

傷亡賠償法律研究報告發表

法律改革委員會今日（星期一）發表個人傷亡賠償問題法律研究報告書，提出多項改革有關法例的建議，其中一項為支付臨時賠償，給予聆訊時因傷勢未完全穩定而不能準確評估其損傷程度的意外受傷者。

負責檢討個人傷亡賠償問題的小組委員會主席歐義國發表這份報告書時說，在獲得臨時賠償後，傷者可等候法庭就其損傷程度作出最後評估。

他說，根據現行法例，在聆訊期間支付的一筆最終賠償款，其後有時證明為不足夠或過多。歐氏為法律改革委員會成員及香港大學法律系主任。

歐氏透露，報告書建議的其他改革，包括擴大倚靠死者供養而有資格索償的親屬名份範疇，以及設立一項「定額」喪痛賠償，以補償死者配偶、子女或父母喪痛悲傷。

歐氏說，建議的種種改革可發揮良好的法律管理。然而，對於意外受傷人士及倚靠其供養的親屬亦至為重要。

近年來，有關個人意外傷亡應獲何種賠償，以及意外死亡提出賠償等問題，現行法例所作的評估是否公平，本港法庭都有正視關注。

歐氏指出，委員會的建議雖然受到英國法律最近的改革所影響，但在某些方面有重大的分野，例如在意外死亡事件中，報告書建議承認根據中國習俗而結成的誼子女或誼父母的親屬關係，以便成立倚靠死者供養的理由而提出賠償要求。

歐氏對小組委員會各委員的工作表示讚賞。委員包括張鄭寶蓮女士、葉文慶醫生、羅志堅先生、馬英挺夫人、王熹浙先生、柏嘉按察司、沈澄御用大律師、葉錫安先生、崔嚴玉華女士、麥嘉能法官及屈信朋先生。

報告書將會提交政府考慮。由於在擬定報告書時，委員會曾廣泛徵詢意見，歐氏預料各項建議可很快實行。報告書將在政府刊物銷售處發售。

建議摘要的英文本刊載於報告書第七十七頁，中文本則載於第八十二頁。

去年十一月出口及轉口貨品數量

據政府統計處今日（星期一）發表的統計數字顯示，一九八四年十一月本港製成品出口數量及轉口貨品數量；較一九八三年同月份分別上升百分之四及百分之二十七；因此，總出口貨品數量增加百分之十二。同時，入口貨品數量增加百分之十二。

本港製成品出口及轉口貨品價格分別上升百分之八及百分之十；因此，一九八四年十一月的總出口貨品價格較一九八三年同月份上升百分之九。同時，入口貨品價格亦告上升百分之三。

結果，貿易指數（總出口貨品價格指數與入口貨品價格指數的比率）上升百分之六。

將一九八四年首十一個月與一九八三年同期比較，本港製成品出口及轉口貨品數量分別增加百分之十九及百分之三十，而入口貨品數量則增加百分之十五。同期間，本港製成品出口、轉口及入口貨品價格分別增加百分之十三、百分之十四、及百分之十二。

若將用作比較的時期延長至十二個月，即將一九八三年十二月至八四年十一月，與一九八二年十二月至八三年十一月的期間比較，本港製成品出口及轉口貨品數量則分別增加百分之十八及百分之二十九。因此，總出口貨品數量增加百分之二十二。同時，入口貨品數量增加百分之十五。而本港製成品出口、轉口及入口貨品價格平均分別增加百分之十四、百分之十五及百分之十三。

價格以單位價值為基礎，並不計及貿易貨物的成分或品質的變動。貿易數量的變動是先將價格變動的影響扣除，然後根據貿易價值的變動來計算。

附表一載有按貨品分類列出本港製出口貨品的價值、單位價值和數量的變動情況。

如表一所示，一九八四年十一月與一九八三年十一月比較，幾乎所有類別貨品的出口價格均有增加，由家庭電器和紡織紗及綫之百分之十一至旅行用品、手袋及同類貨品之百分之二十六不等。但礦產及廢料的出口價格則下跌百分之十八，鐘錶出口價格下跌百分之八，電子零件出口價格下跌百分之三。

大部分本港製成品出口數量均有顯著增加，增幅較大者有礦產及廢料（增百分之九十八），電子零件（增百分之四十四），家庭電器（增百分之十六），鞋類（增百分之十三）及各類無線電製品（增百分之十）。但本港製成品出口數量大幅下降者計有：紡織紗及綫（減百分之三十一），旅行用品、手袋及同類貨品（減百分之三十），紡織品及有關製品（減百分之十五），紡織纖維（減百分之十）。

