



## 工人有薪病假擬增加 修訂法案已刊於憲報

政府建議將所有體力勞動工人及每月入息少於七千五百元的人士之有薪病假數目增加超過三倍。

根據僱傭條例現有條款，工人每服務滿一個月可享有薪病假一天，並可將此有薪病假累積至三十六天。

今日政府憲報公佈的一九八三年僱傭（修訂）法案，旨在將有薪病假的數目增加，使工人在受僱期首三個月內每月可獲得有薪病假兩天，其後則增為每月四天，而有薪病假最高可累積至一百二十天。

在這一百二十天內，假若在患病期間無需要住院留醫，最多可放病假九十天，假若患病期間超過九十天，而在此期間任何時間需要住院的話，工人留院每一天均可以再得一天有薪病假，但享有之有薪病假的總數不能超過一百二十天或該工人所積存的有薪病假日數。

此外，在任何有薪病假期間，僱主均不能解僱工人，除非該工人獲發工資以代替解僱通知，另加一筆相等於七日工資的款項及在患病期間所應富享有的疾病津貼。僱主須在結束合約的七天內支付以上的款項，違例者可被罰款五千元。

津貼相等於患病工人如果沒有生病繼續工作所應得的工資的三分之二，而津貼應在該名工人之累積病假或經醫生證明必需的病假兩者中較短的期間內支付。

政府發言人說，是項將有薪病假延長至四個月，建議將可以保障患病一段頗長時期，不能工作的工人。有薪病假累積的速率比前快亦使所有工人均會得益。

法案將於七月十三日（星期三）提交立法局，而三讀則預料於七月二十七日進行。

市民如欲對該法案提出意見，可致函香港遮打道太古大廈十二樓行政立法兩局非官守議員辦事處，或香港遮打道太子大廈一三二〇至一三二三室教育統籌司。

#### 香港仔郵局櫃面服務處遷址

郵政署今日（星期五）宣佈：設於香港仔東勝道三十一號的香港仔郵局櫃面服務處，將於星期一（七月十一日）起，遷往香港仔中心第一期地下七號A，以騰出更多地方，供該局擴充信件派發設施。

