



新聞公報

香港政府新聞處印發 · 皇后大道中 · 拱北行 · 電話：二八四二 八七七七

一九九六年四月十七日（星期三）

| 目 錄 | 頁 |
|-----------------------|----|
| 政府回應有關會晤高級公務員的查詢 | 1 |
| 港督委任房屋委員會委員 | 1 |
| 有關政府財政預算案稅收建議條例草案交立法局 | 2 |
| 四十七名越南非法入境者獲准離開羈留中心 | 4 |
| 樓宇安全業主有責 | 4 |
| 一九九五年第四季薪金總額統計數字 | 5 |
| 港督嘉許兩名懲教署人員 | 7 |
| 求職展覽吸引逾二千五百人入場 | 8 |
| 四十九項工業支援計劃獲政府資助 | 8 |
| 青衣土地招標承租 | 9 |
| 葵青區臨時間歇性封閉道路 | 10 |
| 教育署為教師及學生開辦銅章拯溺訓練課程 | 11 |
| 外匯基金運作 | 11 |

政府回應有關會晤高級公務員的查詢

政府發言人今晚（星期三）在回應新聞界就新華社的聲明和張浚生的評論所作的查詢時重申，香港高級公務員與中國政府官員一直有所接觸，並將會繼續。

發言人說，非正式的談話絕對不是面試或對公務員的某種形式的甄選。

他說：「《基本法》對於主要官員的規定是十分清楚的。《基本法》亦十分清楚列明行政長官將會提名並報請中央人民政府任命他屬意出任主要官員的人士。」

發言人表示這些接觸將增進兩地官員的互相了解與溝通。

完

港督委任房屋委員會委員

房屋司黃星華今日（星期三）宣布，港督已經再度委任房屋委員會四位現任委員，以及委出十位新委員；任期兩年，由一九九六年四月一日起生效。所有委員均是以個人身份獲得委任。

獲再委任的委員為：

- * 馮檢基，立法局議員
- * 楊汝萬，房屋發展方面的學者
- * 李永達，立法局和局域市政局議員
- * 周明權，土木及結構工程師

新委任的委員為：

- * 陳炳煥，律師及區議會主席
- * 陳家樂，律師
- * 程介南，公共事務顧問
- * 張炳良，公共和社會行政學學者及立法局議員
- * 劉國裕，公共和社會行政學學者及公屋政策評議會顧問
- * 吳亮星，銀行家及中英土地委員會成員
- * 吳水麗，社會工作者

- * 蕭婉嫦，區議員
- * 溫文儀，產業測量師
- * 黃匡源，會計師及環境問題諮詢委員會主席

新的任命會使房委會的非官方成員人數增加七名，由二十一名增加至二十八名。

黃星華說：「房委會需要更多的委員，以應付不斷大幅增長的工作量，這些工作量反映出房委會所處理的事宜普遍地增加、公眾對其服務質素的期望有所提高，以及房委會與關注團體和傳媒的接觸亦已增加。」

「隨着新委員的任命，房委會內的專業知識和社會意見將有良好的平衡。房委會的委員包括有專業人士、財經行政人員、學者、經濟學家、社工、公營房屋住戶、區議會主席及議員，以及行政局、立局法和區域市政局的議員，全都是以個人身份獲得委任。」

在房委會已經十年的何承天和許賢發，以及因其他工作承擔而希望退出房委會的余若薇業已離任。黃星華感謝三位退任委員的服務，並且表達政府對他們所作貢獻的謝意。

完

有關政府財政預算案稅收建議條例草案交立法局

政府將於本周五（四月十九日）於憲報刊登共十條條例草案，藉以實施在財政預算案提出的稅務建議。

《一九九六年稅務（修訂）條例草案》根據財政預算案建議提高薪俸稅免稅額、為供養兄弟或姊妹的納稅人增設一項新免稅額、設立一個培訓課程學費的扣稅項目，以及准許酒店把翻新開支攤分五年扣稅。

《一九九六年稅務（修訂）（第二號）條例草案》對從一些在本港結算及發行的債務工具獲得的利潤及利息收入，實施相當於一般利得稅率一半的優惠稅率。

《一九九六年稅務（修訂）（第三號）條例草案》旨在就在本港管理的離岸基金繳付利得稅及代非本港居民買賣股票或投資基金的經紀繳納利得稅的責任方面，訂立更明確的法律條文。