附表二載有按最後用途分類的入口貨品價值、單位價值和數量的變動情況。

如表二所顯示，與一九八三年十一月比較，幾乎所有按最後用途分類的入口貨品價格均有增加，由資本貨品之百分之一至原料及半製成品之百分之六不等。但燃料及食品則分別減少百分之七及百分之一。

許多主要入口食品的数量均下降，較顯著者為小麥及麵粉、大豆油、花生油及豬油、生果、豬隻、穀類及穀類製品（米、小麥及麵粉除外）、及蔬菜。但茶及咖啡、家禽、米、牛奶、牛油、乳酪及雞蛋的入口數量則顯著增加。

主要消費品的入口數量顯著增加，增幅較大者為收音機、電視機、唱機、唱片、錄音機及擴音器、載客用車輛、酒、鞋類、衣着以及家庭電器。但紡織品的雜項製成品及烟草製品則減少。

大部分原料及半製成品入口數量均有上升，其中顯著增加者有木料、木材及軟木、羊毛織品及混合物、熱游子管、二極管、電晶體及微型電路、鐘錶盒及配件；原棉、羊毛及其他動物毛；黏土及耐火建築材料，各種建築材料（玻璃及人造纖維除外）。但動植物未經提煉原料、化學元素及化合物、羊毛紗及混合物、棉紗及棉線、絲織品及人造纖維的入口數量則顯著下降。

燃料入口數量上升百分之七。

資本貨品類別中，所有貨品的入口數量均大幅增加，顯著者為辦公室儀器、運輸工具及工業用機器。

附表三載有按最後用途分類的轉口貨品的價值、單位價值和數量的變動情況。

如表三所顯示，幾乎所有按最後用途分類的轉口貨品數量均有大幅度的增長，由消費品增百分之十八至資本貨品增百分之五十九不等。但食品及燃料的轉口數量則分別下跌百分之二十及百分之十三。

詳細資料已載於一九八四年十一月號的「香港貿易指數」內。該刊物將於一九八五年二月十一日在政府刊物銷售處發售，每份二元。

表一

一九八四年十一月與一九八三年十一月變動比較

| 港製出口貨品類別 | 出口價值 | | 出口單位價值 | | 出口數量 | |
|--------------|-------|-------|--------|-------|------|--|
| | (百分率) | (百分率) | (百分率) | (百分率) | | |
| 衣着 | 增 一二 | 增 一七 | 減 四 | | | |
| 紡織品 | 減 八一 | 增 一〇 | 減 一〇 | | | |
| 紡織紗及線 | 減 三〇 | 增 一 | 減 三一 | | | |
| 紡織製成品及有關製品 | 不顯著 | 增 一八 | 減 一五 | | | |
| 各類無線電設備 | 增 一四 | 增 三 | 增 一〇 | | | |
| 電子零件 | 增 三五 | 減 三 | 增 四〇 | | | |
| 鞋類 | 增 一七 | 增 四 | 增 一三 | | | |
| 金屬製品 | 減 一 | 增 一〇 | 減 九 | | | |
| 金屬礦產及廢料 | 增 一四四 | 減 一八 | 增 一九八 | | | |
| 鐘錶 | 減 四 | 減 八 | 增 四 | | | |
| 旅行物品、手袋及同類貨品 | 減 一一 | 增 二六 | 減 三〇 | | | |
| 家庭電器 | 增 一七 | 增 一 | 增 一六 | | | |
| 全部貨品 | 增 一三 | 增 八 | 增 四 | | | |

表 二

一九八四年十一月與一九八三年十一月變動比較

| 用途分類 | 入口貨品按最後 | |
|---------|---------------|-----------------|
| | 入口價值 (百分率) | 入口單位價值 (百分率) |
| 入口貨品按最後 | 入口價值 (百分率) | 入口單位價值 (百分率) |
| 食 品 | 減一二 | 減 一 |
| 消 費 品 | 增二一 | 增 四 |
| 原料和半製成品 | 增一四 | 增 六 |
| 燃 料 | 不顯著 | 減 七 |
| 資本貨品 | 增四六 | 增 一 |
| 全部貨品 | 增一六 | 增 三 |
| | | 增一二 |
| | | 增四四 |