在現有香港仔郵局的櫃面服務，將於明日（星期六）辦公時間完畢後停止辦理。

但在該處的郵政信箱設施則繼續使用。

該郵局開放時間仍為星期一至星期六每日上午九時至下午五時。

新郵局的電話為五—五五九九六〇。

### 機場舖位招標承租

民航處今日（星期五）招標承租香港國際機場客運大廈東面登機室非禁區處之十個零售舖位。

租賃期最初為廿五個月，其後民航處得給予預先一個月通知終止租約。這是由於機場該部份將需作第五期發展計劃之用。

今次招標之舖位指定可經營多種業務，由售賣珠寶首飾、攝影器材、藥物以至刊物。

可售賣之貨物種類，以及個別租約之其他條件和規定，詳列於投標文件內。

投標者可標投一個或多個舖位，但每個舖位須分別投標。

投標者可向香港金鐘道九十五號統一中心十樓民航處庫務會計師索取投標表格及查詢詳情。

填妥之投標表格須於一九八三年七月廿九日（星期五）中午十二時前，投入設於香港下亞厘畢道政府合署（東座）地下一布政司署投標一內。

三年制工商師範課程  
中五畢業生現可申請

香港工商師範學院現招收一九八三至八六年度三年全日制工科教師訓練課程新生，歡迎有志教學的青年男女申請。

申請者應為修讀過適當的工科或商科的中五畢業生。受訓完畢的學員可在中學任教「設計與工藝」或「商業」等科目。

該訓練課程內容包括教育理論、教育科技、教學方法、教學實習及增修專科的科目等。院方會安排學員參觀工廠及接受配屬工作，以增進學員對工業的認識。

學員必須完成訓練課程和取得教學實習和考試及格的成績，始獲准畢業，成為檢定教師。

受訓期間，學員可申請免息貸款及生活津貼。

申請表格可向香港皇后大道東三七三號工商師範學院索取，填妥後須於八月十二日或以前交回上址。

愛丁堡公爵十月訪港

愛丁堡公爵將以世界野生生物基金會國際會長身份，於十月十日及十一日訪問香港。

在香港期間，愛丁堡公爵將下榻總督府，並將與世界野生生物基金會香港分會委員會舉行會談，並於十月十一日參加一項慈善籌款舞會。

有關是次訪問之詳情，將另行公佈。

### 物業稅評定方法更改 按實際淨得租金徵收

有關物業稅的新法例於今年實施，規定物業稅將按由物業所得之實際淨得租金徵收，而不再按估計應課稅租值徵收。

稅務局局長黎達今（星期五）日說，此評稅新基準乃隨着政府接納第三屆稅務條例檢討委員會之建議後制訂。

以往物業稅是按估計租金計出之全年應課稅租值而徵收，而並非按實際所收租金評定。雖然有不少評稅確與實際際租金額相符，但在很多情況下，評稅會因各種原因超出或低於業主所收之實際租金。

黎達說：「這種情況很不理想，但由於施行方法簡單，所以仍一直沿用。」

他表示，新制度有兩大改革，相信業主及政府均可得益。

第一，現時明確規定繳交物業稅之責任在於業主，而在以往，繳稅通知書是發給繳納差餉之人士。

其次，應繳稅額是按有關課稅年度內業主可收之實際租金計算。

黎達特別指出：在新制度下，繳稅義務將與業主由物業所得之實際收入相關，因此，如業主並無得到收入，即無須繳稅。

換言之，自住物業或空置物業之業主不再須要申請豁免繳稅或退還已繳稅款。為使業主能將所得之實際收入通知稅務局局長，該局將在每年四月向可能須繳交物業稅之業主發出一份簡單的報稅表。

黎達說，由於在某一課稅年度之租金收入實額要在該年度終結後方能確知，因此就該年度徵收之物業稅將屬暫繳性質。

他又說：「故本局會自本年度（即一九八三／八四年度）開始，就每一課稅年度先行徵收暫繳物業稅。」  
到下一年度收回報稅表後，再評定最後應繳稅額。

黎達說：「如所收暫繳稅少於應繳稅額，本局會通知業主繳交少收之稅款，如有多繳稅款，則用以部份抵銷下一年度之暫繳物業稅。」

黎達強調，制訂新法例的目的是設立一個比較公正的制度來評定獲自擁有物業之入息。雖然新法例的效果，是可確保將來之物業稅稅收較能確切反映出物業入息之實況；但此法例卻並非為增加物業稅稅收而制訂。

黎達說：「因為雖然物業稅之收益會在物業市場蓬勃之時有所增加，但由於同樣原因，當租金下跌時，物業稅之收益亦會相應減少。」

一九八三／八四年度之物業稅繳稅通知書，會於本（七月）十一月十一日至八月寄發。繳稅日期大概會在十一月至明年二月之間。

黎達說，繳稅日期與往年一樣，因此納稅人將有充分時間作出適當安排繳付稅款。

### 觀塘寮屋居民生活情況調查完成

一份有關觀塘秀茂坪安樂村四百多個寮屋住戶生活情況的調查報告最近經已完成。

該項調查的目的，是要瞭解寮屋居民在醫療設施、家庭計劃及職業訓練等方面的需求。

此外，並希望根據調查所得，替村民帶來各方面的改善，並提供有關的社區計劃。

參與此項調查的政府部門和機構有觀塘政務處、觀塘社區健康計劃、香港家庭計劃指導會，和社會福利署。

觀塘政務專員麥耀鑒將在星期日（七月十日）舉行記者招待會，向新聞界發表調查報告的內容。

同時，為了使安樂村居民能與附近社區的居民互相打成一片，並且讓他們知道區內所提供的福利服務，政務處安排在當日舉行一個「快樂健康家庭展覽暨嘉年華會」。

展覽會暨嘉年華會將在秀茂坪邨第四十四座外的籃球場舉行，節目包括一個有關家庭計劃的圖片展覽，遊戲攤位，免費檢查健康，職業輔導和問答比賽。

編輯注意：

：：：：：：：：：：：：：：：：：：：：：：：：：：：：：：：：

觀塘政務專員麥耀鑒將於星期日七月十日（下午一時卅分）在秀茂坪邨第四十四座地下一臨時服務中心辦事處舉行記者招待會，發表有關觀塘秀茂坪安樂村寮屋居民生活情況調查結果。歡迎派員出席。

