



# 新聞公報

香港政府新聞處印發·皇后大道中·拱北行·電話：五—八四二八七七

一九八八年三月廿一日

星期一

## 目錄

工業大廈管柱詠柱結業	登記輪候公屋宣傳運動今展開	灣仔第五期鄰里守望計劃揭幕	懲教署陸運會赤柱舉行	敬啟者以師中心年中可啓用	電梯超載導致危險當局提議市民留意	紅磡臨時交通措施	政府努力進行鄉村地區改善計劃	區城市政及市政總署招聘臨時救生員	瑪麗醫院病房改建工程	水塘存水數字	衛生福利司讀揚泉華三院	以府撥挖掘海沙供予青衣島填海	中英土地委會商定批地計劃
：：：：：：：：：：：：：：：：	：：：：：：：：：：：：：：：：	：：：：：：：：：：：：：：：：	：：：：：：：：：：：：：：：：	：：：：：：：：：：：：：：：：	：：：：：：：：：：：：：：：：	：：：：：：：：：：：：：：：：	：：：：：：：：：：：：：：：：	：：：：：：：：：：：：：：：：	：：：：：：：：：：：：：：：：	：：：：：：：：：：：：：：：：	：：：：：：：：：：：：：：：：	：：：：：：：：：：：：：：：：	：：：：：：：：：：：：：：：：
附四	附三	附二	附一	附一	五	五	四	三	三	二	二	一	一

頁

中英土地委員會今日會議  
商定下財政年度批地計劃

中英土地委員會今日(星期一)舉行第十五次會議。雙方商定一九八八/一九八九財政年度的批地計劃為九十四點五公頃。其中商業、住宅、工業用途為二十二公頃；居者有其屋、私人機構參與居屋計劃、香港房屋協會出租房屋、鄉村屋宇二十二公頃；公用事業、教育、福利、宗教、康樂和其他用途十九公頃；及特殊需求第七號集裝箱碼頭三十一點五公頃。

此外，土地委員會也商定年內另可額外批出五公頃土地作商業、住宅、工業用途，以應需求。上述土地將以土地申請目錄形式予以公布，按季度審議。

土地委員會認為有需要在一九八八/八九年度為第三所大學提供土地，並同意在確定該大學的土地需求後，再考慮批地。

— 完 —

政府擬挖掘海沙  
供予青衣島填海

政府擬在大嶼山北部和馬灣共三處前濱及海床挖掘海沙，以供青衣島西岸填海工程之用。

受影響的土地分別位於大嶼山北部兩處面積約二百四十九點零一公頃及九十九點二五公頃的前濱及海床和馬灣南面約九十三點五四二公頃的前濱及海床。

上述土地範圍已刊登於最新一期的政府憲報。

任何人士如認為本身擁有該前濱及海床的權益、權利或地役權，均可於五月十七日或以前，向屋宇地政署署長遞交反對書。

— 完 —

衛生福利司讚揚東華三院  
不遺餘力提供安老院服務

衛生福利司湛保庶今日（星期一）讚揚東華三院，在提供老人服務方面，擔當重要的角色。

湛氏在主持大埔船灣東華三院伍若瑜護理安老院的奠基典禮時說，這項計劃是東華三院致力幫助那些不能照顧自己的老人的又一例子。

早在大約十年前，已有構思利用這塊在船灣三門仔路俯瞰美麗的船灣的土地，為老年人提供護理安老院的服務。

湛保庶說：「一九八五年六月，可以容納一百八十八位老人的包兆龍護理大樓落成啓用，有關計劃的第一期遂告完成。今天的奠基儀式標誌着第二期建設的開始，當第二期的工程完成時，將可以為二百五十位老人提供護理安老院的服務。」

「這項計劃是本港直至目前為止最具規模的，而且將會顯著增添護理安老院的名額。」

湛氏指出，政府一直以來提倡「社區護理」的概念，並支持和鼓勵各家庭繼續在家中照顧他們的年老家庭成員，可惜許多時不能這樣做，原因可能是老人的身體漸趨脆弱，或是他們的家人沒有能力供養及負擔所需的護理。

