



# 新聞公報

一九七九年八月十日  
星期五

香港政府新聞處印發·皇后大道中·拱北行·電話：五一二三三一九一

## 目錄

荃灣官地出售	……	第一頁
國際青年音樂節樂團	……	第三頁
西貢白沙灣填海計劃	……	第四頁
港督夫人訪問社署九龍廚房	……	第五頁
消防長期服務獎章頒發典禮	……	第六頁
水務署批出增加供水工程合約	……	第六頁
水塘滿溢	……	第七頁
郵局停止受理寄往越南郵件	……	第八頁

荃灣大窩村住宅用地出售  
持有換地權益書者可申請

荃灣葵涌大窩村現有一幅可供興建高尙住宅用之官地出售。新界民政署發出之換地權益書持有人可投標承購。

在該幅地段興建的房屋價值逾一億五千萬元，可容居民約七千人。

政府已於今天出版的憲報刊登告示，招標承投該幅面積達六點五九公頃的土地。

在這幅荃灣區內招標承購的面積最大之住宅用地上興建之樓宇須屬有獨立設備環境優美的現代化屋邨。

投標者應於今年九月廿一日前遞交申請書。

荃灣區高級地產測計師郝輝誠今天說：「政府決定將該幅地整幅出售，以便建屋計劃發展工作可以達到劃一和均衡的目的。」

「新房屋計劃對於荃灣區內私人樓宇發展日益興盛的形勢會增加巨大的推動力，落成後，可以有十三萬九千八百平方米的高尙樓宇應市。」

「該建屋計劃在一九八六年完工後，將成爲葵涌區突出的標誌，西望大嶼山及南丫島，東望九龍和香港島。」郝氏認爲該幅地是深受私人發展界所歡迎的另一幅土地，應可吸引香港一流地產發展商的興趣。

他又提到政府在兩個月前批出的另一幅位於靚龍頭的官地，該地比目前大窩村這幅地的面積大兩倍。

「一切措施均是政府旨在滿足新家庭欲搬進管理完善的住宅邨者日益衆多的情況，和減輕市區擠迫情形而進行的工作之一部份。」

鄒氏說，大窩村之官地已由政府整理地盤成爲大小不一的五個地台，其面積大約由四千三百平方米至一萬七千平方米不等。

建築規約規定在六年之內建成價值達一億五千一百萬元之上蓋。

興建樓宇用之面積應不超過該地總面積之百分之十七點五，住宅單位最多可建一千四百八十個，樓宇高度不得超過十二層。

住客將獲得各種有關設施，使到居民獲得齊備的社區服務。

供這些社區服務用的地方包括指定三千九百平方米作興建小學之校舍地址；七千平方米作康樂活動用地，泊車地方及可開設一家酒樓餐廳、百貨公司、商店、零售店、銀行和超級市場的商業大廈用地。