記者招待會之後，將有一個展覽暨嘉年華會，在服務中心外的籃球場舉行。

### 銅鑼灣若干樓宇停水時間

水務署宣佈：銅鑼灣區若干樓宇將於星期一（七月十一日）晚上十一時至翌日（星期二）上午六時，暫停食水供應七小時，以便進行測漏工程。

停水樓宇位於駱克道、堅拿道東、軒尼詩道及東角道，包括置安大廈。

### 全港分區青少年泳賽

一項為青少年而設的全港分區游泳分齡賽將於下星期六（七月十六日）展開。

年齡在十七歲以下的男女健兒請從速報名。參加費用全免。

主辦機構為香港業餘游泳總會、康樂文化署康樂體育事務處、市政局、新界市政署及新界學界體育協會。

各項比賽的場地為摩士泳池、觀塘泳池、李鄭屋泳池、葵盛泳池、沙田泳池及元朗泳池。

主辦機構發言人說，在比賽中表現優異的選手將代表本港參加本年度在澳門舉行的港澳學生游泳比賽。

報名表格可往康樂體育事務處各分區辦事處、市政局轄下各泳池場館、香港業餘游泳總會及新界若干泳池場館索取。查詢電話為：五十七二八五九四。



### 黃大仙舉行勞工研討會

一個以香港勞工制度為主題的研討會，定於明（星期六）晚在黃大仙鑽石山舉行。黃大仙文谷新村及大觀新村約一百五十名最近由中國來港的居民已被邀請參加。

研討會的目的是幫助新居民對本地的勞工法例和勞資問題有更深入的了解，由黃大仙政務主任余志穩主持，於晚上八時三十分在文谷新村空地舉行。

勞工處將派出代表講解各項勞工問題，包括工資、有薪假期、遣散費、法定假期、休息日、疾病津貼、分娩假期、終止僱傭契約及僱傭契約等。

為增加參加者之興趣，屆時將放映有關勞工方面的電影和舉辦問答比賽。

上述研討會是由黃大仙政務處與鄰舍輔導會合辦，並由勞工處協辦。

政務處計劃日後繼續為新居民舉辦其他論題的研討會。

黃大仙區議會撥款二千元資助明天舉行的研討會。

## 水上居民兒童防疫注射

醫務衛生署籲請本港水上居民利用該署所提供的服務，讓子女接受防疫注射，以避免染上傳染病。

該署將於七月十日（星期日）在油蔴地避風塘推行一項防疫注射運動，免費為漁民子弟提供防疫注射服務。

醫務衛生署員工屆時將會前往避風塘訪問各住家艇，宣傳有關接受防疫注射之重要。

該署發言人表示，這次防疫注射將於是日上午九時左右開始，故此他促請住家艇上的居民留在家中，以便接受防疫注射。

他說：「該署並將派出一輛宣傳健康教育流動車，於當日停泊在避風塘附近，向居民播音，廣播一些有關預防傳染病及防疫注射等資料。」

防疫注射包括預防麻疹、白喉、百日咳、破傷風及小兒麻痺症等。

新界環迴公路一段工程合約批出

工程拓展署轄下之路政處今日批出一份價值九千六百萬元的工程合約予飛鳥建設株式會社，在大埔北部與林錦公路之間建築一段新界環迴公路。

合約今晨由署理工程拓展署署長費盾及飛鳥建設株式會社總經理佐佐木鈞簽署。

費盾說：新路將是新界環迴公路系統第一幹線，即由沙田至粉嶺段的最後一部份。

合約工程包括建築一條一千五百米長之雙程三線新幹線道路。

費氏說：由於新道路要經過大埔以西的山巒地勢，所以合約工程亦包括興建兩條各長約二百三十米的主要高架橋。

工程為耗資約二十億元之新界環迴公路系統的主要部份，該公路系統將於一九八五年中完成。

費盾說：該幹線系統在新界東部的其他各段道路現已在興建中。

由沙田至元洲仔沿現時海岸建築之一段幹線道路，主要將會在填海區上興建。