表 三

一九八四年十一月與一九八三年十一月變動比較

| 用途分類 | 轉口貨品按最後 | | |
|---------|---------------|-----------------|---------------|
| | 轉口價值 (百分率) | 轉口單位價值 (百分率) | 轉口數量 (百分率) |
| 轉口貨品按最後 | 轉口價值 (百分率) | 轉口單位價值 (百分率) | 轉口數量 (百分率) |
| 食 品 | 減一七 | 增 四 | 減二〇 |
| 消 費 品 | 增三〇 | 增一〇 | 增一八 |
| 原料和半製成品 | 增四五 | 增 九 | 增三三 |
| 燃 料 | 減一一 | 增 三 | 減一三 |
| 資本貨品 | 增八〇 | 增一三 | 增五九 |
| 全部貨品 | 增三九 | 增一〇 | 增二七 |

教師參觀職業訓練局

職業訓練局定於本月十六日（星期六）在九龍大業街四十六號九龍灣訓練中心綜合大樓舉辦研討會，邀請就業輔導教師參加，討論為中三學生而設的工業訓練機會。

研討會定於當日上午九時卅分至下午十二時卅分舉行，與會者亦同時可參觀綜合大樓內的工業訓練中心的設施及課程。

職業訓練局發言人說，第二所於葵涌興建的綜合大樓於今年九月落成後，職業訓練局轄下的七所工業訓練中心將會為中三學生提供廣泛之全日制技工課程，由六個月至一年不等。

七所工業訓練中心提供不同程度及各行業訓練，包括汽車業、電機業、電子業、金屬品製造業、塑膠業、印刷業及紡織業等。

發言人又說：「應屆中三學生可於今年三月循經初中辦法申請此等學位。」

「該研討會亦將詳盡解釋此等課程及學員的出路等問題。」

有關研討會詳情及報名辦法請於辦公時間致電五十八九三二三四一、內綫二五四黃先生，大會秘書聯絡。

減少路旁交通標誌 銅鑼灣東尖將試驗

運輸署將分別於銅鑼灣及尖沙咀東部推行路標試驗計劃，務使路旁的交通標誌更清晰易見。

試驗計劃透過將部分標誌移位、避免不必要之重覆及更廣泛使用路面標記，研究可否減少本港路旁交通標誌的數目。該等計劃亦會使試驗區內的交通標誌與新道路交通法例所載的相同。

銅鑼灣試驗區之界限為軒尼詩道、怡和街、禮頓道及波斯富街。

運輸署總工程師彭灝志解釋，選擇銅鑼灣區進行試驗，是因為該區是典型商業、住宅及娛樂事業中心，有各種禁制性、強制性及警告性交通標誌。

尖沙咀東部方面，試驗區以梳士巴利道、漆咸道、康莊道、康達徑及暢運道為界。彭灝志說：「這區域由於進出點較少，自成一個交通體系，很適合進行交通標誌之試驗。」

新道路交通法例予以廢棄之標誌，如「不准停車等候」及建議性之黃格標誌牌，將從試驗區內拆除。由於駕車人士已充份明白路面上黃格標記的含義，現已無須另設黃格標誌牌。

有關「不准停車等候」標誌，應注意的是拆除該種標誌並不表示可以在路旁泊車。除在指定泊車位外，設有路燈的道路一般禁止泊車。至於在路旁停車上落客貨，除非該處是禁止上落客貨區，否則這樣停車一般來說並非違法。

其他不需要的標誌，例如禁止上落客貨區標誌下面的箭咀牌，亦將予拆除，除非裝設箭咀可使該標誌之含義更為明確。

表示不准泊車的黃色路面影綫，將鬆在街道上一行泊車位當中的大廈或車房出口處，以免在該等出口之兩邊各豎一個停泊標誌。

根據試驗計劃，只有大路交界之路面才會鬆上表示讓路之間斷平行綫、三角形路面標記及豎立「讓」倒轉三角形之標誌牌。較小的路口只會鬆讓路之間斷平行綫，而如果路口在交通方面有某些重要性，則會加漆三角形路面標記。

彭氏說，為減少標誌柱的數目，當局會將多個標誌牌裝在同一條柱上，此乃新道路交通法例所許可。如有可能，現時設於同一地點的不同標誌將共用一條柱，但會盡量避免將太多個同方向的標誌豎在一條柱上。在尖沙咀東部的試驗區，電燈柱亦將用作展示交通標誌。