鄒氏說：「投得該幅官地者，須在接管該地之日起的六星期內呈交一份建屋藍圖，顯示計劃中樓宇建設的位置及性質，以及道路計劃，以供新界政務司批准。」

他又說：「此外，該地產公司還須聘用一位美化環境專家，擬訂一個美化環境與及種植花草樹木之計劃，以便在政府所指定的地方進行。」

該幅官地之出售條件章程，可在新界民政署總辦事處及其他七個理民府辦事處索取，而售地之平面圖亦可在前述辦事處查閱。

投標書必須於九月廿一日中午前放入於公主道一〇一號香港房屋委員會大廈六樓新界民政署接待處的投標箱內。

國際青年音樂節樂團  
從港樂團選部份團員

香港青年交響樂團之其中十二名團員，獲選作為國際青年音樂節樂團之成員，在蘇格蘭亞拔頓市舉行之特別演奏會中參加演奏。

本港音樂總監兼今次香港青年交響樂團和青年中樂團在英巡迴演出負責人蕭炯柱認為，這是香港年青音樂家之無上光榮和重大的成就。

目前，該兩樂團已分別在英倫西部、蘭卡斯郡和蘇格蘭各地舉行七次演奏會，欣賞演奏者估計逾五千人。

本港之兩青年樂團每到一城市，皆代表香港市民向當地之市長和居民領袖致意。

每次演奏時，先由青年中樂團演出，並由蕭炯柱總監在該中樂團演奏前介紹所奏樂曲及中國樂器及其歷史。該樂團指揮為湯良德。

觀眾和評論家對於該樂團演出之節目留下深刻的印象，並認為蕭氏介紹樂曲及樂器，幫助他們明白中國音樂。

中樂團演奏後，即由青年交響樂團繼續演奏。青年交響樂團係由施東寧和汪西三任指揮。

評論家對於該樂團之弦線樂器演奏特別讚許，認為演出的一氣呵成和富於表達能力。

該兩樂團之演出深獲當地報界音樂評論家好評，他們一致認為香港於提高當地之音樂水準方面，更跨進一大步。

該兩樂團將繼續前往愛丁堡、頓咸、利物浦、倫敦和貝爾等城市演出，並於完成英國各大城市巡迴表演後，轉往巴黎。

西貢白沙灣填海計劃  
反對者可致函工務司

政府現擬採用私人訂約方式，將西貢白沙灣，面積約零點一七公頃之海灘及海床之租用權批予香港童軍總會。

工務司署發言人今日（星期五）說：大部份海灘及海床將進行填海。填海獲得之土地供進行訓練工作及康樂活動之用。

他說該計劃並包括建築一個碼頭。

前述海灘及海床之範圍，已於今日（星期五）出版之政府憲報發表。

任何人士如反對該項計劃或要求賠償者，必須在憲報刊登告示之日起計兩個月內，以書面向工務司提出。

該項計劃之中英文告示及有關圖則，已在地盤附近之告示版上張貼。

此外，該等圖則同時存放於香港花園道美利大廈工務司署二樓海港工程部和二十樓地政測量處、或新蒲崗太子道六九二號新蒲崗政府合署二樓西貢理民府，以備查閱。

## 港督夫人訪問 社署九龍廚房

港督麥理浩爵士之夫人，今（星期五）晨參觀位於九龍歌和老街的社會福利署緊急救濟廚房。

緊急救濟廚房主要為遭受天然災禍的本港居民供應膳食。上星期，該廚房會供應數千份飯菜，給予受颱風荷貝影響的居民。

港督夫人是由社會福利署副署長陳方安生女士及署理助理署長（常務）區光文陪同前往該廚房，聆聽有關一般日常工作情況的報告和參觀各種設備。

港督夫人巡視時，廚房職工正分頭工作，有切肉、洗菜或煮大鍋飯，以便將炊好的飯菜送出。

目前，緊急救濟廚房每日為難民及最近受颱風影響之居民，供應約二萬四千份飯菜，所用食米約九千磅、肉類三千磅及蔬菜六千磅。

此外，廚房每日更為難民訂購乾糧約二萬五千份。

每遇大火、風災、水浸或山泥傾瀉事件時，緊急救濟廚房除為災民供應膳食外，並分發緊急救濟物品，如氈被、蓆及煮食用具等。

雖然現時廚房主要為難民供應膳食，但遇有天災發生，則會優先為本港居民服務。在最近一次颱風襲港時，該廚房亦能足夠應付兩方面的需求。

編輯注意：有關港督夫人參觀緊急救濟廚房的照片，可於今日傍晚在政府新聞處六樓稿箱內取用。

### 消防長期服務獎章頒發典禮

三十三名隸屬消防事務處總部之消防人員，其中包括四名消防長官，將於明日（星期六）獲頒發殖民地消防長期服務獎章及勳扣。

消防事務處總部消防總長何萬勝將主持頒發獎章儀式。

助理區長葉麟章，隊長鄧志明及二十二名消防員服務滿十八年，獲頒發長期服務獎章。

助理區長陳晃，隊長麥錦耀及其他六名消防員服務滿廿五年，獲得第一勳扣。

消防員張銳充服務滿三十年獲頒發第二勳扣。

另有四名業已退休的消防人員亦將在儀式中，獲頒發第一及第二勳扣。

：：：：：：：：：：：：：：：：：：：：

編輯注意：

歡迎派員訪攝明日（星期六）上午十時在中區消防局三樓舉行的頒發獎章儀式。

### 水務署批出合約 增加供水至沙田

水務署今日（星期五）批出一份合約予海成建築有限公司，以改善和增加供水至沙田新市鎮。

該份合約價值超過一百七十萬元，包括在迅速發展之沙田新市鎮東部，敷設水管系統。

合約由水務署建設部總工程師李鉅為及該公司董事長湛海生簽署。

李氏說，該水管系統是供應食水及鹹水予沙田新市鎮計劃之一部份工程。

該項工程在本月動工，預算約需時七個月完成。

他說：一該份合約包括敷設一千九百米長之石棉水泥水管，直徑由一百五十毫米至四百五十毫米，及一千一百米長的低碳鋼水管，直徑由五百五十毫米至七百五十毫米。

#### 連場大雨十一個水塘滿溢

最近連場大雨，本港十八個水塘之中，已有石壁、銀禧、大潭等十一個水塘滿溢。

在今晨九時，各水塘存水量為四億二千二百五十五萬八千立方米，即總容量百分之七十三點一。

去年同日，各水塘存水為三億三千九百零七萬四千立方米，為總容量百分之五十八點七。

寄往越南郵件  
郵局停止受理

郵政局今日（星期五）宣佈，由於來往香港及越南的航機有限，郵局現已停止接受所有寄往越南的郵件。

各界人士請勿投寄任何郵件前往該國，直至另行通知為止。

（此處為模糊不清之文字，可能為新聞內容之續述或相關公告，因字跡過於模糊，無法準確辨識其具體內容。）

（此處為模糊不清之文字，可能為新聞內容之續述或相關公告，因字跡過於模糊，無法準確辨識其具體內容。）