介乎林錦公路與和合石間之一段幹線道路將會沿現有之大埔公路興建。現時在和合石正在興建中的交匯處將連接新道路與粉嶺支路。

此外，一條雙程行車道將沿現時之青山公路行車線建築，連接粉嶺與坳頭。而沿着該幹線道路在有需要的地方及主要的發展地區將興建交匯處。

費盾說：新界環迴公路在設計上是一條有限制的雙程行車通道以連接現正發展中之新市鎮。此外，在有需要的地方，該幹線公路還附設有地區性通道及單車道。

今日批出之合約工程所包括興建之一段幹線道路是由路政處新界路政部及結構設計部負責設計，並由新界路政部負責監督工程進行。

編輯注意：

民安隊地區招募運動  
本星期日在沙田舉行

民衆安全隊訂於本星期日（七月十日）上午十時，假沙田沙角邨社區會堂鄰近空地，舉行沙田區招募運動。

是次招募運動，目的在於招納更多沙田居民，加入民安隊沙田新市鎮單位之成人及少年服務團，以應付日益增加之服務需求。

沙田區議員吳燦霖將主持檢閱儀式，以誌招募運動之開展。儀式後，並有多項示範表演，包括步操、單車花式、搶救及救傷等。

歡迎派員訪攝。民安隊將為新聞界提供專車接送，接載車輛於是日上午九時正，由九龍亞皆老街二〇四號，民安隊九龍訓練中心出發。

新聞處人員將在場協助。

## 提高電器行業水準 兩三年內制訂新例

機電工程署署長歐志平今日表示，政府將於未來兩年內，制定新法例，以提高電器行業的水準，進一步保障公眾安全。

他說：「目前，政府為草擬新法案正在積極籌劃設立必須之諮詢途徑。」

歐志平在港九電器工程商會新任會長就職典禮上致詞時，作上述表示。

歐氏指出，自較早時政府宣佈計劃實施新法例管制電器行業以確保公眾安全後，該署至今已接獲不少團體、承造商、及個別人士的意見。

他說：「其中不少表示憂慮新法例會影響其本身將來的事業，而詢問有關註冊及領牌的細則；亦有些組織，如港九電器工程電業器材職工會，曾就新例向本署及新聞界發表意見；更有些承造商及專業人士甚至要求註冊及領牌。」

歐氏對各界人士的反應，表示欣慰，尤其是一般人士都支持有關該行業承造商及工人必須註冊及領牌的措施。

在提及本港電器裝置工程的質素時，歐氏指出現有的質素參差不齊。

他稱讚港九電器工程商會會員的工作質素良好，但鼓勵他們不應因此而自滿。

他說：「電器造成意外或引致火警時有發生，但其實是可以減少的。」

歐氏說過去十年來本港電器業發展奇速，故此現在極需要更多受過訓練的熟練技工及工程人員，使電器裝置更完善及更安全。

談及將來法例規定領牌及註冊的問題時，歐氏強調政府並無意打破該行業從業員的飯碗。

他說：「計劃中，具備適當經驗但欠缺應有學歷之士將可獲承認。」

他續說：「同時將會安排一段過渡時期，使承造商及工人有足夠時間領牌及註冊。」

歐志平解釋說，政府制定新的法例，並非有意對電器承造行業多加干預，而只是提供一個法律架構，以便有效地執行一項兼備教育、訓練、預防、自律、及檢控作用的政策。

歐氏說：「教育當然是要幫助市民清楚認識因不正確的電器裝置所造成的危險，以及預防的需要和方法；訓練則有賴職業訓練局負責及如港九電器工程師商會一樣自動籌辦訓練；預防是要制訂一套健全而又可行的規例，以及對從事該行業人員加以監管及指導；自律是政府之主要目標；而檢控只是作為一種阻嚇，希望政府永遠都不需要採取這最後一步行動。」

