



## 九二／九三年度售地計劃宣布

屋宇地政署今日（星期二）宣布，下一財政年度的售地預測計劃將涉及二十九點六七公頃土地，其中四十五幅土地可發展共達一萬六千五百個住宅單位。

中英土地委員會較早前已同意售地預測計劃的內容。

該署首席政府地政監督布培在介紹有關詳情時表示，售地計劃中有二十八幅土地將公開拍賣；其中十六幅作住宅／商住用途、兩幅作商業用途及十幅作工業／貨倉用途。

布培說：「政府了解到目前物業市場的需求，並殷切希望政府所賣的土地可供興建足夠的住宅單位，藉以穩定物業價格。」

他說：「來年度的賣地計劃雖然在面積方面與本年度加訂的計劃相似，但所涉及的土地將有較高的發展密度。」

他指出，來年度售地計劃將有總共一百二十萬平方米的樓面建築面積用地供住宅用，較本年度數字增加百分之三十。

在私人機構參建居屋計劃方面，布培說將有三幅大面積土地推出作投標出售，而樓宇單位數目達四千六百個。

在工業用地方面，他說屋宇地政署將推出四點一二公頃用地，較過去所出售的顯著增加。

他說政府致力提供充足工業用地供工業界應用。

布培預測來年度售地收入為八十六億元，而本年度則為一百三十八億元。

他說要從活躍的物業市場預測收入是非常困難的，因此，以保守態度作預測實為較佳做法。

## 九二年第一季僱傭空缺及薪金總額統計調查現已開始

政府統計處現正就本港主要行業進行一項僱傭、空缺及薪金總額統計調查，搜集一九九二年第一季內這方面的資料。

這項統計調查每季進行一次，調查結果在提供短期經濟指標以及本港勞工市場結構改變的資料方面，非常有用。

今次統計調查對象約共有十一萬零五千間各行各業的機構，包括工業機構（開礦、製造、電力及煤氣）；經銷業機構（批發、零售、進出口、酒樓餐廳及酒店）和服務性行業機構（運輸、倉庫及通訊；金融、保險、地產及商業服務；社區、社會及個人服務）。

每一抽樣調查機構均被問及在一九九二年三月三十一日時的受僱人數及空缺資料。

此外，統計處並在調查對象中隨機選出約一萬個機構，加問有關在一九九二年一月至三月期間每月份薪金總額的資料。

該處已郵寄調查問卷給個別抽樣調查的機構。

按照一九八二年普查及統計令（刊載於一九八二年三月五日出版之政府憲報法律告示第六十九號），各機構收到調查問卷後，必須填妥，並於指定期間內交回統計處。

各機構填寫問卷時如有任何困難，可致電五八二 五〇七六向統計處查詢。

為使統計結果更全面，於一九九二年一月至三月間新列入該處紀錄的機構，亦包羅入今次統計範圍內，備有政府僱員身份證的該處外勤職員會前往各機構詢問有關受僱人數、現有空缺、業務所有權類別、業務性質及開業日期資料。