他說：「在這些情況下，唯一的做法是讓老人居住在安老院裏。」

——完——

水塘存水數字

截至今日（星期一）上午九時，本港各水塘之總存水量共為二億六千六百零四萬四千立方米，佔總容量百分之四十五點四。

去年同期各水塘之總存水為三億零七百二十七萬九千立方米，即總容量百分之五十二點四。

——完——

### 瑪麗醫院殮房改建工程

建築署將於下月初展開改善及擴建瑪麗醫院殮房工程。

署方於日前批出一份價值一千萬元的合約，進行改善工程。這屬於瑪麗醫院擴建及改善計劃第三期工程的一部分。

工程包括在現有殮房進行內部裝修和改善設施，並興建一座三層高的機房擴展部分。

瑪麗醫院自一九八二年開始，進行一項大規模擴建工程。

去年四月，耗資三億八千九百萬元的擴建部分已經平頂。第二期工程可望於一九八九年中完成，屆時可增加八百四十四張病床，使病床總數超過二千一百張。

— 完 —

### 區域市政及市政總署

#### 招聘泳季臨時救生員

勞工處現為市政總署及區域市政總署招聘今年泳季臨時救生員，在全港各區海灘及泳池工作。

申請者年齡在三十五歲以下為佳，體格強健，視力良好，並須持有皇家救生會發出的銅章証書。

該職位月薪三千七百九十五元或日薪一百五十三元，男女均可申請。

有興趣申請上述職位者，可往勞工處本港就業輔導組各分區辦事處查詢或致電五一二七〇六二二、三二六九五五二五、三二六五一二三及〇一四九二〇一五四。

— 完 —

## 政府努力進行鄉村地區改善計劃 以改進區內居民環境與生活質素

新界政務署長孫明揚今（星期一）日表示，政府不斷努力在新界鄉村地區進行改善計劃，以改進區內居民的環境及生活質素。

孫氏今晚在新界扶輪社晚餐例會致詞時說，基本的規劃工作已經接近完成，故此有需要加速進行實施各種有關的計劃，這些計劃大部份均與新界鄉村地區的擴展及排水防洪工程有關。

他說政府現正計劃為鄉村地區增加撥款，並且已進行多項計劃，以求改善鄉村地區居民的工作及居住環境。

他說政務總署於一九八七至八八年共完成一百七十五項地區小工程，耗資一千三百萬元，而政府亦已撥款一千四百萬元，在一九八八至八九年為鄉村地區進行一百九十項同類工程。

此外，政務總署亦有參與由拓展署負責，土木工程署及路政署協助的新市鎮邊緣地區改善計劃。這些新計劃在一九八七至八八年首次實行時，完成了二十二項工程，耗資約五百八十萬元。而當局在一九八八至八九年則撥款二千一百萬元，以便進行二十四項其他工程。

至於新界鄉村食水供應情況，孫氏說目前共有五百三十一條鄉村獲食水供應，待水務署完成現時所有的工程後，將再有二十五條鄉村獲食水供應。

他續說，水務署預算於一九八八至八九年開始，實行一個耗資三千萬元的五年計劃，逐步為八十五條偏僻村落供應食水。

其他政府部門，包括房屋署及漁農處亦有參與改善村民及農民生活的工作。

另外，在各新市鎮所進行的若干項工程，亦有助於改善鄉村地區的環境。

孫氏說：「當局現已制訂一個鄉村規劃及改善策略，為鄉村地區提供一個全面發展的計劃。目前已經成立若干工作小組，負責深入研究各種實際情況以及各項改善計劃的細節，希望能夠於一年之內完成研究工作，然後要求立法局批准並撥款施行。」

