

# 香港政府新聞處

# 新聞公報

一九七三年十一月十二日

星期一

## 目錄

被清拆木屋區工廠將發給現金補償費	第一頁
觀塘秀雅道禁止學駕車	第三頁
愛丁堡廣場交通措施	第三頁
樂安排海水化淡廠行政大樓快將落成	第四頁
醫務處參加職業展覽會	第五頁
戴維斯來港	第六頁
港督夫人明巡視公益金屬下襪構	第七頁
教育綠皮書索閱者衆	第八頁

被清拆木屋區工廠  
將發給現金補償費

房屋委員會準備以數百萬元補償因發展計劃而被清拆的木屋區工廠，以便協助該等廠主在私人樓宇重建他們的業務。

根據舊日的政策，曾受調查及登記的工業經營，可獲發給房屋委員會分層工廠的單位。

由現時起，採用一種更慷慨而有彈性的政策，每方呎獲發給補償費二十元。此種補償費係按房屋委員會的工廠租值與公開市場的工廠租值差額來計算。

對於面積不足三百方呎的小型工廠，為減輕經營者的困難起見，將給予補償費六千元。

採用此種新政策的原因，係由於推行的重要發展計劃增加，例如十年建屋計劃及地底鐵路工程等，以致房屋委員會的分層工廠單位出現非常短缺的情況。

據估計，在今後兩年內須有面積二百五十六方呎的分層工廠單位二千八百個方足以容納按計劃而清拆的工廠。

另外一項原因爲，有大批工廠的業務並不適宜設在房屋委員會的分層工廠內，以致經營者寧將他們名下的單位轉讓，而不願改業。

此外，復因祇需要單獨一個單位的工廠爲數不少，以致引起困難。蓋因工廠大廈的設計關係，可供發配的單獨單位爲不多。

在今後的清拆中，凡有資格領取現金補償者將發給現金補償，但是如有分層工廠單位可供配發時，面積五十至三千方呎的小型工廠，亦可將領取補償辦法，改爲申領工廠單位，但不得改變行業，或將單位轉讓。

如果所有有資格的工廠均選擇現金補償，則估計政府在現財政年度年底以前，在此方面的支付爲五百萬元，而一九七四至七五年度的開支則爲九百萬元。

房屋署清拆安居組政務官韋基善表示，此時必須改變政策的原因爲，房屋委員會分層大廈單位雖然不足，惟私營方面則有很多適當樓宇供應。同時，清拆計劃亦須加緊進行。

他又說，在小型工場居住的家庭，則將繼續獲得供應公營住宅樓宇。

## 观塘秀雅道

禁止学车驾车

由明(星期二)日上午十时起，学车驾驶人不得使用观塘秀雅道。

交通处发言人解释称，禁止学车驾驶人使用该路之原因，乃因该路乃通往新基督教联合医院之要道。

## 爱丁堡广场交通措施

三军总司令韋達中将伉俪將於後(十四)日離港，該日上午九時在爱丁堡廣場舉行阅兵典礼，並於明日綵排，故明後日一連二天，由上午八時卅分至大約十時之一段時間內，該处附近將採取下列之交通措施。

(一)除前往添馬艦之有旗幟車輛、有標誌車輛、官方車輛，及前往大會堂多層停車場東面支路之山頂公共小型巴士外，其他車輛均一律禁止由干諾道中駛入爱丁堡廣場東及皇后碼頭。

