



# 新聞公報

香港政府新聞處印發 · 花園道美利大廈五至八樓 · 電話：二八四二 八七七七

一九九六年十二月十九日（星期四）

目 錄	頁
財政司：香港須在既定政策上建設未來	1
外遊旅客特惠賠償最高比率增至百分之九十	3
公開資料守則全面推行	4
能源諮詢委員會第三次會議	4
新一期香港年報大受歡迎	5
古物諮詢委員會建議將敬羅家塾列為歷史建築物	7
石崗軍營軍需倉庫即將落成	8
黃大仙區議會補選候選人論壇明舉行	9
醫生執業試成績公布	9
本周六賣旗活動取消	10
金管局銀行同業流動資金及政府外匯基金票據運作狀況	10

財政司：香港須在既定政策上建設未來

\*\*\*\*\*

財政司曾蔭權今晚（星期四）表示，香港必須在既定的政策、制度和體系上繼續建設未來，以確保香港的經濟成就得以跨越一九九七年，並不斷向前推展。

曾蔭權出席中華總商會晚宴時說，他不會改變現時處理本港經濟事務的審慎方式，亦不會改變基本不干預政策。

他說：「我們基本上不作干預的政策，仍然是本港的優點。不過，與此同時，我們要經常留意周圍瞬息萬變的情況，並且要更加了解市場和更加積極主動。」

曾蔭權重申，促使本港經濟繼續發展的四個重要因素，就是法治、公平的競爭環境、精簡而廉潔的公務員隊伍和資訊自由流通。

財政司指出，應付經濟問題時，我們必須正視這些問題，慎加處理。很多時候，我們必須小心掌握分寸，求取平衡，確保政府採取的任何行動，都能恰到好處。

他說：「在任何情況下，我們都必須徹底了解有關情況。」

談到物業投機時，他指出，熾烈的投機活動令人關注，而目前豪宅市場的投機活動十分熾烈。

曾蔭權認為，這種活動令人關注因為過分投機令價格上升的壓力波及整個樓市。

他說：「短期的價格急升，容易令真正置業人士倉卒作出置業決定，由此背上過重的負擔。第二，假如投機活動過於熾烈，市況逆轉下調的風險便大為增加，這不僅對物業市場不利，更會影響銀行業以至整體經濟。市場過熱並不是健康發展現象。」