《一九九六年商業登記（修訂）條例草案》將商業登記費豁免水平提高，每月平均生意額低於這個水平，可免繳付商業登記費，即售賣貨品豁免水平提高一倍至每月三萬元；而銷售服務的商號則提高一倍半至一萬元。

《一九九六年遺產稅（修訂）條例草案》將遺產稅的免稅額由六百萬元提高至六百五十萬元，以及把兩個邊際稅率的稅階幅度由一百萬元增至一百五十萬元。

《一九九六年印花稅（修訂）條例草案》旨在減收價值三百五十萬元及以下物業的印花稅，以減輕置業人士的負擔。

《一九九六年汽車（首次登記稅）（修訂）條例草案》旨在堵塞稅務方面的漏洞，即指汽車商故意壓低標準汽車的零售價，但誇大申報例如車輛附件和經銷商保用服務等免稅項目的價值，以減少應繳付的首次登記稅。此外，該條例草案亦訂立罰則，以防止濫用減免首次登記稅的優惠措施，以配合推行預算案中建議鼓勵車齡在十年或以上的私家車車主轉換新車的計劃。

《一九九六年飛機乘客離境稅（修訂）條例草案》將飛機乘客離境稅由五十元調高至一百元。

《一九九六年博彩稅（修訂）條例草案》將博彩稅的普通投注稅率由百分之十一點五增至百分之十二，特別投注的稅率，則由百分之十七點五增至百分之十八。英皇御准香港賽馬會將相應減少所收取的投注佣金，以抵銷稅款的增加，彩池的獎金將不會因此而減少。新稅率將於一九九六年九月開始生效。

《一九九六年應課稅品（修訂）（第二號）條例草案》，大致上按通脹把煙草稅及燃油稅調高百分之九。

根據港督在三月五日簽署的公共收入保障令，煙草稅及燃油稅的增加已於三月六日開始生效。至於有關飛機乘客離境稅、遺產稅、物業交易印花稅及商業登記費的建議，亦於四月一日開始實施。公共收入保障令有效期為四個月。

庫務司將於五月一日（星期三）向立法局提交上述條例草案。

至於為實施財政預算案中建議豁免市場莊家為對沖期權交易而進行的股票交易所需繳交的印花稅，港督會同行政局已制訂把《印花稅（證券經銷業務）（期權莊家）規例》納入《印花稅條例》之內。新規例將於四月十九日在憲報公布，四月二十四日提交立法局審議，並於六月一日開始生效。

完

四十七名越南非法入境者獲准離開羈留中心

政府宣布，再有四十七名越南非法入境者於今日（星期三）獲准離開羈留中心。

在本月二日，當二百零七名越南非法入境者因應樞密院的判決而獲釋時，政府同時證實正在考慮另外約四十名越南非法入境者的個案。

政府發言人說：「政府在完成研究有關的個案後，決定釋放在羈留中心的四十七名越南非法入境者，因為在研究他們的個別情況時，發現他們都是樞密院判決中所涵蓋的個案。」

該四十七名越南非法入境者將於今日遷往望后石難民營；於本月二日釋放的越南非法入境者亦將陸續遷往望后石難民營。

完

樓宇安全業主有責

屋宇署署長蔡宇略今日（星期三）表示，業主有責任確保他們的樓宇得到妥善保養，並且沒有危險的附加物。

蔡宇略今日下午在屋宇署的記者招待會，宣布該署正展開一項宣傳樓宇安全的運動時，作出上述呼籲。

他表示，該宣傳運動的目的，旨在使業主明白僭建物的危險，及定期維修樓宇的重要性。

屋宇署在政府新聞處的協助下，製作了一套電視宣傳短片及一系列宣傳單張，向市民傳達樓宇安全信息。

蔡宇略說：「該套宣傳短片提醒市民有關僭建物的危險，如果不及早拆除，隨時都有機會倒塌。」

「我們亦得到差餉物業估價署及庫務署的協助，把我們的宣傳單張連同今年第三季的差餉單一併寄給物業業主，直接把樓宇安全的信息帶給他們。」

執法方面，蔡宇略指出，屋宇署會繼續積極消除危險建築物和取締僭建物。

在一九九五年，屋宇署接獲市民有關危樓的個案約二千宗，投訴僭建物約九千宗，分別較九四年增加百分之三十八及百分之十八。這數字說明市民日益關注危險建築物及僭建物對他們的影響。