試驗計劃將有效地減少區內交通標誌的數目。銅鑼灣方面，交通標誌牌將由六百七十多個減至約二百八十個，尖沙咀東部方面則由約三百五十個減至約一百三十個。

彭氏說，在數目減少後，標誌將更明顯易見。

彭氏又建議駕車人士在駛入試驗區時留意路面標記，因為部分路面標記將不會另豎標誌牌。

當局現已開始初步工作，拆除尖沙咀東部及銅鑼灣區不需要的路牌，工作可於農曆新年前完成。

彭氏說運輸署將監察試驗計劃三個月，然後進行檢討，並考慮市民及有關政府部門之意見，才決定是否將裝設交通標誌的新辦法推廣至本港其他地區。

電視台新聞編輯注意：

為方便駕車人士及市民，請於早上之交通消息報導中，播放以上交通措施。

到此一遊不足夠

民政司曹廣榮今（星期一）日指出，對於經常往世界各地旅遊的人士來說，香港這個地方，他們不會說會已到此地一遊而將它從行程中刪除。「遊客可能到過香港，但只遊覽一次是不足夠的」。

香港不斷轉變，及作為通往中國的必經之路，對於「舊地重遊」的人士來說，有特別的吸引力。由於近期成為世界新聞爭相報導的地方，香港的旅遊業務亦可能因此更加蓬勃。

曹氏在旅遊協會主辦的第四屆獎勵旅遊研討會上致歡迎詞時指出，那些在十年或十多年以前會到港觀光的遊客，都驚訝於香港的轉變。

「香港給予遊客的直接印象，就是高樓大廈林立，他們仔細觀察之後，便會有更深一層的發現，例如，港人的服飾考究，在言談舉止中，港人處處表現出自信心，並且更具主見。」

「這些轉變亦相繼地改變了典型的香港居民對遊客的態度，以及改變了與旅遊業有關的各種服務和行業的性質。」

曹氏說：「舉例來說，『訂做西裝二十四小時起貨』的日子已經不再。討價還價的舊式商店亦逐漸被淘汰，取而代之的是精品店，以及專門售賣高質名牌商品的商店。主要銷售對象再也不是遊客，而是日益富裕的本港居民。」

他並說：香港令人矚目的轉變，並非祇限於有形的物質和社會的進展。

「由於香港人的生活步伐如斯急速，因而會令不知情
的遊客以為我們沒有時間講究生活的情趣。我們似乎忙
得連打個招呼、互相寒暄幾句的時間也沒有；即使是與
別人溝通，亦似乎慣用一套簡稱代號，好像香港人已改
用了一種濃縮的代用語，代替了本來的語言。」

他指出，香港人不會笑臉迎人，但我們面露笑容的時
候，是發自內心的。

「好像某些沿海地區的居民一樣，我們飽歷潮水洪濤
的沖擊，形成了一層堅硬的保護殼，我們的外表剛毅木
訥，正因為裏面藏着的是一顆柔和的心和滿腔的熱誠。木
這個比喻的寓意不難猜中。我想要說的，就是人不可以
貌相，第一眼的印象是會騙人的。」

曹氏並指出，對香港來說，變幻才是永恒，而我們生
活在香港的人，不斷參與這個改變的過程，以改善目前
的情況，力求百尺竿頭，更進一步。

「但是，正如香港旅遊協會的帆船標誌提醒我們，我
們並沒有忘記過去，香港文藝界現時所舉辦的大型活動
，正是說明這點的一個好例子。」

曹氏說：「即使我們有時在不同方面作出改進，或
以新形式來表達舊事物，我們卻永遠尊重我們的文化傳
統。這種力求改善的意願，與在其他方面追尋完美的態
度，是配合一致的。」