曾蔭權說，在目前需求大增的情況下，平衡市場的最佳方法，並不是以人為手段壓抑需求，而是盡量增加供應。

他說：「鑑於市場對樓宇銷售反應熱烈，發展商都會有興趣興建更多樓宇。倘若我們能夠供應更多土地作發展用途，更多樓宇便會陸續推出發售，而樓價亦會趨於穩定。」

「此外，當土地供應量增加，地價便得以放緩。當大家都預期價格升幅放緩的時候，炒賣活動便會減少。」

「我們必須加倍努力，全面增加賣地供應量，並透過改變土地用途，興建更多住宅樓宇，以及精簡有關的規劃和審批程序。」

談到大家對貿易模式轉變的關注，曾蔭權指出，香港仍然掌握到貨品和相關服務的貿易。

他說：「雖然進出本港的貨品，生產地點可能遠在中國和東南亞，但這些貨品的眾多製造商，大部分其實是來自香港的。」

「況且，我們一直積極加強貿易推廣和提高貿易方面的管理技術。當前的挑戰，是要鞏固我們多年來建立的全球聯繫和聲譽。」

至於製造業的前景，財政司說，本港製造業並沒有萎縮。

他說：「本港製造業的境外基地，已拓大至中國和東南亞等地方。因此，本港製造業的實際生產力，在這二十年來已擴大了許多倍。」

曾蔭權說，工業發展方面最佳的方法莫過於由廠商策劃未來的發展路向，而政府則盡量配合市場需要，與製造商緊密合作。

他說：「我所說的合作，範圍包括改進基礎設施、提供專門訓練、提高生產力、進行應用研究及技術轉移。」

「政府會繼續提供各類工業支援服務，由公營機構協助或直接參與這些工作，對支援中小型企業的發展尤其有幫助。」

他強調，政府是當支持工業家以香港作為穩固基地，建立一個實力雄厚、競爭力強及高增值的製造業網絡。

至於入息差距的情況，曾蔭權說，香港將繼續讓市場根據表現來分配財富和入息。同時，政府亦會繼續適當照顧那些無法在勞工市場公開競爭的人。

他亦特別強調香港絕不會變成某類「福利國家」。

他指出，香港不會仿效一些國家，以重新分配財富的政策，例如向較高收入人士徵收更重稅項，以及更慷慨地增加目前對收入較低人士的財政援助。

曾蔭權說：「這不單止會破壞我們的低稅率稅制，而且會削弱人們的工作意欲，進而加重在職人士的社會負擔。推行福利主義，長遠來說，定會影響我們達致經濟成功的因素。」

完

外遊旅客特惠賠償最高比率增至百分之九十

\*\*\*\*\*

旅遊業賠償基金管理委員會在諮詢財政司後，已經訂立規則，訂明旅行代理商一旦倒閉，發放給外遊旅客的特惠賠償的最高比率將由外遊費的百分之八十提高至百分之九十。

有關這項調整的《一九九六旅遊業賠償基金（特惠賠償額及罰款）（修訂）（第二號）規則》，將於明日（星期五）在憲報刊登。

修訂規則的目的在於提高賠償基金的最高特惠賠償率至外遊費的百分之九十，從而加強保障旅遊人士在旅行代理商倒閉後的利益。

旅遊業賠償基金管理委員會主席孔祥勉博士說：「把特惠賠償率調高的建議已獲旅行代理商諮詢委員會的同意，並得到旅遊業議會的支持。」

「修訂規則在明日於憲報刊登後，即時生效。聖誕假期外遊的旅客，可因此而受惠。」

「目前，旅遊業賠償基金的財政狀況相當穩健，基金的累積儲備超逾二億二千萬元。因此，毋須為應付可能出現的債項而要調整基金徵費比率。」

完

## 公開資料守則全面推行

\*\*\*\*\*

《公開資料守則》計劃下星期一（十二月二十三日）起推展至餘下的九個政府機構；屆時政府九十一個政策科和部門便全數納入守則內。

九個機構為：核數署、憲制事務科、總督府總務室、總督特派廉政專員公署、布政司及財政司辦公室、皇家香港輔助警隊、皇家香港警隊、投訴警方獨立監察委員會秘書處和公務員敘用委員會秘書處。

政府發言人今日（星期四）宣布將計劃推展至這九個機構時說：「根據守則，市民可以索取政府部門保存的資料和紀錄，除非有特別理由，部門必須向市民提供索取的資料。」

任何人士如果認為政府部門未有遵照守則的規定，可要求該部門覆檢原來的決定，或向申訴專員投訴。

守則自去年三月生效以來運作順利，各部門共接獲一千六百七十七宗索取資料的申請，當中只有五十二宗被拒絕和三十九宗被拒絕提供部分資料。

市民可向各政務處索取守則，守則的全部內容、有關申請和解釋守則的內容指引、各部門公開資料主任的聯絡資料亦可在萬維網「政府資訊中心」取得，網址為 <http://www.info.gov.hk/access/index.htm>。