他指出有關發展計劃在最後定案前，當局必先諮詢鄉議局、各區鄉事委員會及各區議會。

## 紅磡臨時交通措施

運輸署宣布：為方便建造馬頭圍道天橋，紅磡區將由星期四（三月二十四日）至三月二十七日實施特別交通措施。

於三月二十四日、二十五日及二十六日每日晚上十一時至翌日上午六時，民樂街及民裕街將予封閉，除前往該區車輛外，其餘車輛一律不准駛往上述兩段道路。

沿馬頭圍道南行擬前往佛光街的車輛，將須改經蕪湖街、船澳街、寶其利街、孖庶街、蕪湖街及馬頭圍道北行。

此外，介乎和衷街與馬頭圍道之一段佛光街東行，將於三月二十五日、二十六日及二十七日每日凌晨零時三十分至上午六時封閉，禁止通車。

沿佛光街東行擬前往馬頭圍道的車輛，須改經和衷街、漆咸道北及蕪湖街。

— 完 —

## 電梯超載導致危險

### 當局提醒市民留意

機電工程署發言人今日（星期一）提醒市民，為安全著想，切勿使電梯超載。

發言人說：「所有升降機，無論用作載客、載貨或送貨用，都有載重的限額，若超過限額，便可能造成危險。」

當局已經印製一張海報及標貼，提醒市民有關電梯超載的危險，電台亦會廣播同一訊息。

此外，當局並已印製一份宣傳單張，勸諭市民小心使用電梯和自動梯，他們可向各區政務處詢問處索取傳單。

發言人指出，傳單上所列出的要點均為普通常識，市民易於明白。

傳單亦列出升降機和自動梯的機主應承擔的責任，這包括載貨升降機機主在內，根據升降機及自動梯（安全）條例的修訂項目，他們亦在受管之列。

這些修訂項目於去年十一月開始生效，包括機主須為升降機和自動梯設記錄冊、登記全部維修工程，而載貨升降機則須進行周年例行檢查，以及報告涉及升降機或自動梯的意外事件。

編輯注意：下稿已於十九日經由新聞發布機發出

### 教育署設立教師中心

籌備就緒年中可啓用

教育署署長李越挺今日（星期六）透露，為增加教師同業間之聯繫及促進教師的專業發展，教育署已積極籌備教師中心及籌劃教育工作者專業守則。

李氏在香港教育專業人員協會舉行九龍新會所開幕禮時指出，設立教師中心乃是一九八二年國際顧問團在檢討香港的教育局制度時所提出。一九八四年教育統籌委員會在其第一號報告書中亦建議通過兩種途徑，以達到顧問團所倡議的目標。其一就是透過教育署的統籌，由教學有關人士共同編纂一份「教育工作者專業守則」，其次就是設立地區性的教師中心。

談到「教育工作者專業守則」之籌備時，李氏說一個籌備委員會目前已積極展開工作。至於第一個教師中心，李氏說經已籌備就緒，可望於本年度啓用。該中心位於港島北角百福道，內設會議廳、展覽室、研討會室、演講室、閱讀室、會客室等。

李氏指出，該中心的一切設備及經常費用，將由政府負擔，並由一個委員會負責管理。中心完成後將開放予在職教師使用。日後如有需要，教育署將繼續策劃在九龍及新界開設同等中心，供教師之用。由此可見教育署對教育專業人士間之聯繫，教師、學校與教育署間的溝通，一向都異常注重。

在祝賀香港教育專業人員協會的新會址啓用時，李氏說，新會所的設立乃該會會務發展的一個重要里程碑，該會自一九七三年創立以來，一直以為教育專業人士提供服務，解決問題，反映意見為宗旨，實為教育專業人士互相溝通的重要橋樑。