(二)位於爱丁堡廣場毗連添馬艦西邊南口之小巴士站將暫時停止使用，惟山頂公共小型巴士則准於大會堂多層停車場東面支路停車等候。

## 樂安排海水化淡廠 行政大樓快將落成

在青山道十七咪樂安排即青山酒店附近興建的海水化淡廠行政大樓，行將落成。如一切依照計劃順利進行，則該幢四層高大樓大約於四個月後可以啓用。

該幢行政大樓除設有辦公室外，並有地方作為化淡廠總控制室，化驗室，資料室及職員餐廳。

此外，負責化淡廠保養工程的主要工場和工場物料室多間亦設在該大樓內。

海水化淡廠的其他建設工程現時亦在全速進行中。

化淡廠的一所附屬廠房現已開始進行地基工程。該廠房將裝設六個汽鍋。至於與汽鍋聯同使用的六座蒸發器中，有一座蒸發器的地基工程已經完成。

此外，燃料貯藏缸的地盤整理工程和淡水清濾廠的工程，亦已大有進展。

建築化淡廠碼頭的工程，大約一個月後可竣事，此碼頭可供運油船停泊，起卸燃料，以供化淡廠之用。

海水化淡廠將來每日可產淡水四千萬加侖。產量之多，為各國化淡廠之冠。目前，世界最大的波斯灣科威特的化淡廠，每日產淡水量為五百萬加侖。

本港的化淡廠共有六個單位。每一單位均有汽鍋，蒸發器和其他附屬設備。

工務司署駐場地總工程師麥德文說，第一個單位可望於明年十月底啓用，屆時該單位每日產淡水六百多萬加侖。

其餘各單位其後每隔三個月陸續有一個單位啓用。

全廠建設預料可於一九七六年一月完成。由該廠生產的淡水將用壓力抽水機泵入鋼水管和長達一哩的輸水隧道，注入大欖涌水塘。這些鋼水管和隧道刻在裝設及建築中。

該廠全部啓用時，將需有工程師及技術人員等約二百人，負責日常操縱及保養工作。

#### 醫務處參加 職業展覽會

醫務衛生處將參加本月在灣仔新填地舉行的職業展覽會，以便向市民介紹有關護理工作人員的服務報酬與工作情況。

該處將設置兩個攤位，其一為介紹普通護理工作，整日將有護理人員表演護士如何照料住院病人及照顧病人的需要等情形。

第二個攤位為介紹精神病之護理工作。攤位內將陳列新瑪嘉烈醫院的模型。這所醫院計分兩大份，一為普通科，一為精神科，各有病床一千三百張。

普通科部份預料可於明年下半年可以啓用，精神科部份則可於一九七八年啓用。該模型則為全院落成後的外貌。

新瑪嘉烈醫院附設有經醫務發展諮詢委員會在最近報告書中提議設立的第三所護士學校。本港現有兩所護士學校，一設在瑪麗醫院，另一在伊利沙伯醫院。

精神病護理工作攤位並展出一具人腦模型，及介紹青山醫院等目前辦理的精神病護理工作的圖片。

醫務處的攤位將整日輪流放映兩套幻燈片，一為普通護士的生活，一為精神病護士的生活，使觀眾可以看見該兩類護理人員的工作，學習與休息的情形。

有關介紹護理人員的工作與事業前途的書籍，亦可向該兩處攤位免費索閱。

#### 戴維斯來港

曾任巴哈馬群島副總督之戴維斯（暫譯），不久來港就任港府政務官。

戴氏現年五十一歲，自一九四八年起參加英殖民地事務，富有行政經驗。

他曾在西太平洋群島擔任行政工作多年。一九六二年至一九六五年任西太平洋高級專員公署之財務秘書。一九六五年至一九七零年任該署主任秘書。一九七零年任巴哈馬群島副總督，直至該群島最近獨立為止。

戴氏抵港後，初期將在布政司署屬下之環境事務部門任職。

# 港督夫人明巡視

## 公益金属下機構

港督麥理浩爵士之夫人，將於明(星期三)晚八時半，以公益金會長身份，巡視属下會員機構基督教少年軍香港區會之柴灣愛華村社區服務中心之第三分隊。港督府社務秘書洪瑞珊及公益金執行董事馬力生，將陪同港督夫人前往巡視。

屆時基督教少年軍香港區會會長蔡桐，主席李炳光牧師等將迎迓港督夫人，並陪同參觀該區會第三團之步操、活動，及受訓等之情形。

基督教少年軍團係在英國設立，香港設有八個分隊，其宗旨是訓練青少年服從，自愛及守紀律的良好行為，服務社會。

分隊步操及研經乃少年軍主要的訓練，此外又有健身運動，田徑運動，徒步旅行，露營，救傷，拯溺，軍樂，訊號，航海之訓練，藉以訓練青年身心，培養崇高的人生目標。

編輯注意：歡迎派員採訪上述新聞，有專車於明晚七時卅分在炮台里維多利亞法院門口接送記者前往柴灣，屆時公益金將派員在坊協助。

## 教育綠皮書索閱者衆

教育司署發言人今日稱，聽見教師們很想取得教育委員會關於今後十年發展中學建議的綠皮書，我們感到高興。

他說，這是令人鼓舞的，教師們當然很關心本港的教育。我們希望他們研究該報告之後，把他們的意見，於本年年底之前寄給香港郵箱一八九九號。

他說，該綠皮書的中英文本，可向下列地點免費索取：利園大廈四樓教育司署新聞及公共關係組及拱北行六樓政府新聞處。中文本則可向國際大廈十樓民政署索取。

該綠皮書發表以來，教師及教育機構向教育司署索取該書者甚多。

例如去星期五日，教育司簡寧向中文大學教育學院教師與學生講及教育委員會的建議時，將綠皮書中文本二千冊及英文本五十冊派給他們。

發言人說，現時存有的中文本，比英文本為多，可供個別人士索閱。