完

## 能源諮詢委員會第三次會議

\*\*\*\*\*

能源諮詢委員會今日（星期四）舉行第三次會議，會上委員同意「一九九七年能源效益建築物獎勵計劃」應由該委員會主辦。

計劃的目的是推廣具能源效益的建築設計及屋宇裝備工程，主要針對商業、工業及公共機構建築物。

第一屆的獎勵計劃於一九九四年由當時的能源效益諮詢委員會主辦，引起建築界專業人士極大的興趣，並能達致計劃的目的，提高他們對屋宇設計及屋宇裝備工程的能源效益的意識。

今日的會議並檢討有關利用符合嚴格排放標準的設施焚化家居廢物以產生電力的可能。

委員會獲悉，政府計劃優先進行利用焚化程序時廢物轉為能源的可行性研究，研究會探討將廢物焚化後所產生的電力接駁至現有電力輸送系統的可能性。

會上，香港中華煤氣有限公司的代表向委員解釋該公司在提供煤氣以應付未來需求方面所考慮的因素，包括氣體供應的用方管理計劃的可能性。

會上委員獲悉目前實施十四項能源政策原則的情況。本年八月在澳洲悉尼舉行的亞太經濟合作組織第一屆能源部長級會議同意這些原則。

一般來說，這些原則旨在促進開放更多能源市場，撤除對能源界的過分監管，以及持續使用能源資源。

除了在某些範圍上需要進一步工作，尤其是找出可行的措施以減低溫室氣體釋出，香港已準備好將亞太經合組織的原則納入其能源政策內。

能源諮詢委員會由高錕教授擔任主席，就能源政策事宜，包括能源效益及節約能源向政府提意見。委員會下次會議將於四月舉行。

完

新一期香港年報大受歡迎

\*\*\*\*\*

最新一期的香港年報深受市民及讀者歡迎，政府要加印年報以應付需求。

政府新聞處總新聞主任寶樂賢今日(星期四)表示,今年的年報——《香港一九九六》——是香港年報出版五十周年的紀念本,不少市民都希望能擁有一本留為紀念,故此今年的年報銷量較往年為佳。

今年的中文版香港年報,在十一月已幾乎售罄,因此有需要加印以滿足需求。特別在聖誕節期間,很多人會購買這書作為禮物送贈親友。

寶樂賢說:「年報刊載有關本港去年的重要事項和數據。它的發行恰好配合現時市民對有關本港資訊的關注。」

今年年報暢銷的另外一個原因,是書中加插了數篇深受讀者歡迎的特稿。

年報的首章為「成功之道」,由鄧蓮如勳爵撰寫,評述了香港成功的因素。這是她出任多年公職,包括出任行政及立法兩局首席議員,在離開香港前,最後一次就香港事務公開發表的言論。

為配合五十周年紀念,今期年報刊載了一系列圖片,展示香港過去半世紀的蛻變。序言亦提供了戰後的生活點滴。

為令讀者加深了解香港在過渡期中所取得的成就,書內詳列自一九八四年中英聯合聯絡小組成立後所達成的協議及有香港參與的多邊條約。

這書另一特色是首次刊載一幅香港在華南地區的位置圖,圖中亦展示了廣東省各主要城市、機場和南部及珠江三角洲的主要設施。

《香港一九九六》的中、英文版,在香港金鐘道六十六號金鐘道政府合署低座地下政府刊物銷售處、各大書局及各區政務處發售。

郵購信件可寄往香港灣仔駱克道一百八十八號兆安中心二十八樓政府新聞處刊物銷售組。查詢請電二五九八 八一九四至七,傳真號碼為二五九八 七四八二。

《香港一九九六》每本售價八十元。

完

古物諮詢委員會建議將敬羅家塾列為歷史建築物

\*\*\*\*\*

古物諮詢委員會於今日（星期四）舉行的會議上，建議根據《古物及古蹟條例》宣布位於大埔大埔頭村的敬羅家塾為歷史建築物。

會上亦通過《城市規劃白紙條例草案》和「全港發展策略檢討」的立場書。

在《城市規劃白紙條例草案》方面，委員普遍歡迎引入「特別設計區」的概念，亦同意「環境」一詞的定義應包括文化環境在內。然而委員會促請政府考慮將下列建議納入草案的最後藍本中：

- \* 分區計劃大綱圖的說明書應包括各已刊憲或將刊憲的古蹟名單，並清楚列明評級。
- \* 考古地點應視作為「具有特別科學價值的地點」或包括在「特別設計區」之內。
- \* 在選定與文物有關的指定「特別設計區」或制訂有關「特別設計區」發展／計劃／建議的事宜上，設立正式機制諮詢委員會的意見；
- \* 根據《古物及古蹟條例》刊憲古蹟的鄰近地方應自動被列為「特別設計區」。

在「全港發展策略檢討」方面的立場，委員會認為相對於自然環境保護和其他基建的需求，在保護文物方面仍有不足之處。委員會已就推動文物保護的工作訂定若干長期計劃，並要求負責該檢討的工作小組將來與古物古蹟辦事處緊密聯繫。

委員會強烈要求：

- \* 分配足夠資源，保護及保存所有建築文物和考古地點；
- \* 檢討的部分內容應加入海洋考古的有關要求。
- \* 檢討工作小組在制訂全港拓展計劃時，應參考古物古蹟辦事處在推行兩項全港統計調查中所得的數據和詳盡資料目錄。