—完—

### 懲教署陸運會赤柱舉行

三百多名懲教署職員今日（星期六）暫時放下日常的工作，參加該署的周年陸運會。

陸運會在赤柱監獄旁的足球場舉行，共有二十多項田徑項目，包括拋鉛球、跳高、跳遠、擲鐵餅、標槍、賽跑及部門轄下各機構之接力賽事。

是日最精采的比賽項目為四乘一百米部門邀請賽，由來自海關、人民入境事務處、地政工務科及警務處代表隊角逐獎項。

此外，戴麟趾夫人復康院的多位傷殘人士代表，亦會參加特別為他們安排的障礙賽事。

賽後，由懲教署署長陳樺碩的夫人主持頒獎儀式。

編輯注意：有關圖片由傳真機發放。

—完—

#### 灣仔第五期鄰里守望計劃揭幕

灣仔警區指揮官貝理今日（星期六）表示，鄰里守望計劃自一九八五年在灣仔推行以來，已證明是十分成功。

貝理主持灣仔第五期鄰里守望計劃開幕儀式時指出，以往的四期計劃，有一千零五十六個來自十七幢大廈的家庭參加。這些大廈的治安情況已有改善。

貝理說，參與計劃的家庭均會組成鄰里守望單位，協助看守左鄰右里的財物，藉著大家互相幫助，減少罪案的發生，特別以爆竊和盜竊案為然。

灣仔政務專員周守信亦在典禮上指出，鄰里守望計劃的基本目的是推動大廈的鄰舍組成緊密的小組，防止罪案發生。他說，這計劃自推行以來，對防止罪案產生了積極的功效。

灣仔減罪委員會主席鄭學賢在會上致詞時說，鄰里守望計劃第四期在去年九月開始實行以來，共有六幢樓宇參加，效果良好。

今期的鄰里守望計劃，再有三幢樓宇加入，分別是富榮閣、友誼大廈及海德大廈。該三座大廈的代表，在儀式上獲頒該計劃的紀念牌。

—完—

編輯注意：下稿已於三月二十日發出：

### 登記輪候公屋宣傳運動

今在油麻地避風塘展開

一項宣傳輪候公屋登記冊申請公共房屋的活動今日（星期日）在油麻地避風塘展開。

房屋署人員在油麻地政務處及海事處協助下，探訪所有灣泊在避風塘的船隻及派發輪候公屋登記冊的申請表格和說明書。

同時，一段錄音廣播亦同時播放，呼吁居住在避風塘的居民，加入其他市民的行列，利用這個途徑獲得資助房屋。

這段廣播將會在宣傳運動期間不停播放，直至三月三十一日。

同時，房屋署人員亦將派駐在附近的油麻地海事處辦事處，協助居民填寫申請表，這項服務亦將維持至三月三十一日為止。

房屋署發言人說：「公屋申請表格亦分別放在全港各海事處辦事處，供所有水上居民索取。」

他說，填妥的申請表格將可交回派駐海事處辦事處的房屋署人員，轉交申請組辦理。

申請人亦可將填妥的申請表格直接寄回馬頭角道一號的房屋署申請組。

申請組在登記及初步審查所有申請表格後，將寄回印有申請人登記號碼的藍色咭片。

申請組將會在登記號碼接近配屋時與符合資格的公屋申請人接觸及進行調查。

編輯注意：

一幀有關今日在油麻地避風塘舉行的宣傳運動的新聞圖片將於稍後經新聞處圖文傳真機發放及放在新聞處備用。

編輯注意：下稿已於昨日經由新聞發布機發出

#### 工業大廈管理課程結業

由葵青工業大廈管理統籌小組、葵青區議會、環境保護署及消防處合辦的工業大廈管理課程今日（星期日）完滿結束。

籌辦是項課程的主席陳國華在頒發證書儀式上說，工業大廈業主立案法團成員及廠家對這項課程的反應十分熱烈。

約八十名學員在過去兩個月舉辦期間的出席率達到百分之七十五或以上，他們均獲頒贈證書。

是項課程的範圍包括大廈公契、財務管理、環境保護及防火等。

在頒發證書前，主辦當局並舉行一次座談會，讓學員分享工業大廈管理的經驗，環境保護署、消防處的代表、法律界人士，以及房屋經理並出席就工業大廈管理問題向與會者提供專業意見。

此外，葵青政務處及區議會亦編印了三千份工業大廈管理手冊，派發予工業大廈業主立案法團。這份手冊為香港同類型刊物的第一本。

手冊的內容包括工業大廈管理的基本概念、常見的問題、預防措施及改善方法等。

—完—