



新聞公報

香港政府新聞處印發 · 皇后大道中 · 拱北行 · 電話：五二三三一九一

一九八五年十月廿二日
星期二

目錄

馬鞍山從荒村發展至自給自足	：：：：：：：：：：：：：：：：：：：	A 一
鄉村工程計劃改善離島環境	：：：：：：：：：：：：：：：：：：：	A 四
紅磡九龍塘停水時間	：：：：：：：：：：：：：：：：：：：	A 七
郵票摺咭下週發行	：：：：：：：：：：：：：：：：：：：	A 七
大埔林村河畔晨跑活動下月舉行	：：：：：：：：：：：：：：：：：：：	A 八
新大埔魚類批發市場明啓用	：：：：：：：：：：：：：：：：：：：	A 九
荃灣海灣海堤建造工程	：：：：：：：：：：：：：：：：：：：	A 九
議局主席主持屯門市鎮公園開幕	：：：：：：：：：：：：：：：：：：：	A 十
議局荃灣區委會明會議	：：：：：：：：：：：：：：：：：：：	A 十
大角咀分區研討會	：：：：：：：：：：：：：：：：：：：	A 十一
荃灣體康聯會就職禮	：：：：：：：：：：：：：：：：：：：	A 十一
堅尼地城交通措施	：：：：：：：：：：：：：：：：：：：	A 十一

頁

馬鞍山從荒村發展至自給自足

沙田馬鞍山上那條小村落，現時是一片荒涼寂寞，依山而建的一列村屋，大部份已經人去樓空，只有淙淙溪水，依舊蜿蜒繞過屋前流着，感覺上愈發顯得冷冷清清。

馬鞍山過往以出產鐵鑛聞名，那時候，村民人口多達五千，十分熱鬧。但是自從一九七六年，馬鞍山鐵鑛場關閉，村民即陸續遷出，熱鬧的村子逐漸沉寂下來。時至今日，這兒只餘下一百七十人左右，而且還多是老弱婦孺。

然而，離這條村不遠處，以往鐵鑛場所在地，另一個新社區正迅速發展。

這個新市鎮是沙田新市鎮發展區的一環，初期擬定人口為二十萬（馬鞍山進一步發展之後，人口可能增至二十八萬）。

馬鞍山新市鎮的土地，大部份自吐露港填海得來的，部份填土更是以前鐵鑛場所開發的沙石。正因為大部份發展土地都是填海得來，不必將附近山頭開發，四週的天然環境得以儘量保留。

馬鞍山座落於群山翠抱之間，面對環境優美的吐露港。設計這個新市鎮時，城市設計師挖盡心思，始能將新市鎮的天然風光保持下來。

城市設計師亦考慮到，新市鎮的發展，可以充份利用這個地方瀕海的可利位置，尤其是要顧及區內住宅及工業區，極需海路作為對外交通，以至康樂等用途。

港府發展這個新市鎮，耗資達五億九千三百萬元，以填築及整理一百七十二公頃土地，建造主要道路及敷設公用事業設施。這筆費用還沒包括收地清拆所涉及之賠償、興建食水配水庫、污水抽水站、建造道路連接沙田及興建其他設施所需之費用。

現時，填海工程已開發了約十三公頃土地，並正在興建首個公共屋邨——恒安邨，以容納三萬零七百四十人。首批居民可於明年底陸續遷入。

然而，這個新市鎮並不單只發展公共屋邨。負責馬鞍山發展計劃的高級城市設計師錢文彬表示，政府預算馬鞍山公共屋邨與私人屋邨發展數目的比率，將為百分之六十與百分之四十。

不少私人發展商樂於在馬鞍山發展物業。其中一間地產公司，更率先以三億三十萬零三百元，購入位於馬鞍山西面大水坑一幅七點四公頃的土地。這塊地皮發展後，將建有四千個樓宇單位，可入住一萬五千人。這只是馬鞍山首個私人機構參與計劃屋邨而矣。

馬鞍山雖然屬於沙田新市鎮發展計劃的一環，但它會有自給自足的設施，以及不少的就業機會。根據計劃，大約十八公頃土地將劃作工業用地，使區內約百分之二十的居民得到工作。

不過，其餘的居民便要到區外謀職了。正因如此，馬鞍山的交通運輸系統，正是這個新市鎮發展的重點。

當局現仍考慮者，乃在馬鞍山與沙田之間興建以鐵路爲主的運輸系統。惟是應該在九廣鐵路加建一條支綫連接馬鞍山，或建造一個輕便鐵路系統，抑或是興建一條高架鐵路，連接沙田與馬鞍山兩地，至今還沒作出決定。如果最終決定不興建鐵路，預留建造鐵路之土地可用以興建道路，專供巴士使用。