西貢郊野公園遊客中心下月開幕

西貢郊野公園遊客中心將於下月初開幕。此為本港第一間專為郊野公園遊客諮詢用途而興建的中心。

漁農處助理處長（自然護理及郊野公園）賀以理今日在新聞界參觀該中心時，作上述透露。

該中心總樓面面積約四百平方米，設有接待大堂、展覽地方及視聽播放室。

賀氏說，展覽內容包括西貢半島的歷史背景及地理環境、本港動植物、萬宜水庫系統及其他有關郊野的教育資料。展覽的其中一個目的，是提供西貢郊野公園內的設施與活動的資料。

他表示希望遊人能更認識郊野資源，及保持郊野公園清潔與翠綠。

在西貢郊野公園遊客中心開幕後，此等中心的數目將增至三個。其他兩個設於香港仔及大尾篤的中心規模較小，由舊辦公室改建而成。

水塘存水數字

截至今日（二月四日）上午九時，本港各水塘之總存水量共為四億零三百五十四萬一千立方米，佔總容量百分之六十八點八。

去年同期各水塘之總存水為五億零一百三十萬九千立方米，即總容量百分之八十五點五。

元朗藝術節月底展開

第五屆元朗藝術節定於二月二十八日展開，一連十八日舉辦多種娛樂及文化活動，元朗居民可藉此欣賞本地及海外著名的樂團、劇社、芭蕾舞團、現代舞團、歌手及兒童合唱團的演出。

藝術節籌備委員會主席戴權將於明日（星期二）在記者招待會上公布藝術節的詳情。

編輯注意：

記者招待會定於上午十一時三十分假元朗橋樂坊二號元朗政府合署十三樓元朗區議會會議室舉行。歡迎派員訪攝。

接載記者的政府車輛將於上午十時正在九龍公眾碼頭開往元朗。

新界市政署現招標
金屬廢紙箱保養權

新界市政署現正招標承投新界區全部約一萬個金屬廢紙箱的保養權，歡迎有意經營者參加競投。

該署發言人表示，成功投得上述承辦權的人士，可於本年四月一日開始經營，合約為期一年，至一九八六年三月三十一日為止。

投標表格現已向九龍尖沙咀柯士甸路十九至二十三號太古貿易大廈（康定商業大廈）四樓，新界市政署總部環境衛生組索取。

填妥的投標表格，須於三月一日（星期五）正午十二時前投入設在香港下亞厘畢道政府合署東座地下低層電梯大堂之投標箱內。

有意競投者如有任何查詢，亦可致電三一六七八七一五與新界市政署總部環境衛生組聯絡。

九龍中部最大型公屋
竹園邨第四期動工
建四新廈容萬五人

房屋委員會最近接納了一份價值逾二億一千萬元的大型投標，為竹園邨增建四座新大廈，容納一萬五千人居住。

該會發言人今日說：「這屬於竹園邨第四期工程，該四座三十五層高Y型大廈即將動工興建，共有三千二百六十四個單位，將於一九八七年落成。」

他說，該份投標包括四座新廈的建築及沉箱工程。

竹園邨分五期興建，落成後將成為房屋委員會在九龍區的其中一個最大型公共屋邨。

發言人稱：「竹園邨第一期的三座樓宇，已於去年落成入伙，現有居民一萬人。」

「該邨第二及三期的四座樓宇正在施工階段，落成後可容納另外一萬四千人居住。」

「竹園邨於一九八八年全部竣工後，將成為一個設備齊全的獨立社區，居民共達五萬人。」

該份投標是房屋委員會建築小組委員會最近舉行會議時予以接納的。

沙田大涌橋道交通措施

運輸署宣布，沙田乙明邨外之大涌橋道其中兩條北行車線將由星期三（二月六日）起暫予封閉，為期約十二日，以便進行道路工程。

運輸署發言人提醒駕駛人士在該段期間駛經該處時請盡量忍讓及小心。

.....

電視新聞編輯注意：

為方便駕駛人士，請將上述交通措施在晨間交通消息節目內播放。

法院向 DEAK - PERERA FE LTD 發出清盤令

註冊總署署長紀禮遜今日（星期一）證實，最高法院已就財政司之申請，於今日向 DEAK - PERERA FAR EAST LTD 發出清盤令，而紀氏身為破產管理官，亦被委任繼續為該公司的臨時清盤官。

律政署副民事檢察專員祁景舒代表財政司出席，而註冊總署助理署長夏理德則代表破產管理官。 DEAK - PERERA FAR EAST LTD 並無代表出庭，而是項清盤申請亦無人反對。

由於是次清盤中許多賠償申請人的身份有疑問，同時，大多數身份沒有問題，主要是未能兌現支票持有者均在海外，故此建議向法院申請一項法令，以豁免債權人首次的法定會議，及委任破產管理官為清盤官。