## 荃灣區大廈管理研討會

荃灣政務處將為區內私人大廈之互助委員會及業主立案法團之委員舉辦大廈管理研討會。

研討會分兩次進行，第一次於今（星期五）晚在荃灣大會堂舉行，第二次則定於本月十五日晚上八時同一地點舉行。

研討會主席政務專員鍾麗幗致開會詞說，政務處舉辦是次研討會的目的，是希望能向與大廈管理工作有關人士介紹樓宇管理的基本知識。

她表示，很多管理上的問題，如治安、清潔、保養、維修公共設施及管理公共地方等，都嚴重影響大廈的環境及安全。

鍾麗幗說：「這些問題在互助委員會主席之領導及各住戶合作之下，已經改善不少。」

她續說：「可是由於互助委員會並非法定團體，有時對於一些問題，仍欠理想的解決方法。因此政務處協助私人樓宇互助委員會申請成為業主立案法團。到目前為止，政務處已協助七十七個業主立案法團的成立，以便改善大廈的管理工作。」

今晚研討會上討論之項目包括大廈業主立案法團的組織，多層大廈公共契約及小業主應有之權利及義務，如何利用小額錢債審裁處進行追討管理費及多層大廈之管理。

主講嘉賓有律師公會，司法部及房屋署之代表，在其後歷時一小時之公開討論中，各參加者均熱烈討論各有關問題。

第二次研討會將於本月十五日晚上八時開始，講題將包括大廈保安、改善居住環境及公共衛生和大廈防火措施等。主講者為警務處，新界市政署及消防事務處之代表。

### 青少年暑期活動

#### 多區明舉行開幕

港九各區在暑期將舉行連串活動，供青少年參加。

南區、灣仔、荃灣及屯門等四區將於明（星期六）日率先舉行青少年暑期活動開幕典禮。

大埔區的暑期活動則於星期日開始，屆時，政府官員及地方首長將參加一項競技大賽。

今年暑期活動將以「服務社會、充實自己」為主題，項目數以千計，有訓練課程、比賽、社區服務計劃、體育及康樂活動。

這些活動由各區青少年康樂聯會主辦，及英皇御准香港賽馬會、政務處、區議會及私人機構撥款贊助。

#### 編輯注意：

歡迎派員採訪各區青少年暑期活動開幕儀式，時間和

#### 地點如下：

(一) 南區——明（星期六）日下午十二時三十分香港仔廣場。

(二) 灣仔——明日下午七時三十分鄧肇堅中學禮堂。

(三) 荃灣——明日下午五時三十分荃灣沙咀道球場。

(四) 屯門——明日下午二時仁愛堂社區及室內體育中心對開空地。

(五) 大埔——星期日下午五時三十分大埔運動場。

市局首座多層街市大廈  
財政司彭勵治主持揭幕

財政司彭勵治爵士說，香港仔街市大廈揭幕，標誌着市政局服務香港市民另一個里程碑。

他又說，這座全港最現代化的街市大廈，設有新式市場，康樂和文化設施等等，正反映市政局為香港社會所負的多重責任。

彭氏今日為該座街市大廈主持揭幕禮時致詞說：「為要照顧市民大眾對街市設施的需求，市政局近年來興建多所新街市，並將舊有的加以擴建和改革。」

「香港仔街市大廈就是用來取代香港仔大道那所已不合時宜的香港仔街市。舊街市既不能應付現時區內居民的需要，又容納不了多少街上的小販。」

他指出，除了街市設施外，該座街市大廈尚設有分區圖書館、一所文化中心（這是市政局設立第一所分區文化中心）和一個室內運動場。

彭氏說：「這座大廈所提供的多類服務和設施，不獨裨益市鎮內的八萬五千居民，抑且惠及住在鄰近區域的人。」