除了上述大型交通運輸系統外，當局不會忽略了其他形式的交通設施。一個綜合單車徑系統正在興建，單車徑與區內主要道路分隔開，可通往區內公園、海旁甚至沙田市中心。

計劃之龐大，但見新市鎮地盤上一片忙碌，挖泥機和推土機不停開動，整理着地盤，而一幢幢新的樓宇，亦見相繼落成。

相比之下，馬鞍山舊村則似乎沒有甚麼新發展。彷彿自鐵礦場關閉後，村子變得寂靜荒涼，一切都沒有甚麼改變。

村長蔣弼却說，村民可不這麼想，他們都很高興看到馬鞍山新市鎮的發展。蔣先生說，以前這裏沒有什麼交通設施，村裏也沒有電話，有次一位村民病了，蔣先生要揹着病人走了好幾里路去求診。所以，現在知道馬鞍山有新發展，村民都很高興，因為隨之而來的是很多設施，村民會受惠。有些村民已在發展區地盤覓得工作，有些則表示希望將來這兒有更多新式購物商場落成，爲他們日常生活帶來更大的方便。

數年前，馬鞍山也許是一片荒涼，但在不久，這個地方會發展爲一個現代化新市鎮，好像市區其他地方，具備一切現代化公共設施。

鄉村工程計劃改善離島環境

政府在離島區進行各項龐大建設計劃之同時，另一項較小規模而亦甚具重要性的鄉村小型工程計劃，仍舊數十年如一日不斷進行，以改善島民居住環境。

離島政務處工程督察呂德佳說：「已有差不多七十年歷史的鄉村小型工程計劃，其形式雖然經已隨着時間過去而有所改變，但一直均為社會提供良好服務。」

他表示，由離島政務處負責推行及管理的工程計劃，已為離島區提供了來往各鄉鎮間的縱橫交錯的小徑及通路，為數不少的避雨亭及環境優美的休憩場所，及協助促成僻遠村落的水電供應。

呂氏指出，在政府為改善離島及新界其他各區社區設施的計劃中，鄉村工程計劃已證明佔一重要位置。

鄉村工程計劃在一九一九年展開，原先只是一種自助性質的計劃，即由政府向村民提供物料如三合土、鐵條及鐵管等，以便他們自行進行一些小規模建築工程。

當時，離島區尚為一個比較偏僻的地區，因此政府的重點在於提供基本設施，改善島民的生活，讓他們能夠自給自足。

但一經推行後，除了正處於發展階段的鄉鎮如梅窩、大澳及長洲等地區獲益外，那些較為僻遠的島嶼，亦皆受惠。

最顯著的例子為在一九六〇年底，當偏僻的索苦群島居民需要興建一條數百呎長的海堤，以掩護在該處一帶水域作業的漁船。該計劃特別撥款以支付該海堤的所需建築材料。而海堤竣工後不久，颶風「愛麗絲」於翌年吹襲香港，該海堤正好及時為漁船提供避風地方，免至漁民受颱風的影響而遭受損失。

現時，遠於人口僅有十數戶的蒲台島，居民亦全依靠兩座由離島政務處工程部人員所裝置及負責保養的柴油發電機，獲得電力供應，享受到電氣化的「豪華」生活。

由於離島區的島嶼位置偏僻，呂氏認為鄉村工程計劃在區內所起的作用，在可見的將來，仍然是無可替代的。他並指出，在這許多年來，鄉村工程計劃所進行的工程項目，在性質及範圍上，都已有所改變。

他說：「由於區內大部份地區現時都有食水供應，而農業亦已漸趨沒落，早期很多工程如掘水井及開墾灌溉系統等，現在都不再切合時宜。」

「故此，現時的工程重點，則放於康樂設施方面。很多項目如遊樂場、籃球場等，都正在興建中。」

離島區鄉村工程計劃本年度的撥款亦為歷年之冠，共逾二百萬元。與一九一九年整個新界區所獲得的五千元撥款比，足以證明政府對計劃的重視。

鄉村工程計劃的有關項目，通常由地方居民透過村代表、鄉事委員會或與常常和地方人士接觸的政務處人員接觸而提出者。

政務處在接獲村民的鄉村工程提議後，便由工程部主任先行加以簡單估價，跟着進行實地視察及制定圖則。差不多所有工程項目都以合約方式進行，即由工程人員制定詳細圖則及單據，跟着招標承建。

工程合約一經批出，有關工程通常會在四個月之內完成。

在一九八五年經已竣工，或正在進行中的鄉村工程，共約有八十多項，包括在大嶼山沙螺灣至深屈之間興建的行車道；東涌上嶺皮村的食水供應改善工程；及利用英皇御准香港賽馬會捐贈的二十萬元而進行翻新的長洲東灣遊樂場。