該公司的負債總額現時估計接近二千五百萬美元。

資產方面，經變賣獲得一百五十萬美元，該筆款項主要來自在香港銀行的存款、在港出售外幣股本及出售 COMPASS TRAVEL。

此外，短期內很可能從海外一家銀行收回約四百萬美元。

紀禮遜說，DEAK-PERERA FAR EAST 在紐約的控股公司 DEAK AND CO. INC. 亦佔有大部份的債權，而瑞士的 FOREIGN COMMERCE BANK (FOCO BANK) 亦擁有紐約控股公司的股票作為抵押。至於該公司在一九八四年十二月初從它的其中一個海外帳戶中轉帳目前估計約為二百萬美元的款項一事，該署亦正進行調查。該公司在美國的其他資產現時正被當地之法院凍結。而有關方面亦已簽署一項臨時協議，售賣該公司在香港的外匯業務，售價為港幣三百萬元。

紀禮遜說，破產管理處已認出在香港、英國、奧地利、瑞士及美國的相當數量的黃金、銀、白金、鈹及 IRRIDIUM。它們現正存於不同國家的銀行及機構中按住不動，以便破產管理官點算。目前顯示，它們約相等於 DEAK-PERERA FAR EAST 向支付全部款項的人士發出的貴重金屬交易證明書的價值，但儲存費及其他費用則另計。

一個需要解決的複雜的法律問題，就是貴重金屬交易證明書及證明書持有人的地位。如果貴重金屬的數量足以相等於支付全部款項人士的證明書的價值，又如果該等貴重金屬已肯定屬於證明書持有人，則後者只須在清盤時證明不足之量乃歸因於儲存費及其他費用。如果肯定該等貴重金屬並不屬於證明書持有人，該等貴重金屬則屬於該公司之資產，而證明書持有人則要在清盤時證明其為普通債權人，並接受任何最終可能給予之股息。而處於該公司貴重金屬帳戶邊緣的顧客，其情況就更為複雜。

紀氏不擬對已悉數付款的交易證明書或差額交易證明書之事發表任何意見。他說，關於證明書持有人和貴重金屬的整個問題，須經由法庭裁決。

此事將盡可能解決。其間，證明書持有人應向破產管理處呈報其證明書的詳情，以便當局將彼等之證明書的數目與個人資料跟公司的紀錄核對。

另一個有待解決的問題，是如何審定經由 DEAK AND CO. (MACAU) LTD 名義獲發出收據的存戶之地位。紀氏說，證明書持有人和存戶宜從速尋求個別法律諮詢，盡一切辦法保障他們本身的利益。

DEAK COMPANIES 設於美國的其中一些公司，便根據美國的破產法例第十一章於紐約展開訴訟程序。紐約的律師已獲指示，而破產管理處亦有兩名律師正在紐約，確保 DEAK - PERERA FAR EAST 的利益盡可能獲得保障。

當有關資產和負債的情況稍為明確，以及各項法律問題獲得解決後，一份有關該公司事務的進一步聲明將會發表。

在香港開創生意機會俯拾即是

工業署副署長黃錦照今日（星期一）表示：「香港由於在這個地區內的獨特位置及毗鄰中國的關係，將會繼續提供極多開創生意的機會。」

黃錦照今日在新加坡舉行的「在香港開創生意的機會」會議上，作上述表示。

黃氏說：本港有穩定的政府及連貫的經濟政策，就地理環境而言，香港位於中國及東南亞的中樞。

他說：「加上優良的航空及海港設施，更使香港獨具成爲重要貿易中心的優點。」

「直至中英協議於一九八四年九月二十六日草簽及公布前，大家對香港的政治前途有很多揣測。現在協議已經消除了這些不明朗的問題，香港在未來很長的時間內，會有一個有利作出投資決定的政治氣候。」

「協議規定，香港可以繼續自行制訂經濟、金融及貿易政策，並且可參加國際組織、國際貿易協定，例如國際貿易關稅一般協定。簡單來說：協議的規定足以維持我們所熟悉的生活方式及使香港能夠成功的所有因素。」

黃錦照預料香港必須繼續向高科技、技術密集，及高增值的工業發展，在這方面，本港需要外商投資予以協助。

黃氏指出：外商在香港的工業投資已相當龐大，不過，香港仍可以容納更多外商發展。爲了協助海外及本地投資者，工業署成立了工業促進部，由具備工業知識的專門人員負責。

工業促進部為投資者提供下列服務：快捷地提供有關本港的全面性資料，以便投資者研究投資計劃的可行性；介紹本港商人認識有意在本港以合營企業、分判合同或特許製造措施等方式設廠的海外投資者；指引及協助投資人士與其他政府部門聯絡；為投資者介紹銀行家、業主、承建商、物料供應商等。