市政局主席張有興亦出席該街市大廈的開幕禮。他在致詞時說，雖然土地缺乏，但並沒有影响市政局為香港市民提供康樂、文化等設施。

他說：「事實上，市政局的政策是地盡其用，盡量興建多種用途大廈，使能提供文化、康樂活動和其他市政服務，以及街市等設施。」

張氏並保證市政局盡量在市區各處，興建此類多種用途大廈，平均分配，使各區居民皆能享受市政局的各種服務。

開幕禮舉行後，彭勵治爵士與其他嘉賓參觀該座八層高的街市大廈，及在展覽廳舉行的陶器展覽。

該展覽是由市政局、南區區議會及南區文藝協進會聯合主辦。

## 灣仔區封路措施

運輸署宣佈：由星期一（七月十一日）上午十時起，灣仔區司徒拔道介於嶺南中學與肇輝台之一段下山行車線將會封閉，為期六個星期，以便在行人路進行工程。

封路期間，餘下的行車線將用作雙程行車。

預料司徒拔道交通將會擠塞，駕車人士務請儘量改用其他路線，如經香港仔隧道行駛等。

此外，灣仔港灣道近杜老誌道之一小段，將由星期日（七月十日）零時至上午六時封閉，不准車輛來往，以便行人天橋進行工程。

上項措施將於星期一、二、四及五（七月十一、十二、十四及十五日）同一時間均會實施。

封路期間，擬前往或離開上述地區的駕車人士，可使用港灣道及菲林明道天橋。

新華社社長拜訪港督

新任新華社駐香港分社社長許家屯今日（星期五）拜訪港督尤德爵士。

陪同許氏於下午四時半到總督府拜訪港督者有第二社長李菊生、副社長李儲文、副總編輯譚幹和外事秘書紀紹祥。

在這次訪問中，布政司夏鼎基爵士、政治顧問麥若彬、副政治顧問馬德克和政府即時傳譯總主任鄭仰平亦有在座。

編輯注意：許家屯拜訪港督之圖片，將於今日稍後由傳真機發放。

新華社駐港分社社長許家屯今日（星期五）下午四時許抵港，隨即由總督府秘書長李菊生、副社長李儲文、副總編輯譚幹和外事秘書紀紹祥陪同，前往總督府拜訪港督尤德爵士。

許家屯在訪問中，曾與布政司夏鼎基爵士、政治顧問麥若彬、副政治顧問馬德克、政府即時傳譯總主任鄭仰平、第二社長李菊生、副社長李儲文、副總編輯譚幹和外事秘書紀紹祥等會面。

許家屯在訪問中，曾與布政司夏鼎基爵士會面。

許家屯在訪問中，曾與布政司夏鼎基爵士、政治顧問麥若彬、副政治顧問馬德克、政府即時傳譯總主任鄭仰平、第二社長李菊生、副社長李儲文、副總編輯譚幹和外事秘書紀紹祥等會面。

許家屯在訪問中，曾與布政司夏鼎基爵士會面。

許家屯在訪問中，曾與布政司夏鼎基爵士、政治顧問麥若彬、副政治顧問馬德克、政府即時傳譯總主任鄭仰平、第二社長李菊生、副社長李儲文、副總編輯譚幹和外事秘書紀紹祥等會面。

許家屯在訪問中，曾與布政司夏鼎基爵士會面。

許家屯在訪問中，曾與布政司夏鼎基爵士、政治顧問麥若彬、副政治顧問馬德克、政府即時傳譯總主任鄭仰平、第二社長李菊生、副社長李儲文、副總編輯譚幹和外事秘書紀紹祥等會面。

許家屯在訪問中，曾與布政司夏鼎基爵士、政治顧問麥若彬、副政治顧問馬德克、政府即時傳譯總主任鄭仰平、第二社長李菊生、副社長李儲文、副總編輯譚幹和外事秘書紀紹祥等會面。

新華社駐港分社社長許家屯今日（星期五）下午四時許抵港，隨即由總督府秘書長李菊生、副社長李儲文、副總編輯譚幹和外事秘書紀紹祥陪同，前往總督府拜訪港督尤德爵士。