他說：「在未來一年，我們除了會繼續積極執行管制工作，亦同時會在一百幢大廈進行大型清拆僭建物行動。」

「在年中，我們會成立一隊特別小組，專責處理商業大廈的走火通道及其他防火措施，以配合現正草擬的有關新法例。」

蔡宇略強調，所有樓宇必須進行定期維修及保養，否則樓宇的壽命會大為縮短。

他指出，公眾人士也可以協助找出建築物最容易察覺的問題，例如石屎破裂及有鏽漬、結構出現裂縫、外牆批盪發漲或鬆脫剝落。

他說：「如果市民發現這些問題，應立即向屋宇署報告以進行跟進工作。我們的兩個二十四小時諮詢及投訴電話是二六二六 一二三四及二六二六 一三一三。」

「為保障業主自己及他人的生命財產，業主有責任確保物業的安全，並聘用專業人士定期保養及維修樓宇。」

完

一九九五年第四季薪金總額統計數字

政府統計處今日（星期三）發表的統計數字顯示，一九九五年第四季各主要行業類別僱員的平均收入（以就業人士平均薪金計算），比一九九四年第四季有所增加，名義增幅為百分之十一點九，在扣除消費物價變動的影響後，實質增幅則為百分之三點八。

按行業類別分析，一九九五年第四季製造業就業人士的平均薪金，與一年前比較，有百分之八點六的名義增幅，實質增幅則為百分之零點八。這行業類別僱員的薪金增幅較小，可能受本地製造業在一九九四年下半年的業務放緩所影響。

批發、零售、進出口貿易、飲食及酒店業就業人士的平均薪金名義增幅為百分之十三點七，實質增幅則為百分之五點五。平均薪金顯著上升，主要是由於進出口貿易業的勞工收入上升所致。

運輸、倉庫及通訊業就業人士的平均薪金名義增幅為百分之十點二，實質增幅為百分之二點三。薪金的上升主要集中於運輸業，而倉庫及通訊業僱員的平均薪金升幅則較慢。

金融、保險、地產及商用服務業就業人士的平均薪金名義增幅為百分之十五點七，實質增幅則為百分之七點四。業內顯著的增幅，部分是由於金融及地產業在一九九四年第四季隨着股市及物業市場進入鞏固期而表現較差，因而降低了比較基準所致。

社區、社會及個人服務業就業人士的平均薪金有百分之十點七的名義增幅，實質增幅則為百分之二點七。

附表列載一九九五年第四季各選定行業類別就業人士平均薪金指數，與一九九四年第四季比較的名義及實質變動。

有關就業人士平均薪金的統計數字，是根據政府統計處進行的勞工收入統計調查的結果按季編製。統計處亦每隔半年，根據每年三月及九月該項統計調查的結果，編製一次工資指數。

平均薪金包括工資及所有其他非經常支取的款項，例如花紅和逾時工作補薪。平均薪金統計數字的按季變動較大，乃受實際工作時數，以及支付花紅及補薪的時間所影響。

有關上述統計的詳細數字載於一九九五年十二月份《就業、空缺及薪金總額按季統計報告》。該報告即將在香港金鐘道六十六號金鐘道政府合署低座地下政府刊物銷售處及香港灣仔港灣道十二號灣仔政府大樓十九樓政府統計處刊物出版組發售，售價為每本四十四元（不包括郵費）。

有關就業人士平均薪金指數的查詢，可致電二五八二 五零七六與統計處聯絡。

選定行業類別就業人士平均薪金指數的按年變動

1995年第4季與1994年第4季比較的

增減百分率

| 選定行業類別 | (名義變動) | (實質變動) |
|------------------------|--------|--------|
| 製造業 | +8.6 | +0.8 |
| 批發、零售、進出口貿易、 飲食及酒店業 | +13.7 | +5.5 |
| 運輸、倉庫及通訊業 | +10.2 | +2.3 |
| 金融、保險、地產及商用服務業 | +15.7 | +7.4 |
| 社區、社會及個人服務業 | +10.7 | +2.7 |
| 以上所有行業類別 | +11.9 | +3.8 |