該工業促進部，聯同工業署設在東京、倫敦、史圖加及三藩市的四個海外工業投資促進辦事處，協助投資人士作出投資決定。

談及對本港貿易及工業發展有莫大影響的中港經濟關係時，黃錦照相信中國的開放政策，會促使本港產品出口繼續增加，前景亦一片明朗。

他說：「本港與中國的貿易已有悠長的歷史，多年來累積的經驗，使本港成為理想的地方，可以向首次想與中國聯繫的外國人士，提供獨一無二的服務。」

編輯注意：

黃錦照的演詞全文，將於今日稍後存放在新聞處的稿箱備取。

區議會三月選舉
九龍城展開宣傳

九龍城政務處已安排連串宣傳活動，向市民介紹參加三月七日區議會選舉的候選人，並呼籲選民於選舉日踴躍投票。

九龍城政務專員鍾悟思說，三月二日在高山道公園舉行的競選嘉年華會，乃其中精彩的宣傳項目之一。

他說：「角逐九龍城區議會十六個議席的三十位候選人，屆時將在場內設立宣傳攤位。」

政務處已拍製一輯有關區議會成就的電視錄影帶。

鍾氏說：「錄影帶亦包括各候選人的競選講話。此錄影帶將於每日在土瓜灣的九龍城政務處櫥窗內播放，供途人觀看。」

以「龍的一家」為主題的區議會選舉宣傳海報、小冊子及明信片，業已印妥，將廣泛派發與區內居民。

鍾氏說：「接近選舉日時，我們會利用宣傳巴士巡迴區內，提醒區內十萬零八千名登記選民，在選舉日出動投票，選出他們心目中理想的區議員。」

編輯注意：

一幀有關九龍城政務處為宣傳區議會選舉而印製之海報、小冊子及明信片圖片，經由政府新聞處傳真機發出。

本年度首次官地拍賣

政府今日（星期一）在中區一間酒店內舉行本年度首次官地拍賣，以一億九百五十五萬元售出五幅官地。

第一幅官地位於彌敦道五百四十七至五百五十五號，底價三千萬元，由 STARJET PROGRESS (HK) LIMITED 以四千五百萬元購得。

該幅官地面積六百九十平方米，供非工業但不包括貨倉用途。但其發展物業之高度，則不可超過九十一點四四米。

根據賣地條款，發展商必須於一九八九年三月三十一日前在該幅土地上完成不少過三千九百平方米之總樓面面積。

另外，發展商必須於六個月內自費拆卸該土地上現有之建築物。

另一幅官地位於香港仔大道與成都道交界處，開價一千五百萬元，由麗新製衣廠有限公司投得，出價為二千七百萬元。該地面積約五百三十七平方米，將作非工業但不包括貨倉用途。

第三幅官地位於九龍醫局街，面積佔一千二百七十八平方米，其發展物業之高度不可超過四十五點七二米，物業最低三層（包括地庫及任何一層）是供作非工業（除酒店貨倉）用途，樓上則作住宅發展。由 PAO HONG CO. LTD. 以三千萬元投得。

根據賣地條款，發展商需要於一九八八年三月三十一日前建成不少過五千二百平方米之總樓面面積。

在小瀝源道之官地面積為三千八百三十四平方米，將供作工業及／或貨倉用途，該幅官地以六百萬元售出，買家為 LOTFUL CO. LTD.

根據賣地條款，買家必須於一九八九年三月三十一日前完成不少於八千零五十一平方米之總樓面面積。

最後售出一幅官地亦位於沙田，以一百五十五萬元由 CHENG KUNG SZE AND CO. LTD. 投得。

該官地面積為一千八百七十五平方米，位於穗禾路，供作低密度私人住宅用途。

拍賣官政府地政監督布培表示今午拍賣結果非常滿意，反映出香港人對香港前途甚表信心。

編輯注意：

政治顧問會晤新聞界

由於有不少報界代表希望約見政治顧問布義德，布氏已訂於下星期二（二月十二日）下午四時在政府新聞處新聞會議室與新聞界會面，歡迎派員出席。