各機構對上門調查如有疑問，可致電五八二 四七八二與統計處聯絡。

— 完 —

## 清明節暫停派信一天

郵政署署長黃星華今日（星期二）表示，郵遞服務於四月四日清明節暫停，所有郵政局亦在當天停止辦公。

— 完 —

### 港府代表團訪北京

港府代表團應中國對外經濟關係及貿易部之邀，今早飛往北京作為期五天的訪問。

港府代表團由貿易署助理署長何鑄明率領，成員包括貿易署、統計處及香港海關的人員。

中國經貿部上月曾派團到港考察，以了解本港發產地來源證及其他進出口簽證的制度，中港雙方同意保持經常聯繫，就兩者關注的問題交換意見。

——完——

### 九二年統計月刊出版

一九九二年一月份的「香港統計月刊」現已出版，其中載有一篇詳細分析一九八二至一九九一年間工資統計的特稿。

在四十一個選定行業中，督導階層及以下的工人平均工資率在過去十年以金錢計上升超過百分之一百三十，而以實質計則上升超過百分之十四。

特稿內亦就五個主要經濟行業類別的工資指數變動情況作出比較，並深入分析製造行業類別中約二十個製造行業的工資指數隨時間的轉變。

在該二十個製造行業中，每個行業的工人將分為兩組，比較他們的平均基本工資及其他福利。該兩組工人分別為技工和其他操作工人，及督導人員、技術人員和其他非生產性工人。

香港統計月刊現已在香港中區康樂廣場郵政總局大廈地下政府刊物銷售處和灣仔港灣道十二號灣仔政府綜合大樓第一座十九樓統計處刊物銷售櫃檯發售，每本四十八元。

——完——

香港政府外匯基金票據

外匯基金票據投標結果

投標日期：一九九二年三月二十四日

可供投標票據：外匯基金票據

發行號碼：Q二壹三

申請額：二貳一五 百萬港元

投標額：五〇〇 百萬港元

平均接納惠率：百分之四點一壹

最高接納惠率：百分之四點一三

分配比例：約百分之二十七

平均投標惠率：百分之四點一八

可供投標票據：外匯基金票據

發行號碼：Y二八八

申請額：六九〇 百萬港元

投標額：二〇〇 百萬港元

平均接納惠率：百分之四點九二

最高接納惠率：百分之四點九三

分配比例：百分之一百

平均投標惠率：百分之五點〇〇

香港政府外匯基金票據

在一九九二年三月三十日開始的一星期內舉行的投標

下次投標日期為一九九二年三月三十一日

可供投標票據：外匯基金票據

發行號碼：Q二壹四

發行日期：一九九二年四月一日

屆滿日期：一九九二年七月一日

期限：九十一日

發行額：五〇〇+一〇〇 百萬港元

可供投標票據：外匯基金票據

發行號碼：H二六一

發行日期：一九九二年四月一日

屆滿日期：一九九二年九月三十日

期限：一百八十二日

發行額：二〇〇+六〇 百萬港元

元朗新專線小巴線

運輸署宣布，新專線小巴六〇五號由星期二（三月二十六日）起開始行走，以應付元朗區居民之需要。

該小巴行走麒麟村與上水（七B區）之間。

服務時間由上午六時三十分至下午八時十分。車費每程三元五角。

### 證監會新主席委出

政府今日(星期二)宣布，證券及期貨事務監察委員會主席區偉賢在現行合約於四月屆滿後退休。

委員會的現任副主席兼執行理事(中介團體及投資產品監察部)羅德滔由五月一日起出任主席。其任命已獲港督批准。

區偉賢於一九八八年七月來港擔任香港政府證券業顧問。根據證券業檢討委員會的建議，證券及期貨事務監察委員會於一九八九年五月成立，區偉賢自此一直擔任主席。

財政司麥高樂說：「在區偉賢的能幹領導下，證券及期貨事務監察委員會為香港的證券及期貨市場發展了一套綜合性的規管架構，使香港的市場規管及操守符合國際接納的標準。」

麥高樂說：「香港十分感激他在任期間的出色表現，我們對於他的離任感到十分惋惜，並祝他日後事事如意。」

港督亦同時批准白嘉道除擔任執行理事外，由今年五月一日起兼任副主席；而喬偉能擔任執行理事的合約則獲延長。

今日的宣布還包括由吳偉聰和麥明翰則出任執行理事；填補羅德滔和依管榮以前擔任的職位。

— 完 —

### 政府着手研究招募及挽留警員問題

政府現正着手研究如何招募及挽留初級警務人員。

該項研究由警務處保安科、公務員事務科和財務科聯合進行。

政府發言人今日(星期二)說：「研究將建議如何解決招募及挽留警務人員的問題，從而在目前的治安情況下，增強警隊的實力。」

這項研究包括考慮一項由警務處長提出為初級警員而設的「特別警員津貼」的建議。整項研究預料約於一個月內完成。

— 完 —

香港政府外匯基金在貨幣市場的運作情況

戶口結餘	日期	百萬元計
	一九九二年三月二十三日	七〇〇

交易產生的預期效果	一九九二年三月二十四日	減一一九
-----------	-------------	------

今早運作產生的效果		增一一九
-----------	--	------

今午運作產生的效果		無變動
-----------	--	-----

港元外匯指數(TWI):  
112.8 \* -0.2 \* 24.03.1992

香港政府外匯基金票據

外匯基金票據	期限	利率
	一星期屆滿	三點九六厘
	一個月屆滿	三點九九厘
	三個月屆滿	四點〇八厘
	六個月屆滿	四點四二厘
	十二個月屆滿	四點八七厘

香港政府債券

期限	發行號碼	利率	價格	息率
二十個月	二參一一	六點二五厘	一〇〇點二四	六點一八厘
二十三個月	二四〇二	五點五〇厘	九八點五五	六點四二厘