完

港督嘉許兩名懲教署人員

兩名懲教署二級懲教助理於上月萬宜羈留中心所發生的挾持人質事件中，在生命受威脅的情況下，仍表現勇敢及發揮專業精神，獲港督嘉獎。

二級懲教助理黃富成，於三月六日在萬宜羈留中心被一群持有武器並試圖衝出北營的越南非法入境者挾持超過十一個小時。期間他面對嚴峻的個人安全威脅，表現極度勇敢、堅毅及專業精神。

二級懲教助理孫玉麟，在同一事件中，阻止船民衝往南營時，手部嚴重受傷，其英勇行為、極度忠於職守及專業表現，獲港督嘉許。

懲教署署長黎明基將港督嘉獎轉達這兩名獲嘉許的人員時，向兩人致以他個人的恭賀，並讚揚他們的鎮定表現及盡忠職守精神。

同時，懲教署的談判專家小組因為成功地進行談判使人質獲釋，亦獲懲教署署長嘉許，表揚他們在與越南非法入境者進行長時間談判時所運用的技巧及忍耐。

談判小組由懲教事務監督應國正率領，成員為總懲教主任葉永堂及姚超傑，他們今日（星期三）接受懲教署署長嘉許。

完

求職展覽吸引逾二千五百人入場

今日（星期三）在香港大會堂舉行的求職資訊站展覽，吸引了超過二千五百人入場。

參展的二十二名僱主來自不同行業，共提供了八百五十二個空缺予求職者申請。

求職資訊站由勞工處、僱員再培訓局、香港工業總會、香港中華廠商聯合會、香港中華總商會及香港總商會合辦。

完

四十九項工業支援計劃獲政府資助

工業及科技發展局今日（星期三）通過四十九項工業支援計劃，在本財政年度獲政府的工業支援資助計劃撥款資助。

該資助計劃於一九九四／九五年成立，本財政年度所獲撥款共達二億五千萬元。款項每年撥出，用作資助對香港整體工業或科技發展有貢獻，並能提高本港製造業競爭能力的工業計劃。

過去兩個財政年度，共有一百五十二項計劃獲撥款，其中一百二十三項在今個財政年度及其後將繼續進行，工業界人士普遍認為此等計劃有建設性。

工業署助理署長兼工業及科技發展局秘書郭淑貞說，今年獲撥款資助的項目按目標可劃分為基礎支援設施、人力培訓、環境控制、新科技推廣、發展科技資料庫和軟件應用。

若按工業類別劃分，生物科技類別有十五項、電子業類別五項、資訊科技類別八項、金屬業類別七項、塑膠業類別兩項，以及紡織成衣類別和一般類別各六項。

她說：「由於申請數量眾多，而且屬技術性，評選工作並不容易。在評核過程中，工業及科技發展局轄下的項目審核委員會徵詢了各行業專家的意見，而委員會所採納的主要評選標準，是計劃是否具有『市場價值』，亦即業界對計劃所建議的項目是否有切實的需要。」