完

## 石崗軍營軍需倉庫即將落成

\*\*\*\*\*

建築署署長陳一新今日(星期四)表示：石崗軍營重建軍需倉庫的工程，現已經完成了約三分之二。

陳一新在出席今日舉行之石崗軍營重建軍需倉庫平頂儀式時說：「重建工程進展順利，預計可按時於明年三月完成。」

出席今日儀式的其他主禮嘉賓包括中英聯合聯絡小組中方代表參贊楊建華及承建商宏昌建築有限公司董事總經理黃錦成。

建築署負責一共四項中方軍事設施工程，而石崗軍營重建軍需倉庫是其中一項。

其他工程包括昂船洲南岸海軍基地、槍會山軍事醫院及赤鱗角機場軍事運輸中心。

陳一新說：「我們在設計及建設階段時確實遇到一些困難。我們需要按照一個非常緊迫的時間表展開工作，由詳細設計、申請撥款、招標、地盤平整、地基工程、以至展開上蓋興建，我們必須在短短三年內完成整項工程。」

「在各方面的通力合作下，很多問題都得以解決，本人欣見該項工程進展順利。」

石崗重建軍需倉庫佔地約二萬四千平方米，將儲存及供應各種軍用裝備和物資。

倉庫的設施包括用作儲存被褥、衣物、車輛及軍營器材的建築物，並設有食堂和辦公室。

完

黃大仙區議會補選候選人論壇明舉行

\*\*\*\*\*

黃大仙政務處明晚（星期五）舉行黃大仙區議會新蒲崗選區補選候選人論壇，歡迎區內居民參加。

候選人會於論壇上闡釋他們的政綱，出席居民亦可發問及與候選人進行討論。

報名角逐該選區議席的候選人有兩名，分別是麥海華及李達仁，他們將出席晚上八時在新蒲崗爵祿街可立中學舉行的論壇。

完

醫生執業試成績公布

\*\*\*\*\*

香港醫務委員會執照組今日（星期四）宣布，參加一九九六年度香港醫務委員會執業試臨床考試的四十名考生中，有十二人取得合格成績，合格率為百分之二十。

該項考試已於本月七日至十三日舉行，範圍包括內科學、外科學、婦產科學及兒科學。考生須接受兩組主考員分別於長病例及短病例的評核，以證明將醫學知識應用於臨床問題的能力。

在該項考試取得合格成績的考生，須於明年一月一日起在經由中央實習委員安排的醫院內，接受為期十二個月的駐院實習及評核。

完

本周六賣旗活動取消

\*\*\*\*\*

社會福利署今日（星期四）宣布，本星期六（十二月二十一日）本港將並無任何賣旗籌款活動進行。

社署發言人說，荃灣合一社會服務中心較早前獲社署發給在十二月二十一日舉行賣旗日的許可證，由於中心受到勞資糾紛影響，已主動將許可證撤銷。

完

金管局銀行同業流動資金及政府外匯基金票據運作狀況

\*\*\*\*\*

一九九六年十二月十九日

	(百萬元計)	時間	各銀行在 金管局 結算戶口 累積結餘總額 (百萬元計)
開市結餘總額	769	09:30	15054
收市結餘總額	410	10:00	17006
改變原因：		11:00	21810
貨幣市場運作	-304	12:00	30553
退還流動資金調節機制	+8327	15:00	33155
拆借資金			
今日流動資金調節機制運作	-8382	16:00	31042

流動資金調節機制息率 4.0%借入/6.0%拆出

港元外匯指數 125.0 \*+0.1\* 19.12.96

## 香港政府外匯基金票據

## 外匯基金票據

期限	息率
1 星期屆滿	4 · 2 2 厘
1 個月屆滿	4 · 3 4 厘
3 個月屆滿	4 · 6 1 厘
6 個月屆滿	4 · 8 6 厘
1 2 個月屆滿	5 · 1 4 厘

## 外匯基金債券／地鐵公司債券

期限	發行號碼	票面利率	價格	收益率
2 年	2 8 1 1	5 · 7 2 厘	1 0 0 · 0 7	5 · 7 6 厘
3 年	3 9 1 0	6 · 2 8 厘	1 0 0 · 4 8	6 · 1 8 厘
5 年	5 1 1 2	6 · 5 7 厘	9 9 · 2 7	6 · 8 6 厘
7 年	7 3 1 1	6 · 8 0 厘	9 8 · 6 2	7 · 1 8 厘
1 0 年	1 6 1 0	7 · 3 7 厘	1 0 0 · 5 7	7 · 4 2 厘
5 年	M 5 0 3	7 · 3 5 厘	1 0 1 · 3 5	7 · 1 2 厘

## 總成交額

8 · 0 8 4 百萬港元

完