集，每集半小時，七月十五日起在兩電視台首播，以後逢星期日晚上七時半在麗的第一台播映，逢星期日晚上十時正在無綫翡翠台播映。

編輯注意：

香港電台電視部於七月十一日（星期三）下午三時，在香港電台廣播大廈第一錄映室舉行記者招待會，介紹新劇「人之初」，敬請派員出席。

九龍塘劍橋道牛津道  
局部禁止學車者進入

位於九龍塘對衡道與禧福道間的劍橋道及牛津道，將禁止學習駕駛者車輛駛入。

運輸署今日（星期一）宣稱，上述措施定於星期四（十二日）上午十時起實施，屆時，上述兩處均設有適當交通標誌，學習駕駛者宜為留意。

海外預科獎學金  
本港學生可申請

本港學業成績優異的學生，現可申請多個由大機構捐贈的獎學金，供讀一項為期兩年之海外預科課程，修畢該課程後可獲國際初級大學文憑，這是大部份海外大學所認許之入學資格。

教育司署發言人表示，每一獎學金為期兩年，共六萬元，供九月就讀於英國太平洋學院或加拿大比臣學院。

香港銅鑼灣禮頓道七十七號十五樓禮頓中心一五二二室教育司署香港分署備有申請表格，可供索取。

申請人填妥表格，必須於七月二十日星期五或以前親自交回上址。

發言人說：「無論在任何情形下，及時交回之申請均不予考慮。」

他說，申請人於一九七九年九月一日時，需不足十七歲半，同時擁有香港中學會考證書，最少有五科達到C級或以上，包括英文科。

一九七九年應屆中學會考生及已獲得香港大學高級科程度文憑、香港高等程度會考文憑、倫大普通教育文憑，或其他認可同等資格的申請人，亦將予考慮。

申請人之遴選準則，包括學業成績，課外活動，校長推薦，個人品格及英文程度等。

獲選之學生將於今年九月進入上述學院就讀兩年課程。

該兩間學院對學術及活動課程，同樣重視，作為學生發展之基礎。

發言人說：「該兩學院並鼓勵學生參加體能、智力及美術各方面的活動，對社會服務方面亦相當着重。」

他又說，該六萬元獎學金，可以支付兩年內部份學費及食宿費，但不足以包括飛機票，個人開支及其他消費。