獲批計劃最長需要三年完成，總費用約達一億七千七百萬元，撥款將會按照各個計劃的每年預算開支分發給申請機構。

一九九六／九七財政年度需要動用的費用約為一億零六百三十萬元，而一九九七／九八和一九九八／九九財政年度則需分別預先承擔四千八百萬元和二千二百七十萬元的支出。

郭淑貞說：「這些成功的申請中，八項來自工業支援機構如香港生產力促進局、三十項來自專上教育院校、九項來自工商組織，而來自研究學院及工業署的均各有一項。」

「當局將在短期內通知申請者有關工業及科技發展局的決定，而款項亦會盡快發給費用少於一千五百萬元的計劃。」

「由於其中一個旨在成立『人用疫苗及藥物生產技術中心』的計劃金額超過一千五百萬元，將須提交立法局財務委員會審議。」

完

青衣土地招標承租

地政總署現正招標以短期租約方式承租一幅位於新界青衣第四區涌美路的政府土地。

該幅土地面積約六千六百四十平方米，作收費公眾停車場，供車輛停泊，但不包括貨櫃車拖頭及拖架。

租約將先定十五個月，其後按季續租。

截止投標日期為五月三日（星期五）正午十二時。

索取投標表格、招標公告及章程，可到香港花園道美利大廈十四樓地政總署，葵青地政處和九龍地政處。

上述辦事處亦備有關圖則以供查閱。

完

葵青區臨時間歇性封閉道路

運輸署宣布：為方便三號幹線葵涌高架橋的建造工程，葵青區若干段道路將會由今日（星期三）晚上起，在晚上實施間歇性封閉，每次約五分鐘，為期約四個月，詳情如下：

| 地點 | 時間 |
|----------|--------------|
| 葵涌道北行 | 下午八時至翌日上午七時 |
| 葵涌道南行 | 下午八時至翌日上午七時 |
| 貨櫃碼頭南路北行 | 下午七時至翌日上午七時 |
| 貨櫃碼頭南路南行 | 下午八時至翌日上午七時 |
| 荃灣繞道北行 | 午夜十二時至翌日上午七時 |
| 荃灣繞道南行 | 下午十一時至翌日上午六時 |

封路措施一旦實行，每星期平均有三或四晚，每晚最多封路十次，屆時的交通會間歇性地停頓。此封路措施只會同時於一個地點進行。

封路期間，所有在葵涌道、貨櫃碼頭南路及荃灣繞道的公共運輸服務車輛無需改道。

完

教育署為教師及學生開辦銅章拯溺訓練課程

教育署將於五月及七月舉辦銅章拯溺訓練課程，為教師及學生提供有系統拯溺訓練。

訓練課程分兩部分：甲部為「心肺復甦法」的訓練及筆試，而乙部則是水上拯溺訓練及實習試。

參加者必須能於五分鐘內以任何泳式游畢二百米，以及在一分半鐘內以背泳不用手方式游畢五十米。報名學生須年滿十四歲或以上。

完成全部課程及考試合格的學員將獲皇家救生會（香港分會）頒發拯溺銅章。

有關通告及申請表格已派發給全港各中、小學校。

所有申請表須於下星期一（四月二十二日）（教師）及下星期三（四月二十四日）（學生）或之前寄回香港灣仔皇后大道東二一三號胡忠大廈教育署體育組首席督學收。

如有查詢，可致電二八九二 六二九一與體育組林景仰督學聯絡。

完

香港政府外匯基金在貨幣市場的運作情況

九六年四月十七日

| | 百萬元計 |
|--------------|-------|
| 開市戶口結餘 | 一三五八 |
| 收市戶口結餘 | 一七七九 |
| 改變原因： | |
| 貨幣市場活動 | 增一四四一 |
| 流動資金調節機制今日運作 | 減一零二零 |

| 時間 | 累積改變 (百萬元) |
|---------|---------------|
| 上午九時三十分 | 增一四四一 |
| 上午十時 | 增一四四一 |
| 上午十一時 | 增一四四一 |
| 正午十二時 | 增一四四一 |
| 下午三時 | 增一四四一 |
| 下午四時 | 增一四四一 |

| 流動資金調節機制息率 | 借 入 | 放 出 |
|------------|------|------|
| | 四點零厘 | 六點零厘 |

港元外匯指數 (TWI) : 124.1 * +0.0 * 17.4.96

香港政府外匯基金票據

外匯基金票據

| 期限 | 息率 |
|--------|-------|
| 一星期屆滿 | 四點九三厘 |
| 一個月屆滿 | 五點零零厘 |
| 三個月屆滿 | 五點一零厘 |
| 六個月屆滿 | 五點二一厘 |
| 十二個月屆滿 | 五點五五厘 |

外匯基金債券

| 期 限 | 發行號碼 | 利 率 | 價 格 | 息 率 |
|-----|------|-------|--------|-------|
| 二年 | 二八零二 | 五點一六厘 | 九十八點六二 | 六點零五厘 |
| 三年 | 三九零一 | 五點五七厘 | 九十八點一九 | 六點三九厘 |
| 五年 | 五一零三 | 六點七五厘 | 九十九點二五 | 七點零五厘 |
| 七年 | 七二零二 | 六點零二厘 | 九十三點三七 | 七點三九厘 |
| 五年 | M五零二 | 七點三零厘 | 一零零點三八 | 七點三三厘 |

總成交額

二百三十八億七千萬元

完