成交額一七十二億元。

十完

### 文康廣播司答允考慮廣播政策意見

文康廣播科發言人今日（星期二）回應新聞界查詢時表示，文康廣播司蘇耀祖今早與立法局議員文世昌和陳偉業會晤，討論有關電視廣播業檢討的工作進展。

會上，文世昌和陳偉業清楚向蘇耀祖反映香港民主同盟對廣播政策的意見。蘇耀祖答允在總結檢討時加以考慮。

發言人說：「文康廣播科希望能考慮現時及有興趣經營電視業的所有人士提交的意見書，在六月底完成檢討，並向行政局作出建議。」

發言人補充說：「廣播事務管理局目前正積極參與檢討工作，並於四月初約見各有興趣機構，討論他們的意見書的內容。」

— 完 —

### 交諮會討論海底隧道交通問題

交通諮詢委員會今日（星期二）開會，討論解決海底隧道交通擠塞及貨車超載問題的方法。

交諮會獲悉當局已推行數項交通管制措施，以改善隧道出入口交通流量，並促使駕車人士更多使用東區海底隧道。

這些措施包括在東區走廊及在告士打道近怡東酒店往中區方向提供額外行車線，以及擴闊近馬師道天橋的一段告士打道，以提供一條額外的東行車線。

此外，進行中的工程包括擴闊維園道近燃放午間禮炮現址的一段，以便在本年底多提供一條東行車線，和擴闊近波斯富街的一段告士打道西行，為前往中區提供第三條行車線。

然而，各委員獲悉這些措施只能起暫時紓緩作用，不足以將交通擠塞情況控制至可接受程度。

他們並得悉過海隧道交通在整體上已增加百分之八點八，由去年六月大老山隧道啓用前的每日十七萬一千九百架次增至九月的每日十八萬七千架次。

這個增幅是由於曾被抑制的需求得以紓解，以及乘客已由汽車渡輪改用隧道。然而，大老山隧道及東區海底隧道的通車並未導致海底隧道的交通使用率減少。

每日使用海底隧道的交通流量在去年九月仍然維持在每日十二萬零五百架次的高水平，這數字在今年一月更增至十二萬三千架次。

以過海隧道交通預計每年有百分之四的增幅計算，海底隧道的擠塞情況將更加嚴重，同時擠塞時間亦會擴展至上午較早時間或晚上更夜的時間。特別在繁忙時間，因擠塞而延誤的時間將加長，令巴士和貨車效率減低，及影響緊急服務車輛的運作。

交諮會根據這些資料，考慮可否加強使用汽車渡輪的可能性，重新編排使用海底隧道的貨車類別及其隧道收費，以及在每日某段時間在海底隧道增收過海隧道稅。

交諮會仍未作出決定，因為需要進一步慎重考慮海底隧道擠塞的問題。

會上委員亦得悉貨車超載的問題。超載影響道路安全及造成路面損毀。

委員獲悉去年警方因超載而發出的傳票及逮捕個案分別增加超過百分之一百及百分之二百八十。當局發現每四輛由警方截停調查的車輛便有一輛是超載的。

至於路面損毀情況，交諮會委員據一項在吐露港公路進行的調查得悉，貨車超載可能令該條公路需要提早數年重鋪，預計將花費二億二千萬元。

他們亦得悉在英國及新加坡等國家，對於超載的管制均較香港嚴格，有關資料使委員可在下次會議上全面和詳盡地討論解決這問題的方法。

此外，委員又在會議上獲悉一九九二至九六年度香港油蔴地小輪公司未來的發展計劃，其中包括路線發展計劃、資本開支計劃及其財政承擔以及政府的評估。

他們又獲悉各公共交通經營者在安排成立乘客聯絡小組或類似的諮詢渠道的進度，這些渠道使乘客和這些公司均可積極參與。

— 完 —

### 運輸署連串措施保證隧道正常運作

運輸署正作出連串措施確保公眾使用政府隧道不受影響，並且全力協助因政府隧道批予營辦商一事而受影響的員工。

運輸署助理署長李樹榮今日（星期二）表示，聘用臨時職員在隧道工作是要代替那些因轉職其他政府部門或受聘於私人機構而須提早離開運輸署的隧道收費員。

李樹榮說，該署直至目前為止，已收回七十份要求調派其他職位的申請表及六十份選擇表格。遴選會於四月召開，評閱申請表格。

李樹榮亦重新向員工保證，政府已積極為他們在政府職務內，盡量找尋合適的職位，供他們轉職。

然而，他說這亦需要員工採取積極的態度和遞交申請表格，以便該署能將申請表盡速轉交有空缺的政府部門。

他亦再三表示，他們的申請會獲優先考慮。

李樹榮說：「不想轉職而希望有其他選擇者，應於本月底前將其選擇表格呈交本署。」

「自當局宣布將隧道管理批出後而成立的署方特別管理小組將繼續給予他們直接諮詢及指導。」

他重申，為公眾利益維持隧道服務，以及署方與員工通過正常渠道對話均極其重要。

他補充說：「我們已準備隨時接見員工，必要時接見多次亦可以。」

— 完 —

### 東九龍污水系統改善工程合約批出

渠務署今日(星期二)批出一份價值一億元的工程合約，全面改善新蒲崗及九龍灣的污水渠系統。

有關工程是根據東九龍污水渠系統改善及控制污染計劃而動工，整個計劃的目的是改善東九龍區內的污水渠系統，使污水能適當地截流，而避免經由雨水渠系統排放，構成環境污染。

合約工程項目包括興建長達一千二百米的箱涵、二千米的污水渠以及三間污水泵房。

該等設施將沿彩虹道、太子道東、啓東道及宏光道一帶施工。竣工後將自成一個新的污水渠網絡，以取代現有流量已超負荷的污水渠系統。

該新網絡的設計是使區內的污水最終能夠集合輸送觀塘的污水隔篩廠處理，而在雨水渠系統的污染物亦可經由在不同地點興建的污水泵房截流作進一步處理。

根據東九龍污水渠改善計劃，類似上述的大型渠務工程亦會於觀塘及油塘區進行，有關的合約更高達一億七千萬元，已於上周批出。

兩份合約所涉及的工程均定於下月動工，需時約二十個月完成。

— 完 —