除了上述工程項目外，亦有其他的工程計劃如小規模環境改善項目及環境衛生設施項目等，都是透過鄉村工程架構實施的。這些項目旨在提供特定設施，如公廁及垃圾收集站，以及種植樹木等，藉以美化及改善離島居民的生活環境。

紅磡九龍塘停水時間

水務署宣布，紅磡若干樓宇將於星期五（十月二十五日）下午十時至翌晨六時，暫停食水供應，以便進行水務工程。

受影響樓宇位於賈其利街、漆咸道北、溫思勞街、紅磡灣街及賈來街。

另一方面，九龍塘若干處將於星期五（十月二十五日）上午八時至下午四時，暫停沖廁用水供應，以便進行清理工作。

受影響地區為龍翔道北部（南昌街及獅子山隧道公路間），包括龍翔道瞭望處。

郵票摺咭下週發行

郵政署下星期一（十月二十八日）發行一款設計精美載有十個面額五角通用郵票的郵票摺咭。

郵票摺咭方便儲存在港投寄信件所需的基本五角郵票。

郵政署發言人說，該淺藍色摺咭每本五元，載有本地郵遞費用及有關特快專遞及電訊專遞服務的資料。

他續說，現時流通印有洋紫荊花的圖畫航空郵柬的再版亦同日在各郵局發售，每個一元四角，該再版的郵柬印有一元三角郵票，取代舊有的一元郵票。

大埔林村河畔晨跑活動下月舉行

為大埔區熱愛跑步運動人士而設之訓練計劃，將於下（十一）月展開，歡迎區內人士參加。

這項名為「林村河畔晨跑」活動，乃由區域市政署及大埔體育會聯合主辦，以鼓勵大埔居民利用林村河畔優美環境進行跑步運動，促進健康。

跑步訓練將由十一月十日（星期日）起，逢星期日上午七時三十分至九時，由大埔體育會李福林體育館出發，圍繞風景優美之林村河畔。全部訓練共分十節，將於明年一月十二日結束。

每次訓練將由資深教練帶領，訓練內容包括輔助運動，基本跑步訓練及長跑練習。大會在起點更設有茶水站免費供應蒸餾水給參加者。

晨跑計劃現已接受報名，凡年齡在十歲或以上，身體健康者均可參加，性別不限。不同年齡之家庭成員或從未參加跑步訓練之人士，更歡迎報名。

參加表格可向大埔汀角道政府合署五樓，區域市政署大埔區辦事處索取。名額二百五十人，先到先得，全部免費。

市民亦可致電〇一六五七七一一內綫一六三查詢。

新大埔魚類批發市場明啓用

一座新建成的大埔魚類批發市場將於明日（星期三）啓用，以代替沿用了三十九年的舊市場。

啓用典禮將於是日上午十一時三十分在大埔鹽田仔三門仔道新市場舉行，由漁農處處長李德宏主持。

編輯注意：

請派員訪攝開幕儀式。漁農處將安排專車接送新聞界代表，專車將於是日上午十時三十分自廣東道三百九十三號廣東道政府合署漁農處總部出發。漁農處新聞組人員將到場協助新聞界。

荃灣海灣海堤建造工程

新界拓展署屬下之荃灣新市鎮拓展處，現招標承投荃灣海灣第二期之海堤建造工程。

工程包括建造一條三百五十米之新海堤，連接較早時候完成之一段從填海區之荃灣新渡輪碼頭開始伸延至荃灣海灣東面之海堤。

此外，工程亦包括整理荃灣海灣約九公頃海床地方，以便日後進行填海工程；以及在該處敷設一條箱形雨水渠。

是項工程為荃灣支路第二期工程的一部分。工程預料於明年初展開，需時約一年半完成。

大角咀分區研討會

旺角區大角咀分區將於明（星期三）晚舉行研討會，促進區內地方法團體之溝通。

旺角政務專員馮余梅芬將在會上講述居民和團體在發展代議政制所担任的角色。

其他出席的人士包括分區委員會、互助委員會、業主立案法團及政府部門之代表。

編輯注意：

大角咀分區委員會舉辦之研討會將於明（星期三）晚八時在大角咀道一四八號大角咀天主教小學禮堂舉行。歡迎派員訪攝。

荃灣體康聯會就職禮

新界政務署長許舒博士將於明日（星期三）主持荃灣區體育康樂聯會第六屆常務委員會職員就職典禮。

典禮將於下午四時三十分在荃灣綠楊新邨美心大酒樓舉行，歡迎派員訪攝。

堅尼地城交通措施

運輸署宣布，由星期五（十月二十五日）上午十時起，沿堅尼地城加多近街行駛之車輛將不准右轉入卑路乍街。